



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 551 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Birkelundveien 66
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Smerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	817 200	788 880
Sum inntekter		817 200	788 880
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-100 000	
Avskrivning på driftsmidler	2	125 900	125 900
Annen driftskostnad	3	346 996	242 023
Sum kostnader		372 896	367 923
Driftsresultat		444 304	420 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	36
Sum finansinntekter		159	36
Annen rentekostnad		141 290	117 933
Sum finanskostnader		141 290	117 933
Netto finans		-141 131	-117 897
Ordinært resultat før skattekostnad		303 173	303 060
Skattekostnad på resultat	4	66 698	66 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 475	236 387
Årsresultat		236 475	236 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 475	236 387
Totalresultat		236 475	236 387
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		236 475	236 387
Sum overføringer og disponeringer		236 475	236 387



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	6 356 900	6 479 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 499	28 999
Sum varige driftsmidler		6 382 399	6 508 299
Sum anleggsmidler		6 382 399	6 508 299
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		100 000	
Fordringer			
Kundefordringer		66 375	145 600
Andre kortsiktige fordringer		2 496	
Sum fordringer		68 871	145 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 063	85 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 063	85 343
Sum omløpsmidler		275 934	230 943
SUM EIENDELER		6 658 333	6 739 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 750 517	2 514 043
Sum opptjent egenkapital		2 750 517	2 514 043
Sum egenkapital		2 850 517	2 614 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 885	288 289
Sum avsetninger for forpliktelser		301 885	288 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 189 889	3 557 965
Lån fra tilknyttede selskap	6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 389 889	3 757 965
Sum langsiktig gjeld		3 691 774	4 046 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 942	159
Betalbar skatt	4	53 102	53 272
Skyldig offentlige avgifter		23 998	25 515
Sum kortsiktig gjeld		116 042	78 946
Sum gjeld		3 807 816	4 125 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 658 333	6 739 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390377

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 551 587
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELUNDVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Birkelundveien 66
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Smerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 998 551 587
BIRKELUNDVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	817 200	788 880
Sum inntekter		817 200	788 880
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-100 000	
Avskrivning på driftsmidler	2	125 900	125 900
Annen driftskostnad	3	346 996	242 023
Sum kostnader		372 896	367 923
Driftsresultat		444 304	420 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	36
Sum finansinntekter		159	36
Annen rentekostnad		141 290	117 933
Sum finanskostnader		141 290	117 933
Netto finans		-141 131	-117 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	303 173	303 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 698	66 673
Årsresultat		236 475	236 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 475	236 387
Totalresultat		236 475	236 387
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		236 475	236 387
Sum overføringer og disponeringer		236 475	236 387



Organisasjonsnr: 998 551 587
BIRKELUNDVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	6 356 900	6 479 300
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	25 499	28 999
Sum varige driftsmidler		6 382 399	6 508 299

Sum anleggsmidler		6 382 399	6 508 299
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		100 000	
------------------	--	----------------	--

Fordringer

Kundefordringer		66 375	145 600
Andre kortsiktige fordringer		2 496	
Sum fordringer		68 871	145 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 063	85 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 063	85 343

Sum omløpsmidler		275 934	230 943
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 658 333	6 739 243
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 750 517	2 514 043
Sum opptjent egenkapital		2 750 517	2 514 043

Sum egenkapital		2 850 517	2 614 043
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 885	288 289
Sum avsetninger for forpliktelses		301 885	288 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	3 189 889	3 557 965
Lån fra tilknyttede selskap	6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 389 889	3 757 965
Sum langsiktig gjeld		3 691 774	4 046 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 942	159
Betalbar skatt	4	53 102	53 272
Skyldig offentlige avgifter		23 998	25 515
Sum kortsiktig gjeld		116 042	78 946
Sum gjeld		3 807 816	4 125 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 658 333	6 739 243



Organisasjonsnr: 998 551 587
BIRKELUNDVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Birkelundveien 66 AS
NOTER – REGNSKAPSÅRET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet regnskapsfører inntekt når den er opptjent.

Note 2 Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	7.662.298,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	7.662.298,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	1.279.899,-
= Bokført verdi 31.12	6.382.399,-
Årets avskrivninger	125.900,-
Økonomisk levetid	50 år

Note 3 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

Note 4 Skatt

Betalbar skatt 2022	31.102,-
+/- endring utsatt skattefordel	13.596,-
= Årets skattekostnad	44.698,-

Note 5 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer pålydende 1.000,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Norena AS	Styreleder (representant)	50	50 %
Hypro Cartex AS	Styremedlem (representant)	50	50 %

Note 6 Lån og fordringer mot selskap i samme konsern

Lån fra selskap i samme konsern	2022	2021
Norena Presenning AS	100.000,-	100.000,-
Hypro Cartex AS	100.000,-	100.000,-
Sum lån fra selskap i samme konsern	200.000,-	200.000,-

Note 7 Gjeld med forfall senere enn 5 år

2022	2021
2.068.924,-	2.437.000,-

Note 8 Pantstillelser

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant	3.189.889,-	3.557.965,-
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	6.382.399,-	6.479.300,-



Resultatregnskap

Birkelundveien 66 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	817 200	788 880
Sum driftsinntekter		817 200	788 880
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-100 000	0
Avskrivning på driftsmidler	2	125 900	125 900
Annen driftskostnad	3	346 996	242 023
Sum driftskostnader		372 896	367 923
Driftsresultat		444 304	420 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	36
Annen rentekostnad		141 290	117 933
Resultat av finansposter		-141 131	-117 897
Resultat før skattekostnad		303 173	303 060
Skattekostnad på resultat	4	66 698	66 673
Resultat		236 475	236 387
Årsresultat		236 475	236 387
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		236 475	236 387
Sum overføringer		236 475	236 387



Balanse

Birkelundveien 66 AS

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	6 356 900	6 479 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 499	28 999
Sum varige driftsmidler		6 382 399	6 508 299
Sum anleggsmidler		6 382 399	6 508 299
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		66 375	145 600
Andre kortsiktige fordringer		2 496	0
Sum fordringer		68 871	145 600
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 063	85 343
Sum omløpsmidler		275 934	230 943
Sum eiendeler		6 658 333	6 739 243



Balanse

Birkelundveien 66 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 750 517	2 514 043
Sum opptjent egenkapital		2 750 517	2 514 043
Sum egenkapital		2 850 517	2 614 043
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	301 885	288 289
Sum avsetning for forpliktelser		301 885	288 289
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra tilknyttede selskap	6	200 000	200 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 189 889	3 557 965
Sum annen langsiktig gjeld		3 389 889	3 757 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 942	159
Betalbar skatt	4	53 102	53 272
Skyldig offentlige avgifter		23 998	25 515
Sum kortsiktig gjeld		116 042	78 946
Sum gjeld		3 807 816	4 125 200
Sum egenkapital og gjeld		6 658 333	6 739 243

Hagan, 25.04.2023
Styret i Birkelundveien 66 AS

Tore Smerud
styreleder

Raymond Næss Hansen
styremedlem