



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Oscars gate 26
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst på salg aksjer			1 607 013
Utbytte			2 840
Sum inntekter			1 609 853
Kostnader			
Tap salg aksjer		483 002	153 652
Annen driftskostnad	2	20 839	27 327
Sum kostnader		503 841	180 979
Driftsresultat		-503 841	1 428 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	
Sum finansinntekter		140	
Annen rentekostnad		111	240
Sum finanskostnader		111	240
Netto finans		29	-240
Ordinært resultat før skattekostnad		-503 812	1 428 634
Skattekostnad		27	16 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-503 839	1 412 500
Årsresultat		-503 839	1 412 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-503 839	1 412 500
Totalresultat		-503 839	1 412 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-503 839	
Overført fra annen egenkapital			1 412 500
Sum overføringer og disponeringer		-503 839	1 412 500



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 892 551	2 382 260
Sum investeringer		2 892 551	2 382 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 940	1 318 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 940	1 318 000
Sum omløpsmidler		3 091 491	3 700 260
SUM EIENDELER		3 091 491	3 700 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 631 175	3 135 014
Sum opptjent egenkapital		2 631 175	3 135 014
Sum egenkapital		2 736 175	3 240 014
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		284 231	355 289
Sum avsetninger for forpliktelser		284 231	355 289
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		284 231	355 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		71 085	104 957
Sum kortsiktig gjeld		71 085	104 957
Sum gjeld		355 316	460 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 491	3 700 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 378757

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Oscars gate 26
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst på salg aksjer			1 607 013
Utbytte			2 840
Sum inntekter			1 609 853
Kostnader			
Tap salg aksjer		483 002	153 652
Annen driftskostnad	2	20 839	27 327
Sum kostnader		503 841	180 979
Driftsresultat		-503 841	1 428 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	
Sum finansinntekter		140	
Annen rentekostnad		111	240
Sum finanskostnader		111	240
Netto finans		29	-240
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-503 812	1 428 634
Skattekostnad		27	16 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-503 839	1 412 500
Årsresultat		-503 839	1 412 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-503 839	1 412 500
Totalresultat		-503 839	1 412 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-503 839	
Overført fra annen egenkapital			1 412 500
Sum overføringer og disponeringer		-503 839	1 412 500



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 892 551	2 382 260
Sum investeringer		2 892 551	2 382 260

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 940	1 318 000
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		3 091 491	3 700 260
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 091 491	3 700 260
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		2 631 175	3 135 014
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 736 175	3 240 014
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses

Annen langsiktig gjeld		284 231	355 289
------------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		284 231	355 289
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	71 085	104 957
Sum kortsiktig gjeld	71 085	104 957
Sum gjeld	355 316	460 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 091 491	3 700 260



Organisasjonsnr: 988 238 635
CASA INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Casa Investments AS		Resultatregnskap	
	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Gevinst på salg aksjer		0	1 607 013
Utbytte		0	2 840
SUM DRIFTSINNTEKTER		0	1 609 853
DRIFTSKOSTNADER			
Tap salg aksjer		483 002	153 652
Annen driftskostnad	2	20 839	27 327
SUM DRIFTSKOSTNADER		503 841	180 979
DRIFTSRESULTAT		-503 841	1 428 874
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		140	0
Annen rentekostnad		-111	-240
RESULTAT AV FINANSPOSTER		29	-240
ORDINÆRT RESULTAT		-503 812	1 428 634
Skattekostnad		-27	-16 134
ÅRSRESULTAT		-503 839	1 412 500
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-503 839	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 412 500
SUM OVERFØRINGER		-503 839	1 412 500



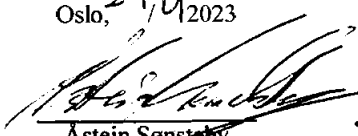
Casa Investments AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		2 892 551	2 382 260
Sum investeringer		2 892 551	2 382 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 940	1 318 000
SUM OMLØPSMIDLER		3 091 491	3 700 260
SUM EIENDELER		3 091 491	3 700 260




Casa Investments AS		Balanse	
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 631 175	3 135 014
Sum opptjent egenkapital		2 631 175	3 135 014
SUM EGENKAPITAL		2 736 175	3 240 014
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		284 231	355 289
Sum avsetning for forpliktelser		284 231	355 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		71 085	104 957
Sum kortsiktig gjeld		71 085	104 957
SUM GJELD		355 316	460 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 491	3 700 260

Oslo, ^{24/4}2023


Øivind Ekern Hermansen
Styrets leder/daglig leder


Åstein Sønstøby
Styremedlem


Mariano Ramirez
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2022.



Casa Investments AS

Noter 2022



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i
Casa Investments AS
27. april 2023**

Den 27. april 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Casa Investments AS sine lokaler i Oscars gate 26.

Tilstede var Himmelsprett AS ved Øivind E. Hermansen, Casa Capital AS ved Åstein Sønsteby og Mariano Ramirez. Samtlige aksjer var således representert.

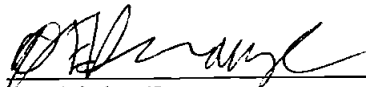
Til behandling forelå:

- 1. Godkjenning av innkalling og agenda**
Det fremkom ingen bemerkninger til innkalling og/eller agenda.
- 2. Valg av møteleder og en representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder**
Til å lede møtet ble utpekt Øivind E. Hermansen. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble utpekt Mariano Ramirez.
- 3. Fastsettelse av årsregnskap og disponering av årsresultat for 2022**
 - a) Årsregnskapet med tilhørende noter ble fastsatt i henhold til styrets anbefaling. Årsresultatet for 2022 er negativt med kroner 503 839,-.
 - b) Overskuddet overføres til annen egenkapital.
- 4. Fastsettelse av honorar til styre**
Det ble besluttet å sette styrets honorar til kroner 0,-.
- 5. Valg av nytt styre**
Styret ble gjenvalgt.

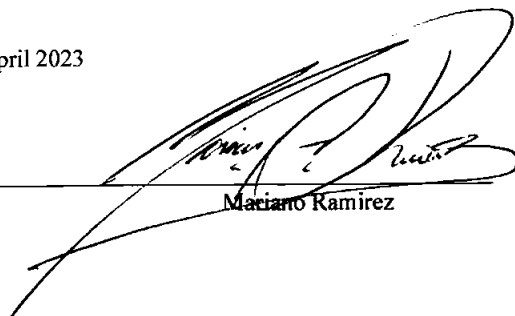
Protokollen ble opplest, godkjent og undertegnet.

Møtet ble hevet.

Oslo, 27. april 2023



Øivind E. Hermansen



Mariano Ramirez