



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS  
Forretningsadresse: Bruksveien 6  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Vuttudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		526 100	591 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>526 100</b>	<b>591 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	325 185	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 570	4 570
Annen driftskostnad		401 028	228 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 783</b>	<b>232 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 683</b>	<b>358 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	0
Annen finansinntekt		4 864	4 815
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 046</b>	<b>4 815</b>
Annen rentekostnad		95 209	112 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 209</b>	<b>112 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 163</b>	<b>-107 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-294 846</b>	<b>250 690</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 427	47 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-296 273	202 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 590 983	3 590 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 360	7 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 594 343</b>	<b>3 598 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 594 343</b>	<b>3 598 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 079
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 079</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 850	166 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 850</b>	<b>166 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 850</b>	<b>167 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 703 193</b>	<b>3 766 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)		1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 038 050	741 777



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 038 050</b>	<b>-741 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>161 950</b>	<b>458 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			23 192
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>23 192</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 084 901	3 085 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 085 017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 108 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 089	
Betalbar skatt			24 619
Skyldige offentlige avgifter		96 900	
Kortsiktig konserngjeld	6	243 338	143 338
Annen kortsiktig gjeld		81 015	32 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 342</b>	<b>200 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 541 243</b>	<b>3 308 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 703 193</b>	<b>3 766 514</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS  
Forretningsadresse: Bruksveien 6  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Vuttudal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 247 808  
WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		526 100	591 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>526 100</b>	<b>591 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	325 185	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 570	4 570
Annen driftskostnad		401 028	228 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>730 783</b>	<b>232 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 683</b>	<b>358 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	0
Annen finansinntekt		4 864	4 815
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 046</b>	<b>4 815</b>
Annen rentekostnad		95 209	112 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 209</b>	<b>112 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 163</b>	<b>-107 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 427	47 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-296 273	202 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-296 273</b>	<b>202 879</b>



Organisasjonsnr: 989 247 808  
WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 590 983	3 590 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 360	7 930
Sum varige driftsmidler		3 594 343	3 598 913
Sum anleggsmidler		3 594 343	3 598 913

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer			1 079
Sum fordringer			1 079

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 850	166 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 850	166 522
Sum omløpsmidler		108 850	167 601

**SUM EIENDELER** 3 703 193 3 766 514

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 038 050	741 777
Sum opptjent egenkapital		-1 038 050	-741 777

Sum egenkapital 161 950 458 223

##### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			23 192
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>23 192</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 084 901	3 085 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 085 017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 108 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 089	
Betalbar skatt			24 619
Skyldige offentlige avgifter		96 900	
Kortsiktig konserngjeld	6	243 338	143 338
Annen kortsiktig gjeld		81 015	32 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 342</b>	<b>200 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 541 243</b>	<b>3 308 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 703 193</b>	<b>3 766 514</b>



Organisasjonsnr: 989 247 808  
WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	285000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40185.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	325185.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	243338.00	143338.00

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Posten kortsiktig konserngjeld er gjeld til felleskontrollert virksomhet EWE AS . Beløpet er ikke renteberegnet i 2021.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS  
7300 ORKANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Orkdal Regnskapskontor SA  
Megardsvegen 1  
7320 FANNREM  
Org.nr. 984706731

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		526 100	591 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>526 100</b>	<b>591 000</b>
Lønnskostnad	1, 2	(325 185)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(4 570)	(4 570)
Annen driftskostnad		(401 028)	(228 163)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(730 783)</b>	<b>(232 733)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(204 683)</b>	<b>358 268</b>
Annen renteinntekt		182	0
Annen finansinntekt		4 864	4 815
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 046</b>	<b>4 815</b>
Annen rentekostnad		(95 209)	(112 393)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(95 209)</b>	<b>(112 393)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(90 163)</b>	<b>(107 578)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(294 846)</b>	<b>250 690</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(1 427)	(47 811)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(296 273)</b>	<b>202 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(296 273)</b>	<b>202 879</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(296 273)	202 879
<b>Sum</b>		<b>(296 273)</b>	<b>202 879</b>



### Balanse pr. 31. desember 2021 WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 590 983	3 590 983
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 360	7 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 594 343</b>	<b>3 598 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 594 343</b>	<b>3 598 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	1 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 079</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 850	166 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 850</b>	<b>166 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 850</b>	<b>167 601</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 703 193</b>	<b>3 766 514</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 1 000,00)		1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 038 050)	(741 777)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 038 050)</b>	<b>(741 777)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>161 950</b>	<b>458 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	23 192
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>23 192</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 084 901	3 085 017
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 085 017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 084 901</b>	<b>3 108 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 089	0
Betalbar skatt		0	24 619
Skyldige offentlige avgifter		96 900	0
Kortsiktig konserngjeld	6	243 338	143 338
Annen kortsiktig gjeld		81 015	32 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 342</b>	<b>200 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 541 243</b>	<b>3 308 292</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 703 193</b>	<b>3 766 514</b>

ORKANGER  
25.07.2022

Einar Wuttudal  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### WUTTUDAL & FLAASKOG INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	285 000	
Arbeidsgiveravgift	40 185	
<b>Sum</b>	<b>325 185</b>	

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 590 983	22 850	3 613 833
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 590 983</b>	<b>22 850</b>	<b>3 613 833</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(14 920)	(14 920)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(19 490)	(19 490)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 590 983</b>	<b>3 360</b>	<b>3 594 343</b>
Årets avskrivninger		(4 570)	(4 570)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(294 846)	250 690
+/- Permanente forskjeller	1 767	(4 815)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	24 068	28 942
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(162 911)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(269 011)</b>	<b>111 906</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		24 619
Sum		24 619
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	24 619	
+/- Endring i utsatt skatt	(23 192)	23 192
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 427</b>	<b>47 811</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		24 619
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>24 619</b>

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Det foreligger følgende pantstillelser	2021	2020
Gjeld sikret med pant	3 084 901	3 085 017
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendommer	3 590 983	3 590 983

Skattemessig verdi på den oppførte eiendom er kr 4 603 740,-

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder felleskontrollert virksomhet	243 338	143 338

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Posten kortsiktig konserngjeld er gjeld til felleskontrollert virksomhet EWE AS . Beløpet er ikke renteberegnet i 2021.



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	7 930	3 360	4 570
Gevinst- og tapskonto	97 486	77 988	19 498
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(269 011)	269 011
Netto forskjeller	105 416	(187 663)	293 079
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	187 663	(187 663)
Sum midlertidige forskjeller	105 416	0	105 416
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>23 192</b>	<b>0</b>	<b>23 192</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 41 286

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.