



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFHILD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapsteknisk Byrå RTB AS
inng. 1
Hoffsveien 1A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kjerulf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 000	73 500
Sum inntekter		294 000	73 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 257	85 401
Sum kostnader		89 257	85 401
Driftsresultat		204 743	-11 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 683
Sum finansinntekter			1 683
Annen rentekostnad		445 562	321 452
Sum finanskostnader		445 562	321 452
Netto finans		-445 562	-319 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-240 819	-331 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-240 819	-331 670
Årsresultat		-240 819	-331 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-240 819	-331 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-240 819	-331 670
Sum overføringer og disponeringer		-240 819	-331 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 821 845	12 821 845
Sum varige driftsmidler		12 821 845	12 821 845
Sum anleggsmidler		12 821 845	12 821 845
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 394 494	60 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 394 494	60 435
Sum omløpsmidler		2 394 494	60 435
SUM EIENDELER		15 216 339	12 882 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 030 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	572 489	331 670
Sum opptjent egenkapital		-572 489	-331 670
Sum egenkapital		1 457 511	-301 670
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 730 776	13 179 537
Sum annen langsiktig gjeld		13 730 776	13 179 537
Sum langsiktig gjeld		13 730 776	13 179 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 922	4 414
Annen kortsiktig gjeld		23 131	
Sum kortsiktig gjeld		28 053	4 414
Sum gjeld		13 758 828	13 183 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 216 339	12 882 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 498630

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFHILD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapsteknisk Byrå RTB AS
inng. 1
Hoffsveien 1A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kjerulf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 644 397
ALFHILD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 000	73 500
Sum inntekter		294 000	73 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 257	85 401
Sum kostnader		89 257	85 401
Driftsresultat		204 743	-11 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 683
Sum finansinntekter			1 683
Annen rentekostnad		445 562	321 452
Sum finanskostnader		445 562	321 452
Netto finans		-445 562	-319 769
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-240 819	-331 670
Årsresultat		-240 819	-331 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-240 819	-331 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-240 819	-331 670
Sum overføringer og disponeringer		-240 819	-331 670



Organisasjonsnr: 924 644 397
ALFHILD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

12 821 845

12 821 845

Sum varige driftsmidler

12 821 845

12 821 845

Sum anleggsmidler

12 821 845

12 821 845

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

2 394 494

60 435

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 394 494

60 435

Sum omløpsmidler

2 394 494

60 435

SUM EIENDELER

15 216 339

12 882 280

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

2 030 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

2 030 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

572 489

331 670

Sum opptjent egenkapital

-572 489

-331 670

Sum egenkapital

1 457 511

-301 670

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6

8 000 000

Øvrig langsiktig gjeld

7

5 730 776

13 179 537

Sum annen langsiktig gjeld

13 730 776

13 179 537

Sum langsiktig gjeld

13 730 776

13 179 537



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 922	4 414
Annen kortsiktig gjeld	23 131	
Sum kortsiktig gjeld	28 053	4 414
Sum gjeld	13 758 828	13 183 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 216 339	12 882 280



Organisasjonsnr: 924 644 397
ALFHILD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Alfild Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	feb-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		294 000	73 500
Sum driftsinntekter		294 000	73 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	89 257	85 401
Sum driftskostnader		89 257	85 401
DRIFTSRESULTAT		204 743	(11 901)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 683
Sum finansinntekter		0	1 683
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		445 562	321 452
Sum finanskostnader		445 562	321 452
NETTO FINANSPOSTER		(445 562)	(319 769)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(240 819)	(331 670)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(240 819)	(331 670)
ÅRSRESULTAT		(240 819)	(331 670)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(240 819)	(331 670)
SUM OVERF. OG DISP.		(240 819)	(331 670)

Årsregnskap for Alfhild Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 821 845	12 821 845
Sum varige driftsmidler		12 821 845	12 821 845
SUM ANLEGGSMIDLER		12 821 845	12 821 845
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 394 494	60 435
SUM OMLØPSMIDLER		2 394 494	60 435
SUM EIENDELER		15 216 339	12 882 280
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 030 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(572 489)	(331 670)
Sum opptjent egenkapital		(572 489)	(331 670)
SUM EGENKAPITAL		1 457 511	(301 670)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 730 776	13 179 537
Sum annen langsiktig gjeld		13 730 776	13 179 537
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 730 776	13 179 537
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 922	4 414
Annen kortsiktig gjeld		23 131	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 053	4 414
SUM GJELD		13 758 828	13 183 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 216 339	12 882 280

Oslo, 20.05.2022

Eva Kjerulf
Styrets lederUlf Sander Nilsen
Styremedlem



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2021. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	572 489	331 670
= Grunnlag utsatt skatt	-572 489	-331 670
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	572 489	331 670
= Grunnlag utsatt skattefordel	572 489	331 670
Utsatt skattefordel	125 947	72 967
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	572 489	331 668
Ikke bokført utsatt skattefordel	125 947	72 967
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en leilighet på Oslo Vest. Leiligheten er bokført til kostpris.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

**Aksjekapital /
selskapskapital**

**Annen
egenkapital**

**Sum
egenkapital**

Noter for Alfhild Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

Pr 1.1.	30 000	-331 670	-301 670
Anvendt til årsresultat		-240 819	-240 819
Andre transaksjoner:	2 000 000	0	2 000 000
Pr 31.12.	2 030 000	-572 489	1 457 511

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån til SR-Bank med sikkerhet i selskapets leilighet.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Mare Liberum AS. Lånet er renteberegnet på markedsmessige vilkår.



**Årsregnskap 2021
for
Alfhild Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	feb-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		294 000	73 500
Sum driftsinntekter		294 000	73 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	89 257	85 401
Sum driftskostnader		89 257	85 401
DRIFTSRESULTAT		204 743	(11 901)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 683
Sum finansinntekter		0	1 683
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		445 562	321 452
Sum finanskostnader		445 562	321 452
NETTO FINANSPOSTER		(445 562)	(319 769)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(240 819)	(331 670)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(240 819)	(331 670)
ARSRESULTAT		(240 819)	(331 670)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(240 819)	(331 670)
SUM OVERF. OG DISP.		(240 819)	(331 670)

Årsregnskap for Alfhild Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 821 845	12 821 845
Sum varige driftsmidler		12 821 845	12 821 845
SUM ANLEGGSMIDLER		12 821 845	12 821 845
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 394 494	60 435
SUM OMLØPSMIDLER		2 394 494	60 435
SUM EIENDELER		15 216 339	12 882 280
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 030 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(572 489)	(331 670)
Sum opptjent egenkapital		(572 489)	(331 670)
SUM EGENKAPITAL		1 457 511	(301 670)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 730 776	13 179 537
Sum annen langsiktig gjeld		13 730 776	13 179 537
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 730 776	13 179 537
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 922	4 414
Annen kortsiktig gjeld		23 131	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 053	4 414
SUM GJELD		13 758 828	13 183 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 216 339	12 882 280

Oslo, 20.05.2022

Eva Kjerulf
Styrets lederUlf Sander Nilsen
Styremedlem



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2021. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Noter for Alfhild Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924644397



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	572 489	331 670
= Grunnlag utsatt skatt	-572 489	-331 670
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	572 489	331 670
= Grunnlag utsatt skattefordel	572 489	331 670
Utsatt skattefordel	125 947	72 967
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	572 489	331 668
Ikke bokført utsatt skattefordel	125 947	72 967
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en leilighet på Oslo Vest. Leiligheten er bokført til kostpris.



Alfhild Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde ingen bundne midler ved årets slutt.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-331 670	-301 670
Anvendt til årsresultat		-240 819	-240 819
Andre transaksjoner:	2 000 000	0	2 000 000
Pr 31.12.	2 030 000	-572 489	1 457 511

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån til SR-Bank med sikkerhet i selskapets leilighet.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Mare Liberum AS. Lånet er renteberegnet på markedsmessige vilkår.