



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 772 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG EIENDOM & RESSURS AS
Forretningsadresse: Heigreveien 493
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 932	429 908
Sum inntekter		276 932	429 908
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	96 650	273 712
Sum kostnader		96 650	273 712
Driftsresultat		180 282	156 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 968	
Annen finansinntekt		8 876	13 579
Sum finansinntekter		12 844	13 579
Annen rentekostnad		156 457	186 330
Sum finanskostnader		156 457	186 330
Netto finans		-143 613	-172 750
Ordinært resultat før skattekostnad		36 668	-16 554
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 668	-16 554
Årsresultat		36 668	-16 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 668	-16 554
Totalresultat		36 668	-16 554
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 668	
Overført fra annen egenkapital	3		-16 554
Sum overføringer og disponeringer		36 668	-16 554



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		4 716 342
Sum varige driftsmidler			4 716 342
Sum anleggsmidler		0	4 716 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 548 577	888 798
Sum fordringer		1 548 577	888 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 377	312 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 377	312 657
Sum omløpsmidler		1 556 954	1 201 456
SUM EIENDELER		1 556 954	5 917 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	1 251 260	812 372
Sum innskutt egenkapital		1 351 260	912 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	205 694	169 026
Sum opptjent egenkapital		205 694	169 026
Sum egenkapital		1 556 954	1 081 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		4 822 189
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld			4 822 189
Sum langsiktig gjeld		0	4 822 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 210
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			14 210
Sum gjeld		0	4 836 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 556 954	5 917 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610983

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 772 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG EIENDOM & RESSURS AS
Forretningsadresse: Heigreveien 493
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 932	429 908
Sum inntekter		276 932	429 908
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	96 650	273 712
Sum kostnader		96 650	273 712
Driftsresultat		180 282	156 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 968	
Annen finansinntekt		8 876	13 579
Sum finansinntekter		12 844	13 579
Annen rentekostnad		156 457	186 330
Sum finanskostnader		156 457	186 330
Netto finans		-143 613	-172 750
Ordinært resultat før skattekostnad		36 668	-16 554
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 668	-16 554
Årsresultat		36 668	-16 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 668	-16 554
Totalresultat		36 668	-16 554
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 668	
Overført fra annen egenkapital	3		-16 554
Sum overføringer og disponeringer		36 668	-16 554



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4		4 716 342
--------------	---	--	-----------

Sum varige driftsmidler			4 716 342
--------------------------------	--	--	------------------

Sum anleggsmidler		0	4 716 342
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	1 548 577	888 798
------------	---	-----------	---------

Sum fordringer		1 548 577	888 798
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		8 377	312 657
----	--	-------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		8 377	312 657
------------------------------	--	--------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 556 954	1 201 456
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 556 954	5 917 798
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	3	1 251 260	812 372
----------------------------	---	-----------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 351 260	912 372
---------------------------------	--	------------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	205 694	169 026
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		205 694	169 026
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		1 556 954	1 081 398
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 822 189	
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		4 822 189	
Sum langsiktig gjeld	0	4 822 189	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 210	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		14 210	
Sum gjeld	0	4 836 399	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 556 954	5 917 798	



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BMG Eiendom og Ressurs AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet BMG Eiendom og Ressurs AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 668.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">Balanse pr 31.desember 2023Resultatregnskap for 2023Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
--	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 4. Juli 2024

Revisjon Vest AS

Håkon Bø
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LOC1A-E76JF-TSEQL-2N1JP-K54EA-EFHEP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bø, Håkon

Partner

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-07-04 06:38:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQC1A-E76JF-TSEQL-2NUTP-K54EA-EFHFP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: KOE63-64EBZ-VJHG-S75Y1-MH781-FCGW7

Org.nr.: 997 772 598



Resultatregnskap

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		276 932	429 908
Sum driftsinntekter		276 932	429 908
Annen driftskostnad	1	96 650	273 712
Sum driftskostnader		96 650	273 712
Driftsresultat		180 282	156 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 968	0
Annen finansinntekt		8 876	13 579
Annen rentekostnad		156 457	186 330
Resultat av finansposter		-143 613	-172 750
Resultat før skattekostnad		36 668	-16 554
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		36 668	-16 554
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		36 668	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	16 554
Sum overføringer		36 668	-16 554

Penneo Dokumentnøkkel: KOE63-64EBZ-VJHG-S75Y1-MH78I-FCGW7



Balanse

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	0	4 716 342
Sum varige driftsmidler		0	4 716 342
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	4 716 342
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 548 577	888 798
Sum fordringer		1 548 577	888 798
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 377	312 657
Sum omløpsmidler		1 556 954	1 201 456
Sum eiendeler		1 556 954	5 917 798

Penneo Dokumentnøkkel: KOE63-64EBZ-VJHG-S75Y1-MH781-FCGW7



Balanse

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 251 260	812 372
Sum innskutt egenkapital		1 351 260	912 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	205 694	169 026
Sum opptjent egenkapital		205 694	169 026
Sum egenkapital		1 556 954	1 081 398
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	4 822 189
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 822 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 210
Sum kortsiktig gjeld		0	14 210
Sum gjeld		0	4 836 399
Sum egenkapital og gjeld		1 556 954	5 917 798

Sandnes

Styret i Bmg Eiendom & Ressurs AS

Geir Bærheim
styreleder/daglig leder

Marit Rigmor Bærheim
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KOE63-64EBZ-VJHG-S75Y1-MH781-FCGW7



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 668	-16 554
Permanente forskjeller	0	26 740
Mottatt konsernbidrag	438 888	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-475 556	-10 186
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-96 555	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	96 555	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-475 556	-475 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	475 556	475 556
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	812 372	169 026	1 081 398
Årets resultat			36 668	36 668
Mottatt konsernbidrag		438 888		438 888
Sum	100 000	1 251 260	205 694	1 556 954

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	-4 822 189
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	0	4 716 342
Sum	0	4 716 342

Penneo Dokumentnøkkel: KOE63-64EBZ-VJHG-S75Y1-MH781-FCGW7



Selskapet har fordring på morselskapet med kr. 1 097 372. Mellomværendet er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bmg Eiendom & Ressurs AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heden Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder Geir Bærheim eier 40 % av Heden Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bærheim, Geir

Rolle 1

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2427774

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-07-03 13:00:17 UTC



Bærheim, Marit Rigmor

Rolle 1

På vegne av: BMG Eiendom og Ressurs AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2425937

IP: 138.32.xxx.xxx

2024-07-03 15:39:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: K0E63-64EBZ-VJHG-575Y1-MH781-FCGW7