



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARON FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: c/o Maastad  
Rådhusgata 24  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Maastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Revisjonshonorar			24 375
Honorar økonomisk og juridisk			1 719
Generalforsamling/styremiddag		1 950	1 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 950</b>	<b>27 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 950</b>	<b>-27 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Gevist ved salg av aksjer			2 189 547
Aksjeutbytte		1 225 000	
Annen renteinntekt		7 569	3 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 232 569</b>	<b>2 193 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 232 569</b>	<b>2 193 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 230 619</b>	<b>2 165 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 236	-5 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføring til/fra fond		1 229 383	2 170 742
Ordinært utbytte			0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 537	6 773
Aksjer ON Property		5 393 701	5 393 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 399 238</b>	<b>5 400 474</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 399 238</b>	<b>5 400 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 570	1 007 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 014 570</b>	<b>1 007 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 014 570</b>	<b>1 007 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 413 808</b>	<b>6 407 475</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 534 959	6 305 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 534 959</b>	<b>6 305 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 634 959</b>	<b>6 405 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		-1 225 000	0
Gjeld til aksjonærer		3 850	1 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 221 150</b>	<b>1 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-1 221 150</b>	<b>1 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 413 809</b>	<b>6 407 475</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 646090

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARON FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: c/o Maastad  
Rådhusgata 24  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Maastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 989 266 292  
ARON FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Revisjonshonorar			24 375
Honorar økonomisk og juridisk			1 719
Generalforsamling/ styremiddag		1 950	1 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 950</b>	<b>27 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 950</b>	<b>-27 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Gevist ved salg av aksjer			2 189 547
Aksjeutbytte		1 225 000	
Annen renteinntekt		7 569	3 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 232 569</b>	<b>2 193 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 232 569</b>	<b>2 193 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 236	-5 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføring til/fra fond	1 229 383	2 170 742
Ordinært utbytte		0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 229 383</b>	<b>2 170 742</b>



Organisasjonsnr: 989 266 292  
ARON FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		5 537	6 773
Aksjer ON Property		5 393 701	5 393 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 399 238</b>	<b>5 400 474</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 399 238</b>	<b>5 400 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 570	1 007 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 014 570</b>	<b>1 007 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 014 570</b>	<b>1 007 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 413 808</b>	<b>6 407 475</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 534 959	6 305 575
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 534 959</b>	<b>6 305 575</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 634 959</b>	<b>6 405 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		-1 225 000	0
Gjeld til aksjonærer		3 850	1 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 221 150</b>	<b>1 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-1 221 150</b>	<b>1 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 413 809</b>	<b>6 407 475</b>



Organisasjonsnr: 989 266 292  
ARON FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTAT

Aron Forvaltning AS

Dato : 09/06/2023

Side : 1

Periode : 12 - 12 : 01/12/2022 - 31/12/2022

	Denne periode	Forrige år	Avvik i kr	Hittil i år	Akk. Fjoråret	Avvik i kr
<b>Driftsinntekter og Driftskostnader</b>						
<b>Driftsinntekter :</b>						
Sum driftsinntekter	0	0	0	0	0	0
<b>Driftskostnader :</b>						
Vareforbruk	0	0	0	0	0	0
Arbeidskraft	0	0	0	0	0	0
6700 Revisjonshonorar	0	0	0	0	24.375	-24.375
6720 Honorar økonomisk og juridisk	0	0	0	0	1.719	-1.719
7720 Generalforsamling/styremiddag	0	0	0	1.950	1.900	50
7790 Øreavrunding	0	0	0	0	0	0
Andre driftskostnader	0	0	0	1.950	27.994	-26.044
Sum driftskostnader	0	0	0	1.950	27.994	-26.044
Driftsresultat	0	0	0	1.950	27.994	-26.044
<b>Finansposter</b>						
<b>Finansinntekter :</b>						
8050 Renteinntekter	-7.569	-3.885	-3.684	-7.569	-3.885	-3.684
8073 Aksjeutbytte	0	0	0	-1.225.000	0	-1.225.000
8076 Gevinst ved salg aksjer	0	0	0	0	-2.189.547	2.189.547
Sum finansinntekter	-7.569	-3.885	-3.684	-1.232.569	-2.193.432	960.863
<b>Finanskostnader :</b>						
Sum finanskostnader	0	0	0	0	0	0
Resultat av finansposter	-7.569	-3.885	-3.684	-1.232.569	-2.193.432	960.863
Resultat av ekstraord. poster	0	0	0	0	0	0
Resultat før skattekostnad	-7.569	-3.885	-3.684	-1.230.619	-2.165.438	934.819
<b>Skattekostnad :</b>						
8320 Endring i utsatt skatt	1.236	-5.304	6.540	1.236	-5.304	6.540
Sum skattekostnad	1.236	-5.304	6.540	1.236	-5.304	6.540
Overskudd	-6.333	-9.189	2.856	-1.229.383	-2.170.742	941.359
8960 Overf. annen egenkapital	1.229.383	2.170.742	-941.359	1.229.383	2.170.742	-941.359
Sum overføringer	1.229.383	2.170.742	-941.359	1.229.383	2.170.742	-941.359



## BALANSE

Aron Forvaltning AS

Dato : 09/06/2023

Side : 1

	Pr. 31/12/2022	Pr. 31/12/2021	Differanse
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
1070 Utsatt skattefordel	5.537	6.773	-1.236
1351 Aksjer ON Property	5.393.701	5.393.701	0
Sum anleggsmidler	5.399.238	5.400.474	-1.236
<b>Omløpsmidler</b>			
1930 Bank særvilkår 1201.79.01581	1.014.570	1.007.001	7.569
Sum omløpsmidler	1.014.570	1.007.001	7.569
Sum eiendeler	6.413.809	6.407.475	6.334



## BALANSE

Aron Forvaltning AS

Dato : 09/06/2023

Side : 2

	Pr. 31/12/2022	Pr. 31/12/2021	Differanse
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
6700 Revisjonshonorar	0	24.375	-24.375
6720 Honorar økonomisk og juridisk	0	1.719	-1.719
7720 Generalforsamling/styremiddag	1.950	1.900	50
7790 Øreavrundning	0	0	0
8050 Renteinntekter	-7.569	-3.885	-3.684
8073 Aksjeutbytte	-1.225.000	0	-1.225.000
8076 Gevinst ved salg aksjer	0	-2.189.547	2.189.547
8320 Endring i utsatt skatt	1.236	-5.304	6.540
8960 Overf. annen egenkapital	1.229.383	2.170.742	-941.359
Udisponert resultat	0	0	0
2010 Aksjekapital	-100.000	-100.000	0
2050 Annen egenkapital	-7.534.959	-6.305.575	-1.229.384
Sum egenkapital	-7.634.959	-6.405.575	-1.229.384
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld :</b>			
Sum langsiktig gjeld	0	0	0
<b>Kortsiktig gjeld :</b>			
2250 Mellomregning Per	-3.850	-1.900	-1.950
2800 Avsatt utbytte	1.225.000	0	1.225.000
Sum kortsiktig gjeld	1.221.150	-1.900	1.223.050
Sum gjeld	1.221.150	-1.900	1.223.050
Sum gjeld og egenkapital	-6.413.809	-6.407.475	-6.334