



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 650 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTUTVIKLING1 AS
Forretningsadresse: Draugveien 76
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 198 065	2 665 537
Sum inntekter		3 198 065	2 665 537
Kostnader			
Varekostnad		510	38 830
Lønnskostnad	1	1 303 220	1 008 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 100	36 780
Annen driftskostnad		163 693	180 845
Sum kostnader		1 522 523	1 265 356
Driftsresultat		1 675 542	1 400 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 733	
Sum finansinntekter		7 733	
Annen rentekostnad		3 979	
Sum finanskostnader		3 979	
Netto finans		3 754	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 679 295	1 400 181
Skattekostnad på resultat	3	371 095	307 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 308 200	1 092 396
Årsresultat	4	1 308 200	1 092 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 308 200	1 092 396
Totalresultat		1 308 200	1 092 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	800 000
Tilleggsutbytte			250 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		113 064	
Avsatt til annen egenkapital			42 396
Overført fra annen egenkapital		-4 864	
Sum overføringer og disponeringer		1 308 200	1 092 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	459 790	514 890
Sum varige driftsmidler	2	459 790	514 890
Sum anleggsmidler		459 790	514 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		401 662	248 410
Andre kortsiktige fordringer		23 964	11 192
Konsernfordringer		106 732	106 732
Sum fordringer		532 359	366 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 519	828 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 519	828 071
Sum omløpsmidler		1 684 877	1 194 405
SUM EIENDELER		2 144 667	1 709 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 962	42 396
Sum opptjent egenkapital		31 962	42 396
Sum egenkapital	4	61 962	66 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 479	16 182
Sum avsetninger for forpliktelser		23 479	16 182
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 479	16 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 339	20 516
Betalbar skatt	3	331 908	291 603
Skyldig offentlige avgifter		250 160	176 168
Utbytte		1 200 000	1 050 000
Kortsiktig konserngjeld		144 954	
Annen kortsiktig gjeld		110 864	88 000
Sum kortsiktig gjeld		2 059 226	1 626 287
Sum gjeld		2 082 705	1 642 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 144 667	1 709 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373821

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 650 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTUTVIKLING1 AS
Forretningsadresse: Draugveien 76
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 650 138
PROSJEKTUTVIKLING1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 198 065	2 665 537
Sum inntekter		3 198 065	2 665 537
Kostnader			
Varekostnad		510	38 830
Lønnskostnad	1	1 303 220	1 008 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 100	36 780
Annen driftskostnad		163 693	180 845
Sum kostnader		1 522 523	1 265 356
Driftsresultat		1 675 542	1 400 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 733	
Sum finansinntekter		7 733	
Annen rentekostnad		3 979	
Sum finanskostnader		3 979	
Netto finans		3 754	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	371 095	307 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 308 200	1 092 396
Årsresultat	4	1 308 200	1 092 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 308 200	1 092 396
Totalresultat		1 308 200	1 092 396
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	800 000
Tilleggsutbytte			250 000
Avgitt konsernbidrag		113 064	
Avsatt til annen egenkapital			42 396
Overført fra annen egenkapital		-4 864	
Sum overføringer og disponeringer		1 308 200	1 092 396





Organisasjonsnr: 928 650 138
PROSJEKTUTVIKLING1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	459 790	514 890
Sum varige driftsmidler	2	459 790	514 890
Sum anleggsmidler		459 790	514 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		401 662	248 410
Andre kortsiktige fordringer		23 964	11 192
Konsernfordringer		106 732	106 732
Sum fordringer		532 359	366 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 152 519	828 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 519	828 071
Sum omløpsmidler		1 684 877	1 194 405
SUM EIENDELER		2 144 667	1 709 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 962	42 396
Sum opptjent egenkapital		31 962	42 396
Sum egenkapital	4	61 962	66 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 479	16 182
Sum avsetninger for forpliktelseser		23 479	16 182
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 479	16 182
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 339	20 516
Betalbar skatt	3	331 908	291 603
Skyldig offentlige avgifter		250 160	176 168
Utbytte		1 200 000	1 050 000
Kortsiktig konserngjeld		144 954	
Annen kortsiktig gjeld		110 864	88 000
Sum kortsiktig gjeld		2 059 226	1 626 287
Sum gjeld		2 082 705	1 642 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 144 667	1 709 295



Organisasjonsnr: 928 650 138
PROSJEKTUTVIKLING1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

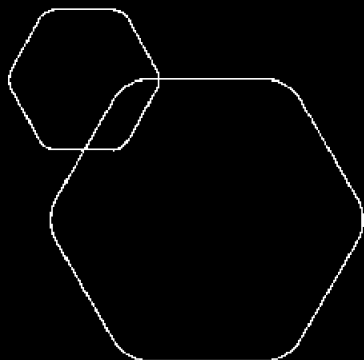
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

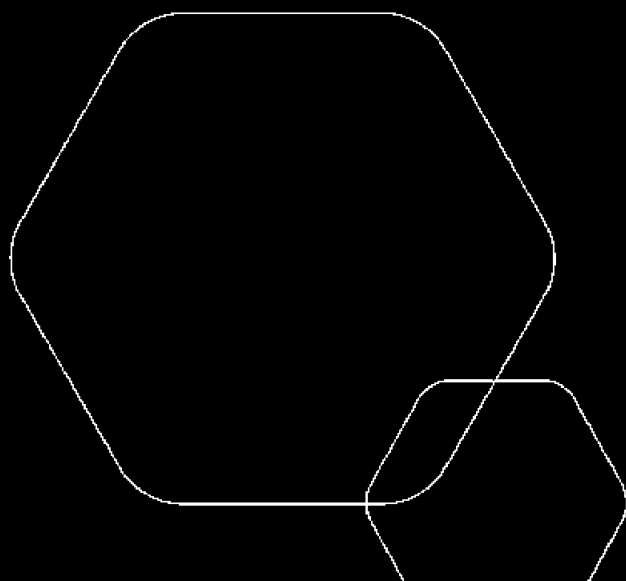


BankID Signing
Svein Olav Rege
2024-04-12



Årsregnskap 2023 Prosjektutvikling1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 650 138



RESULTATREGNSKAP

PROSJEKTUTVIKLING1 AS

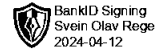
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 198 065	2 665 537
Sum driftsinntekter		3 198 065	2 665 537
Varekostnad		510	38 830
Lønnskostnad	1	1 303 220	1 008 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 100	36 780
Annen driftskostnad		163 693	180 845
Sum driftskostnader		1 522 523	1 265 356
Driftsresultat		1 675 542	1 400 181
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 733	0
Annen rentekostnad		3 979	0
Resultat av finansposter		3 754	0
Resultat før skattekostnad		1 679 295	1 400 181
Skattekostnad på resultat	3	371 095	307 785
Årsresultat	4	1 308 200	1 092 396
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 200 000	800 000
Tilleggsutbytte		0	250 000
Avsatt konsernbidrag		113 064	0
Avsatt til annen egenkapital		0	42 396
Overført fra annen egenkapital		-4 864	0
Sum overføringer		1 308 200	1 092 396



BALANSE

PROSJEKTUTVIKLING1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	459 790	514 890
Sum varige driftsmidler	2	459 790	514 890
Sum anleggsmidler		459 790	514 890
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		401 662	248 410
Andre kortsiktige fordringer		23 964	11 192
Konsernfordringer		106 732	106 732
Sum fordringer		532 359	366 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 519	828 071
Sum omløpsmidler		1 684 877	1 194 405
Sum eiendeler		2 144 667	1 709 295



BALANSE

PROSJEKTUTVIKLING1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		31 962	42 396
Sum opptjent egenkapital		31 962	42 396
Sum egenkapital	4	61 962	66 826
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	23 479	16 182
Sum avsetning for forpliktelser		23 479	16 182
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 339	20 516
Betalbar skatt	3	331 908	291 603
Skyldig offentlige avgifter		250 160	176 168
Utbytte		1 200 000	1 050 000
Konserngjeld		144 954	0
Annen kortsiktig gjeld		110 864	88 000
Sum kortsiktig gjeld		2 059 226	1 626 287
Sum gjeld		2 082 705	1 642 469
Sum egenkapital og gjeld		2 144 667	1 709 295

Sandnes, 12.04.2024
Styret i Prosjektutvikling1 AS

Svein Olav Rege
styreleder/daglig leder



PROSJEKTUTVIKLING1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 024 754	819 751
Arbeidsgiveravgift	204 674	144 092
Pensjonskostnader	50 838	34 625
Andre ytelser	22 954	10 433
Sum	1 303 220	1 008 901

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



PROSJEKTUTVIKLING1 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	551 670
= Anskaffelseskost 31.12.23	551 670
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	91 880
= Bokført verdi 31.12.23	459 790
Årets ordinære avskrivninger	55 100
Økonomisk levetid	10 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	363 798	291 603
Endring i utsatt skatt	7 297	16 182
Skattekostnad ordinært resultat	371 095	307 785
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 679 295	1 400 181
Permanente forskjeller	7 498	-1 159
Endring i midlertidige forskjeller	-33 167	-73 554
Avgitt konsernbidrag	-144 954	0
Skattepliktig inntekt	1 508 672	1 325 468
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	363 798	291 603
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-31 890	0
Sum betalbar skatt i balansen	331 908	291 603

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	106 721	73 554	-33 167
Sum	106 721	73 554	-33 167
Grunnlag for utsatt skatt	106 721	73 554	-33 167
Utsatt skatt (22 %)	23 479	16 182	-7 297



PROSJEKTUTVIKLING1 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	42 396	66 826
Årets resultat			1 308 200	1 308 200
Andre endringer		5 570	-5 570	0
Utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Konsernbidrag avgitt			-113 064	-113 064
Pr 31.12.2023	30 000	0	31 962	61 962

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PROSJEKTUTVIKLING1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Prosjektutvikling1 Holding AS	30	100,0	100,0

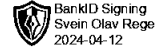


Posteringsdokumentasjon

Posterings

Klient Prosjektutvikling1 AS
Fødsels-/org.nr 928 650 138

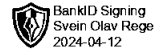
Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposterings				
T1	Stiftelseskostnader til oppjønt			
31.12.2023	Stiftelseskostnader til oppjønt	5 570,00	2050 Annen egenkapital	2030 Stiftelseskostnader
T2	Renteinntekt iht årsoppgave			
31.12.2023	Renteinntekt iht årsoppgave	7 732,60	1760 Påløpne renteinntekter	8050 Renteinntekter
Anleggsmidler				
A1	Audi E-tron EB27066 nov 202			
31.12.2023	Ordinære avskrivninger	55 100,00	6010 Avskrivning	1230 Audi e-tron 55 EB27066 mod 2020
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2023	Betalbar skatt	331 908,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt ikke fastsatt
31.12.2023	Utsatt skatt	7 297,00	8320 Endring utsatt skatt	2120 Utsatt skatteforpliktelse
31.12.2023	Avsatt utbytte	1 200 000,00	8920 Avsatt til utbytte	2800 Avsatt utbytte
31.12.2023	Overført fra annen egenkapital	4 863,80	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital
Konsernbidrag				
K1	Konsernbidrag til Prosjektutvikling1 Holding AS			
31.12.2023	Annen egenkapital	113 064,00	8935 Avsatt konsernbidrag	
31.12.2023	Skattekostnad i resultatregnskapet	31 890,00	8300 Betalbar skatt	
31.12.2023	Skyldig konsernbidrag	144 954,00		2920 Gjeld til konsernselskaper



Maestro Årsoppgjør

Prosjektutvikling1 AS

5



5

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
	Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.			
Sandnes, 12.04.2024			
	Svein Olav Rege			
			Prosjektutvikling1 AS	
	Maestro Årsoppgjør			