



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASOLIN BÆRUM AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		3 337 874	3 050 000
Sum inntekter		3 337 874	3 050 000
Kostnader			
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 161
Driftskostnader eiendom	2	419 577	366 254
Sum kostnader		1 024 727	971 415
Driftsresultat		2 313 147	2 078 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 290	30 972
Annen renteinntekt		18 218	11 144
Sum finansinntekter		126 508	42 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 825	
Sum finanskostnader		23 825	
Netto finans		102 683	42 116
Ordinært resultat før skattekostnad		2 415 831	2 120 700
Skattekostnad på resultat	3	531 484	466 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 884 347	1 654 147
Årsresultat		1 884 347	1 654 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 884 347	1 654 147
Totalresultat		1 884 347	1 654 147
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 229 488	2 000 631
Avsatt til annen egenkapital		-345 141	-346 484
Sum overføringer og disponeringer		1 884 347	1 654 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 917 478	17 522 628
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	16 917 478	17 522 628
Sum anleggsmidler		16 917 478	17 522 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 285 526	3 255 972
Sum fordringer		3 285 526	3 255 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 337	155 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482 337	155 497
Sum omløpsmidler		3 767 863	3 411 469
SUM EIENDELER		20 685 341	20 934 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	107 154	107 154
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital		14 141 774	14 486 916
Sum innskutt egenkapital		14 856 441	15 201 583
Sum egenkapital	5	14 856 441	15 201 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 821 522	2 918 868
Sum avsetninger for forpliktelser		2 821 522	2 918 868
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 821 522	2 918 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 675	11 855
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 385	115 931
Kortsiktig konserngjeld		2 858 318	2 564 911
Annen kortsiktig gjeld			120 949
Sum kortsiktig gjeld		3 007 378	2 813 646
Sum gjeld		5 828 900	5 732 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 685 341	20 934 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497398

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASOLIN BÆRUM AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		3 337 874	3 050 000
Sum inntekter		3 337 874	3 050 000
Kostnader			
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 161
Driftskostnader eiendom	2	419 577	366 254
Sum kostnader		1 024 727	971 415
Driftsresultat		2 313 147	2 078 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 290	30 972
Annen renteinntekt		18 218	11 144
Sum finansinntekter		126 508	42 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 825	
Sum finanskostnader		23 825	
Netto finans		102 683	42 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	531 484	466 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 884 347	1 654 147
Årsresultat		1 884 347	1 654 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 884 347	1 654 147
Totalresultat		1 884 347	1 654 147
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 229 488	2 000 631
Avsatt til annen egenkapital		-345 141	-346 484
Sum overføringer og disponeringer		1 884 347	1 654 147



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	16 917 478	17 522 628
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	16 917 478	17 522 628
Sum anleggsmidler		16 917 478	17 522 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 285 526	3 255 972
Sum fordringer		3 285 526	3 255 972
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		482 337	155 497
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		482 337	155 497
Sum omløpsmidler		3 767 863	3 411 469
SUM EIENDELER		20 685 341	20 934 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	107 154	107 154
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital		14 141 774	14 486 916
Sum innskutt egenkapital		14 856 441	15 201 583
Sum egenkapital	5	14 856 441	15 201 583



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 821 522	2 918 868
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 821 522	2 918 868
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 821 522	2 918 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 675	11 855
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 385	115 931
Kortsiktig konserngjeld		2 858 318	2 564 911
Annen kortsiktig gjeld			120 949
Sum kortsiktig gjeld		3 007 378	2 813 646
Sum gjeld		5 828 900	5 732 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 685 341	20 934 097



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Gasolin Bærum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gasolin Bærum AS som viser et overskudd på kr 1 884 347. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.04.2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Katrine Syversen Bjertnes

Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Bjertnes, Katrine Syversen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/01/2024 22:58:32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

GASOLIN BÆRUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Driftsinntekter eiendom		3 337 874	3 050 000
Sum driftsinntekter		3 337 874	3 050 000
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 161
Driftskostnader eiendom	2	419 577	366 254
Sum driftskostnader		1 024 727	971 415
Driftsresultat		2 313 147	2 078 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		108 290	30 972
Annen renteinntekt		18 218	11 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 825	0
Resultat av finansposter		102 683	42 116
Resultat før skattekostnad		2 415 831	2 120 700
Skattekostnad på resultat	3	531 484	466 553
Årsresultat		1 884 347	1 654 147
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 229 488	2 000 631
Avsatt til annen egenkapital		-345 141	-346 484
Sum overføringer		1 884 347	1 654 147



BALANSE

GASOLIN BÆRUM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 917 478	17 522 628
Sum varige driftsmidler	1	16 917 478	17 522 628
Sum anleggsmidler		16 917 478	17 522 628
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		3 285 526	3 255 972
Sum fordringer		3 285 526	3 255 972
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 337	155 497
Sum omløpsmidler		3 767 863	3 411 469
Sum eiendeler		20 685 341	20 934 097



BALANSE

GASOLIN BÆRUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	107 154	107 154
Overkurs		607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital		14 141 774	14 486 916
Sum innskutt egenkapital		14 856 441	15 201 583
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	14 856 441	15 201 583
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 821 522	2 918 868
Sum avsetning for forpliktelser		2 821 522	2 918 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 675	11 855
Skyldig offentlige avgifter		126 385	115 931
Konserngjeld		2 858 318	2 564 911
Annen kortsiktig gjeld		0	120 949
Sum kortsiktig gjeld		3 007 378	2 813 646
Sum gjeld		5 828 900	5 732 514
Sum egenkapital og gjeld		20 685 341	20 934 097

Sandvika, 24.04.2024
Styret i Gasolin Bærum AS

Wincent Haga
styremedlem

Per Werner Madsen
styreleder

Kristine Barbro Andenæs
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 926 132	21 926 132
= Anskaffelseskost 31.12.23	21 926 132	21 926 132
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 446 444	5 446 444
= Bokført verdi 31.12.23	16 479 688	16 479 688
Årets ordinære avskrivninger	605 150	605 150
Økonomisk levetid	25-50 år	

Note 2 Antall årsverk og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	628 830	564 280
Endring i utsatt skatt	-97 346	-97 727
Skattekostnad ordinært resultat	531 484	466 553
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 415 831	2 120 700
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	442 487	444 211
Avgitt konsernbidrag	-2 858 318	-2 564 911
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	628 830	564 280
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-628 830	-564 280
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 825 098	13 267 585	442 487
Sum	12 825 098	13 267 585	442 487
Grunnlag for utsatt skatt	12 825 098	13 267 585	442 487
Utsatt skatt (22 %)	2 821 522	2 918 869	97 347



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GASOLIN BÆRUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	107 154	1,0	107 154
Sum	107 154		107 154

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sospita AS	107 154	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	107 154	607 513	14 486 916	0	15 201 583
Årets resultat				1 884 347	1 884 347
Konsernbidrag avgitt				-2 229 488	-2 229 488
Pr 31.12.2023	107 154	607 513	14 486 916	-345 141	14 856 441