



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 535 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAFJORD BYGG AS
Forretningsadresse: Gjesdal 43
4334 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Frafjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 21 233 991 | 10 216 043 |
| Annen driftsinntekt | | 156 500 | |
| Sum inntekter | | 21 390 491 | 10 216 043 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 482 496 | 7 864 357 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 566 378 | 827 900 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 135 681 | 4 425 |
| Annen driftskostnad | | 1 203 861 | 642 339 |
| Sum kostnader | | 19 388 416 | 9 339 021 |
| Driftsresultat | | 2 002 075 | 877 022 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 12 | |
| Sum finansinntekter | | 12 | |
| Annen rentekostnad | | 137 536 | 2 269 |
| Sum finanskostnader | | 137 536 | 2 269 |
| Netto finans | | -137 524 | -2 269 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 864 552 | 874 753 |
| Skattekostnad | | 424 793 | 201 975 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 439 758 | 672 778 |
| Årsresultat | | 1 439 759 | 672 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 439 759 | 672 778 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 439 759 | 672 778 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 6 242 041 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 4 | 706 260 | 121 115 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 948 301 | 121 115 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 22 500 | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 015 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 037 500 | |
| Sum anleggsmidler | | 7 985 801 | 121 115 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 1 986 095 | 2 919 812 |
| Andre fordringer | 6 | 34 636 | 75 396 |
| Sum fordringer | | 2 020 731 | 2 995 208 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 404 645 | 62 824 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 404 645 | 62 824 |
| Sum omløpsmidler | | 2 425 376 | 3 058 032 |
| SUM EIENDELER | | 10 411 177 | 3 179 148 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 112 537 | 672 778 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 112 537 | 672 778 |
| Sum egenkapital | | 2 136 967 | 697 208 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 4 845 327 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 845 327 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 845 327 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 456 838 | 1 075 964 |
| Betalbar skatt | | 424 793 | 201 975 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 427 272 | 348 657 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 119 982 | 855 343 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 428 884 | 2 481 940 |
| Sum gjeld | | 8 274 211 | 2 481 940 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 411 177 | 3 179 148 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468815

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 535 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAFJORD BYGG AS
Forretningsadresse: Eskemyrveien 19C
4310 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Frafjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 535 080
FRÅFJORD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 21 233 991 | 10 216 043 |
| Annen driftsinntekt | | 156 500 | |
| Sum inntekter | | 21 390 491 | 10 216 043 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 482 496 | 7 864 357 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 566 378 | 827 900 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 135 681 | 4 425 |
| Annen driftskostnad | | 1 203 861 | 642 339 |
| Sum kostnader | | 19 388 416 | 9 339 021 |
| Driftsresultat | | 2 002 075 | 877 022 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 12 | |
| Sum finansinntekter | | 12 | |
| Annen rentekostnad | | 137 536 | 2 269 |
| Sum finanskostnader | | 137 536 | 2 269 |
| Netto finans | | -137 524 | -2 269 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | | 1 864 552 | 874 753 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 424 793 | 201 975 |
| Årsresultat | | 1 439 759 | 672 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 439 759 | 672 778 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 439 759 | 672 778 |



| | | |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 112 537 | 672 778 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 112 537 | 672 778 |
| Sum egenkapital | 2 136 967 | 697 208 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 4 845 327 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 4 845 327 | |
| Sum langsiktig gjeld | 4 845 327 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 456 838 | 1 075 964 |
| Betalbar skatt | 424 793 | 201 975 |
| Skyldige offentlige avgifter | 427 272 | 348 657 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 119 982 | 855 343 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 428 884 | 2 481 940 |
| Sum gjeld | 8 274 211 | 2 481 940 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 10 411 177 | 3 179 148 |



Organisasjonsnr: 926 535 080
FRÅFJORD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 2164130.00 | 687837.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 302878.00 | 94327.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13974.00 | 7876.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 85396.00 | 37860.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2566378.00 | 827900.00 |

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 125540.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6962867.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 7088407.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -140106.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 6948301.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4845327.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6242041.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Frafjord Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Frafjord Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 439 759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har, for deler av virksomheten, ikke tilfredsstillende rutiner for registrering av medgått tid i henhold til bokføringslovens forskrifter. Mangelen hindrer etterkontroll av fullstendig registrering av salgsinntekter. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere inntekter eller prosjektkostnader.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.



Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Selskapet har, for deler av virksomheten, ikke tilfredsstillende rutiner for registrering av medgått tid i henhold til bokføringslovens forskrifter. Disse forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hafrsfjord, 12. mai 2023

Fjermestad Revisjon AS

Ole Sveinung Fjermestad
Statsautorisert revisor HRS



Noter 2022 Frafjord Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|----------------|
| Lønn | 2 164 130 | 687 837 |
| Arbeidsgiveravgift | 302 878 | 94 327 |
| Pensjonskostnader | 13 974 | 7 876 |
| Andre ytelser | 85 396 | 37 860 |
| Sum | 2 566 378 | 827 900 |

Note 3 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 125 540 |
| Tilgang i året | 6 962 867 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 7 088 407 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (140 106) |
| Balanseført verdi 31.12.2022 | 6 948 301 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | (135 681) |

Note 4 - Gjeld

| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | Beløp lån/pant | Balanseført verdi av pantsatte eiendeler |
|---|----------------|--|
| Bedriftslån | 4 845 327 | 6 242 041 |
| Factoringavtale | 3 000 000 | 1 986 095 |
| Pant i driftstilbehør | 2 000 000 | 706 260 |
| Pant i varelager | 2 000 000 | 0 |
| Pant i motorvogn/anleggsmidler | 2 000 000 | 706 260 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

| Investering | Inngående balanse | Inntektsført resultat | Andre endringer | Utgående balanse |
|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|------------------|
| Vingenza by Frati AS | 22 500 | 0 | | 22 500 |
| Nye Centrumsgaarden AS | 1 015 000 | 16 271 | | 1 031 271 |

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Kortsiktig gjeld

Av selskapets kortsiktige gjeld på kr 1.119.982 utgjør kr 772.052 gjeld til personlig aksjonær.