



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØN LEIE TIL EIE AS  
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 38  
4372 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Einar Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 809 020	2 690 359
Leieinntekter		1 172 615	1 248 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 981 635</b>	<b>3 938 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 922 381	2 657 869
Annen driftskostnad	1	192 680	160 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 115 061</b>	<b>2 818 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 575</b>	<b>1 119 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 967	1 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 967</b>	<b>1 697</b>
Annen rentekostnad		1 992 950	1 855 767
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 992 950</b>	<b>1 855 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 989 983</b>	<b>-1 854 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 123 408</b>	<b>-734 150</b>
Skattekostnad på resultat	2	-247 150	-161 513
<b>Årsresultat</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-876 258	-572 637
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	33 738 030	36 997 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 738 030</b>	<b>36 997 155</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 738 030</b>	<b>36 997 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 665	
Andre kortsiktige fordringer		57 982	58 500
Konsernfordringer	5	1 123 408	734 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 238 055</b>	<b>792 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		609 421	543 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>609 421</b>	<b>543 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 847 476</b>	<b>1 336 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 585 506</b>	<b>38 333 643</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 500 000	3 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 510 496	26 992 239
Langsiktig konserngjeld	5	4 397 308	5 131 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 907 804</b>	<b>32 123 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 907 804</b>	<b>32 123 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 363	6 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		869 339	703 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 177 702</b>	<b>709 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 085 506</b>	<b>32 833 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 585 506</b>	<b>38 333 643</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØN LEIE TIL EIE AS  
Forretningsadresse: Gamle Sokndalsveien 38  
4372 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Einar Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 925 590 037  
NORRØN LEIE TIL EIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 809 020	2 690 359
Leieinntekter		1 172 615	1 248 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 981 635</b>	<b>3 938 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 922 381	2 657 869
Annen driftskostnad	1	192 680	160 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 115 061</b>	<b>2 818 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 575</b>	<b>1 119 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 967	1 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 967</b>	<b>1 697</b>
Annen rentekostnad		1 992 950	1 855 767
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 992 950</b>	<b>1 855 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 989 983</b>	<b>-1 854 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 123 408</b>	<b>-734 150</b>
Skattekostnad på resultat	2	-247 150	-161 513
<b>Årsresultat</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-876 258	-572 637
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>



Organisasjonsnr: 925 590 037  
NORRØN LEIE TIL EIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4

Sum varige driftsmidler 33 738 030 36 997 155

Sum anleggsmidler 33 738 030 36 997 155

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 56 665

Andre kortsiktige fordringer 57 982 58 500

Konsernfordringer 5 1 123 408 734 150

Sum fordringer 1 238 055 792 650

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 609 421 543 838

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 609 421 543 838

Sum omløpsmidler 1 847 476 1 336 488

**SUM EIENDELER 35 585 506 38 333 643**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 000 000 2 000 000

Overkurs 3 500 000 3 500 000

Sum innskutt egenkapital 5 500 000 5 500 000

Sum egenkapital 5 500 000 5 500 000

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	24 510 496	26 992 239
Langsiktig konserngjeld	5	4 397 308	5 131 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 907 804</b>	<b>32 123 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 907 804</b>	<b>32 123 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 363	6 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		869 339	703 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 177 702</b>	<b>709 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 085 506</b>	<b>32 833 643</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 585 506</b>	<b>38 333 643</b>



Organisasjonsnr: 925 590 037  
NORRØN LEIE TIL EIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Norrøn Leie Til Eie AS

Org.nr.: 925 590 037



### Resultatregnskap

Norrøn Leie Til Eie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 809 020	2 690 359
Leieinntekter		1 172 615	1 248 131
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 981 635</b>	<b>3 938 490</b>
Varekostnad		7 922 381	2 657 869
Annen driftskostnad	1	192 680	160 701
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 115 061</b>	<b>2 818 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 575</b>	<b>1 119 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 967	1 697
Annen rentekostnad		1 992 950	1 855 767
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 989 983</b>	<b>-1 854 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 123 408</b>	<b>-734 150</b>
Skattekostnad på resultat	2	-247 150	-161 513
<b>Årsresultat</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		876 258	572 637
<b>Sum overføringer</b>		<b>-876 258</b>	<b>-572 637</b>



### Balanse

Norrøn Leie Til Eie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	33 738 030	36 997 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 738 030</b>	<b>36 997 155</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 738 030</b>	<b>36 997 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 665	0
Andre kortsiktige fordringer		57 982	58 500
Konsernfordringer	5	1 123 408	734 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 238 055</b>	<b>792 650</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		609 421	543 838
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 847 476</b>	<b>1 336 488</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 585 506</b>	<b>38 333 643</b>



## Balanse

Norrøn Leie Til Eie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 500 000	3 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 510 496	26 992 239
Langsiktig konserngjeld	5	4 397 308	5 131 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 907 804</b>	<b>32 123 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 363	6 375
Annen kortsiktig gjeld		869 339	703 571
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 177 702</b>	<b>709 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 085 506</b>	<b>32 833 643</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 585 506</b>	<b>38 333 643</b>

Styret i Norrøn Leie Til Eie AS

\_\_\_\_\_  
Tor-Inge Larsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Dag Einar Andreassen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arnfred Lennart Berntsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inge Andreassen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## Salgsinntekter

Salg av eiendom inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## Konsernregnskap

Selskapets morselskap, Norrøn Gruppen AS, utarbeider konsernregnskap. Forretningskontoret er Gamle Sokndalsveien 38, 4372 Egersund.



## Note 1 Lønnskostnader

Norrøn Leie Til Eie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-247 150	-161 513
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-247 150</b>	<b>-161 513</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 123 408	-734 150
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 123 408	734 150
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-247 150	-161 513
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	247 150	161 513
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	36 997 155	36 997 155
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 290 000	4 290 000
- Avgang i året	7 549 125	7 549 125
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>33 738 030</b>	<b>33 738 030</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>33 738 030</b>	<b>33 738 030</b>

Boliger på langtidsutleie og rett til utkjøp for leietaker basert på kostpris, vurderes ikke å ha verdifall. Nedskrivingsplikt vurderes ved brudd på kontrakten.

## Note 4 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	22 932 623	25 419 636
Gjeld sikret ved pant	24 510 496	26 992 239
Pantsatte eiendeler: Eiendommer	33 738 030	36 997 155

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Norrøn Gruppen AS, morselskap	4 397 308	5 131 458

Langsiktig gjeld til mor er ikke renteberegnet.

Norrøn Leie Til Eie AS har i 2024 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt på kr 1 123 408 fra morselskapet.



Til generalforsamlingen i Norrøn Leie til Eie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norrøn Leie til Eie AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Heidi Elizabeth Odden  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

LIIT AS

ORG.NR. 931 900 420

[WWW.LIIT.NO](http://WWW.LIIT.NO)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Odden, Heidi Elizabeth**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

09.05.2025 09:14:22

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.