



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRY FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 187 865	2 041 755
Sum inntekter	1	2 187 865	2 041 755
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 504	42 911
Annen driftskostnad		730 292	718 603
Sum kostnader		781 796	761 514
Driftsresultat		1 406 069	1 280 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 077	
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		1 322	0
Annen rentekostnad		276 797	150 526
Annen finanskostnad		1 223	
Sum finanskostnader		278 020	150 526
Netto finans		-276 698	-150 526
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 129 371	1 129 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 322	248 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 049	881 003
Årsresultat	4	881 049	881 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 049	481 003
Sum overføringer og disponeringer	4	881 049	881 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	8 230 721
Sum varige driftsmidler		8 230 721	8 230 721
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 230 721	8 230 721
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	6 838	30 877
Andre fordringer			94 004
Sum fordringer		6 838	124 881
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		803 758	470 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		803 758	470 778
Sum omløpsmidler		810 596	595 659
SUM EIENDELER		9 041 317	8 826 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		569 122	738 073
Sum opptjent egenkapital		569 122	738 073
Sum egenkapital	4	669 122	838 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 520 565	1 388 957
Sum avsetninger for forpliktelser		1 520 565	1 388 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 229 000	5 949 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 229 000	5 949 000
Sum langsiktig gjeld		7 749 565	7 337 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 735	155 732
Betalbar skatt	3	116 714	
Skyldige offentlige avgifter		3 121	3 121
Utbytte		450 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	44 059	91 496
Sum kortsiktig gjeld		622 629	650 349
Sum gjeld		8 372 194	7 988 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 041 316	8 826 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698250

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRV FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 187 865	2 041 755
Sum inntekter	1	2 187 865	2 041 755
Kostnader			
Lønnskostnad	2	51 504	42 911
Annen driftskostnad		730 292	718 603
Sum kostnader		781 796	761 514
Driftsresultat		1 406 069	1 280 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 077	
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		1 322	0
Annen rentekostnad		276 797	150 526
Annen finanskostnad		1 223	
Sum finanskostnader		278 020	150 526
Netto finans		-276 698	-150 526
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 129 371	1 129 715
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	248 322	248 712
Årsresultat	4	881 049	881 003
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		431 049	481 003
Sum overføringer og disponeringer	4	881 049	881 003



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	8 230 721
Sum varige driftsmidler		8 230 721	8 230 721
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 230 721	8 230 721
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	6 838	30 877
Andre fordringer			94 004
Sum fordringer		6 838	124 881
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		803 758	470 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		803 758	470 778
Sum omløpsmidler		810 596	595 659
SUM EIENDELER		9 041 317	8 826 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		569 122	738 073
Sum opptjent egenkapital		569 122	738 073
Sum egenkapital	4	669 122	838 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 520 565	1 388 957
Sum avsetninger for forpliktelses		1 520 565	1 388 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 229 000	5 949 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 229 000	5 949 000
Sum langsiktig gjeld		7 749 565	7 337 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 735	155 732
Betalbar skatt	3	116 714	
Skyldige offentlige avgifter		3 121	3 121
Utbytte		450 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	44 059	91 496
Sum kortsiktig gjeld		622 629	650 349
Sum gjeld		8 372 194	7 988 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 041 316	8 826 379



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntekter Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under- skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36360.00	28829.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6360.00	5298.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8784.00	8784.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51504.00	42911.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen fast ansatte. Siden selskapet ikke har ansatt, er selskapet ikke pliktig til å ha OTP-ordning. Det er ikke gitt lån eller garantier til styrende organer.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022
for
Anders Colban Følid AS
Org.nr. 990 010 161



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



Resultatregnskap

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		2 187 865	2 041 755
Sum driftsinntekter	1	2 187 865	2 041 755
Lønnskostnad	2	51 504	42 911
Annen driftskostnad		730 292	718 603
Driftsresultat		1 406 069	1 280 241
Annen renteinntekt		1 077	0
Annen finansinntekt		245	0
Annen rentekostnad		276 797	150 526
Annen finanskostnad		1 223	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 129 371	1 129 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	248 322	248 712
Ordinært resultat		881 049	881 003
Årsresultat	4	881 049	881 003
Overført annen egenkapital		-168 951	181 003
Avsatt til utbytte		450 000	400 000
Tilleggsutbytte		600 000	300 000
Sum disponert	4	881 049	881 003



Balanse

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-8	8 230 721	8 230 721
Sum varige driftsmidler		8 230 721	8 230 721
Sum anleggsmidler		8 230 721	8 230 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	6 838	30 877
Andre fordringer		0	94 004
Sum fordringer		6 838	124 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		803 758	470 778
Sum omløpsmidler		810 596	595 659
Sum eiendeler		9 041 317	8 826 379



Balanse

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à 1000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		569 122	738 073
Sum opptjent egenkapital		569 122	738 073
Sum egenkapital	4	669 122	838 073
Gjeld			
Utsatt skatt	3	1 520 565	1 388 957
Sum avsetninger for forpliktelser		1 520 565	1 388 957
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 229 000	5 949 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 229 000	5 949 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 735	155 732
Betalbar skatt	3	116 714	0
Skyldige offentlige avgifter		3 121	3 121
Utbytte		450 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	6	44 059	91 496
Sum kortsiktig gjeld		622 629	650 350
Sum gjeld		8 372 194	7 988 307
Sum egenkapital og gjeld		9 041 317	8 826 379

Bergen, 30.06.2023 / 31.12.2022
Styret for ANDERS COLBAN FØLID AS

Tove Følid
Styreleder

Gry Følid
Styremedlem

Trine Elisabeth Følid Vågenes
Styremedlem



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under-skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

NOTE 2

Lønnskostnader mm.

	2022	2021
Lønninger	36 360	28 829
Arbeidsgiveravgift	6 360	5 298
Andre ytelser	8 784	8 784
Lønnskostnader		42 911
Gj. Snittlig ant. Årsverk	0	0

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

Styremedlemmer:

Lønn	2022	2021
Annen godtgjørelse	8 784	8 784
Sum	8 784	8 784

Selskapet har ingen fast ansatte.

Siden selskapet ikke har ansatt, er selskapet ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

Det er ikke gitt lån eller garantier til styrende organer.

NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnader	1 129 371	1 129 715
Permanente forskjeller	-633	795
Endring midlertidige forskjeller	19 028	-1 747 759
Fremførbart underskudd	-617 249	0
Årets skattepl inntekt/underskudd til framføring	530 517	-617 249

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt årets inntekt 22 %	116 714	0
Endring utsatt skatt på ord resultat	131 608	248 712
Skattekostnad på ordinært resultat	248 322	248 712

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	6 947 673	6 947 673	0
Kundefordringer	-16 972	-36 000	-19 028
Fremførbart underskudd	-617 249	0	617 249
Sum midlertidige forskjeller	6 313 452	6 911 673	598 221
Utsatt skattefordel 22 %	1 388 957	1 520 566	131 608

NOTE 4

Egenkapital

	aksjekapital	annen egenkapital	sum egenkapital
Egenkapital 31/12/19	100 000	738 074	838 073
Årsresultat	0	881 049	881 049
Tilleggsutbytte	0	-600 000	-600 000
Ordinært utbytte		-450 000	-450 000
Egenkapital 31/12/20	100 000	569 123	669 122

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

NOTE 5

	BOLIG- EIENDOM
Anskaffelseskost	8 230 721
Tilgang i år	1 764 731
Angang til kostpris	0
Kostpris 31/12	9 995 452
Totale avskr. 31/12	
Bokført verdi 31/12	9 995 452
Årets ord.avskrivning	0

Selskapets eiendommer er boligeiendommer, beliggende i sentralt strøk der boligprisene er jevnt stigende. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger i året.

NOTE 6

Mellomværende nærstående	31.12.2022	31.12.2021
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Til gode hos nærstående	0	0
Gjeld til nærstående	11 607	29 217

NOTE 7

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12/20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i selskapet 31/12/19 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gry Følid	50	50 %	50 %
Tove Følid	50	50 %	50 %

NOTE 8

Langsiktig gjeld:	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	5 229 000	4 949 000
Avdrag de første 5 år	1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig pantegjeld	6 229 000	5 949 000

Gjeld som er sikret ved pant:

Langsiktig gjeld	6 229 000	5 949 000
------------------	-----------	-----------

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:

Boligeiendommer	8 230 721	8 230 721
-----------------	-----------	-----------

Fordringer

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

ANDERS COLBAN FØLID AS