



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 460 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leikvangvegen 181
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 740 023	1 176 386
Sum inntekter		1 740 023	1 176 386
Kostnader			
Varekostnad		969 654	1 106 880
Annen driftskostnad	3	647 664	155 920
Sum kostnader		1 617 318	1 262 799
Driftsresultat		122 705	-86 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 421	310
Annen finansinntekt		2 981	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 151	3 101
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 250	-2 791
Resultat før skattekostnad		124 956	-89 204
Skattekostnad		7 830	
Årsresultat		117 126	-89 204
Totalresultat		117 126	-89 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 768	-32 768
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 357	-56 435
Sum overføringer og disponeringer		117 126	-89 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 504	58 172
Sum varer		26 504	58 172
Fordringer			
Kundefordringer			15 131
Andre fordringer			16 439
Sum fordringer		0	31 570
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 990	108 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 990	108 419
Sum omløpsmidler		304 494	198 161
SUM EIENDELER		304 494	198 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 357	
Udekket tap			32 768
Sum opptjent egenkapital		84 357	-32 768
Sum egenkapital		114 357	-2 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		109 708	107 557
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		109 708	107 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 295	
Betalbar skatt	4	7 830	
Skyldige offentlige avgifter		18 434	
Annen kortsiktig gjeld		26 870	93 373
Sum kortsiktig gjeld		80 429	93 373
Sum gjeld		190 137	200 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 494	198 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534271

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 460 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leikvangvegen 181
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 740 023	1 176 386
Sum inntekter		1 740 023	1 176 386
Kostnader			
Varekostnad		969 654	1 106 880
Annen driftskostnad	3	647 664	155 920
Sum kostnader		1 617 318	1 262 799
Driftsresultat		122 705	-86 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 421	310
Annen finansinntekt		2 981	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 151	3 101
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 250	-2 791
Resultat før skattekostnad		124 956	-89 204
Skattekostnad		7 830	
Årsresultat		117 126	-89 204
Totalresultat		117 126	-89 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 768	-32 768
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 357	-56 435
Sum overføringer og disponeringer		117 126	-89 204



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 504	58 172
Sum varer		26 504	58 172
Fordringer			
Kundefordringer			15 131
Andre fordringer			16 439
Sum fordringer		0	31 570
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 990	108 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 990	108 419
Sum omløpsmidler		304 494	198 161
SUM EIENDELER		304 494	198 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	84 357	
Udekket tap		32 768
Sum opptjent egenkapital	84 357	-32 768
Sum egenkapital	114 357	-2 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	109 708	107 557
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	109 708	107 557
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 295	
Betalbar skatt	7 830	
Skyldige offentlige avgifter	18 434	
Annen kortsiktig gjeld	26 870	93 373
Sum kortsiktig gjeld	80 429	93 373
Sum gjeld	190 137	200 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	304 494	198 161



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nilsen Hytteutvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000, fordelt på 300 aksjer à kr 100 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Jon Reidar Nilsen	50 %	Daglig leder
TKT Utvikling AS	50 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Daglig leder er innleid.



Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	7 830
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	7 830

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	124 956
Midlertidige forskjeller	-89 118
Permanente forskjeller	-247
Mottatt konsernbidrag	0
Grunnlag betalbar skatt	35 591



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024

Til ledelsen i **Nilsen Hytteutvikling AS**, organisasjonsnummer 825 460 462.

Vi har bistått Nilsen Hytteutvikling AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet, er årsresultatet et overskudd på kr 117.126. Den regnskapsmessige egenkapitalen er på kr 114.355 av balansesummen på kr 304.494.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Gvarv 2. juni 2025

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge

Oppdragsansvarlig / autorisert regnskapsfører

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Side: 1 av 1

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap