



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULITJELMA LODGE AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Marius Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 479	13 827
Sum kostnader		12 479	13 827
Driftsresultat		-12 479	-13 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	25
Sum finansinntekter		9	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	57 750	56 048
Sum finanskostnader		57 750	56 048
Netto finans		-57 741	-56 023
Resultat før skattekostnad		-70 220	-69 850
Årsresultat		-70 220	-69 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 220	-69 850
Totalresultat		-70 220	-69 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 220	-69 850
Sum overføringer og disponeringer	4	-70 220	-69 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	657 457	615 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 972	8 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 972	8 674
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
663 429			
624 633			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		236 309	166 090
Sum opptjent egenkapital		-236 309	-166 090
Sum egenkapital	4	-211 879	-141 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig konserngjeld	3	830 862	738 112
Øvrig langsiktig gjeld	3	42 500	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		873 362	763 112
Sum langsiktig gjeld		873 362	763 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 947	3 181
Sum kortsiktig gjeld		1 947	3 181
Sum gjeld		875 309	766 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		663 429	624 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314321

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULITJELMA LODGE AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Marius Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Organisasjonsnr: 929 576 977
SULITJELMA LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 479	13 827
Sum kostnader		12 479	13 827
Driftsresultat		-12 479	-13 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	25
Sum finansinntekter		9	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	57 750	56 048
Sum finanskostnader		57 750	56 048
Netto finans		-57 741	-56 023
Resultat før skattekostnad		-70 220	-69 850
Årsresultat		-70 220	-69 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 220	-69 850
Totalresultat		-70 220	-69 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 220	-69 850
Sum overføringer og disponeringer	4	-70 220	-69 850



Organisasjonsnr: 929 576 977
SULITJELMA LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	657 457	615 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 972	8 674
Sum omløpsmidler		663 429	624 633
SUM EIENDELER		663 429	624 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		236 309	166 090
Sum opptjent egenkapital		-236 309	-166 090
Sum egenkapital	4	-211 879	-141 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	830 862	738 112
Øvrig langsiktig gjeld	3	42 500	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		873 362	763 112
Sum langsiktig gjeld		873 362	763 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 947	3 181
Sum kortsiktig gjeld		1 947	3 181



Sum gjeld	875 309	766 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	663 429	624 633



Organisasjonsnr: 929 576 977
SULITJELMA LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2025

Sulitjelma Lodge AS

Org nr 929 576 977



Resultatregnskap

Sullitjelma Lodge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		12 479	13 827
Sum driftskostnader		12 479	13 827
Driftsresultat		-12 479	-13 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	57 750	56 048
Resultat av finansposter		-57 741	-56 023
Resultat før skattekostnad		-70 220	-69 850
Årsresultat		-70 220	-69 850
Overføringer			
Overført til udekket tap		70 220	69 850
Sum overføringer	4	-70 220	-69 850



Balanse

Sulitjelma Lodge AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	657 457	615 959
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 972	8 674
Sum omløpsmidler		<u>663 429</u>	<u>624 633</u>
Sum eiendeler		<u>663 429</u>	<u>624 633</u>

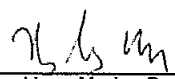



Balanse


Sulitjelma Lodge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-236 309	-166 090
Sum opptjent egenkapital		-236 309	-166 090
Sum egenkapital	4	-211 879	-141 660
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	830 862	738 112
Øvrig langsiktig gjeld	3	42 500	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		873 362	763 112
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 947	3 181
Sum kortsiktig gjeld		1 947	3 181
Sum gjeld		875 309	766 293
Sum egenkapital og gjeld		663 429	624 633

Bodø, den 18.02.26
Styret i Sulitjelma Lodge AS


Hans Marius Brekke
styreleder


Paal-Gurinar Anderson
styremedlem


Livind Nyhagen
styremedlem



SULITJELMA LODGE AS

Org nr 929 576 977

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet. dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varelager

Selskapets varebeholdning består av tomt og prosjektkostnader i forbindelse med utvikling av fritidsboliger for videresalg, og er vurdert til kostpris pr 31.12.



Note 3 Aksjonærer og aksjonærlån

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall	Eierandel
Anderson + Brekke AS	20 000	66,67 %
Nynic Holding AS	10 000	33,33 %
Sum	30 000	100,00 %

Aksjonærene har innlån til selskapet på til sammen kr 873 362 pr 31.12.
Renter for 2025 utgjør kr 57 750, og er lagt til lånesaldo pr 31.12.

Note 4 Egenkapital

	2025	2024
Sum egenkapital 01.01	-141 660	-71 810
Årets resultat	-70 220	-69 850
Sum egenkapital 31.12	-211 879	-141 660

Note 5 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom årets regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattepliktige resultat:

	2025	2024
Resultat før skatt	-70 220	-69 850
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig resultat	-70 220	-69 850

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Oversikt midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-241 879	-171 660
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	-241 879	-171 660

Utsatt skatt/skattefordel (-)	-53 213	-37 765
-------------------------------	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr 31.12.



Note 6 **Ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 **Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapet evner imidlertid å dekke sine økonomiske forpliktelser løpende, er finansiert med innlån fra aksjonærer og vurderes ikke å drive med risiko for tap for eksterne kreditorer.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til stede, og forutsetningen er dermed lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.