



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 111 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 39 AS
Forretningsadresse: Merdevegen 12B
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 192 885	4 237 393
Annen driftsinntekt		1 203 293	1 176 565
Sum inntekter		5 396 178	5 413 957
Kostnader			
Lønnskostnad	1	435 099	595 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 976	995 947
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 920 474	1 720 065
Sum kostnader		3 338 549	3 311 051
Driftsresultat		2 057 629	2 102 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			325
Sum finansinntekter			325
Annen rentekostnad		68 326	119 674
Sum finanskostnader		68 326	119 674
Netto finans		-68 326	-119 348
Ordinært resultat før skattekostnad		1 989 304	1 983 558
Skattekostnad på ordinært resultat	3	437 647	436 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 551 657	1 547 043
Årsresultat	8	1 551 657	1 547 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 551 657	1 547 043
Totalresultat		1 551 657	1 547 043
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 551 657	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	8		1 547 043
Sum overføringer og disponeringer		1 551 657	1 547 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 018 384	835 441
Sum immaterielle eiendeler		1 018 384	835 441
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 065 554	8 048 531
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	7 065 554	8 048 531
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7	3 949 996	3 949 996
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 996	3 949 996
Sum anleggsmidler		12 033 934	12 833 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		394 092	812 092
Andre kortsiktige fordringer		82 539	69 584
Sum fordringer		476 632	881 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 933 593	869 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 933 593	869 538
Sum omløpsmidler		2 410 225	1 751 214
SUM EIENDELER		14 444 160	14 585 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 113 024	2 113 024
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		2 113 024	2 113 024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 786 952	6 786 952
Sum opptjent egenkapital		6 786 952	6 786 952
Sum egenkapital	8	8 899 976	8 899 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 342	92 486
Betalbar skatt	3	620 590	569 632
Skyldig offentlige avgifter		3 125	32 926
Utbytte		1 551 657	
Annen kortsiktig gjeld		559 470	1 490 163
Sum kortsiktig gjeld		3 044 184	2 185 207
Sum gjeld		5 544 184	5 685 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 444 160	14 585 183
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 643032

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 111 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 39 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 39
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 999 111 173
RØDMYRLIA 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 192 885	4 237 393
Annen driftsinntekt		1 203 293	1 176 565
Sum inntekter		5 396 178	5 413 957
Kostnader			
Lønnskostnad	1	435 099	595 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 976	995 947
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 920 474	1 720 065
Sum kostnader		3 338 549	3 311 051
Driftsresultat		2 057 629	2 102 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			325
Sum finansinntekter			325
Annen rentekostnad		68 326	119 674
Sum finanskostnader		68 326	119 674
Netto finans		-68 326	-119 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 989 304	1 983 558
Skattekostnad på ordinært resultat	3	437 647	436 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 551 657	1 547 043
Årsresultat	8	1 551 657	1 547 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 551 657	1 547 043
Totalresultat		1 551 657	1 547 043
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 551 657	
Avsatt til annen egenkapital	8		1 547 043
Sum overføringer og disponeringer		1 551 657	1 547 043





Organisasjonsnr: 999 111 173
RØDMYRLIA 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 018 384	835 441
Sum immaterielle eiendeler		1 018 384	835 441
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 065 554	8 048 531
Maskiner og anlegg Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	7 065 554	8 048 531
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7	3 949 996	3 949 996
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 996	3 949 996
Sum anleggsmidler		12 033 934	12 833 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		394 092	812 092
Andre kortsiktige fordringer		82 539	69 584
Sum fordringer		476 632	881 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 933 593	869 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 933 593	869 538
Sum omløpsmidler		2 410 225	1 751 214
SUM EIENDELER		14 444 160	14 585 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 113 024	2 113 024
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		2 113 024	2 113 024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	6 786 952	6 786 952
Sum opptjent egenkapital		6 786 952	6 786 952
Sum egenkapital	8	8 899 976	8 899 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	3 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 342	92 486
Betalbar skatt	3	620 590	569 632
Skyldig offentlige avgifter		3 125	32 926
Utbytte		1 551 657	
Annen kortsiktig gjeld		559 470	1 490 163
Sum kortsiktig gjeld		3 044 184	2 185 207
Sum gjeld		5 544 184	5 685 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 444 160	14 585 183
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 999 111 173
RØDMYRLIA 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Rødmyrlia 39 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 111 173



RESULTATREGNSKAP

RØDMYRLIA 39 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 192 885	4 237 393
Annen driftsinntekt		1 203 293	1 176 565
Sum driftsinntekter		5 396 178	5 413 957
Lønnskostnad	1	435 099	595 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 976	995 947
Annen driftskostnad	1	1 920 474	1 720 065
Sum driftskostnader		3 338 549	3 311 051
Driftsresultat		2 057 629	2 102 906
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	325
Annen rentekostnad		68 326	119 674
Resultat av finansposter		-68 326	-119 348
Ordinært resultat før skattekostnad		1 989 304	1 983 558
Skattekostnad på ordinært resultat	3	437 647	436 515
Ordinært resultat		1 551 657	1 547 043
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	1 551 657	1 547 043
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 551 657	0
Avsatt til annen egenkapital	8	0	1 547 043
Sum overføringer		1 551 657	1 547 043



BALANSE

RØDMYRLIA 39 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 018 384	835 441
Sum immaterielle eiendeler		1 018 384	835 441
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 065 554	8 048 531
Sum varige driftsmidler	6	7 065 554	8 048 531
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	7	3 949 996	3 949 996
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 996	3 949 996
Sum anleggsmidler		12 033 934	12 833 968
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		394 092	812 092
Andre kortsiktige fordringer		82 539	69 584
Sum fordringer		476 632	881 676
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 933 593	869 538
Sum omløpsmidler		2 410 225	1 751 214
Sum eiendeler		14 444 160	14 585 183



BALANSE

RØDMYRLIA 39 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	2 113 024	2 113 024
Sum innskutt egenkapital		2 113 024	2 113 024
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	6 786 952	6 786 952
Sum opptjent egenkapital		6 786 952	6 786 952
Sum egenkapital	8	8 899 976	8 899 976
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		309 342	92 486
Betalbar skatt	3	620 590	569 632
Skyldig offentlige avgifter		3 125	32 926
Utbytte		1 551 657	0
Annen kortsiktig gjeld		559 470	1 490 163
Sum kortsiktig gjeld		3 044 184	2 185 207
Sum gjeld		5 544 184	5 685 207
Sum egenkapital og gjeld		14 444 160	14 585 183

22.06.2022
Styret i Rødmyrlia 39 AS

Kristen Bakken
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	421 622	520 944
Arbeidsgiveravgift	13 477	73 453
Andre ytelser	0	642
Sum	435 099	595 039

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 179 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	22 506 901	331 998	65 330	22 904 229
Anskaffelseskost 31.12.2021	22 506 901	331 998	65 330	22 904 229
Akkumulerte avskrivninger 31.12	15441347	331 998	65 330	15 838 675
Bokført verdi 31.12.2021	7 065 554	0	0	7 065 554
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	13 475 393	331 998	65 330	13 872 721
Årets avskrivninger	982 976	0		982 976
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	14 458 369	331 998	65 330	14 855 697
Avskrivningssatser	4-10%	0 %	20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	620 590	569 632
Endring i utsatt skattefordel	-182 943	-133 117
Skattekostnad ordinært resultat	437 647	436 515
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 989 304	1 983 558
Permanente forskjeller	0	602
Endring i midlertidige forskjeller	831 560	605 078
Skattepliktig inntekt	2 820 863	2 589 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	620 590	569 632
Sum betalbar skatt i balansen	620 590	569 632

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 293 617	-3 732 566	561 051
Fordringer	-115 416	0	115 416
Avsetninger mv	-219 987	-64 894	155 093
Sum	-4 629 020	-3 797 460	831 560
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 629 020	-3 797 460	831 560
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 018 384	-835 441	182 943



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØDMYRLIA 39 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 113 024	1,0	2 113 024
Sum	2 113 024		2 113 024

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARVE BAKKEN AS	475 430	22,5	22,5
BARØFOSS INVEST AS	475 430	22,5	22,5
GEIR BAKKEN AS	475 430	22,5	22,5
RUNAR BAKKEN AS	475 430	22,5	22,5
HØYANFJELLET HOLDING AS	211 304	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	2 113 024	100,0	100,0

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk er kr 0

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 500 000	-3 500 000
Sum	-2 500 000	-3 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 048 531	9 031 507
Sum	8 048 531	9 031 507

Hele lånet skal være nedbetalt innen 5 år.

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	3 949 996	3 949 996
Sum langsiktige fordringer	3 949 996	3 949 996



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 113 024	0	0	6 786 952	8 899 976
Årets resultat				1 551 657	1 551 657
Utbytte				-1 551 657	-1 551 657
Pr 31.12.2021	2 113 024	0	0	6 786 952	8 899 976

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 551 657 etter skatt, mot kr. 1 547 043 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvøllen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rødmyrlia 39 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Rødmyrlia 39 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rødmyrliå 39 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 30. juni 2022
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor