



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 988 850 624  |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap   |
| Foretaksnavn:        | SEICA INVEST AS  |
| Forretningsadresse:  | c/o Stein Egil Holte<br>Nadderudveien 9B<br>1357 BEKKESTUA |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                  |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Stein Egil Holte |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 05.06.2023       |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Leienntekter                                  |      | 8 800          |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>8 800</b>   |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 44 316         | 52 475         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>44 316</b>  | <b>52 475</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-35 516</b> | <b>-52 475</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 8 656          | 2 059          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 367          | 45 607         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>15 023</b>  | <b>47 666</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>15 023</b>  | <b>47 666</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -20 494        | -4 809         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer                         | 3    | 518 567          | 518 567          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>518 567</b>   | <b>518 567</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>518 567</b>   | <b>518 567</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 500            | 3 500            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 500</b>     | <b>3 500</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 594 279        | 1 614 772        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 594 279</b> | <b>1 614 772</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 597 779</b> | <b>1 618 272</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 116 346</b> | <b>2 136 839</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4    | 45 000           | 45 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>45 000</b>    | <b>45 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 2 071 346        | 2 091 839        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>2 071 346</b> | <b>2 091 839</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital                 | 2           | 2 116 346        | 2 136 839        |
| Sum langsiktig gjeld            |             | 0                | 0                |
| Betalbar skatt                  | 5           |                  |                  |
| Sum gjeld                       |             | 0                | 0                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>2 116 346</b> | <b>2 136 839</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 850 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEICA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stein Egil Holte  
Skaujordveien 7A  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Egil Holte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 988 850 624  
SEICA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                |                |
| Leiemtekter                                       |      | 8 800          |                |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      | <b>8 800</b>   |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                |                |
| Annen driftskostnad                               | 1    | 44 316         | 52 475         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>44 316</b>  | <b>52 475</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-35 516</b> | <b>-52 475</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                |      | 8 656          | 2 059          |
| Annen finansinntekt                               |      | 6 367          | 45 607         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |      | <b>15 023</b>  | <b>47 666</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>15 023</b>  | <b>47 666</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| Skattekostnad på resultat                         | 5    |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                | 2    | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                |                |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |      | -20 494        | -4 809         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b>  |



Organisasjonsnr: 988 850 624  
SEICA INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                        |   |         |         |
|------------------------|---|---------|---------|
| Investeringer i aksjer | 3 | 518 567 | 518 567 |
|------------------------|---|---------|---------|

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Sum finansielle anleggsmidler |  | 518 567 | 518 567 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|                   |  |         |         |
|-------------------|--|---------|---------|
| Sum anleggsmidler |  | 518 567 | 518 567 |
|-------------------|--|---------|---------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |       |       |
|------------------------------|--|-------|-------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 3 500 | 3 500 |
|------------------------------|--|-------|-------|

|                |  |       |       |
|----------------|--|-------|-------|
| Sum fordringer |  | 3 500 | 3 500 |
|----------------|--|-------|-------|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                               |  |           |           |
|-------------------------------|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. |  | 1 594 279 | 1 614 772 |
|-------------------------------|--|-----------|-----------|

|   |  |           |           |
|---|--|-----------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 1 594 279 | 1 614 772 |
|---|--|-----------|-----------|

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 1 597 779 | 1 618 272 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 2 116 346 | 2 136 839 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |        |        |
|--------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 4 | 45 000 | 45 000 |
|--------------|---|--------|--------|

|                          |  |        |        |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 45 000 | 45 000 |
|--------------------------|--|--------|--------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |  |           |           |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital |  | 2 071 346 | 2 091 839 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum opptjent egenkapital |  | 2 071 346 | 2 091 839 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|

|                 |   |           |           |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 2 | 2 116 346 | 2 136 839 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld |  | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

|                |   |  |  |
|----------------|---|--|--|
| Betalbar skatt | 5 |  |  |
|----------------|---|--|--|

|           |  |   |   |
|-----------|--|---|---|
| Sum gjeld |  | 0 | 0 |
|-----------|--|---|---|



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 116 346

2 136 839



Organisasjonsnr: 988 850 624  
SEICA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

**Seica Invest AS**

Org.nr.:988 850 624




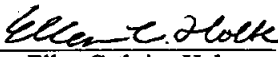
| <b>Seica Invest AS</b>                    |             |                |                |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
| Leienntekter                              |             | 8 800          | 0              |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>8 800</u>   | <u>0</u>       |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 44 316         | 52 475         |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>44 316</u>  | <u>52 475</u>  |
| Driftsresultat                            |             | <u>-35 516</u> | <u>-52 475</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 8 656          | 2 059          |
| Annen finansinntekt                       |             | 6 367          | 45 607         |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>15 023</u>  | <u>47 666</u>  |
| Resultat før skattekostnad                |             | -20 494        | -4 809         |
| Resultat                                  |             | <u>-20 494</u> | <u>-4 809</u>  |
| Årets resultat                            | 2           | <u>-20 494</u> | <u>-4 809</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                |                |
| Overført fra annen egenkapital            |             | 20 494         | 4 809          |
| Sum overføringer                          |             | <u>-20 494</u> | <u>-4 809</u>  |


**Seica Invest AS****Balanse**

| <b>Eiendeler</b>                | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>            |             |                  |                  |
| <b>Finansielle driftsmidler</b> |             |                  |                  |
| Investeringer i aksjer          | 3           | <u>518 567</u>   | <u>518 567</u>   |
| Sum finansielle anleggsmidler   |             | <u>518 567</u>   | <u>518 567</u>   |
| Sum anleggsmidler               |             | <u>518 567</u>   | <u>518 567</u>   |
| <b>Omløpsmidler</b>             |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer    |             | <u>3 500</u>     | <u>3 500</u>     |
| Sum fordringer                  |             | <u>3 500</u>     | <u>3 500</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.    |             | <u>1 594 279</u> | <u>1 614 772</u> |
| Sum omløpsmidler                |             | <u>1 597 779</u> | <u>1 618 272</u> |
| Sum eiendeler                   |             | <u>2 116 346</u> | <u>2 136 839</u> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 4           | <u>45 000</u>    | <u>45 000</u>    |
| Sum innskutt egenkapital        |             | <u>45 000</u>    | <u>45 000</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               |             | <u>2 071 346</u> | <u>2 091 839</u> |
| Sum opptjent egenkapital        |             | <u>2 071 346</u> | <u>2 091 839</u> |
| Sum egenkapital                 | 2           | <u>2 116 346</u> | <u>2 136 839</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Sum egenkapital og gjeld        |             | <u>2 116 346</u> | <u>2 136 839</u> |

Bærum,  
Styret i Seica Invest AS

  
Stein Egil Holte  
styreleder

  
Ellen Cathrine Holte  
styremedlem

  
Ina Kristin Shelby  
styremedlem

Seica Invest AS Side 3



## Noter Seica Invest AS for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler

Aksjer og andeler i andre selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.



## Noter Seica Invest AS for 2022

### Note 2 Egenkapital

|                | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2022 | 45 000       | 2 091 839         | 2 136 839       |
| Årets resultat |              | -20 494           | -20 494         |
| Pr 31.12.2022  | 45 000       | 2 071 346         | 2 116 346       |

### Note 3 Investeringer i aksjer

Selskapet har investeringer i aksjer. Investeringene er verdsatt til kostpris, men nedskrives dersom de er utsatt for et ikke-forbigående verdifall.

Kostprisen for investeringene er kr 618 567. Bokført verdi er kr 518 567.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seica Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,5       | 45 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>45 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære      | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| E C Holte AS                | 10 000        | 33,3         | 33,3         |
| Ina Kristin Shelby          | 10 000        | 33,3         | 33,3         |
| Sasiki AS                   | 10 000        | 33,3         | 33,3         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>30 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |



## Noter Seica Invest AS for 2022

### Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>   |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Resultat før skatt                       | -20 494        | -4 809        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-20 494</b> | <b>-4 809</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -321 586    | -301 093    | 20 494         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 321 586     | 301 093     | -20 494        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.