



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 208 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
8517 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Florian Aschwanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 765 428	1 477 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 428</b>	<b>1 477 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		119 328	69 928
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 100	113 100
Annen driftskostnad		30 625	32 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 053</b>	<b>215 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 502 375</b>	<b>1 262 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	376 302	326 285
Annen renteinntekt			38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376 302</b>	<b>326 323</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 190	1 340
Annen rentekostnad		421 151	250 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 341</b>	<b>251 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 039</b>	<b>74 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 454 337</b>	<b>1 336 802</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	319 954	294 319
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 134 383	1 042 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 047 644	10 160 744
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 047 644</b>	<b>10 160 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 047 644</b>	<b>10 160 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 125	55 701
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		9 783 841	9 407 539
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>9 928 966</b>	<b>9 463 240</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 834	279 327
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 834</b>	<b>279 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 219 800</b>	<b>9 742 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 267 444</b>	<b>19 903 312</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	535 981	535 981
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		2 637 027	2 637 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 173 008</b>	<b>3 173 008</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 776 603	2 642 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 776 603</b>	<b>2 642 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 949 611</b>	<b>5 815 229</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	321 672	305 395
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>321 672</b>	<b>305 395</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 580 851	13 270 213
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>12 580 851</b>	<b>13 270 213</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 902 523</b>	<b>13 575 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 010	
Betalbar skatt	6	303 677	275 678
Skyldig offentlige avgifter		87 823	113 057
Kortsiktig konserngjeld			106 340
Annen kortsiktig gjeld	5	17 800	17 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>415 310</b>	<b>512 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 317 833</b>	<b>14 088 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 267 444</b>	<b>19 903 312</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 208 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
8517 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Florian Aschwanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 924 208 724  
TEKNOLOGIVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 765 428	1 477 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 765 428</b>	<b>1 477 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		119 328	69 928
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 100	113 100
Annen driftskostnad		30 625	32 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 053</b>	<b>215 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 502 375</b>	<b>1 262 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	376 302	326 285
Annen renteinntekt			38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376 302</b>	<b>326 323</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 190	1 340
Annen rentekostnad		421 151	250 457
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>424 341</b>	<b>251 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 039</b>	<b>74 526</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	319 954	294 319
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 134 383	1 042 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 383</b>	<b>1 042 483</b>





Organisasjonsnr: 924 208 724  
TEKNOLOGIVEIEN 5 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	10 047 644	10 160 744
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 047 644</b>	<b>10 160 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 047 644</b>	<b>10 160 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		145 125	55 701
Andre kortsiktige			
fordringer	5		
Konsernfordringer		9 783 841	9 407 539
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>9 928 966</b>	<b>9 463 240</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		290 834	279 327
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>290 834</b>	<b>279 327</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 219 800</b>	<b>9 742 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 267 444</b>	<b>19 903 312</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	535 981	535 981



Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		2 637 027	2 637 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 173 008</b>	<b>3 173 008</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 776 603	2 642 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 776 603</b>	<b>2 642 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 949 611</b>	<b>5 815 229</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	321 672	305 395
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>321 672</b>	<b>305 395</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 580 851	13 270 213
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>12 580 851</b>	<b>13 270 213</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 902 523</b>	<b>13 575 608</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 010	
Betalbar skatt	6	303 677	275 678
Skyldig offentlige avgifter		87 823	113 057
Kortsiktig konserngjeld			106 340
Annen kortsiktig gjeld	5	17 800	17 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>415 310</b>	<b>512 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 317 833</b>	<b>14 088 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 267 444</b>	<b>19 903 312</b>



Organisasjonsnr: 924 208 724  
TEKNOLOGIVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Teknologiveien 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 208 724



<b>Resultatregnskap</b>			
Teknologiveien 5 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 765 428	1 477 825
Sum driftsinntekter		<u>1 765 428</u>	<u>1 477 825</u>
Varekostnad		119 328	69 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 100	113 100
Annen driftskostnad		30 625	32 521
Sum driftskostnader		<u>263 053</u>	<u>215 549</u>
Driftsresultat		<u>1 502 375</u>	<u>1 262 276</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	376 302	326 285
Annen renteinntekt		0	38
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 190	1 340
Annen rentekostnad		421 151	250 457
Resultat av finansposter		<u>-48 039</u>	<u>74 526</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 454 337	1 336 802
Skattekostnad på ordinært resultat	6	319 954	294 319
Ordinært resultat		<u>1 134 383</u>	<u>1 042 483</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>1 134 383</u>	<u>1 042 483</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 134 383	1 042 483
Sum overføringer		<u>1 134 383</u>	<u>1 042 483</u>



<b>Balanse</b>			
Teknologiveien 5 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 047 644	10 160 744
Sum varige driftsmidler	2	<u>10 047 644</u>	<u>10 160 744</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 047 644</u>	<u>10 160 744</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		145 125	55 701
Konsernfordringer		9 783 841	9 407 539
Sum fordringer	5	<u>9 928 966</u>	<u>9 463 240</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 834	279 327
Sum omløpsmidler		<u>10 219 800</u>	<u>9 742 568</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>20 267 444</u>	<u>19 903 312</u>
Teknologiveien 5 AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Teknologiveien 5 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	535 981	535 981
Overkurs		2 637 027	2 637 027
Sum innskutt egenkapital		<u>3 173 008</u>	<u>3 173 008</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 776 603	2 642 221
Sum opptjent egenkapital		<u>3 776 603</u>	<u>2 642 221</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 949 611</u>	<u>5 815 229</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	321 672	305 395
Sum avsetning for forpliktelser		<u>321 672</u>	<u>305 395</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 580 851	13 270 213
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>12 580 851</u>	<u>13 270 213</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 010	0
Betalbar skatt	6	303 677	275 678
Skyldig offentlige avgifter		87 823	113 057
Konserngjeld		0	106 340
Annen kortsiktig gjeld	5	17 800	17 400
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>415 310</u>	<u>512 475</u>
Sum gjeld		<u>13 317 833</u>	<u>14 088 083</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>20 267 444</u>	<u>19 903 312</u>
Narvik, 17.06.2022 Styret i Teknologiveien 5 AS			
<hr/> Florian Aschwanden styreleder			
Teknologiveien 5 AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teknologiveien 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	536,0	535 981
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>535 981</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aschwanden Holding AS	1 000	100,0	100,0



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 387 144	10 387 144
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>10 387 144</b>	<b>10 387 144</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	339 500	339 500
= Bokført verdi 31.12.21	<b>10 047 644</b>	<b>10 047 644</b>
Årets ordinære avskrivninger	113 100	113 100
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 3 Lønnskostnader

Teknologiveien 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	535 981	2 637 027	2 642 221	5 815 229
Årets resultat			1 134 383	1 134 383
Pr. 31.12.2021	<b>535 981</b>	<b>2 637 027</b>	<b>3 776 603</b>	<b>6 949 611</b>

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Basert på selskapets drift og økonomiske situasjon bekreftes det at forutsetningen er til stede.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til Ashwanden Holding AS	9 783 841	9 407 539
<b>Sum</b>	<b>9 783 841</b>	<b>9 407 539</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Fordringen er renteberegnet med 4 %. Årets renteinntekt er 376 302 kr.  
Gjelden til søsterselskap er oppgjort i 2021. Årets rentekostnad er 3 190 kr.



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	303 677	275 678
Endring i utsatt skatt	16 277	18 641
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>319 954</b>	<b>294 319</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 454 337	1 336 802
Permanente forskjeller	0	1 008
Endring i midlertidige forskjeller	-73 987	-84 728
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 380 350</b>	<b>1 253 082</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	303 677	275 678
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>303 677</b>	<b>275 678</b>

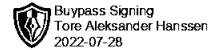
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 462 144	1 388 157	-73 987
<b>Sum</b>	<b>1 462 144</b>	<b>1 388 157</b>	<b>-73 987</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 462 144</b>	<b>1 388 157</b>	<b>-73 987</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>321 672</b>	<b>305 395</b>	<b>-16 277</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 580 851	13 270 213
<b>Sum</b>	<b>12 580 851</b>	<b>13 270 213</b>

Av gjelden forfaller 9 134 042 kr mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Tore Aleksander Hanssen  
2022-07-28

## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 55 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Teknologiveien 5 AS

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Teknologiveien 5 AS* som viser et overskudd på kr 1 134 383,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards and Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

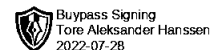
##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## **Hålogaland Revisjon**



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 28. juli 2022

## **Hålogaland Revisjon AS**

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert