



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 108 602
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BETANIEN OSLO
Forretningsadresse: Akersbakken 37A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjørshammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 689 931	15 859 753
Sum inntekter	1	15 689 931	15 859 753
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	5 951 224	5 909 802
Avskrivning av driftsmidler	4	1 110 418	1 102 444
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		5 985 494	5 471 798
Sum kostnader		13 047 136	12 484 044
Driftsresultat		2 642 795	3 375 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 215	10 457
Annen finansinntekt		92	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 204	259 651
Sum finansinntekter		84 511	270 108
Annen rentekostnad		2 818 533	2 836 764
Annen finanskostnad		227 288	26 573
Sum finanskostnader		3 045 821	2 863 337
Netto finans		-2 961 310	-2 593 229
Ordinært resultat før skattekostnad		-318 515	782 480
Skattekostnad på resultat	5	477 538	77 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-796 053	704 914
Årsresultat	6	-796 053	704 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 053	704 914
Totalresultat		-796 053	704 914



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-796 053	704 914
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-796 053	704 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	160 976 360	161 957 736
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	279 509	236 485
Sum varige driftsmidler	7	161 255 869	162 194 221
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	250 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	9	21 480	5 276
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		271 480	255 276
Sum anleggsmidler		161 527 349	162 449 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	175 220	447 015
Andre kortsiktige fordringer		213 140	297 194
Sum fordringer		388 360	744 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	11	5 486 771	5 714 059
Sum investeringer		5 486 771	5 714 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 931 140	6 706 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 931 140	6 706 842
Sum omløpsmidler		12 806 271	13 165 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		174 333 620	175 614 607
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 601 794	62 397 847
Sum opptjent egenkapital		61 601 794	62 397 847
Sum egenkapital	6	66 601 794	67 397 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 713 139	1 557 382
Sum avsetninger for forpliktelser		1 713 139	1 557 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	103 321 447	104 482 410
Sum annen langsiktig gjeld		103 321 447	104 482 410
Sum langsiktig gjeld		105 034 586	106 039 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		985 227	910 403
Betalbar skatt	5	609 315	77 566
Skyldig offentlige avgifter	12	257 456	387 036
Annen kortsiktig gjeld		845 242	801 963
Sum kortsiktig gjeld		2 697 240	2 176 967
Sum gjeld		107 731 826	108 216 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 333 620	175 614 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385736

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 108 602
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BETANIEN OSLO
Forretningsadresse: Akersbakken 37A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjørshammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 965 108 602
STIFTELSEN BETANIEN OSLO

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 689 931	15 859 753
Sum inntekter	1	15 689 931	15 859 753
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	5 951 224	5 909 802
Avskrivning av driftsmidler	4	1 110 418	1 102 444
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		5 985 494	5 471 798
Sum kostnader		13 047 136	12 484 044
Driftsresultat		2 642 795	3 375 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 215	10 457
Annen finansinntekt		92	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 204	259 651
Sum finansinntekter		84 511	270 108
Annen rentekostnad		2 818 533	2 836 764
Annen finanskostnad		227 288	26 573
Sum finanskostnader		3 045 821	2 863 337
Netto finans		-2 961 310	-2 593 229
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-318 515	782 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		477 538	77 566
Årsresultat	6	-796 053	704 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 053	704 914
Totalresultat		-796 053	704 914
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-796 053	704 914
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

-796 053

704 914



Organisasjonsnr: 965 108 602
STIFTELSEN BETANIEN OSLO

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	160 976 360	161 957 736
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	279 509	236 485
Sum varige driftsmidler	7	161 255 869	162 194 221
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8	250 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8		
Investeringer i aksjer og andeler			
	9	21 480	5 276
Andre langsiktige fordringer			
	8		
Sum finansielle anleggsmidler		271 480	255 276
Sum anleggsmidler		161 527 349	162 449 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	10	175 220	447 015
Andre kortsiktige fordringer			
		213 140	297 194
Sum fordringer		388 360	744 209
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	11	5 486 771	5 714 059
Sum investeringer		5 486 771	5 714 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	12	6 931 140	6 706 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 931 140	6 706 842
Sum omløpsmidler		12 806 271	13 165 109
SUM EIENDELER		174 333 620	175 614 607



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital	5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	61 601 794	62 397 847
Sum opptjent egenkapital	61 601 794	62 397 847

Sum egenkapital	6	66 601 794	67 397 847
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	1 713 139	1 557 382
Sum avsetninger for forpliktelser		1 713 139	1 557 382

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	103 321 447	104 482 410
Sum annen langsiktig gjeld		103 321 447	104 482 410

Sum langsiktig gjeld		105 034 586	106 039 792
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		985 227	910 403
Betalbar skatt	5	609 315	77 566
Skyldig offentlige avgifter	12	257 456	387 036
Annen kortsiktig gjeld		845 242	801 963
Sum kortsiktig gjeld		2 697 240	2 176 967

Sum gjeld		107 731 826	108 216 759
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 333 620	175 614 606
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 965 108 602
STIFTELSEN BETANIEN OSLO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Betanien Oslo

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Betanien Oslo som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 2. mai 2023
ERNST & YOUNG AS



Bjørn Baklid
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Stiftelsen Betanien Oslo

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 965 108 602



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN BETANIEN OSLO

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		15 689 931	15 859 753
Sum driftsinntekter	1	15 689 931	15 859 753
Lønnskostnad	2, 3	5 951 224	5 909 802
Avskrivning av driftsmidler	4	1 110 418	1 102 444
Annen driftskostnad		5 985 494	5 471 798
Sum driftskostnader		13 047 136	12 484 044
Driftsresultat		2 642 795	3 375 709
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		68 215	10 457
Annen finansinntekt		92	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 204	259 651
Annen rentekostnad		2 818 533	2 836 764
Annen finanskostnad		227 288	26 573
Resultat av finansposter		-2 961 310	-2 593 229
Resultat før skattekostnad		-318 515	782 480
Skattekostnad på resultat	5	477 538	77 566
Årsresultat	6	-796 053	704 914
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	-796 053	704 914
Sum overføringer		-796 053	704 914



BALANSE

STIFTELSEN BETANIEN OSLO

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	160 976 360	161 957 736
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	279 509	236 485
Sum varige driftsmidler	7	161 255 869	162 194 221
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	8	250 000	250 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	21 480	5 276
Sum finansielle anleggsmidler		271 480	255 276
Sum anleggsmidler		161 527 349	162 449 497
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	175 220	447 015
Andre kortsiktige fordringer		213 140	297 194
Sum fordringer		388 360	744 209
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	11	5 486 771	5 714 059
Sum investeringer		5 486 771	5 714 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 931 140	6 706 842
Sum omløpsmidler		12 806 271	13 165 109
Sum eiendeler		174 333 620	175 614 607



BALANSE

STIFTELSEN BETANIEN OSLO

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		61 601 794	62 397 847
Sum opptjent egenkapital		61 601 794	62 397 847
Sum egenkapital	6	66 601 794	67 397 847
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	1 713 139	1 557 382
Sum avsetning for forpliktelser		1 713 139	1 557 382
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	103 321 447	104 482 410
Sum annen langsiktig gjeld		103 321 447	104 482 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		985 227	910 403
Betalbar skatt	5	609 315	77 566
Skyldig offentlige avgifter	12	257 456	387 036
Annen kortsiktig gjeld		845 242	801 963
Sum kortsiktig gjeld		2 697 240	2 176 967
Sum gjeld		107 731 826	108 216 759
Sum egenkapital og gjeld		174 333 620	175 614 606



BALANSE

STIFTELSEN BETANIEN OSLO

Oslo, 21.04.2023

Styret i Stiftelsen Betanien Oslo

Morten Skjørshammer
styreleder

Knut Refsdal
styremedlem

Bjørn Sivert Broback
styremedlem

Astrid Næss Kjølholdt
styremedlem

Hilde Kristin Ellingsen
styremedlem

Solveig Meistad
styremedlem

Susanne Kralik Mathiesen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Forskjell mellom skattemessig og regnskapsmessig verdi på driftsmidler knytter seg til periodisert vedlikehold som ble kostnadsført i sin helhet skattemessig. Denne forskjellen ble utliknet av et tilsvarende fremførbart underskudd og ble ansett som en permanent forskjell, følgelig er det ikke tidligere aktivert en utsatt skatteforpliktelse. Det fremførbare underskuddet er i 2022 benyttet i sin helhet og det foreligger nå kun en skatteøkende forskjell. Inneværende år er det derfor gjennomført en prinsippendring der utsatt skatt er balanseført i balansen. Fjorårstallene er korrigert ved balanseføring av utsatt skatteforpliktelse direkte mot annen egenkapital.



Note 1 Spesifikasjon av driftsinntekter pr. virksomhetsområde

	2022	2021
Leieinntekter	12 398 615	12 133 874
Driftstilskudd	0	75 000
Andre driftsinntekter	3 291 316	3 650 879
Sum driftsinntekter	15 689 931	15 859 753

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 327 519	4 286 335
Arbeidsgiveravgift	687 779	631 630
Pensjonskostnader	0	192 475
Andre ytelser	935 925	799 362
Sum	5 951 224	5 909 802

Selskapet har i 2022 sysselsatt 7 årsverk.

Note 3 Innskuddspensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Stiftelsen Betanien Oslo har pensjonsordning i samsvar med lokale lover. Stiftelsen har pensjonsavtale med KLP forsikring.

Pr. 31.12.2022 var det 7 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 726 887 og NOK 745 395 i henholdsvis 2021 og 2022.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Periodisert vedlikehold	Driftsløse inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	155 916 681	10 912 124	1 371 612	168 200 417
Tilgang kjøpte driftsmidler	109 836	0	62 230	172 066
Anskaffelseskost 31.12.2022	156 026 517	10 912 124	1 433 842	168 372 483
Akkumulerte avskrivninger 31.12	506 250	5 456 031	1 154 333	7 116 614
Bokført verdi 31.12.2022	155 520 267	5 456 093	279 509	161 255 869
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	506 250	4 364 819	1 135 127	6 006 196
Årets avskrivninger	0	1 091 212	19 206	1 110 418
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	506 250	5 456 031	1 154 333	7 116 614
Avskrivningssatser		10 %	0-30 %	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	321 781	77 566
Endring i utsatt skatt	155 757	0
Skattekostnad ordinært resultat	477 538	77 566
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-318 515	782 480
Permanente forskjeller	2 489 142	1 062 018
Endring i midlertidige forskjeller	881 644	903 030
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 589 628	-2 747 528
Skattepliktig inntekt	1 462 643	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	321 781	77 566
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	287 534	0
Sum betalbar skatt i balansen	609 315	77 566
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-318 515	782 478
Beregnet skatt av resultat før skatt	-70 073	172 145
Skatteeffekt av permanente forskjeller	547 611	233 644
Sum	477 538	405 789
Effektiv skattesats	-149,9 %	51,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 786 994	8 668 638	881 644
Sum	7 786 994	8 668 638	881 644
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 589 628	-1 589 628
Grunnlag for utsatt skatt	7 786 994	7 079 010	-707 984
Utsatt skatt (22 %)	1 713 139	1 557 382	-155 757

Note 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	63 955 229	68 955 229
Prinsippendring		- 1 557 382	- 1 557 382
Pr. 01.01.2022	5 000 000	62 397 847	67 397 847
Årets resultat		-796 053	-796 053
Pr 31.12.2022	5 000 000	61 601 794	66 601 794



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-103 321 447	-104 482 410
Sum	-103 321 447	-104 482 410
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for langsiktig gjeld	120 312 689	121 403 901
Sum	120 312 689	121 403 901

Note 8 Andre fordringer med forfall senere enn 1 år.

	2022	2021
Mulighetstudie Grünerløkka Metodistkirke	250 000	250 000
Sum fordringer	250 000	250 000

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap

Stiftelsen Betanien Oslo har i tillegg til andeler i følgende sameier med tilhørende balanseførte verdier:

	Beløp
Sameiet Akersbakken 35	21 480
Sameiet Ullevålsveien 37	0
Sameiet Bjerregårdsgate 3	0
SUM	21 480

Note 10 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	175 220	447 015
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	175 220	447 015
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.



Note 11 Aksjer og andeler

	I	2022	2021
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer og andeler		5 486 771	5 714 059
Sum markedsbaserte aksjer		5 486 771	5 714 059

Stiftelsens kortsiktige investeringer i aksjer og aksjefond, hvor det oreigger markedsverdier eller verdijustert egenkapital, er behandlet som en portefølje og verdsettes til markedsverdi/verdijustert egenkapital..

Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 168 231.

Skyldig skattetrekk pr .31.12.2022 er kr. 166 275