



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 024 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO-DIESEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinestøvegen 175
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Øksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 825	1 141 387
Sum inntekter		1 088 825	1 141 387
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	304 000	320 260
Annen driftskostnad	2	373 048	421 108
Sum kostnader		677 048	741 368
Driftsresultat		411 777	400 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		605	
Sum finansinntekter		605	
Annen finanskostnad		304 763	211 978
Sum finanskostnader		304 763	211 978
Netto finans		-304 158	-211 978
Ordinært resultat før skattekostnad		107 619	188 042
Skattekostnad på resultat	8	23 547	41 412
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 072	146 630
Årsresultat		84 072	146 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 072	146 630
Totalresultat		84 072	146 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		84 072	146 630
Sum overføringer og disponeringer		84 072	146 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	292 208	265 300
Sum immaterielle eiendeler		292 208	265 300
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 068 057	6 052 057
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 068 057	6 052 057
Sum anleggsmidler		6 360 265	6 317 357
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	77 799	113 341
Andre kortsiktige fordringer	4	44 227	29 890
Sum fordringer		122 026	143 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 929	402 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 929	402 935
Sum omløpsmidler		267 955	546 166
SUM EIENDELER		6 628 220	6 863 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 400	963 328
Sum opptjent egenkapital		1 047 400	963 328
Sum egenkapital	6	1 797 400	1 713 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 682 224	4 956 887
Sum annen langsiktig gjeld		4 682 224	4 956 887
Sum langsiktig gjeld		4 682 224	4 956 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 045	68 815
Betalbar skatt	8	50 455	72 151
Skattetrekk og andre trekk		15 250	36 652
Annen kortsiktig gjeld		18 846	15 690
Sum kortsiktig gjeld		148 596	193 308
Sum gjeld		4 830 820	5 150 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 628 220	6 863 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 723593

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 024 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO-DIESEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinestøvegen 175
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Øksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 984 024 355
ELEKTRO-DIESEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 088 825	1 141 387
Sum inntekter		1 088 825	1 141 387
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	304 000	320 260
Annen driftskostnad	2	373 048	421 108
Sum kostnader		677 048	741 368
Driftsresultat		411 777	400 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		605	
Sum finansinntekter		605	
Annen finanskostnad		304 763	211 978
Sum finanskostnader		304 763	211 978
Netto finans		-304 158	-211 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	107 619	188 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 547	41 412
Årsresultat		84 072	146 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 072	146 630
Totalresultat		84 072	146 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		84 072	146 630
Sum overføringer og disponeringer		84 072	146 630



Organisasjonsnr: 984 024 355
ELEKTRO-DIESEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	292 208	265 300
Sum immaterielle eiendeler		292 208	265 300

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 068 057	6 052 057
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 068 057	6 052 057

Sum anleggsmidler		6 360 265	6 317 357
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	77 799	113 341
Andre kortsiktige fordringer	4	44 227	29 890
Sum fordringer		122 026	143 231

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		145 929	402 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 929	402 935

Sum omløpsmidler		267 955	546 166
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 628 220	6 863 523
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 047 400	963 328
Sum opptjent egenkapital		1 047 400	963 328

Sum egenkapital	6	1 797 400	1 713 328
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 682 224	4 956 887
Sum annen langsiktig gjeld		4 682 224	4 956 887
Sum langsiktig gjeld		4 682 224	4 956 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 045	68 815
Betalbar skatt	8	50 455	72 151
Skattetrekk og andre trekk		15 250	36 652
Annen kortsiktig gjeld		18 846	15 690
Sum kortsiktig gjeld		148 596	193 308
Sum gjeld		4 830 820	5 150 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 628 220	6 863 523



Organisasjonsnr: 984 024 355
ELEKTRO-DIESEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FRANK REVISJON

Til generalforsamlingen i Elektro-Diesel Eiendom AS
(organisasjonsnummer 984 024 355)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Elektro-Diesel Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 84.072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



FRANK REVISJON

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 7. august 2024

Frank Håland
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

Elektro-Diesel Eiendom AS





Resultatregnskap			
Elektro-Diesel Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 088 825	1 141 387
Sum driftsinntekter		<u>1 088 825</u>	<u>1 141 387</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	304 000	320 260
Annen driftskostnad	2	373 048	421 108
Sum driftskostnader		<u>677 048</u>	<u>741 368</u>
Driftsresultat		<u>411 777</u>	<u>400 019</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		605	0
Annen finanskostnad		304 763	211 978
Resultat av finansposter		<u>-304 158</u>	<u>-211 978</u>
Resultat før skattekostnad		107 619	188 042
Skattekostnad på resultat	8	23 547	41 412
Resultat		<u>84 072</u>	<u>146 630</u>
Årsresultat		<u>84 072</u>	<u>146 630</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		84 072	146 630
Sum overføringer		<u>84 072</u>	<u>146 630</u>



Balanse			
Elektro-Diesel Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	292 208	265 300
Sum immaterielle eiendeler		<u>292 208</u>	<u>265 300</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 068 057	6 052 057
Sum varige driftsmidler		<u>6 068 057</u>	<u>6 052 057</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 360 265</u>	<u>6 317 357</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	77 799	113 341
Andre kortsiktige fordringer	4	44 227	29 890
Sum fordringer		<u>122 026</u>	<u>143 231</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 929	402 935
Sum omløpsmidler		<u>267 955</u>	<u>546 166</u>
Sum eiendeler		<u>6 628 220</u>	<u>6 863 523</u>

**Balanse**

Elektro-Diesel Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 047 400	963 328
Sum opptjent egenkapital		<u>1 047 400</u>	<u>963 328</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 797 400</u>	<u>1 713 328</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 682 224	4 956 887
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 682 224</u>	<u>4 956 887</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 045	68 815
Betalbar skatt	8	50 455	72 151
Skattetrekk og andre trekk		15 250	36 652
Annen kortsiktig gjeld		18 846	15 690
Sum kortsiktig gjeld		<u>148 596</u>	<u>193 308</u>
Sum gjeld		<u>4 830 820</u>	<u>5 150 195</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 628 220</u>	<u>6 863 523</u>

Bergen, 24.07.2024
Styret i Elektro-Diesel Eiendom AS

Bjørn Kenneth Øksnes
Styremedlem

Henrik Øksnes
styreleder

Emil Andre Øksnes
styremedlem

Trygve Øksnes
styremedlem

Grete Øksnes Eknes
styremedlem



Elektro-Diesel Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Bygninger/verksted 4,0%
- Asfaltert uteområde 8,0%
- Tomter 0,0%
- Inventar, innredning 20,0%
- Fast teknisk installasjon 10,0%

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Elektro-Diesel Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte gjennom året.

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3

Varige driftsmidler

	<i>Tomter</i>	<i>Bygninger</i>	<i>Inventar</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	3 855 057	6 409 544	146 300	10 410 901
Tilgang	0	320 000	0	320 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 855 057</u>	<u>6 729 544</u>	<u>146 300</u>	<u>10 730 901</u>
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0	0
Akk. avskrivninger pr 31.12.	0	4 516 544	146 300	4 662 844
Akk. nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0	0
Rev. nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0	0
Balansført verdi pr 31.12.	<u>3 855 057</u>	<u>2 213 000</u>	<u>0</u>	<u>6 068 057</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>	<u>304 000</u>	<u>0</u>	<u>304 000</u>

Tomter avskrives ikke.

Note 4

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Elektro-Diesel Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Elektro-Diesel Holding AS	66,67%	Styremedlem
Trygve Øksnes	16,67%	
Grete Øksnes Eknes	16,67%	

Selskapets aksjekapital består av 750 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 6

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	750 000	0	0	963 328	1 713 328
Kapitalendring	0	0	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Utbytte	0	0	0	0	0
Årsresultat	0	0	0	84 072	84 072
Egenkapital 31.12.	750 000	0	0	1 047 400	1 797 400

Note 7

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3.311.646	3.586.309

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.682.224	Eiendommer	6.068.057



Elektro-Diesel Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 8

Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Betalbar skatt på årets resultat	50 455	72 151
Brutto endring utsatt skatt	-26 908	-30 739
Skattereduksjon SkatteFUNN-prosjekter	0	0
Årets totale skattekostnad	23 547	41 412
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	23 547	41 412
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Ordinært resultat før skattekostnad	107 619	188 042
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-591	198
Underskudd til fremføring	0	0
Endring midlertidige forskjeller	122 312	139 720
Grunnlag betalbar skatt	229 340	327 960
Skatt (22%/22%) herav	50 455	72 151
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	50 455	72 151
<i>Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Betalbar skatt på årets resultat	50 455	72 151
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	0	0
Sum påløpt betalbar skatt	50 455	72 151



Elektro-Diesel Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

	2023	2022
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	0	0

Forskjeller som ikke utlignes:

	2023	2022
Anleggsmidler	-1 320 719	-1 198 407
Omløpsmidler	-7 500	-7 500
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	-1 328 219	-1 205 907

Utsatt skatt (22%/22%)	-292 208	-265 300
------------------------	----------	----------