



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 055 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-2 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne O. Torsæter
Løkebergtunet 24
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Olav Torsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 083 331	43 903
Sum kostnader		2 083 331	43 903
Driftsresultat		-2 083 331	-43 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 076 644	232 321
Annen finansinntekt		11 506 727	1 007 788
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	86 911	142 620
Sum finansinntekter		12 670 282	1 382 728
Annen rentekostnad		84	731
Sum finanskostnader		84	731
Netto finans		12 670 198	1 381 997
Resultat før skattekostnad		10 586 867	1 338 094
Skattekostnad	3, 4	0	48 104
Årsresultat		10 586 867	1 289 990
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 300 000	0
Annen egenkapital	5	9 286 867	1 289 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		967 550	1 828 940
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 153 531	1 153 531
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Sum anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 544	463
Sum fordringer		6 544	463
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	268 931	182 020
Sum investeringer		268 931	182 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum omløpsmidler		17 391 819	7 293 155
SUM EIENDELER		19 522 900	10 285 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 845 613	9 558 747
Sum opptjent egenkapital		18 845 613	9 558 747
Sum egenkapital		19 495 613	10 208 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 488
Betalbar skatt	3, 4	0	48 104
Annen kortsiktig gjeld		27 287	27 287
Sum kortsiktig gjeld		27 287	76 879
Sum gjeld		27 287	76 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 522 900	10 285 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412445

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 055 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-2 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magne O. Torsæter
Løkebergtunet 24
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magne Olav Torsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 055 017
T-2 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 083 331	43 903
Sum kostnader		2 083 331	43 903
Driftsresultat		-2 083 331	-43 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 076 644	232 321
Annen finansinntekt		11 506 727	1 007 788
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	86 911	142 620
Sum finansinntekter		12 670 282	1 382 728
Annen rentekostnad		84	731
Sum finanskostnader		84	731
Netto finans		12 670 198	1 381 997
Resultat før skattekostnad		10 586 867	1 338 094
Skattekostnad	3, 4	0	48 104
Årsresultat		10 586 867	1 289 990
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 300 000	0
Annen egenkapital	5	9 286 867	1 289 990



Organisasjonsnr: 985 055 017
T-2 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 153 531	1 153 531
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Sum anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 544	463
Sum fordringer		6 544	463
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	268 931	182 020
Sum investeringer		268 931	182 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum omløpsmidler		17 391 819	7 293 155
SUM EIENDELER		19 522 900	10 285 626

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 845 613	9 558 747
Sum opptjent egenkapital		18 845 613	9 558 747
Sum egenkapital		19 495 613	10 208 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 488
Betalbar skatt	3, 4	0	48 104
Annen kortsiktig gjeld		27 287	27 287
Sum kortsiktig gjeld		27 287	76 879
Sum gjeld		27 287	76 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 522 900	10 285 626



Organisasjonsnr: 985 055 017
T-2 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av

anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1153531.00	1153531.00

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	268691.00	88466.00
OBSERVE MEDICAL ASA	240.00	-1555.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	268931.00	86911.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Årsregnskap for
T-2 INVEST AS

98505501

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



T-2 INVEST AS
985 055 017

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 083 331	43 903
Sum driftskostnader		2 083 331	43 903
Driftsresultat		-2 083 331	-43 903
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 076 644	232 321
Annen finansinntekt		11 506 727	1 007 788
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	86 911	142 620
Sum finansinntekter		12 670 282	1 382 728
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84	731
Sum finanskostnader		84	731
Netto finans		12 670 198	1 381 997
Resultat før skattekostnad		10 586 867	1 338 094
Skattekostnad	3, 4	0	48 104
Årsresultat		10 586 867	1 289 990
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 300 000	0
Annen egenkapital	5	9 286 867	1 289 990
Sum overføringer		10 586 867	1 289 990



T-2 INVEST AS
985 055 017

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		967 550	1 828 940
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 153 531	1 153 531
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Sum anleggsmidler		2 131 081	2 992 471
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 544	463
Sum fordringer		6 544	463
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	268 931	182 020
Sum investeringer		268 931	182 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 116 344	7 110 672
Sum omløpsmidler		17 391 819	7 293 155
SUM EIENDELER		19 522 900	10 285 626



T-2 INVEST AS
985 055 017

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	650 000	650 000
Sum innskutt egenkapital		650 000	650 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 845 613	9 558 747
Sum opptjent egenkapital		18 845 613	9 558 747
Sum egenkapital		19 495 613	10 208 747
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 488
Betalbar skatt	3, 4	0	48 104
Annen kortsiktig gjeld		27 287	27 287
Sum kortsiktig gjeld		27 287	76 879
Sum gjeld		27 287	76 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 522 900	10 285 626

HASLUM, 22.04.2026

Magne Olav Torsæter
styrets leder



T-2 INVEST AS
985 055 017

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

T-2 Invest AS AS driver med investering, eie og forvalte eiendom og andre investeringer. Selskapet har forretningslokale i Bærum.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
GJENSIDIGE FORSIKRING ASA	268 691	88 466
OBSERVE MEDICAL ASA	240	-1 555
Sum	268 931	86 911



T-2 INVEST AS
985 055 017

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	48 104
Skattekostnad	0	48 104
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	10 586 867	1 338 094
Permanente forskjeller	-11 573 825	-1 119 441
Skattepliktig inntekt	-986 958	218 653
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	48 104
Betalbar skatt i balansen	0	48 104

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	0	-986 958	986 958
Netto forskjeller	0	-986 958	986 958
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	986 958	-986 958
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	650 000	9 558 747	10 208 747
Årsresultat	0	10 586 867	10 586 867
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.2025	650 000	18 845 613	19 495 613

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 153 531	1 153 531



T-2 INVEST AS
985 055 017

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	6 500	100	650 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MAGNE OLAV TORSÆTER	6 500	100,00	Ordinære