



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 240 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGUTVIKLING SØR AS
Forretningsadresse: Hagehølveien 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 387 000	4 274 000
Sum inntekter		1 387 000	4 274 000
Kostnader			
Varekostnad		1 318 750	4 620 218
Ordinære avskrivninger	5	51 500	55 000
Andre driftskostnader	2	10 768	158 172
Sum kostnader		1 381 018	4 833 389
Driftsresultat		5 982	-559 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	4 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		1 241	1 424
Sum finansinntekter		4 001 241	1 001 424
Annen rentekostnad		800	144 591
Sum finanskostnader		800	144 591
Netto finans		4 000 441	856 833
Ordinært resultat før skattekostnad		4 006 424	297 443
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 006 424	297 443
Årsresultat		4 006 424	297 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 006 424	297 443
Totalresultat		4 006 424	297 443
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		467 404	
Overført til/fra annen egenkapital		3 539 020	297 443



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 006 424	297 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	73 500	60 000
Sum varige driftsmidler		73 500	60 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 000	14 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 000 000	2 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 014 000	2 164 000
Sum anleggsmidler		4 087 500	2 224 000
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendom for videresalg	7	872 507	1 200 000
Sum varer		872 507	1 200 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 875	31 875
Andre kortsiktige fordringer			488 444
Sum fordringer		1 875	520 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 781 873	893 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 781 873	893 928
Sum omløpsmidler		3 656 255	2 614 247
SUM EIENDELER		7 743 755	4 838 247

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 637 130	4 098 110
Sum opptjent egenkapital		7 637 130	4 098 110
Sum egenkapital		7 737 130	4 198 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		580 278
Sum annen langsiktig gjeld			580 278
Sum langsiktig gjeld		0	580 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 625	53 918
Annen kortsiktig gjeld			5 941
Sum kortsiktig gjeld		6 625	59 859
Sum gjeld		6 625	640 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 743 755	4 838 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703874

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 240 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGUTVIKLING SØR AS
Forretningsadresse: Hagehøveien 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 240 802
BYGGUTVIKLING SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 387 000	4 274 000
Sum inntekter		1 387 000	4 274 000
Kostnader			
Varekostnad		1 318 750	4 620 218
Ordinære avskrivninger	5	51 500	55 000
Andre driftskostnader	2	10 768	158 172
Sum kostnader		1 381 018	4 833 389
Driftsresultat		5 982	-559 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	4 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		1 241	1 424
Sum finansinntekter		4 001 241	1 001 424
Annen rentekostnad		800	144 591
Sum finanskostnader		800	144 591
Netto finans		4 000 441	856 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	4 006 424	297 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 006 424	297 443
Årsresultat		4 006 424	297 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 006 424	297 443
Totalresultat		4 006 424	297 443
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		467 404	
Overført til/fra annen egenkapital		3 539 020	297 443
Sum overføringer og disponeringer		4 006 424	297 443



Organisasjonsnr: 991 240 802
BYGGUTVIKLING SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	73 500	60 000
Sum varige driftsmidler		73 500	60 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 000	14 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 000 000	2 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 014 000	2 164 000

Sum anleggsmidler		4 087 500	2 224 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Eiendom for videresalg	7	872 507	1 200 000
Sum varer		872 507	1 200 000

Fordringer

Kundefordringer		1 875	31 875
Andre kortsiktige fordringer			488 444
Sum fordringer		1 875	520 319

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 781 873	893 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 781 873	893 928

Sum omløpsmidler		3 656 255	2 614 247
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 743 755	4 838 247
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 637 130	4 098 110
Sum opptjent egenkapital		7 637 130	4 098 110
Sum egenkapital		7 737 130	4 198 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		580 278
Sum annen langsiktig gjeld			580 278
Sum langsiktig gjeld		0	580 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 625	53 918
Annen kortsiktig gjeld			5 941
Sum kortsiktig gjeld		6 625	59 859
Sum gjeld		6 625	640 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 743 755	4 838 247



Organisasjonsnr: 991 240 802
BYGGUTVIKLING SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

Byggutvikling Sør AS

Pennco Dokumentnr: A2XIL-5P05B-BW06B-CQY8E-2QML7-6EVU



Byggutvikling Sør AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 387 000	4 274 000
Sum driftsinntekter		1 387 000	4 274 000
Varekostnad		1 318 750	4 620 218
Ordinære avskrivninger	5	51 500	55 000
Andre driftskostnader	2	10 768	158 172
Sum driftskostnader		1 381 018	4 833 389
Driftsresultat		5 982	-559 389
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	4 000 000	1 000 000
Renteinntekter		1 241	1 424
Rentekostnader		800	144 591
Resultat av finansposter		4 000 441	856 833
Ordinært resultat før skattekostnad		4 006 424	297 443
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		4 006 424	297 443
Overføringer			
Avsatt til utbytte		467 404	0
Overført til/ fra annen egenkapital		3 539 020	297 443
Sum overføringer		4 006 424	297 443

Penneo Dokumentnøkkel: A2XIL-5P05B-BW068-C0Y8E-2QML7-6EVU



Byggutvikling Sør AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	73 500	60 000
Sum varige driftsmidler		73 500	60 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	14 000	14 000
Lån til tilknyttet selskap	6	4 000 000	2 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 014 000	2 164 000
Sum anleggsmidler		4 087 500	2 224 000
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Eiendom for videresalg	7	872 507	1 200 000
Sum varer		872 507	1 200 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 875	31 875
Andre kortsiktige fordringer		0	488 444
Sum fordring		1 875	520 319
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		2 781 873	893 928
Sum bankinnskudd		2 781 873	893 928
Sum omløpsmidler		3 656 255	2 614 247
SUM EIENDELER		7 743 755	4 838 247

Penneo Dokumentnøkkel: A2XIL-5P05B-BW068-C0Y8E-2QML7-6EVUJ



Byggutvikling Sør AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 637 130	4 098 110
Sum opptjent egenkapital		7 637 130	4 098 110
Sum egenkapital		7 737 130	4 198 110
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	580 278
Sum langsiktig gjeld		0	580 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 625	53 918
Annen kortsiktig gjeld		0	5 941
Sum kortsiktig gjeld		6 625	59 859
Sum gjeld		6 625	640 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 743 755	4 838 247

Lyngdal, 29.06.2022
Styret i Byggutvikling Sør AS

Thomas Røm
Styrets leder/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: A2XIL-5P05B-BW068-C0Y8E-2QML7-6EVIJ



Byggtutvikling Sør AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Varelager

Varelager består av tomt og eiendom for videresalg. Tomt og eiendom er vurdert til kostpris.

Aksjer

Anleggsaksjer er i balansen oppført til kostpris.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100.000,-, er fordelt på 100 aksjer a kr 1000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Thomas Rom	100	100 % Daglig leder / Styrets leder

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 3 400,- (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 5 800,- (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Byggutvikling Sør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	4 098 110	4 198 110
Årets resultat		4 006 424	4 006 424
Tilleggsutbytte		-467 404	-467 404
Egenkapital 31.12	100 000	7 637 130	7 737 130

Note 4: Skattekostnad

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	4 006 424	297 443
Permanente forskjeller	-3 850 000	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-156 424	702 557
Skattepliktig inntekt	-	-
Årets skattekostnad fremkommer som følger:		
Betalbar skatt		
Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-58 372	-39 840	18 532
Skattemessig underskudd for fremføring	-552 097	-727 053	-174 956
Andre forskjeller	-	30 000	-
Netto midlertidige forskjeller	-610 469	-736 893	-156 424
Utsatt skatt/ skattefordel, 22%	-134 303	-162 116	-

I henhold til unntaksreglene for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel

Note 5: Anleggsmidler

	Maskiner, inventar, transport- midler mv.
Anskaffelseskost 01.01	227 000
Tilgang	65 000
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12	292 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-218 500
Balanseført verdi 31.12	73 500
Årets avskrivninger	51 500



Byggutvikling Sør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6: Tilknyttede selskaper mv.

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egen- kapital
Hav til Hei Holding AS (selskapsregnskap)	Lyngdal	33 %	33 %	14 669 526	4 582 496

Mellomværende med tilknyttede selskaper:

Fordring Hav til Hei Holding AS	4 000 000
---------------------------------	-----------

Note 7: Gjeld og garantiforpliktelser

	2021	2020
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	580 278

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld og er :

Eiendom for videresalg	-	1 200 000
------------------------	---	-----------

Selskapet har videre kausjonert for gjeld i underliggende selskaper.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Rom

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2708553

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-06-29 20:09:33 UTC



Thomas Rom

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2708553

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-06-29 20:09:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A2XIL-5P05B-BW068-CQY8E-2QML7-6EVU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Byggtvikling Sør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggtvikling Sør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 006 424. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: UHCSY-EW52C-02PSN-U2N0F-1UYVL-EC3ZP



Revisors beretning 2021 for Byggutvikling Sør AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 29. juni 2022
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: UHCSY-EW52C-02PSN-U2N0E-1UYVL-EC3ZP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 20:11:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UHCSY-EW52C-02PSN-U2N0E-1UYVL-EC3ZP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>