



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 259 634
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RD INVEST AS
Forretningsadresse:	Lyngrothveien 26 4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ecit Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 973	51
Sum kostnader		22 973	51
Driftsresultat		-22 973	-51
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	28
Annen finansinntekt		891 396	21 949
Sum finansinntekter		891 454	21 977
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 920	24 189
Annen rentekostnad		2 265	70
Annen finanskostnad		364 255	333
Sum finanskostnader		382 440	24 592
Netto finans		509 014	-2 615
Ordinært resultat før skattekostnad		486 041	-2 666
Skattekostnad på resultat	2	97 036	
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 005	-2 666
Årsresultat		389 005	-2 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 005	-2 666
Totalresultat		389 005	-2 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	81 854	-2 666
Avsatt til annen egenkapital	3	307 151	
Sum overføringer og disponeringer		389 005	-2 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 300 000	1 300 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	184 500	184 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 484 500	1 484 500
Sum anleggsmidler		1 484 500	1 484 500
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	321 925	126 309
Sum investeringer		321 925	126 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 893	402 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 893	402 028
Sum omløpsmidler		1 392 818	528 337
SUM EIENDELER		2 877 318	2 012 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	49 188	49 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		79 188	79 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	307 151	
Udekket tap	3		81 854
Sum opptjent egenkapital		307 151	-81 854
Sum egenkapital		386 339	-2 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 393 943	2 015 503
Sum annen langsiktig gjeld		2 393 943	2 015 503
Sum langsiktig gjeld		2 393 943	2 015 503
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	97 036	
Sum kortsiktig gjeld		97 036	
Sum gjeld		2 490 979	2 015 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 877 318	2 012 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538961

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 259 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RD INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngrothveien 26
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 973	51
Sum kostnader		22 973	51
Driftsresultat		-22 973	-51
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	28
Annen finansinntekt		891 396	21 949
Sum finansinntekter		891 454	21 977
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 920	24 189
Annen rentekostnad		2 265	70
Annen finanskostnad		364 255	333
Sum finanskostnader		382 440	24 592
Netto finans		509 014	-2 615
Ordinært resultat før skattekostnad		486 041	-2 666
Skattekostnad på resultat	2	97 036	
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 005	-2 666
Årsresultat		389 005	-2 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 005	-2 666
Totalresultat		389 005	-2 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	81 854	-2 666
Avsatt til annen egenkapital	3	307 151	
Sum overføringer og disponeringer		389 005	-2 666



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 300 000 1 300 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Investeringer i tilknyttet selskap 4 184 500 184 500

Sum finansielle anleggsmidler 1 484 500 1 484 500

Sum anleggsmidler 1 484 500 1 484 500

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4 321 925 126 309

Sum investeringer 321 925 126 309

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 070 893 402 028

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 070 893 402 028

Sum omløpsmidler 1 392 818 528 337

SUM EIENDELER 2 877 318 2 012 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 49 188 49 188

Sum innskutt egenkapital 79 188 79 188

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 307 151

Udekket tap 3 81 854



Sum opptjent egenkapital		307 151	-81 854
Sum egenkapital		386 339	-2 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 393 943	2 015 503
Sum annen langsiktig gjeld		2 393 943	2 015 503
Sum langsiktig gjeld		2 393 943	2 015 503
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	97 036	
Sum kortsiktig gjeld		97 036	
Sum gjeld		2 490 979	2 015 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 877 318	2 012 837



Organisasjonsnr: 999 259 634
RD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Rd Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Resultatregnskap			
Rd Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		22 973	51
Sum driftskostnader		22 973	51
Driftsresultat		-22 973	-51
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	28
Annen finansinntekt		891 396	21 949
Nedskrivning av finansielle eiendeler		15 920	24 189
Annen rentekostnad		2 265	70
Annen finanskostnad		364 255	333
Resultat av finansposter		509 014	-2 615
Resultat før skattekostnad		486 041	-2 666
Skattekostnad på resultat	2	97 036	0
Resultat		389 005	-2 666
Årsresultat		389 005	-2 666
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	307 151	0
Overført til udekket tap	3	-81 854	2 666
Sum overføringer		389 005	-2 666

Rd Invest AS

Side 2

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Balanse			
Rd Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 300 000	1 300 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	184 500	184 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 484 500	1 484 500
Sum anleggsmidler		1 484 500	1 484 500
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	321 925	126 309
Sum investeringer		321 925	126 309
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 893	402 028
Sum omløpsmidler		1 392 818	528 337
Sum eiendeler		2 877 318	2 012 837

Rd Invest AS

Side 3

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Balanse			
Rd Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	49 188	49 188
Sum innskutt egenkapital		79 188	79 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	307 151	0
Udekket tap	3	0	-81 854
Sum opptjent egenkapital		307 151	-81 854
Sum egenkapital		386 339	-2 666
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 393 943	2 015 503
Sum annen langsiktig gjeld		2 393 943	2 015 503
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	97 036	0
Sum kortsiktig gjeld		97 036	0
Sum gjeld		2 490 979	2 015 503
Sum egenkapital og gjeld		2 877 318	2 012 837
Froland, 26.06.2023 Styret i Rd Invest AS			
_____ Frank Rørheim styreleder/daglig leder			

Rd Invest AS

Side 4

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overskifter utbytte / konsernbidraget andelen av oppjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler vurderes pr 31.12. til laveste av kostpris og virkelig verdi. Verdiendringen føres i resultatregnskapet. Ved realisasjon føres gevinst og tap i resultatregnskapet, hhv som finansinntekt og finanskostnad.

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Det har ikke vært noen lønnskostnader i 2022.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 036	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 036	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	486 041	-2 666
Permanente forskjeller	3 707	24 189
Endring i midlertidige forskjeller	0	-11 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 677	-9 912
Skattepliktig inntekt	441 072	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 036	0
Sum betalbar skatt i balansen	97 036	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-48 677	-48 677
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	48 677	48 677
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	49 188	-81 854		-2 666
Årets resultat			81 854	307 151	389 005
Pr 31.12.2022	30 000	49 188	0	307 151	386 339

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Finansielle anleggsmidler:

Selskap	Eier- andel	Stemme- andel	Kostpris	Balanseført verdi
Froland Bensinstasjon AS	100,0%	100,0%	1 300 000	1 300 000
Blakstadheia Eiendom AS	50,0%	50,0%	184 500	184 500
Sum			1 484 500	1 484 500

Froland Bensinstasjon har ikke avlagt endelig årsregnskap for 2022.

Tilknyttet selskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Blakstadheia Eiendom AS. Andel av årsresultatet for 2022 er kr 229 292. Andel av egenkapitalen pr 31.12.2022 er kr 2 486 558.

Andre markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler vurderes pr 31.12. til laveste av kostpris og virkelig verdi. Verdiendringen føres i resultatregnskapet. Ved realisasjon føres gevinst og tap i resultatregnskapet, hhv som finansinntekt og finanskostnad.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rd Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Frank Rørheim	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Rørheim	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Langsiktig gjeld

Selskap	2022	2021
Gjeld til Froland Bensinstasjon AS	253 140	226 140
Gjeld til Blakstadheia eiendom AS	287 242	287 242
Sum	540 382	513 382

Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.

Selskapet har også en gjeld på kr. 1 853 561 til aksjonær pr. 31.12.2022. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

Document ID:

+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/
bTMJ3GKE=



Årsregnskap og GF-protokoll 2022_Rd Invest AS.pdf

Name Date
Rørheim, Frank 2023-06-26

Timestamp
2023-06-26T22:51:55.387+02:00

Document ID
+VwRrzMRjGm7yiLZIF5AO5uop3B9w5rwGg/bT
MJ3GKE=

Identification
 bankID Rørheim, Frank



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))