



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 006 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Klevaveien 19C
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	7 707 120	7 318 212
Sum inntekter		7 707 120	7 318 212
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	716 800	734 041
Annen driftskostnad	4	2 767 774	2 694 199
Sum kostnader		3 484 574	3 428 240
Driftsresultat		4 222 546	3 889 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 988	12 795
Sum finansinntekter		12 988	12 795
Annen rentekostnad		2 494	
Annen finanskostnad		320 478	261 997
Sum finanskostnader		322 972	261 997
Netto finans		-309 984	-249 202
Ordinært resultat før skattekostnad		3 912 562	3 640 770
Skattekostnad på resultat	5	860 856	800 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 051 705	2 839 801
Årsresultat		3 051 706	2 839 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 051 705	2 839 801
Totalresultat		3 051 705	2 839 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 051 706	2 839 801
Sum overføringer og disponeringer	6	3 051 706	2 839 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	29 236 791	29 953 591
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		29 236 791	29 953 591
Sum anleggsmidler		29 236 791	29 953 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 605 650	3 811 569
Andre kortsiktige fordringer	8	1 180 193	960 338
Sum fordringer		2 785 843	4 771 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			768 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			768 369
Sum omløpsmidler		2 785 843	5 540 276
SUM EIENDELER		32 022 634	35 493 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 907 930	17 856 224
Sum opptjent egenkapital		20 907 930	17 856 224
Sum egenkapital	6	20 937 930	17 886 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 485 658	624 802
Sum avsetninger for forpliktelser		1 485 658	624 802
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 437 500	9 562 500
Øvrig langsiktig gjeld	8	592 208	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 029 708	13 562 500
Sum langsiktig gjeld		9 515 366	14 187 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		768 369
Leverandørgjeld		149 611	663 495
Betalbar skatt	5		696 988
Skyldig offentlige avgifter		291 737	518 278
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 127 990	773 211
Sum kortsiktig gjeld		1 569 338	3 420 341
Sum gjeld		11 084 704	17 607 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 022 634	35 493 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665533

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 006 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Klevaveien 19C
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	7 707 120	7 318 212
Sum inntekter		7 707 120	7 318 212
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	716 800	734 041
Annen driftskostnad	4	2 767 774	2 694 199
Sum kostnader		3 484 574	3 428 240
Driftsresultat		4 222 546	3 889 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 988	12 795
Sum finansinntekter		12 988	12 795
Annen rentekostnad		2 494	
Annen finanskostnad		320 478	261 997
Sum finanskostnader		322 972	261 997
Netto finans		-309 984	-249 202
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	860 856	800 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 051 705	2 839 801
Årsresultat		3 051 706	2 839 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 051 705	2 839 801
Totalresultat		3 051 705	2 839 801
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		3 051 706	2 839 801
Sum overføringer og disponeringer	6	3 051 706	2 839 801



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	29 236 791	29 953 591
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		29 236 791	29 953 591
Sum anleggsmidler		29 236 791	29 953 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 605 650	3 811 569
Andre kortsiktige fordringer	8	1 180 193	960 338
Sum fordringer		2 785 843	4 771 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			768 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			768 369
Sum omløpsmidler		2 785 843	5 540 276
SUM EIENDELER		32 022 634	35 493 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 907 930	17 856 224
Sum opptjent egenkapital		20 907 930	17 856 224



Sum egenkapital	6	20 937 930	17 886 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 485 658	624 802
Sum avsetninger for forpliktelser		1 485 658	624 802
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 437 500	9 562 500
Øvrig langsiktig gjeld	8	592 208	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 029 708	13 562 500
Sum langsiktig gjeld		9 515 366	14 187 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		768 369
Leverandørgjeld		149 611	663 495
Betalbar skatt	5		696 988
Skyldig offentlige avgifter		291 737	518 278
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 127 990	773 211
Sum kortsiktig gjeld		1 569 338	3 420 341
Sum gjeld		11 084 704	17 607 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 022 634	35 493 867



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Organisasjonsnr: 918 006 419



Resultatregnskap

LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	2	7 707 120	7 318 212
Sum driftsinntekter		7 707 120	7 318 212
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	716 800	734 041
Annen driftskostnad	4	2 767 774	2 694 199
Sum driftskostnader		3 484 574	3 428 240
Driftsresultat		4 222 546	3 889 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 988	12 795
Annen rentekostnad		2 494	0
Annen finanskostnad		320 478	261 997
Resultat av finansposter		-309 984	-249 202
Resultat før skattekostnad		3 912 562	3 640 770
Skattekostnad på resultat	5	860 856	800 969
Årsresultat		3 051 706	2 839 801
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 051 706	2 839 801
Sum overføringer	6	3 051 706	2 839 801



Balanse
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	29 236 791	29 953 591
Sum varige driftsmidler		<u>29 236 791</u>	<u>29 953 591</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 236 791</u>	<u>29 953 591</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 605 650	3 811 569
Andre kortsiktige fordringer	8	1 180 193	960 338
Sum fordringer		<u>2 785 843</u>	<u>4 771 907</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	768 369
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>0</u>	<u>768 369</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 785 843</u>	<u>5 540 276</u>
Sum eiendeler		<u>32 022 634</u>	<u>35 493 867</u>



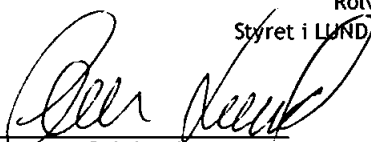
Balanse

LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	20 907 930	17 856 224
Sum opptjent egenkapital		<u>20 907 930</u>	<u>17 856 224</u>
Sum egenkapital	6	<u>20 937 930</u>	<u>17 886 224</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 485 658	624 802
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 485 658</u>	<u>624 802</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 437 500	9 562 500
Øvrig langsiktig gjeld	8	592 208	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 029 708</u>	<u>13 562 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	768 369
Leverandørgjeld		149 611	663 495
Betalbar skatt	5	0	696 988
Skyldig offentlige avgifter		291 737	518 278
Annen kortsiktig gjeld	8	1 127 990	773 211
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 569 338</u>	<u>3 420 341</u>
Sum gjeld		<u>11 084 704</u>	<u>17 607 643</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>32 022 634</u>	<u>35 493 867</u>

Rolvøy, 30.06.2023

Styret i LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS



Geir Lund
styreleder/daglig leder



Mette Kristin Lund
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
Leieinntekter til søsterselskap	7 707 120	7 318 212



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	35 742 190	35 742 190
= Anskaffelseskost 31.12.22	35 742 190	35 742 190
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 505 399	6 505 399
= Bokført verdi 31.12.22	29 236 791	29 236 791
Årets ordinære avskrivninger	716 800	716 800
Økonomisk levetid	0 år	

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	696 988
Endring i utsatt skatt	860 856	103 981
Skattekostnad ordinært resultat	860 856	800 969
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 912 562	3 640 770
Permanente forskjeller	423	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 999 563	-472 641
Skattepliktig inntekt	-86 579	3 168 129
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	696 988
Sum betalbar skatt i balansen	0	696 988

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 839 571	6 436 658	-402 913
Fordringer	0	-3 596 650	-3 596 650
Sum	6 839 571	2 840 008	-3 999 563
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 579	0	86 579
Grunnlag for utsatt skatt	6 752 993	2 840 008	-3 912 985



Noter til regnskapet 2022

Utsatt skatt (22 %)	1 485 658	624 802	-860 857
---------------------	-----------	---------	----------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	17 856 224	17 886 224
Årets resultat		3 051 706	3 051 706
Pr 31.12	30 000	20 907 930	20 937 930

Konsernregnskap utarbeides i morselskapet GME Lund Holding AS, org.nr 989 121 405 og kan fås utlevert fra deres kontor på Rolvsøy.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 437 500	9 562 500
Sum	7 437 500	9 562 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	15 578 796	15 988 396
Kundefordringer	1 605 650	3 811 569
Sum	17 184 446	19 799 965

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	0	842 756
Sum fordringer	0	842 756
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	592 208	4 000 000
Kortsiktig gjeld til morselskap = bankinnskudd i konsernkontoordning	1 048 705	768 369
Sum gjeld	1 640 913	4 768 369

Selskapet har ikke stillet forpliktelse i form av pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GME Lund Holding AS	30 000	100,0	100,0

Lund Eiendom AS er datterselskap av GME Lund Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Lund Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapets kontoradresse.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lund Eiendom Fredrikstad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lund Eiendom Fredrikstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YLKTB-8EW6M-6X1SU-EK655-V7MUQ-201X3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 19:36:58 UTC



OLE JØRGEN WINTHER

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 19:36:58 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: YLKT B-8EW6M-6X1SU-EK655-V7MUQ-201X3