



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 081 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sparavollen 10
3021 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari H. Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 382	22 131
Sum kostnader		19 382	22 131
Driftsresultat		-19 382	-22 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 665	32 399
Annen finansinntekt		1 169 861	
Sum finansinntekter		1 187 526	32 399
Annen rentekostnad			463
Annen finanskostnad		1 990 088	
Sum finanskostnader		1 990 088	463
Netto finans		-802 562	31 936
Ordinært resultat før skattekostnad		-821 944	9 805
Skattekostnad	2	7 343	2 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		-829 287	7 633
Årsresultat		-829 287	7 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-829 287	7 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 592	
Overføringer annen egenkapital	3	-430 695	7 633
Sum overføringer og disponeringer		-829 287	7 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			2 025 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 025 000
Sum anleggsmidler		0	2 025 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 608 751	3 409 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608 751	3 409 039
Sum omløpsmidler		4 608 751	3 409 039
SUM EIENDELER		4 608 751	5 434 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		430 695
Udekket tap		398 592	
Sum opptjent egenkapital		-398 592	430 695
Sum egenkapital		4 601 408	5 430 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 172
Betalbar skatt	2	7 343	2 172
Sum kortsiktig gjeld		7 343	3 344
Sum gjeld		7 343	3 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 608 751	5 434 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598503

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 081 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sparavollen 10
3021 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari H. Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 081 912
GEBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 382	22 131
Sum kostnader		19 382	22 131
Driftsresultat		-19 382	-22 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 665	32 399
Annen finansinntekt		1 169 861	
Sum finansinntekter		1 187 526	32 399
Annen rentekostnad			463
Annen finanskostnad		1 990 088	
Sum finanskostnader		1 990 088	463
Netto finans		-802 562	31 936
Ordinært resultat før skattekostnad		-821 944	9 805
Skattekostnad	2	7 343	2 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		-829 287	7 633
Årsresultat		-829 287	7 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-829 287	7 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-398 592	
Overføringer annen egenkapital	3	-430 695	7 633
Sum overføringer og disponeringer		-829 287	7 633



Organisasjonsnr: 816 081 912
GEBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			2 025 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 025 000

Sum anleggsmidler		0	2 025 000
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 608 751	3 409 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608 751	3 409 039

Sum omløpsmidler		4 608 751	3 409 039
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 608 751	5 434 039
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		430 695
Udekket tap		398 592	
Sum opptjent egenkapital		-398 592	430 695

Sum egenkapital		4 601 408	5 430 695
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 172
Betalbar skatt	2	7 343	2 172
Sum kortsiktig gjeld		7 343	3 344



Sum gjeld	7 343	3 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 608 751	5 434 039



Organisasjonsnr: 816 081 912
GEBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021

Gebo Eiendom AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Gebo Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19.382	22.131
Sum driftskostnader		19.382	22.131
DRIFTSRESULTAT		(19.382)	(22.131)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17.665	32.399
Annen finansinntekt		1.169.861	0
Sum finansinntekter		1.187.526	32.399
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	463
Annen finanskostnad		1.990.088	0
Sum finanskostnader		1.990.088	463
NETTO FINANSPOSTER		(802.562)	31.936
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(821.944)	9.805
Skattekostnad	2	7.343	2.172
ÅRSRESULTAT		(829.287)	7.633
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(430.695)	7.633
Fremføring av udekket tap		(398.592)	0
SUM OVERFØRINGER		(829.287)	7.633



Gebo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	2.025.000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2.025.000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2.025.000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4.608.751	3.409.039
SUM OMLØPSMIDLER		4.608.751	3.409.039
SUM EIENDELER		4.608.751	5.434.039
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500.000	500.000
Overkurs	3	4.500.000	4.500.000
Sum innskutt egenkapital		5.000.000	5.000.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	430.695
Udekket tap		(398.592)	0
Sum opptjent egenkapital		(398.592)	430.695
SUM EGENKAPITAL		4.601.408	5.430.695
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1.172
Betalbar skatt	2	7.343	2.172
SUM KORTSIKTIG GJELD		7.343	3.344
SUM GJELD		7.343	3.344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4.608.751	5.434.039

DRAMMEN den . . .

Håvard Hordvik
Styrets leder

Kjell Bratengen
Nestleder

Morten Jahr Bratengen
Styremedlem

Kristin Jahr Bratengen
Styremedlem

Katrine Hordvik Wilhelmsen
Styremedlem



Gebo Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Virksomhetens art

Selskapet driver med kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom, samt det som naturlig står i forbindelse med dette. I tillegg ønsker selskapet å utvikle eiendommer, herunder å oppføre fast eiendom med sikte på salg eller utleie. Virksomheten er lokalisert i Drammen.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktige aksjer er vurdert som anleggsmidler og er oppført til kostpris. Vanlige nedskrivningsprinsipper for anleggsmidler benyttes ved varig verdifall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gebo Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-821.944	9.805
Permanente og andre forskjeller	855.323	66
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	33.379	9.871

Skatt av årets nettoinntekt	7.343	2.172
Betalbar skatt	7.343	2.172

For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7.343	2.172

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	7.343	2.172
Sum betalbar skatt i balansen	7.343	2.172

Note 3 - Bevegelser i egenkapitalen

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	500.000	4.500.000	430.695	5.430.695
+Tilført fra årets resultat			0	0
-Anvendt til årets resultat			-829.287	-829.287
=Egenkapital per 31.12.	500.000	4.500.000	-398.592	4.601.408




 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27

Årsregnskap 2021
Gebo Eiendom AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no




Gebo Eiendom AS

Resultatregnskap


	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19.382	22.131
Sum driftskostnader		19.382	22.131
DRIFTSRESULTAT		(19.382)	(22.131)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17.665	32.399
Annen finansinntekt		1.169.861	0
Sum finansinntekter		1.187.526	32.399
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	463
Annen finanskostnad		1.990.088	0
Sum finanskostnader		1.990.088	463
NETTO FINANSPOSTER		(802.562)	31.936
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(821.944)	9.805
Skattekostnad	2	7.343	2.172
ARSRESULTAT		(829.287)	7.633
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(430.695)	7.633
Fremføring av udekket tap		(398.592)	0
SUM OVERFØRINGER		(829.287)	7.633

 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27



Gebo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	2.025.000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2.025.000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2.025.000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4.608.751	3.409.039
SUM OMLØPSMIDLER		4.608.751	3.409.039
SUM EIENDELER		4.608.751	5.434.039
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500.000	500.000
Overkurs	3	4.500.000	4.500.000
Sum innskutt egenkapital		5.000.000	5.000.000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	430.695
Udekket tap		(398.592)	0
Sum opptjent egenkapital		(398.592)	430.695
SUM EGENKAPITAL		4.601.408	5.430.695
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1.172
Betalbar skatt	2	7.343	2.172
SUM KORTSIKTIG GJELD		7.343	3.344
SUM GJELD		7.343	3.344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4.608.751	5.434.039

DRAMMEN den . .

Håvard Hordvik
Styrets leder

Kjell Bratengen
Nestleder

Morten Jahr Bratengen
Styremedlem


Kristin Jahr Bratengen
Styremedlem


Katrine Hordvik Wilhelmsen
Styremedlem




Gebo Eiendom AS


Noter 2021

 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Virksomhetens art

Selskapet driver med kjøp, salg, utleie og utvikling av fast eiendom, samt det som naturlig står i forbindelse med dette. I tillegg ønsker selskapet å utvikle eiendommer, herunder å oppføre fast eiendom med sikte på salg eller utleie. Virksomheten er lokalisert i Drammen.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktige aksjer er vurdert som anleggsmidler og er oppført til kostpris. Vanlige nedskrivningsprinsipper for anleggsmidler benyttes ved varig verdifall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gebo Eiendom AS


Noter 2021

 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-821.944	9.805
Permanente og andre forskjeller	855.323	66
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	33.379	9.871
Skatt av årets nettoinntekt	7.343	2.172
Betalbar skatt	7.343	2.172
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7.343	2.172

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	7.343	2.172
Sum betalbar skatt i balansen	7.343	2.172

Note 3 - Bevegelser i egenkapitalen

Årets bevegelser i egenkapitalen:


	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	500.000	4.500.000	430.695	5.430.695
+Tilført fra årets resultat			0	0
-Anvendt til årets resultat			-829.287	-829.287
=Egenkapital per 31.12.	500.000	4.500.000	-398.592	4.601.408



Gebo Eiendom AS

Kontospesifisert utskrift

Resultatregnskap

 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0,00	0,00
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1		
6705 Regnskapshonorar		17.485,00	20.316,00
7770 Bank og kortgebyrer		1.897,16	1.815,00
Sum Annen driftskostnad		19.382,16	22.131,00
Sum driftskostnader		19.382,16	22.131,00
DRIFTSRESULTAT		(19.382,16)	(22.131,00)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8050 Renteinntekt bankinnskudd		17.665,00	17.189,00
8059 Annen renteinntekt		0,00	15.210,00
Sum Annen renteinntekt		17.665,00	32.399,00
Annen finansinntekt			
8070 Aksjeutbytte		1.169.860,95	0,00
Sum Annen finansinntekt		1.169.860,95	0,00
Sum finansinntekter		1.187.525,95	32.399,00
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8140 Rentekostnad ikke fradragsberet		0,00	66,00
8155 Rentekostnad leverandørgjeld		0,00	397,09
Sum Annen rentekostnad		0,00	463,09
Annen finanskostnad			
8177 Tap ved realisasjon av aksjer		1.990.087,65	0,00
Sum Annen finanskostnad		1.990.087,65	0,00
Sum finanskostnader		1.990.087,65	463,09
NETTO FINANSPOSTER		(802.561,70)	31.935,91
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(821.943,86)	9.804,91
Skattekostnad			
8300 Betaibar skatt	2		
Sum Skattekostnad		7.343,00	2.172,00
ARSRESULTAT		(829.286,86)	7.632,91
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3		
8960 Overføringer annen egenkapital		(430.695,25)	7.632,91
Sum Overføringer annen egenkapital		(430.695,25)	7.632,91
Fremføring av udekket tap			
8990 Fremført udekket tap		(398.591,61)	0,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Gebo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816081912 Side1av3



Gebo Eiendom AS

Kontospesifisert utskrift

Resultatregnskap


	Note	2021	
Sum Fremføring av udekket tap		(398.591,61)	0,00
SUM OVERFØRINGER		(829.286,86)	7.632,91

 BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

 BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

 BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27



Gebo Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
1350 Aksjer Vestlia Properties AS		0,00	2.025.000,00
Sum Investeringer i aksjer og andeler		0,00	2.025.000,00
Sum finansielle anleggsmidler		0,00	2.025.000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		0,00	2.025.000,00
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1921 Bank Sp1 2480.13.29671 Plasseri		4.608.751,39	3.409.039,25
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		4.608.751,39	3.409.039,25
SUM OMLØPSMIDLER		4.608.751,39	3.409.039,25
SUM EIENDELER		4.608.751,39	5.434.039,25
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3		
2000 Aksjekapital		500.000,00	500.000,00
Sum Selskapskapital		500.000,00	500.000,00
Overkurs	3		
2020 Overkurs		4.500.000,00	4.500.000,00
Sum Overkurs		4.500.000,00	4.500.000,00
Sum innskutt egenkapital		5.000.000,00	5.000.000,00
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
2050 Annen egenkapital		0,00	430.695,25
Sum Annen egenkapital		0,00	430.695,25
Udekket tap			
2080 Udekket tap		(398.591,61)	0,00
Sum Udekket tap		(398.591,61)	0,00
Sum opptjent egenkapital		(398.591,61)	430.695,25
SUM EGENKAPITAL		4.601.408,39	5.430.695,25
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		0,00	1.172,00
Sum Leverandørgjeld		0,00	1.172,00
Betalbar skatt	2		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		7.343,00	2.172,00
Sum Betalbar skatt		7.343,00	2.172,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		7.343,00	3.344,00
SUM GJELD		7.343,00	3.344,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4.608.751,39	5.434.039,25

BankID Signing
Håvard Hordvik
2022-06-24

BankID Signing
Kristin Jahr Bratengen
2022-06-24

BankID Signing
Morten Jahr Bratengen
2022-06-24

BankID Signing
Kjell Bratengen
2022-06-24

BankID Signing
Katrine Hordvik Wilhelmsen
2022-06-27