



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 209 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
Forretningsadresse: Storsvingen  
9600 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 515	8 498
Sum kostnader		10 515	8 498
Driftsresultat		-10 515	-8 498
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	98
Sum finanskostnader		0	98
Netto finans		0	-98
Resultat før skattekostnad		-10 515	-8 596
Årsresultat		-10 515	-8 596
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 515	-8 596
Sum overføringer og disponeringer		-10 515	-8 596



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	250 094	264 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 094	264 110
Sum anleggsmidler		250 094	264 110
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 504	0
Andre kortsiktige fordringer	4	3 501	3 504
Sum fordringer		7 005	3 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 318	74 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 318	74 318
Sum omløpsmidler		81 323	77 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>331 417</b>	<b>341 932</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		98 706	88 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 706</b>	<b>-88 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-38 706</b>	<b>-28 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	370 123	370 123
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>331 417</b>	<b>341 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 209 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
Forretningsadresse: Storsvingen  
9600 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 209 513  
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 515	8 498
Sum kostnader		10 515	8 498
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	98
Sum finanskostnader		0	98
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-98</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 515	-8 596
Sum overføringer og disponeringer		-10 515	-8 596



Organisasjonsnr: 999 209 513  
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	250 094	264 110
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 094	264 110
Sum anleggsmidler		250 094	264 110
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 504	0
Andre kortsiktige fordringer	4	3 501	3 504
Sum fordringer		7 005	3 504
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 318	74 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 318	74 318
Sum omløpsmidler		81 323	77 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>331 417</b>	<b>341 932</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	98 706	88 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-98 706</b>	<b>-88 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-38 706</b>	<b>-28 191</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	5	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	5	0
Obligasjonslån	5	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	370 123
Ansvarlig lånekapital	5	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>331 417</b>	<b>341 932</b>



Organisasjonsnr: 999 209 513  
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250094.00	264110.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	370123.00	370123.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

2

### Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
250094.00

### Mer om fordringer

Fordringer er lån til morselskap Hybelbygg AS.

### Note

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
370123.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
999 209 513

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-10 515	-8 498
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 498</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-98
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-98</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 596</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-10 515	-8 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 515</b>	<b>-8 596</b>



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
999 209 513

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	250 094	264 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 094</b>	<b>264 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 094</b>	<b>264 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 504	0
Andre kortsiktige fordringer	4	3 501	3 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 005</b>	<b>3 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 318	74 318
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 318</b>	<b>74 318</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 323</b>	<b>77 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>331 417</b>	<b>341 932</b>



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
999 209 513

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-98 706	-88 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-98 706</b>	<b>-88 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-38 706</b>	<b>-28 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	370 123	370 123
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 123</b>	<b>370 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>331 417</b>	<b>341 932</b>

Hammerfest, 09.04.2024

Tormod Bartholdsen  
styrets leder

Grethe Gjerde  
varamedlem



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
999 209 513

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	250 094
---	---------

#### Mer om fordringer

Fordringer er lån til morselskap Hybelbygg AS.

#### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

---

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 094	264 110

##### Annen langsiktig gjeld

---

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	370 123	370 123

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS  
999 209 513

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	370 123
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0