



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGG SANDANE AS
Forretningsadresse: Sørstrandsvegen 9
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sundt Ravnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		764 302	0
Sum inntekter		764 302	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	364 041	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		654 748	209 623
Sum kostnader		1 018 789	209 623
Driftsresultat		-254 487	-209 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		381	12 184
Sum finansinntekter		381	12 184
Annan rentekostnad		16 001	0
Sum finanskostnader		16 001	0
Netto finans		-15 620	12 184
Resultat før skattekostnad		-270 107	-197 439
Årsresultat		-270 107	-197 439
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-270 107	-197 439
Sum overføringer og disponeringar		-270 107	-197 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	28 373 071	15 319 303
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	446 628	0
Sum varige driftsmiddel		28 819 699	15 319 303
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		28 819 699	15 319 303
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		114 066	0
Andre kortsiktige fordringer	4	70 598	21 398
Sum krav		184 664	21 398
Investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 433	2 356 912
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 153 433	2 356 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		1 338 097	2 378 310
SUM EIGEDLAR		30 157 796	17 697 613
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Sum innskoten eigenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		467 546	197 439
Sum opptent eigenkapital		-467 546	-197 439
Sum eigenkapital		562 454	832 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	25 759 455	0
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 800 000	1 400 000
Sum anna langsiktig gjeld		28 559 455	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		28 559 455	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		567 490	2 974 715
Kortsiktig konserngjeld		189 752	189 752
Annen kortsiktig gjeld	3	278 645	12 300 585
Sum kortsiktig gjeld		1 035 887	15 465 052
Sum gjeld		29 595 342	16 865 052
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		30 157 796	17 697 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665966

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGG SANDANE AS
Forretningsadresse: Sørstrandsvegen 9
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sundt Ravnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 140 680
BANKBYGG SANDANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		764 302	0
Sum inntekter		764 302	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	364 041	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	2	0	0
Annen driftskostnad		654 748	209 623
Sum kostnader		1 018 789	209 623
Driftsresultat		-254 487	-209 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		381	12 184
Sum finansinntekter		381	12 184
Annan rentekostnad		16 001	0
Sum finanskostnader		16 001	0
Netto finans		-15 620	12 184
Resultat før skattekostnad		-270 107	-197 439
Årsresultat		-270 107	-197 439
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-270 107	-197 439
Sum overføringer og disponeringar		-270 107	-197 439



Organisasjonsnr: 929 140 680
BANKBYGG SANDANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	28 373 071	15 319 303
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	446 628	0
Sum varige driftsmiddel		28 819 699	15 319 303
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		28 819 699	15 319 303
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		114 066	0
Andre kortsiktige fordringer	4	70 598	21 398
Sum krav		184 664	21 398
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 433	2 356 912
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 153 433	2 356 912
Sum omløpsmiddel		1 338 097	2 378 310



SUM EIGEDLAR	30 157 796	17 697 613
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD		
Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Aksjekapital	1 030 000	1 030 000
Sum innskoten eigenkapital	1 030 000	1 030 000
Opptent eigenkapital		
Udekt tap	467 546	197 439
Sum opptent eigenkapital	-467 546	-197 439
Sum eigenkapital	562 454	832 561
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 25 759 455	0
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 2 800 000	1 400 000
Sum anna langsiktig gjeld	28 559 455	1 400 000
Sum langsiktig gjeld	28 559 455	1 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	567 490	2 974 715
Kortsiktig konserngjeld	189 752	189 752
Annen kortsiktig gjeld	3 278 645	12 300 585
Sum kortsiktig gjeld	1 035 887	15 465 052
Sum gjeld	29 595 342	16 865 052
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	30 157 796	17 697 613



Organisasjonsnr: 929 140 680
BANKBYGG SANDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost 01.01. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.



	15319303.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	13864437.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	29183740.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	364041.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	28819699.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	364041.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Varige driftsmidler gjelder anlegg under utførelse og avskrivninger er derfor ikke påbegynt.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>



Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
25759455.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
28373071.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på 2 800 000 er gjeld fra morselskapet som i 2024 er planlagt omgjort til aksjekapital.

Note

4

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
BANKBYGG SANDANE AS
929140680
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BANKBYGG SANDANE AS
929 140 680

Resultatregnskap

	Note	2023	20.03 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		764 302	0
Sum driftsinntekter		764 302	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-364 041	0
Annen driftskostnad		-654 748	-209 623
Sum driftskostnader		-1 018 789	-209 623
Driftsresultat		-254 487	-209 623
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		381	12 184
Sum finansinntekter		381	12 184
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16 001	0
Sum finanskostnader		-16 001	0
Netto finans		-15 620	12 184
Resultat før skattekostnad		-270 107	-197 439
Årsresultat		-270 107	-197 439
Overføringer			
Udekket tap		-270 107	-197 439
Sum overføringer		-270 107	-197 439



BANKBYGG SANDANE AS
929 140 680

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	28 373 071	15 319 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	446 628	0
Sum varige driftsmidler		28 819 699	15 319 303
Sum anleggsmidler		28 819 699	15 319 303
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		114 066	0
Andre kortsiktige fordringer	4	70 598	21 398
Sum fordringer		184 664	21 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 433	2 356 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 433	2 356 912
Sum omløpsmidler		1 338 097	2 378 310
SUM EIENDELER		30 157 796	17 697 613



BANKBYGG SANDANE AS
929 140 680

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-467 546	-197 439
Sum opptjent egenkapital		-467 546	-197 439
Sum egenkapital		562 454	832 561
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	25 759 455	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 800 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 559 455	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		567 490	2 974 715
Kortsiktig konserngjeld		189 752	189 752
Annen kortsiktig gjeld	3	278 645	12 300 585
Sum kortsiktig gjeld		1 035 887	15 465 052
Sum gjeld		29 595 342	16 865 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 157 796	17 697 613

Gløppen, 18.06.2024

Ola Sundt Ravnestad
styrets leder / daglig leder

Olav Fuglestrand
styremedlem

Preben Moen
styremedlem

Mariann Lund
styremedlem



BANKBYGG SANDANE AS
929 140 680

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 319 303
Tilgang i året	13 864 437
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	29 183 740
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-364 041
Balanseført verdi per 31.12.	28 819 699
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	364 041

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler gjelder anlegg under utførelse og avskrivninger er derfor ikke påbegynt.



BANKBYGG SANDANE AS
929 140 680

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	25 759 455
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	28 373 071
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld på 2 800 000 er gjeld fra morselskapet som i 2024 er planlagt omgjort til aksjekapital.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.