



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 061 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ragnfrids vei 14  
0669 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 708	2 687
Sum kostnader		4 708	2 687
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 708</b>	<b>-2 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	712 000	189 000
Annen renteinntekt		53	170
Sum finansinntekter		712 053	189 170
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		-8	0
<b>Netto finans</b>		<b>712 045</b>	<b>189 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 338</b>	<b>186 483</b>
Skattekostnad	2, 3	3 675	694
<b>Årsresultat</b>		<b>703 663</b>	<b>185 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Ekstraordinært utbytte	4	710 000	0
Annen egenkapital	4	-6 338	5 789
Sum overføringer og disponeringer		703 662	185 789



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	263 152	263 152
Sum finansielle anleggsmidler		263 152	263 152
Sum anleggsmidler		263 152	263 152
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595	12 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595	12 952
Sum omløpsmidler		9 595	12 952
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 747</b>	<b>276 104</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-3 110	-3 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 890</b>	<b>26 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	703 663	212 368
Udekket tap	4	497 632	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>206 030</b>	<b>212 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 920</b>	<b>239 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	3 675	694
Annen kortsiktig gjeld		36 152	36 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 827</b>	<b>36 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 827</b>	<b>36 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 747</b>	<b>276 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 061 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JEG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ragnfrids vei 14  
0669 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 061 454  
JEG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 708	2 687
Sum kostnader		4 708	2 687
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 708</b>	<b>-2 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	1	712 000	189 000
Annen renteinntekt		53	170
Sum finansinntekter		712 053	189 170
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		-8	0
<b>Netto finans</b>		<b>712 045</b>	<b>189 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 338</b>	<b>186 483</b>
Skattekostnad	2, 3	3 675	694
<b>Årsresultat</b>		<b>703 663</b>	<b>185 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Ekstraordinært utbytte	4	710 000	0
Annen egenkapital	4	-6 338	5 789
Sum overføringer og disponeringer		703 662	185 789



Organisasjonsnr: 913 061 454  
JEG HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	263 152	263 152
Sum finansielle anleggsmidler		263 152	263 152
Sum anleggsmidler		263 152	263 152
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595	12 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595	12 952
Sum omløpsmidler		9 595	12 952
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 747</b>	<b>276 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-3 110	-3 110
Sum innskutt egenkapital		26 890	26 890
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	703 663	212 368



Udekket tap	4	497 632	0
Sum opptjent egenkapital		206 030	212 368
Sum egenkapital		232 920	239 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 675	694
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	36 152	36 152
Sum kortsiktig gjeld		39 827	36 846
Sum gjeld		39 827	36 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 747	276 104





Organisasjonsnr: 913 061 454  
JEG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Styret bekrefter at årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**JEG HOLDING AS**  
913061454  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



JEG HOLDING AS  
913 061 454

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-4 708	-2 687
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 708</b>	<b>-2 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 708</b>	<b>-2 687</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	712 000	189 000
Annen renteinntekt		53	170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>712 053</b>	<b>189 170</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>712 045</b>	<b>189 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>707 338</b>	<b>186 483</b>
Skattekostnad	2, 3	-3 675	-694
<b>Årsresultat</b>		<b>703 663</b>	<b>185 789</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Ekstraordinært utbytte	4	710 000	0
Annen egenkapital	4	-6 338	5 789
<b>Sum overføringer</b>		<b>703 663</b>	<b>185 789</b>



JEG HOLDING AS  
913 061 454

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	263 152	263 152
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 152</b>	<b>263 152</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 152</b>	<b>263 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595	12 952
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 595</b>	<b>12 952</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 595</b>	<b>12 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>272 747</b>	<b>276 104</b>



JEG HOLDING AS  
913 061 454

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-3 110	-3 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 890</b>	<b>26 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	703 663	212 368
Udekket tap	4	-497 632	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>206 030</b>	<b>212 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 920</b>	<b>239 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	3 675	694
Annen kortsiktig gjeld		36 152	36 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 827</b>	<b>36 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 827</b>	<b>36 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>272 747</b>	<b>276 104</b>

Oslo, 23.04.2024

Jan Erik Ørnulf Gulbrandsen  
styrets leder

Veronica Fredriksen  
varamedlem



JEG HOLDING AS  
913 061 454

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Styret bekrefter at årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



JEG HOLDING AS  
913 061 454

## Note 1 - Investering i tilknyttet selskap

Posten består 50% av aksjene i Adel Eiendom AS med kontoradresse i Oslo kommune som i 2023 hadde et resultat på kr. 194 776,- og en egenkapital 31.12.2023 på kr. 189 423,-. Det er mottatt kr. 145.000 i utbytte i 2023.

Samt 378 aksjer i Infinita Eiendomsmegling AS med kontoradresse i Oslo kommune. Selskapet hadde i 2023 et resultat på kr. 1.263.319, og en egenkapital 31.12.2023 på kr. 1.715.747. Det er mottatt kr. 567.000 i utbytte i 2023.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 675	694
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 675</b>	<b>694</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	707 338	186 483
Permanente forskjeller	-690 632	-183 330
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 706</b>	<b>3 153</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 675	694
Sum betalbar skatt i balansen	3 675	694

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

## Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-3 110	212 368	0	239 258
Årsresultat	0	0	703 663	0	703 663
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	-710 000	0	-710 000
Andre endringer	0	0	497 632	-497 632	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 110</b>	<b>703 663</b>	<b>-497 632</b>	<b>232 920</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Jan-Erik Gulbrandsen	1 000	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.