



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 182 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Kongerød 23
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skaaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 800	174 700
Sum inntekter		134 800	174 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 540	19 090
Annen driftskostnad		57 515	140 333
Sum kostnader		132 055	159 423
Driftsresultat		2 745	15 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	29
Sum finansinntekter		0	29
Annen rentekostnad		0	171
Annen finanskostnad		2 552	4 621
Sum finanskostnader		2 552	4 792
Netto finans		-2 552	-4 763
Resultat før skattekostnad		194	10 514
Årsresultat		194	10 514
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		194	10 514
Sum overføringer og disponeringer		194	10 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	214 289	288 829
Sum varige driftsmidler		214 290	288 830
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 600	1 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 600	1 600
Sum anleggsmidler		215 890	290 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		12 711	15 530
Sum fordringer		137 711	15 530
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
Sum omløpsmidler		182 161	87 283
SUM EIENDELER		398 051	377 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 254	11 060
Sum opptjent egenkapital		11 254	11 060
Sum egenkapital		211 254	211 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20	3 918
Skyldige offentlige avgifter		24 043	0
Annen kortsiktig gjeld		162 735	162 735
Sum kortsiktig gjeld		186 797	166 653
Sum gjeld		186 797	166 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 051	377 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598864

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 182 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Kongerød 23
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skaaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 800	174 700
Sum inntekter		134 800	174 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 540	19 090
Annen driftskostnad		57 515	140 333
Sum kostnader		132 055	159 423
Driftsresultat		2 745	15 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	29
Sum finansinntekter		0	29
Annen rentekostnad		0	171
Annen finanskostnad		2 552	4 621
Sum finanskostnader		2 552	4 792
Netto finans		-2 552	-4 763
Resultat før skattekostnad		194	10 514
Årsresultat		194	10 514
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		194	10 514
Sum overføringer og disponeringer		194	10 514



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	1	1
--------------------	---	---	---

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	214 289	288 829
Sum varige driftsmidler		214 290	288 830

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 600	1 600
---------------------------------	--	-------	-------

Sum finansielle anleggsmidler		1 600	1 600
----------------------------------	--	-------	-------

Sum anleggsmidler		215 890	290 430
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		125 000	0
-----------------	--	---------	---

Andre kortsiktige fordringer		12 711	15 530
---------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		137 711	15 530
----------------	--	---------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		182 161	87 283
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		398 051	377 713
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 254	11 060
Sum opptjent egenkapital		11 254	11 060
Sum egenkapital		211 254	211 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20	3 918
Skyldige offentlige avgifter		24 043	0
Annen kortsiktig gjeld		162 735	162 735
Sum kortsiktig gjeld		186 797	166 653
Sum gjeld		186 797	166 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 051	377 713



Organisasjonsnr: 896 182 102
DM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317250.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



317250.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
102963.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
214287.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
74540.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DM UMLEIE AS
896182102
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DM UMLEIE AS
896 182 102

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		134 800	174 700
Sum driftsinntekter		134 800	174 700
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-74 540	-19 090
Annen driftskostnad		-57 515	-140 333
Sum driftskostnader		-132 055	-159 423
Driftsresultat		2 745	15 277
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	29
Sum finansinntekter		0	29
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-171
Annen finanskostnad		-2 552	-4 621
Sum finanskostnader		-2 552	-4 792
Netto finans		-2 552	-4 763
Årsresultat		194	10 514
Overføringer			
Annen egenkapital		194	10 514
Sum overføringer		194	10 514



DM UMLEIE AS
896 182 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	214 289	288 829
Sum varige driftsmidler		214 290	288 830
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 600	1 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 600	1 600
Sum anleggsmidler		215 890	290 430
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		12 711	15 530
Sum fordringer		137 711	15 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	71 752
Sum omløpsmidler		182 161	87 283
SUM EIENDELER		398 051	377 713



DM UMLEIE AS
896 182 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 254	11 060
Sum opptjent egenkapital		11 254	11 060
Sum egenkapital		211 254	211 060
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20	3 918
Skyldige offentlige avgifter		24 043	0
Annen kortsiktig gjeld		162 735	162 735
Sum kortsiktig gjeld		186 797	166 653
Sum gjeld		186 797	166 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 051	377 713

SKIEN, 27.06.2025

Rune Skaaning
styrets leder / daglig leder

Gunnar Skaaning
styremedlem



DM UMLEIE AS
896 182 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DM UMLEIE AS
896 182 102

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	317 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	317 250
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-102 963
Balanseført verdi per 31.12.	214 287
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	74 540

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	20	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Skaaning	5 000	50,00	Ordinære
Rune Skaaning	5 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	10 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	11 060	211 060
Årsresultat	0	194	194
Egenkapital 31.12.2024	200 000	11 254	211 254