



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 386 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre gate 2
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 336	9 117
Leieinntekter		3 677 712	3 540 665
Sum inntekter		3 690 048	3 549 782
Kostnader			
Varekostnad			7 378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	902 570	999 705
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 301 596	1 010 029
Sum kostnader		2 204 166	2 017 112
Driftsresultat		1 485 882	1 532 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 403	393 168
Sum finansinntekter		518 403	393 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 863 276	1 722 695
Annen rentekostnad		12 264	10 805
Sum finanskostnader		1 875 540	1 733 500
Netto finans		-1 357 137	-1 340 332
Resultat før skattekostnad		128 745	192 338
Skattekostnad	3	28 324	42 314
Årsresultat		100 421	150 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 421	150 024
Totalresultat		100 421	150 024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			143 713



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til annen egenkapital		100 421	6 311
Sum overføringer og disponeringer	4	100 421	150 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 415 961	31 954 774
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		250 000
Sum varige driftsmidler	5	32 415 961	32 204 774
Sum anleggsmidler		32 415 961	32 204 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 615 863	719 745
Andre kortsiktige fordringer		2 882 221	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	643 088	15 742 129
Sum fordringer	7	7 141 171	16 461 874
Sum omløpsmidler		7 141 171	16 461 874
SUM EIENDELER		39 557 132	48 666 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		3 964 516	3 225 000
Sum innskutt egenkapital		4 268 516	3 529 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 706 773	2 606 352
Sum opptjent egenkapital		2 706 773	2 606 352
Sum egenkapital	4	6 975 289	6 135 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 208 598	1 971 693
Sum avsetninger for forpliktelser		2 208 598	1 971 693
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5, 6, 7	27 052 328	40 004 805
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		27 052 328	40 004 805
Sum langsiktig gjeld		29 260 926	41 976 498
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6		184 247
Leverandørgjeld	6	3 320 918	185 928
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			184 624
Sum kortsiktig gjeld		3 320 918	554 799
Sum gjeld		32 581 843	42 531 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 557 132	48 666 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720994

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 386 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndre gate 2
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 992 386 681
MOVIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 336	9 117
Leieinntekter		3 677 712	3 540 665
Sum inntekter		3 690 048	3 549 782
Kostnader			
Varekostnad			7 378
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	902 570	999 705
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 301 596	1 010 029
Sum kostnader		2 204 166	2 017 112
Driftsresultat		1 485 882	1 532 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 403	393 168
Sum finansinntekter		518 403	393 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 863 276	1 722 695
Annen rentekostnad		12 264	10 805
Sum finanskostnader		1 875 540	1 733 500
Netto finans		-1 357 137	-1 340 332
Resultat før skattekostnad		128 745	192 338
Skattekostnad	3	28 324	42 314
Årsresultat		100 421	150 024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 421	150 024
Totalresultat		100 421	150 024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			143 713
Overført til annen egenkapital		100 421	6 311
Sum overføringer og disponeringer	4	100 421	150 024





Organisasjonsnr: 992 386 681
MOVIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 415 961	31 954 774
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		250 000
Sum varige driftsmidler	5	32 415 961	32 204 774

Sum anleggsmidler

32 415 961 **32 204 774**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	3 615 863	719 745
Andre kortsiktige fordringer		2 882 221	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	643 088	15 742 129
Sum fordringer	7	7 141 171	16 461 874

Sum omløpsmidler

7 141 171 **16 461 874**

SUM EIENDELER

39 557 132 **48 666 648**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		3 964 516	3 225 000
Sum innskutt egenkapital		4 268 516	3 529 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 706 773	2 606 352
Sum opptjent egenkapital		2 706 773	2 606 352



Sum egenkapital	4	6 975 289	6 135 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 208 598	1 971 693
Sum avsetninger for forpliktelser		2 208 598	1 971 693
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5, 6, 7	27 052 328	40 004 805
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		27 052 328	40 004 805
Sum langsiktig gjeld		29 260 926	41 976 498
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6		184 247
Leverandørgjeld	6	3 320 918	185 928
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			184 624
Sum kortsiktig gjeld		3 320 918	554 799
Sum gjeld		32 581 843	42 531 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 557 132	48 666 648



Organisasjonsnr: 992 386 681
MOVIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

**Movika Eiendom
AS**

Org.nr.:992 386 681



Resultatregnskap				
Movika Eiendom AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Salgsinntekt		12 336	9 117	
Leieinntekter		3 677 712	3 540 665	
Sum driftsinntekter		<u>3 690 048</u>	<u>3 549 782</u>	
Varekostnad		0	7 378	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	902 570	999 705	
Annen driftskostnad	2	1 301 596	1 010 029	
Sum driftskostnader		<u>2 204 166</u>	<u>2 017 112</u>	
Driftsresultat		<u>1 485 882</u>	<u>1 532 670</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 403	393 168	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 863 276	1 722 695	
Annen rentekostnad		12 264	10 805	
Resultat av finansposter		<u>-1 357 137</u>	<u>-1 340 332</u>	
Resultat før skattekostnad		128 745	192 338	
Skattekostnad	3	28 324	42 314	
Resultat		<u>100 421</u>	<u>150 024</u>	
Årsresultat		<u>100 421</u>	<u>150 024</u>	
Overføringer				
Avsatt konsernbidrag		0	143 713	
Overført til annen egenkapital		100 421	6 311	
Sum overføringer	4	<u>100 421</u>	<u>150 024</u>	



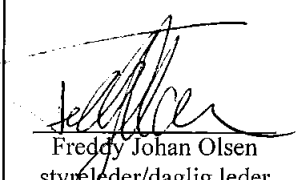
Balanse			
Movika Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 415 961	31 954 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	250 000
Sum varige driftsmidler	5	<u>32 415 961</u>	<u>32 204 774</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 415 961</u>	<u>32 204 774</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 615 863	719 745
Andre kortsiktige fordringer		2 882 221	0
Fordring konsern	6	643 088	15 742 129
Sum fordringer	7	<u>7 141 171</u>	<u>16 461 874</u>
Investeringer			
Sum omløpsmidler		<u>7 141 171</u>	<u>16 461 874</u>
Sum eiendeler		<u>39 557 132</u>	<u>48 666 648</u>

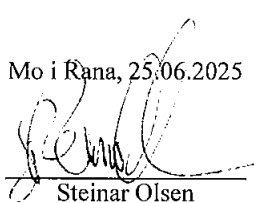
**Balanse**

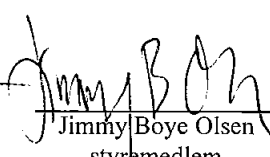
Movika Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		3 964 516	3 225 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 268 516</u>	<u>3 529 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 706 773	2 606 352
Sum opptjent egenkapital		<u>2 706 773</u>	<u>2 606 352</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 975 289</u>	<u>6 135 352</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 208 598	1 971 693
Annen langsiktig gjeld			
Lån konsern	5, 6, 7	27 052 328	40 004 805
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 052 328</u>	<u>40 004 805</u>
Kortsiktig gjeld			
Lån konsern	6	0	184 247
Leverandørgjeld	6	3 320 918	185 928
Skyldig offentlige avgifter		0	184 624
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 320 918</u>	<u>554 799</u>
Sum gjeld		<u>32 581 843</u>	<u>42 531 296</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 557 132</u>	<u>48 666 648</u>

Mo i Rana, 25.06.2025


Freddy Johan Olsen
styreleder/daglig leder


Steinar Olsen
nestleder


Jimmy Boye Olsen
styremedlem

Movika Eiendom AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	38 851 723	5 090 147	43 941 870
Tilgang	1 113 757	0	1 113 757
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	39 965 480	5 090 147	45 055 627
Akkumulerte avskrivninger	7 549 520	5 090 147	12 639 667
Bokført verdi 31.12.2024	32 415 961	0	32 415 960
Årets avskrivninger	652 570	250 000	902 570
Forventet økonomisk levetid	20 - 50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	26 633	20 160
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 720	5 200
Sum	32 353	25 360



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	40 534
Endring i utsatt skatt	28 324	1 780
Skattekostnad ordinært resultat	28 324	42 314
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	128 745	192 338
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 076 842	-8 091
Mottatt konsernbidrag	948 097	0
Avgitt konsernbidrag	0	-184 247
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-208 581	40 534
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-40 534
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	208 581	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 254 869	7 981 974	-1 272 895
Gevinst- og tapskonto	784 212	980 266	196 053
Sum	10 039 081	8 962 239	-1 076 842
Grunnlag for utsatt skatt	10 039 081	8 962 239	-1 076 842
Utsatt skatt (22 %)	2 208 598	1 971 693	-236 905

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	4 000	3 225 000	2 606 352	6 135 352
Pr 01.01.2024	300 000	4 000	3 225 000	2 606 352	6 135 352
Årets resultat				100 421	100 421
Konsernbidrag mottatt				0	739 516
			739 516		
Pr 31.12.2024	300 000	4 000	3 964 516	2 706 773	6 975 289



Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har kun langsiktig gjeld til konsernspiss, HHO - Gruppen AS. Eiendommen og kundefordringer i Movika Eiendom AS er stilt som sikkerhet for låneopptak i HHO - Gruppen AS. Sum pantsatte eiendeler er på kr 32 415 961.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	3 615 863	719 745	1 591 185	15 742 129
Sum	3 615 863	719 745	1 591 185	15 742 129

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	230 919	61 781	27 052 328	40 189 052
Sum	230 919	61 781	27 052 328	40 189 052

Konsernet har konsernkontoordning gjennom DNB Bank ASA. HHO - Gruppen AS er kontoeier og beløp innstående på konto blir presentert som mellomværende. Tilhørende renteinntekter og -kostnader opptjent i avtaleperioden blir presentert som henholdsvis renteinntekter og -kostnader til foretak i samme konsern. Øvrige deltakere i konsernkontoordningen er: K2 Mo AS, Horvnes Eiendom AS, Sentrumaksen AS, Stik Eiendom AS, Bygg-Marketing A/S, Havnesenteret AS, Movika Eiendom AS, Byporten Mo i Rana AS, Snekkerfabrikken Eiendom AS, Rana Eiendom AS, Moskjæran Eiendom AS og Åga Verket AS.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
<hr/>		
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld - morselskap	27 052 328	40 004 805
Sum	27 052 328	40 004 805

Selskapet deltar i konsernets felles konsernkontosystem.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 300 000 består av 300 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Movika Eiendom AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Movika Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Movika Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 4. juli 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2025-07-04 22:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.