



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FNP I3-3 AS
Forretningsadresse: c/o Forus Næringspark AS
Forusparken 2
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Racin Grødem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		6 497 963	
Sum inntekter		6 497 963	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	65 430	16 172
Sum kostnader		65 430	16 172
Driftsresultat		6 432 533	-16 172
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		6 432 533	-16 172
Skattekostnad på resultat	5	1 328 705	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 103 828	-16 172
Årsresultat		5 103 828	-16 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 103 828	-16 172
Totalresultat		5 103 828	-16 172
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 710 865	
Avsatt til annen egenkapital	7	392 963	
Overført fra annen egenkapital	7		-16 172
Sum overføringer og disponeringer		5 103 828	-16 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6		1 120 647
Sum varige driftsmidler			1 120 647
Sum anleggsmidler		0	1 120 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 087 884	
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		10 087 884	
Sum omløpsmidler		10 087 884	0
SUM EIENDELER		10 087 884	1 120 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	312 323	200 000
Overkurs	7	1 997 741	9 524
Sum innskutt egenkapital		2 310 064	209 524
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 110 670	717 707
Sum opptjent egenkapital		1 110 670	717 707
Sum egenkapital		3 420 734	927 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		88 404	131 406
Sum avsetninger for forpliktelser		88 404	131 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		88 404	131 406
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	6 039 570	
Annen kortsiktig gjeld		539 176	62 009
Sum kortsiktig gjeld		6 578 746	62 009
Sum gjeld		6 667 150	193 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 087 884	1 120 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545360

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FNP I3-3 AS
Forretningsadresse: c/o Forus Næringspark AS
Forusparken 2
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Racin Grødem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 072 631
FNP I3-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		6 497 963	
Sum inntekter		6 497 963	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	65 430	16 172
Sum kostnader		65 430	16 172
Driftsresultat		6 432 533	-16 172
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 328 705	-16 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 103 828	-16 172
Årsresultat		5 103 828	-16 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 103 828	-16 172
Totalresultat		5 103 828	-16 172
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 710 865	
Avsatt til annen egenkapital	7	392 963	
Overført fra annen egenkapital	7		-16 172
Sum overføringer og disponeringer		5 103 828	-16 172



Organisasjonsnr: 920 072 631
FNP I3-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6		1 120 647
Sum varige driftsmidler			1 120 647
Sum anleggsmidler		0	1 120 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 087 884	
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		10 087 884	
Sum omløpsmidler		10 087 884	0
SUM EIENDELER		10 087 884	1 120 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	312 323	200 000
Overkurs	7	1 997 741	9 524
Sum innskutt egenkapital		2 310 064	209 524
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 110 670	717 707
Sum opptjent egenkapital		1 110 670	717 707
Sum egenkapital		3 420 734	927 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		88 404	131 406
Sum avsetninger for forpliktelser		88 404	131 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		88 404	131 406



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	6 039 570	
Annen kortsiktig gjeld		539 176	62 009
Sum kortsiktig gjeld		6 578 746	62 009
Sum gjeld		6 667 150	193 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 087 884	1 120 647



Organisasjonsnr: 920 072 631
FNP I3-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i FNP I3-3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FNP I3-3 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorförening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålesund	Finnsnes	Mo i Rana	Trondheim
Arendal	Hamar	Mo i Rana	Tynset
Bergen	Haugesund	Sandejord	Utsteinvik
Bodø	Karvik	Stavanger	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Stord	
		Strøme	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

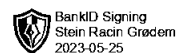
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 25. mai 2023

KPMG AS

Eirik Braut

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Fnp I3-3 AS

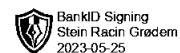
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 072 631



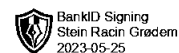
Resultatregnskap Fnp I3-3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		6 497 963	0
Sum driftsinntekter		<u>6 497 963</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	65 430	16 172
Sum driftskostnader		<u>65 430</u>	<u>16 172</u>
Driftsresultat		<u>6 432 533</u>	<u>-16 172</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 432 533</u>	<u>-16 172</u>
Skattekostnad på resultat	5	1 328 705	0
Resultat		<u>5 103 828</u>	<u>-16 172</u>
Årsresultat		<u>5 103 828</u>	<u>-16 172</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		4 710 865	0
Avsatt til annen egenkapital	7	392 963	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	16 172
Sum overføringer		<u>5 103 828</u>	<u>-16 172</u>



Balanse
Fnp I3-3 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	0	1 120 647
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 120 647</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 120 647</u>
Andre kortsiktige fordringer		10 087 884	0
Sum fordringer		<u>10 087 884</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 087 884</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>10 087 884</u>	<u>1 120 647</u>



Balanse
Fnp I3-3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	312 323	200 000
Overkurs	7	1 997 741	9 524
Sum innskutt egenkapital		<u>2 310 064</u>	<u>209 524</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 110 670	717 707
Sum opptjent egenkapital		<u>1 110 670</u>	<u>717 707</u>
Sum egenkapital		<u>3 420 734</u>	<u>927 231</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Fremtidige kostnader solgte tomter		88 404	131 406
Sum avsetning for forpliktelser		<u>88 404</u>	<u>131 406</u>
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	6 039 570	0
Annen kortsiktig gjeld		539 176	62 009
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 578 746</u>	<u>62 009</u>
Sum gjeld		<u>6 667 150</u>	<u>193 416</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 087 884</u>	<u>1 120 647</u>

Stavanger, 23.05.2023
Styret i Fnp I3-3 AS

Stein Racin Grødem
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av tomter er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas mot forventet salgsverdi. Hvis balanseført verdi er høyere enn salgsverdi, foretas det nedskrivning til salgsverdi.

Tidligere nedskrivninger, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Avsetning for fremtidige kostnader - Estimatusikkerhet

Ved regnskapsføring av tomtesalg gjøres forutsetninger i forhold til estimerte kostnader, fortjeneste og salgbart areal. Endringer i disse estimater kan medføre at resultat føring av inntekter og fortjeneste avviker fra den underliggende verdiskapning. Fortjeneste kan dermed bli regnskapsført for tidlig eller for sent i prosjektet

Note 2 Andre driftsinntekter

Selskapet har avhendet tomteområdet med en samlet gevinst NOK 6 497 963..

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til noen av selskapets tillitspersoner. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styrets medlemmer eller andre nærstående. Selskapet er ikke omfattet av lov om tjenestepensjon. Daglig leder lønnes fra Forus Næringspark AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 54 926 inkl mva. Herav utgjør kr 48 586 inkl mva annen bistand.

**Note 4 Tomt**

Tomten ble i sin helhet avhendet i 2022.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 328 705	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 328 705	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 432 533	-16 172
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 002	-1 881
Avgitt konsernbidrag	-6 039 570	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-349 960	0
Skattepliktig inntekt	0	-18 052
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 328 705	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 328 705	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-88 404	-131 406	-43 002
Sum	-88 404	-131 406	-43 002
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-349 960	-349 960
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	88 404	467 217	378 813
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-14 149	-14 149
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-3 113	-3 113

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Selskapets tomt er pantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet Forus Næringspark AS. Tomten ble avhendet i 2022.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomt	0	1 120 647



Sum

0

BankID Signing
Stein Racin Grødem
2023-05-25
1 120 647

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	200 000	9 524	717 707	927 231
Fusjon	112 323	1 988 217		2 100 540
Avgitt konsernbidrag			-4 710 865	-4 710 865
+/- Årets resultat			5 103 828	5 103 828
Egenkapital 31.12.	312 323	1 997 741	1 110 670	3 420 734

Selskapets aksjekapital er på kr 312 323, fordelt på 100 aksjer à kr 3 123,23,-. Samtlige aksjer eies av Forus Næringspark AS.

Selskapet har i løpet av 2022 avhendet tomteområdet i sin helhet. I anledning grensejustering etter ønske fra kjøper ble deler av areal i søsterselskapet FNP I3-2 AS fusjonert inn i selskapet. Omorganiseringen ble gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Note 8 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til selskaper i samme konsern inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	0	0
Sum fordring	0	0
Gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	6 578 746	62 009
Sum gjeld	6 578 746	62 009

Inkludert i gjeld til morselskap er skyldig konsernbidrag avgitt i 2022 kr 6 039 570.