



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 922 564  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: DE NYE GRØNLANDSKVARTALENE VEL  
Forretningsadresse: c/o Oslo og Omegn Boligforvaltning  
AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Amos Kruse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 538 424	2 085 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 538 424</b>	<b>2 085 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	102 690	102 690
Annen driftskostnad	2,4,5,6	2 094 817	2 298 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 197 507</b>	<b>2 401 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 917</b>	<b>-315 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	327	-28 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327</b>	<b>-28 018</b>
Annen rentekostnad	8	3 625	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 298</b>	<b>-28 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 298</b>	<b>-28 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 185
Andre fordringer	10	10 925	22 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 925</b>	<b>23 307</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	232 312	76 312
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>232 312</b>	<b>76 312</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	225 812	-111 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>225 812</b>	<b>-111 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 812</b>	<b>-111 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 198	35 371
Annen kortsiktig gjeld		7 227	176 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 425</b>	<b>211 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 425</b>	<b>211 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 324521

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 922 564  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: DE NYE GRØNLANDSKVARTALENE VEL  
Forretningsadresse: c/o Oslo og Omegn Boligforvaltning AS  
Sandakerveien 64  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Amos Kruse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 989 922 564  
DE NYE GRØNLANDSKVARTALENE VEL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 538 424	2 085 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 538 424</b>	<b>2 085 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	102 690	102 690
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	2 094 817	2 298 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 197 507</b>	<b>2 401 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 917</b>	<b>-315 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	327	-28 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327</b>	<b>-28 018</b>
Annen rentekostnad	8	3 625	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 298</b>	<b>-28 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 298</b>	<b>-28 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>



Organisasjonsnr: 989 922 564  
DE NYE GRØNLANDSKVARTALENE VEL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 185
Andre fordringer	10	10 925	22 122
Sum fordringer		10 925	23 307
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	232 312	76 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 312	76 312
Sum omløpsmidler		243 237	99 618
SUM EIENDELER		243 237	99 618
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	225 812	-111 807
Sum opptjent egenkapital		225 812	-111 807
Sum egenkapital		225 812	-111 807
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 198	35 371
Annen kortsiktig gjeld		7 227	176 055
Sum kortsiktig gjeld		17 425	211 425
Sum gjeld		17 425	211 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 237	99 618



Organisasjonsnr: 989 922 564  
DE NYE GRØNLANDSKVARTALENE VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Arsregnskap 2020 - Resultat

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader og inntekter	1	2 538 424	2 085 984	2 236 652	2 236 652
<b>Sum</b>		<b>2 538 424</b>	<b>2 085 984</b>	<b>2 236 652</b>	<b>2 236 652</b>
<b>Sum</b>					
		<b>2 538 424</b>	<b>2 085 984</b>	<b>2 236 652</b>	<b>2 236 652</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Forretningsførsel og revisjon	2	103 251	91 418	92 153	96 790
Lønn og honorarer	3	102 690	102 690	102 690	102 690
Vedlikehold	4	483 214	516 586	527 000	529 000
Eksterne tjenester	5	1 391 028	1 310 400	1 322 250	1 317 000
Brensel og strøm		0	19 838	0	0
Andre driftsutgifter	6	117 324	192 614	87 010	127 000
Tap på krav		0	167 680	0	0
<b>Sum</b>		<b>2 197 507</b>	<b>2 401 226</b>	<b>2 131 103</b>	<b>2 172 480</b>
<b>Driftsresultat</b>					
		<b>340 917</b>	<b>-315 242</b>	<b>105 549</b>	<b>64 172</b>
<b>Finansinntekt- og kostnad</b>					
Renteinntekter	7	327	-28 018	1 000	1 000
Rentekostnad	8	3 625	0	0	0
<b>Resultat av finansinntekt- og kostnad</b>		<b>-3 298</b>	<b>-28 018</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Årsresultat</b>					
	<b>9</b>	<b>337 619</b>	<b>-343 260</b>	<b>106 549</b>	<b>65 172</b>
<b>Budsjettmessige poster</b>					
Vedlikeholdsfond		0	-50 000	0	0
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>9</b>	<b>337 619</b>	<b>-393 260</b>	<b>106 549</b>	<b>65 172</b>



## Arsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	1 185
Forskuddsbetalte kostnader	10	0	11 204
Andre fordringer		10 925	10 918
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		232 008	76 008
Innestående på særvilkår	11	304	304
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>



## Arsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital 1.1		-111 807	231 453
Årets resultat	9	337 619	-343 260
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 812</b>	<b>-111 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 227	31 055
Leverandørgjeld		10 198	35 371
Annen kortsiktig gjeld		0	145 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 425</b>	<b>211 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 425</b>	<b>211 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>243 237</b>	<b>99 618</b>

Oslo 31.12.20

Styret i De nye Grønlandskvartalene Vel

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ellen-Kathrine Mathisen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Mehlum  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Arntsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Peiter Maaseide  
Styremedlem



## Noter 480 De nye Grønlandskvartalene Vel

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Inntekter felleskostnader

På andre inntekter har laget fått et bomiljøtilskudd fra Oslo Kommune på kroner 122.200,-

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3600 Inntekter felleskostnader	1 127 347	1 011 756	1 040 625	1 040 625
3601 Driftsbidrag vaktmester	1 187 381	974 232	1 096 027	1 096 027
3602 Driftsbidrag tekniske rom	99 996	99 996	100 000	100 000
3690 Andre inntekter	123 700	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 538 424</b>	<b>2 085 984</b>	<b>2 236 652</b>	<b>2 236 652</b>

### Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Revisjonshonorar	22 701	12 956	13 390	13 390
Forretningsførerhonorar	79 200	77 112	77 413	82 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 350	1 400
<b>Sum</b>	<b>103 251</b>	<b>91 418</b>	<b>92 153</b>	<b>96 790</b>

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



## Noter 480 De nye Grønlandskvartalene Vel

### Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6603 Vedlikehold fasade	0	23 720	25 000	0
6607 Vedlikehold vann og avløp	21 596	17 890	40 000	30 000
6608 Vedlikehold el-anlegg	144 734	13 843	0	0
6609 Vedlikehold belysning	19 400	63 150	30 000	30 000
6611 Vedlikehold porttelefon	0	61 444	20 000	20 000
6612 Vedlikehold port/portrom	2 250	2 706	20 000	5 000
6613 Vedlikehold gårdsrom	0	27 500	0	0
6617 Vedlikehold uteområder	252 524	315 193	350 000	400 000
6641 Kontroll skadedyr	42 710	41 141	42 000	44 000
6699 Overført til/fra vedlikeholdsavsetning	0	-50 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>483 214</b>	<b>516 586</b>	<b>527 000</b>	<b>529 000</b>

### Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6715 Fakturerte tjenester	3 190	0	6 250	4 000
6720 Juridisk rådgivning	0	4 813	0	0
6750 Vakthold	69 000	68 063	70 000	70 000
6760 Vaktmestertjenester	992 522	972 839	1 000 000	1 000 000
6762 Snørydding, salt og sand	0	8 208	11 000	8 000
6763 Ekstra renovasjon	326 316	256 477	235 000	235 000
<b>Sum</b>	<b>1 391 028</b>	<b>1 310 400</b>	<b>1 322 250</b>	<b>1 317 000</b>

### Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6310 Andel felleskostnader	12 000	12 000	12 000	12 000
6520 Kontorutstyr	0	1 578	0	0
6550 Driftsmaterialer	3 607	0	0	0
6820 Trykksaker, generelle	7 578	0	0	0
6825 Kopiering	1 744	1 410	0	0
6940 Porto	518	1 134	0	0
7460 Andre kontingenter	500	500	0	0
7720 Møtekostnader	1 500	6 145	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	1 393	1 429	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 700	2 380	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	35 389	45 304	40 000	40 000
7785 Driftsavtale fjerning av tagging	28 927	5 867	0	25 000
7790 Andre driftskostnader	9 468	1 225	35 000	50 000
7791 Nøkler, låser og skilt	8 844	13 355	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	0	100 287	10	0
7793 Malerverer	4 157	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>117 324</b>	<b>192 614</b>	<b>87 010</b>	<b>127 000</b>



## Noter 480 De nye Grønlandskvartalene Vel

### Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8050 Renteinntekt driftskonto	326	908	1 000	1 000
8056 Renteinntekt Vedlikeholdsfond	1	304	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	0	-29 230	0	0
<b>Sum</b>	<b>327</b>	<b>-28 018</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

### Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8159 Andre rentekostnader	3 625	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 625</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 9 - Disponible midler

	2020	2019
<b>A. Disponible midler pr 01.01</b>	<b>-111 807</b>	<b>281 453</b>
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	337 619	-343 260
Innskudd/uttak øremerkede midler	0	-50 000
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>337 619</b>	<b>-393 260</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>225 812</b>	<b>-111 807</b>



**Noter 480 De nye Grønlandskvartalene Vel**

**Note 10 - Forskuddsbetalte kostnader**

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1730 Forskuddsbetalte kostnader	0	11 204
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 204</b>

**Note 11 - Innestående på særvilkår**

Av innestående på særvilkår er kr 303,63,- øremerket vedlikehold.



Resultat og balanse med noter for De nye Grønlandskvartalene Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For De nye Grønlandskvartalene Vel**

Styreleder	Ellen-Kathrine Mathisen (sign.)	25.03.2021
Styremedlem	Jan Mehlum (sign.)	24.03.2021
Styremedlem	Petter Maaseide (sign.)	18.03.2021
Styremedlem	Kenneth Arntsen (sign.)	25.03.2021



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i De Nye Grønlandskvartalene Vel

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til De Nye Grønlandskvartalene Vel.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

---

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Sven Aarvold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 4F8DG-CN1V7-FFPB7-DGTE4-KPJH3-11JDF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sven Mozart Aarvold

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 20:50:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4F8DG-CNV7-FFPB7-DGTE4-KPJH3-11JDF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>