



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 102 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øverlisvegen 112
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 113	9 634
Sum kostnader		7 113	9 634
Driftsresultat		28 887	26 366
Annen rentekostnad		27 838	36 027
Sum finanskostnader		27 838	36 027
Netto finans		-27 838	-36 027
Resultat før skattekostnad		1 049	-9 661
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	2	1 049	-9 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 049	-9 661
Totalresultat		1 049	-9 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 049	-9 661
Sum overføringer og disponeringer		1 049	-9 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		262 622	262 622
Sum varige driftsmidler		262 622	262 622
Sum anleggsmidler		262 622	262 622
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		262 622	262 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	235 064	236 113
Sum opptjent egenkapital		-235 064	-236 113
Sum egenkapital	2	-205 064	-206 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		292 326	299 717
Sum annen langsiktig gjeld		292 326	299 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		292 326	299 717
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 809	25 774
Leverandørgjeld		2 079	
Annen kortsiktig gjeld		147 473	143 245
Sum kortsiktig gjeld		175 360	169 018
Sum gjeld		467 686	468 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 622	262 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545611

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 102 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Plassen Eiendom AS
Forretningsadresse: Øverlisvegen 112
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 102 009
PLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 113	9 634
Sum kostnader		7 113	9 634
Driftsresultat		28 887	26 366
Annen rentekostnad		27 838	36 027
Sum finanskostnader		27 838	36 027
Netto finans		-27 838	-36 027
Resultat før skattekostnad		1 049	-9 661
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	2	1 049	-9 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 049	-9 661
Totalresultat		1 049	-9 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 049	-9 661
Sum overføringer og disponeringer		1 049	-9 661



Organisasjonsnr: 912 102 009
PLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum varige driftsmidler

262 622	262 622
262 622	262 622

Sum anleggsmidler

262 622	262 622
---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Sum omløpsmidler

0	0
---	---

SUM EIENDELER

262 622	262 622
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

3	235 064	236 113
	-235 064	-236 113

Sum egenkapital

2	-205 064	-206 113
---	----------	----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

292 326	299 717
292 326	299 717

Sum langsiktig gjeld

292 326	299 717
---------	---------

Kortsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

25 809	25 774
2 079	
147 473	143 245
175 360	169 018



Sum gjeld	467 686	468 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	262 622	262 622



Organisasjonsnr: 912 102 009
PLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Plassen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 102 009



RESULTATREGNSKAP

PLASSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		36 000	36 000
Sum driftsinntekter		36 000	36 000
Annen driftskostnad		7 113	9 634
Sum driftskostnader		7 113	9 634
Driftsresultat		28 887	26 366
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		27 838	36 027
Resultat av finansposter		-27 838	-36 027
Resultat før skattekostnad		1 049	-9 661
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	2	1 049	-9 661
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-1 049	9 661
Sum overføringer		1 049	-9 661



BALANSE

PLASSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		262 622	262 622
Sum varige driftsmidler		262 622	262 622
Sum anleggsmidler		262 622	262 622
OMLØPSMIDLER			
Sum omløpsmidler		0	0
Sum eiendeler		262 622	262 622



BALANSE

PLASSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-235 064	-236 113
Sum opptjent egenkapital		-235 064	-236 113
Sum egenkapital	2	-205 064	-206 113
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		292 326	299 717
Sum annen langsiktig gjeld		292 326	299 717
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 809	25 774
Leverandørgjeld		2 079	0
Annen kortsiktig gjeld		147 473	143 245
Sum kortsiktig gjeld		175 360	169 018
Sum gjeld		467 686	468 735
Sum egenkapital og gjeld		262 622	262 622

Lom, 16.06.2025
Styret i Plassen Eiendom AS

Ola Plassen
styreleder/daglig leder



PLASSEN EIENDOM AS

912 102 009

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 1 Lønnskostnader

Plassen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-236 113	-206 113
Årets resultat		1 049	1 049
Pr 31.12.2024	30 000	-235 064	-205 064

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 1 049 etter skatt, mot kr. -9 661 i 2023. Styret arbeider med og øke leieinntektene og holde nede kostnadene. Boligen er solgt i 2025. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.