



Årsregnskap for regnskapsåret 2020

Organisasjonsnr: 917 620 253
Navn/foretaksnavn: SPG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o SPG AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Brønnøysundregistrene
24.07.2022

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



2022 .100107



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2020



SPG INVEST AS c/o SPG AS Ruseløkkveien 30 0251 OSLO	Organisasjonsnr.	AS
	917 620 253	



Registrerte opplysninger per 13.05.2022		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2020	Avslutningsdato 31.12.2020	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	
Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon			
Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres			<input type="checkbox"/> Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører			<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet			<input checked="" type="checkbox"/> Ja
Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet		<input type="checkbox"/> Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret	
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av		<input type="checkbox"/> IFRS selskap	<input type="checkbox"/> IFRS konsern
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av		<input type="checkbox"/> Funksjon selskap	<input type="checkbox"/> Funksjon konsern
Følges regnskapsreglene for små foretak?		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den			Dato
Sted/dato, Underskrift av representant for enheten			

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k-regn	kto	d.k	ik-fv	konsf	ifrs	fr-rev					funk	u.off	brev	

BR-1001-11



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513686

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 620 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG INVEST AS
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 917 620 253
SPG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	104 787	337 292
Sum kostnader		104 787	337 292
Driftsresultat		-104 787	-337 292
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	72 121
Annen finansinntekt		1 152 735	1 920 301
Gevinst ved salg av aksjer		8 341 570	6 621 666
Sum finansinntekter		9 494 397	8 614 087
Annen rentekostnad			206
Annen finanskostnad		154 204	40 415
Sum finanskostnader		154 204	40 621
Netto finans		9 340 193	8 573 466
Ordinært resultat før skattekostnad		9 235 407	8 236 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	55 320	41 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 180 087	8 194 665
Årsresultat	2	9 180 087	8 194 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 180 087	8 194 665
Totalresultat		9 180 087	8 194 665
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			4 696 899
Ordinært utbytte		8 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		680 087	3 497 766
Sum overføringer og disponeringer		9 180 087	8 194 665



Organisasjonsnr: 917 620 253
SPG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		127 046	129 527
Sum finansielle anleggsmidler		127 046	129 527
Sum anleggsmidler		127 046	129 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 333 035	2 705 553
Sum fordringer		8 333 035	2 705 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 070 190	1 360 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 070 190	1 360 747
Sum omløpsmidler		9 403 225	4 066 300
SUM EIENDELER		9 530 271	4 195 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	260 101	260 101
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		260 101	260 101
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		707 725	3 852 645
Sum opptjent egenkapital		707 725	3 852 645
Sum egenkapital	2	967 826	4 112 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 125	38 572
Betalbar skatt	4	55 320	41 509
Utbytte	2	8 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		8 562 445	83 081
Sum gjeld		8 562 445	83 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 530 271	4 195 827



Organisasjonsnr: 917 620 253
SPG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8969.00	29.00	260101.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Holtex AS	2859.00	31.88%	Ordinære aksjer
Chiuso Invest AB	2352.00	26.22%	Ordinære aksjer
PH Capital AS	1759.00	19.61%	Ordinære aksjer
Tema Invest AS	967.00	10.78%	Ordinære aksjer
Hemso AS	359.00	4.00%	Ordinære aksjer
Marylebone AB	359.00	4.00%	Ordinære aksjer
Cinq Invest AB	157.00	1.75%	Ordinære aksjer
Lea Capital AS	157.00	1.75%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	8969.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtg.
---------	------	--------------	--------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

SPG Invest AS

Assantly: 27629a86e90bf95cbc53td4589e38c4e8040417a16233d9e16bbe80b1ce4 1a352356cf850a9e4ade990ddad92b115a58de51c245947441cd07775017411d38



Resultatregnskap			
SPG Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	<u>104 787</u>	<u>337 292</u>
Driftsresultat		<u>-104 787</u>	<u>-337 292</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	72 121
Annen finansinntekt		1 152 735	1 920 301
Gevinst ved salg av aksjer		8 341 570	6 621 666
Annen rentekostnad		0	206
Annen finanskostnad		154 204	40 415
Resultat av finansposter		<u>9 340 193</u>	<u>8 573 466</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>9 235 407</u>	<u>8 236 174</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>55 320</u>	<u>41 509</u>
Årsresultat	2	<u>9 180 087</u>	<u>8 194 665</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	4 696 899
Avsatt til utbytte		8 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		680 087	3 497 766
Sum overføringer		<u>9 180 087</u>	<u>8 194 665</u>
SPG Invest AS			

Assantly: 27829a88e90bfe5dbc53fd4589e38d4e60404f7a16233d9e16bbe90b1ce41a352358cf850a9e4ade990ddad92b115a58de51c724594744fd07775017411d38



Balanse			
SPG Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>127 046</u>	<u>129 527</u>
Sum anleggsmidler		<u>127 046</u>	<u>129 527</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>8 333 035</u>	<u>2 705 553</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 070 190</u>	<u>1 360 747</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 403 225</u>	<u>4 066 300</u>
Sum eiendeler		<u>9 530 271</u>	<u>4 195 827</u>
SPG Invest AS			

Assently: 27629a66e90b7e5dbc531d4589e39d4e6040417a16233d9e16bb90b1ce41a352356cf850a9e4ade990ddad92b115a58ce51cf24594744fd07775017f11d38



Balanse			
SPG Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>260 101</u>	<u>260 101</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>707 725</u>	<u>3 852 645</u>
Sum egenkapital	2	<u>967 826</u>	<u>4 112 746</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 125	38 572
Betalbar skatt	4	55 320	41 509
Utbytte	2	8 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 562 445</u>	<u>83 081</u>
Sum gjeld		<u>8 562 445</u>	<u>83 081</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 530 271</u>	<u>4 195 827</u>
Oslo, 21.05.2021			
<hr/>		<hr/>	
Knut Holte styreleder		Pål Hvammen styremedlem	
SPG Invest AS			

Assent/y: 27629a86e90bfe5cbc53fd4589e38d4e8040417a16233d9e16bbe90b1ce41a352358cf850a9e4ede990ddad92b115a58de51ct24594744fc07775017411d38



Noter 2020
SPG Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SPG Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 969	29	260 101
Sum	8 969		260 101

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Holtex AS	2 859	31,88
Chiuso Invest AB	2 352	26,22
PH Capital AS	1 759	19,61
Tema Invest AS	967	10,78
Hemso AS	359	4,00
Marylebone AB	359	4,00
Cinq Invest AB	157	1,75
Lea Capital AS	157	1,75
Totalt antall aksjer	8 969	100,00



Noter 2020
SPG Invest AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	260 101	0	3 852 645	4 112 746
Ekstraordinært utbytte 27.05.20	0	0	-3 825 007	-3 825 007
Årets resultat			9 180 087	9 180 087
Avsatt utbytte			-8 500 000	-8 500 000
Pr 31.12.2020	260 101	0	707 725	967 826

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

SPG Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 34 759.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 938.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 320	41 509
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 320	41 509
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 235 407	8 236 174
Permanente forskjeller	-8 983 951	-8 047 499
Skattepliktig inntekt	251 455	188 675
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 320	41 509
Sum betalbar skatt i balansen	55 320	41 509



Til generalforsamlingen i Spg Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Spg Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 180 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Detta dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering

An Association of
Independent Accounting Firms

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 25. mai 2021
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og Tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2021 16.45.44

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.