



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 931 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERFJORD HOTEL AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 613  
5610 ØYSTESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kovacs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 915 742	14 497 057
Annen driftsinntekt		1 992 247	271 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 907 989</b>	<b>14 768 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 923 847	2 565 689
Lønnskostnad	2	11 777 458	7 180 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 222	160 621
Annen driftskostnad		9 563 282	6 873 771
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 461 809</b>	<b>16 780 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>446 180</b>	<b>-2 012 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			379
Annen finansinntekt		265	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 265</b>	<b>379</b>
Annen rentekostnad		95 222	65 808
Annen finanskostnad		4 912	7 401
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 134</b>	<b>153 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 869</b>	<b>-152 830</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		356 311	-1 379 320
Overføringer til/fra annen egenkapital			-785 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	713 000	792 000
Sum varige driftsmidler		713 000	792 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	190 000
Andre fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	240 000
Sum anleggsmidler		963 000	1 032 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		545 698	212 417
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		740 030	359 985
Andre fordringer		205 963	227 384
Sum fordringer		945 994	587 369
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330 802	3 584 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330 802	3 584 634
Sum omløpsmidler		7 822 494	4 384 420
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 785 494</b>	<b>5 416 420</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 023 009	1 379 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 023 009</b>	<b>-1 379 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-993 009</b>	<b>-1 349 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 616 232	2 646 253
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 616 232</b>	<b>2 646 253</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		790 568	312 198
Skyldige offentlige avgifter		1 070 379	385 992
Annen kortsiktig gjeld		5 301 324	3 421 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 162 271</b>	<b>4 119 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 778 503</b>	<b>6 765 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 785 494</b>	<b>5 416 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 931 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERFJORD HOTEL AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 613  
5610 ØYSTESE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kovacs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 931 301  
HARDANGERFJORD HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 915 742	14 497 057
Annen driftsinntekt		1 992 247	271 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 907 989</b>	<b>14 768 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 923 847	2 565 689
Lønnskostnad	2	11 777 458	7 180 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 222	160 621
Annen driftskostnad		9 563 282	6 873 771
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 461 809</b>	<b>16 780 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>446 180</b>	<b>-2 012 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			379
Annen finansinntekt		265	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 265</b>	<b>379</b>
Annen rentekostnad		95 222	65 808
Annen finanskostnad		4 912	7 401
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 134</b>	<b>153 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 869</b>	<b>-152 830</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		356 311	-1 379 320
Overføringer til/fra annen egenkapital			-785 886
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>356 311</b>	<b>-2 165 206</b>



Organisasjonsnr: 916 931 301  
HARDANGERFJORD HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	713 000	792 000
Sum varige driftsmidler		713 000	792 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		200 000	190 000
Andre fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	240 000
Sum anleggsmidler		963 000	1 032 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		545 698	212 417
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		740 030	359 985
Andre fordringer		205 963	227 384
Sum fordringer		945 994	587 369
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		6 330 802	3 584 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 330 802	3 584 634
Sum omløpsmidler		7 822 494	4 384 420
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 785 494</b>	<b>5 416 420</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 023 009	1 379 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 023 009</b>	<b>-1 379 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-993 009</b>	<b>-1 349 320</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 616 232	2 646 253
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 616 232</b>	<b>2 646 253</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	790 568	312 198
Skyldige offentlige avgifter	1 070 379	385 992
Annen kortsiktig gjeld	5 301 324	3 421 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 162 271</b>	<b>4 119 487</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 778 503</b>	<b>6 765 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 785 494</b>	<b>5 416 420</b>



Organisasjonsnr: 916 931 301  
HARDANGERFJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Fordringer Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



15.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10112008.00	6340584.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1177569.00	710041.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	386964.00	119545.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100917.00	10657.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11777458.00	7180827.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000443.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118222.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1118665.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	197222.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	721000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	397665.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2616232.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1258698.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Det er inngått factoringavtale på kr. 3.000.000,- med DNB Bank ASA om pantsettning av enkle krav. Avtalen omfatter krav den næringsdrivande har og får.

**Mer om gjeld**

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

## Noter til årsregnskapet 2021

---

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

#### **Fortsatt drift**

To år med pandemi har rammet reselivsnæringen hardt. Hardangerfjord Hotel AS har lidd økonomiske tap, men selskapet er nå på god vei ut av pandemien og omsetningen øker kraftig mot de to foregående årene. Det forventes videre sterk vekst i bransjen og særlig i Hardanger, de kommende årene. Det er derfor god grunn til å drive videre og redusere selskapets gjeld og negative egenkapital.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønn	10.112.008	6.340.584
Folketrygdavgift	1.177.569	710.041
Andre personalkostnader	100.917	10.657
Pensjonskostnad	386.964	119.545
Sum lønnskostnader	11.777.458	7.180.827

Gjennomsnittleg antall ansatte: 15



---

## Noter til årsregnskapet 2021

---

### Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar/driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1	1.000.443
Tilgang	118.222
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1.118.865
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	208.443
Balanseført verdi pr. 31.12	713.000
Årets avskrivninger	197.222
Avskr. i %	15 %

### Note 4 Langsiktige fordringer/Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: Kr 0,-.

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser Og lignende	Gjeld sikret Ved pant	Eiendeler stilt Som sikkerhet	Balanseført Verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.616.232	Driftsløsøre Varelager	713.000 545.698

Det er inngått factoringavtale på kr. 3.000.000,- med DNB Bank ASA om pantsettning av enkle krav. Avtalen omfatter krav den næringsdrivande har og får.



Statsautoriserte Revisorer  
**Klyve & Sunde AS**

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Hardangerfjord Hotel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hardangerfjord Hotel AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 356.311,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

Adresse:	Postadresse:	Telefon:	Telefax:	E-post:	Bankgiro:	Føretaksregisteret:
Vangsgata 38 5700 Voss	Postboks 442 5703 Voss	56 51 62 00	56 51 69 50	firma@klyvesunde.no	9581.08.04646	NO 914 970 458 MVA



Statsautoriserte Revisorer  
**Klyve & Sunde AS**

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

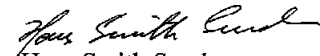
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Annet**

Hele aksjekapitalen er tapt. Vi viser til note 1 i regnskapet om fortsatt drift.

Voss, 28.04.22

  
Hans Smith Sunde  
Statsautorisert revisor

---

<b>Adresse:</b> Vangsgata 38 5700 Voss	<b>Postadresse:</b> Postboks 442 5703 Voss	<b>Telefon:</b> 56 51 62 00	<b>Telefax:</b> 56 51 69 50	<b>E-post:</b> firma@klyvesunde.no	<b>Bankgiro:</b> 9581.08.04646	<b>Føretaksregisteret:</b> NO 914 970 458 MVA
--	--	--------------------------------	--------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	--