



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 686 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS HOPEN AS  
Forretningsadresse: Freiveien 42  
6511 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		160 068	272 602
Annen driftsinntekt		0	2 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 068</b>	<b>274 801</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		640 939	744 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	512 188	583 119
Annen driftskostnad		370 127	783 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 523 255</b>	<b>2 111 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 363 187</b>	<b>-1 837 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 935 480	4 543 678
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 443	121 220
Annen renteinntekt		707 754	88 925
Annen finansinntekt	4	17 639 203	1 495 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 324 880</b>	<b>6 249 479</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	0
Annen rentekostnad		219 080	550 516
Annen finanskostnad		1 301 857	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 520 937</b>	<b>550 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 803 943</b>	<b>5 698 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-4 549 244	0
Ordinært utbytte		0	116 784



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ekstraordinært utbytte		23 000 000	0
Udekket tap		0	3 735 170
Annen egenkapital		-10 000	10 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 910 525	31 340 817
Lån til foretak i samme konsern	8	2 252 901	8 776 664
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 684 273	5 655 601
Andre langsiktige fordringer		1 029 864	936 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	87 543
Andre kortsiktige fordringer		21 359	90 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 359</b>	<b>178 200</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 025	3 690 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 025</b>	<b>3 690 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 384</b>	<b>3 868 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	3 000 000	100 000
Overkurs	11	34 205 086	-10 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	41 664 330
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 754 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	0	10 000
Udekket tap	11	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 764 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1, 12	1 807 795	1 402 764
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 807 795</b>	<b>1 402 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 073 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 073 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 458	76 202
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		23 476	0
Utbytte		0	116 784
Annen kortsiktig gjeld		1 132	144 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 066</b>	<b>337 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 888 861</b>	<b>8 813 809</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389661

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 686 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS HOPEN AS  
Forretningsadresse: Freiveien 42  
6511 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jostein Hopen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 686 023  
JOHS HOPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		160 068	272 602
Annen driftsinntekt		0	2 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 068</b>	<b>274 801</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		640 939	744 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	512 188	583 119
Annen driftskostnad		370 127	783 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 523 255</b>	<b>2 111 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 363 187</b>	<b>-1 837 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 935 480	4 543 678
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 443	121 220
Annen renteinntekt		707 754	88 925
Annen finansinntekt	4	17 639 203	1 495 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 324 880</b>	<b>6 249 479</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	0
Annen rentekostnad		219 080	550 516
Annen finanskostnad		1 301 857	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 520 937</b>	<b>550 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 803 943</b>	<b>5 698 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-4 549 244	0
Ordinært utbytte		0	116 784
Ekstraordinært utbytte		23 000 000	0
Udekket tap		0	3 735 170
Annen egenkapital		-10 000	10 000



Organisasjonsnr: 932 686 023  
JOHS HOPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 910 525	31 340 817
Lån til foretak i samme konsern	8	2 252 901	8 776 664
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 684 273	5 655 601
Andre langsiktige fordringer		1 029 864	936 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	87 543
Andre kortsiktige fordringer		21 359	90 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 359</b>	<b>178 200</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 025	3 690 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 025</b>	<b>3 690 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 384</b>	<b>3 868 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	3 000 000	100 000
Overkurs	11	34 205 086	-10 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	41 664 330
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 754 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	0	10 000
Udekket tap	11	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 764 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1, 12	1 807 795	1 402 764
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 807 795</b>	<b>1 402 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 073 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 073 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 458	76 202
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		23 476	0
Utbytte		0	116 784
Annen kortsiktig gjeld		1 132	144 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 066</b>	<b>337 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 888 861</b>	<b>8 813 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>



Organisasjonsnr: 932 686 023  
JOHS HOPEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Virksomhetens art og hvor den drives

Johs Hopen AS, lokalisert i Kristiansund kommune, driver med kjøp, salg og eierskap av aksjer/andeler i andre selskaper, samt annen virksomhet som har naturlig sammenheng med dette.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er

benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er

inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap,

dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger

andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende

del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings

verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250000.00	250000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63294.00	35250.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	198894.00	297869.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	512188.00	583119.00

**Mer om årsverk og lønn**

Lønn er godtgjørelse til styremedlemmer.



BDO AS  
Storgata 19  
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Johs Hopen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johs Hopen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Espvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VM577-N11FT-OKYXR-EAIPR-DPKKF-3TMPL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roger Espvik

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-20 11:06:05 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: VM577-N11F1-OKYXR-EAIPR-DPKKF-3TMPL



Årsregnskap for  
**JOHS HOPEN AS**  
932686023  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Resultatregnskap

	Note	2025	17.11.2023 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		160 068	272 602
Annen driftsinntekt		0	2 199
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>160 068</b>	<b>274 801</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		640 939	744 868
Lønnskostnad	1, 2, 3	512 188	583 119
Annen driftskostnad		370 127	783 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 523 255</b>	<b>2 111 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 363 187</b>	<b>-1 837 009</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 935 480	4 543 678
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		42 443	121 220
Annen renteinntekt		707 754	88 925
Annen finansinntekt	4	17 639 203	1 495 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 324 880</b>	<b>6 249 479</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		219 080	550 516
Annen finanskostnad		1 301 857	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 520 937</b>	<b>550 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 803 943</b>	<b>5 698 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-4 549 244	0
Ordinært utbytte		0	116 784
Ekstraordinært utbytte		23 000 000	0
Annen egenkapital		-10 000	10 000
Udekket tap		0	3 735 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>18 440 756</b>	<b>3 861 954</b>



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	9 910 525	31 340 817
Lån til foretak i samme konsern	8	2 252 901	8 776 664
Investeringer i aksjer og andeler	9	25 684 273	5 655 601
Andre langsiktige fordringer		1 029 864	936 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 877 563</b>	<b>46 709 322</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	87 543
Andre kortsiktige fordringer		21 359	90 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 359</b>	<b>178 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 025	3 690 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 025</b>	<b>3 690 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 384</b>	<b>3 868 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	3 000 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	11	0	41 664 330
Overkurs	11	34 205 086	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 754 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	0	10 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 205 086</b>	<b>41 764 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	1, 12	1 807 795	1 402 764
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 807 795</b>	<b>1 402 764</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 073 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 073 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 458	76 202
Skyldige offentlige avgifter		23 476	0
Utbytte		0	116 784
Annen kortsiktig gjeld		1 132	144 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 066</b>	<b>337 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 888 861</b>	<b>8 813 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 093 947</b>	<b>50 578 139</b>

KRISTIANSUND N, 20.04.2026

Jan Ove Hopen  
styrets leder

Ingrid Hopen Bose  
styremedlem

Tore Hopen  
styremedlem

Jostein Hopen  
styremedlem / daglig leder



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Johs Hopen AS, lokalisert i Kristiansund kommune, driver med kjøp, salg og eierskap av aksjer/andeler i andre selskaper, samt annen virksomhet som har naturlig sammenheng med dette.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	17.11.2023 - 31.12.2024
Lønn	250 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	63 294	35 250
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	198 894	297 869
<b>Sum</b>	<b>512 188</b>	<b>583 119</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønn er godtgjørelse til styremedlemmer.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

### Mer om ytelser til ledende personer

Selskapet yter pensjon til 2 personer. Pensjonsforpliktelsen er beregnet i tråd med vanlige prinsipper.

## Note 4 - Gevinst etter salg av datterselskap

Gevinst etter salg av datterselskap ble på kr 14.646.697 inngår i denne posten.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	17.11.2023 - 31.12.2024
Resultat før skatt	18 440 756	3 861 954
Permanente forskjeller	-19 177 876	-6 003 464
+/- Endring i midlertidige forskjeller	405 031	297 869
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-332 089</b>	<b>-1 843 642</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-6 790 918	-7 123 007	332 089
Andre forskjeller	-1 402 764	-1 807 795	405 031
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-8 193 682</b>	<b>-8 930 802</b>	<b>737 120</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 193 682	8 930 802	-737 120
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Note 7 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Strandgata 20 AS	Kristiansund	100,00	100,00	2 984 622	-595 141	1 796 335
Pilotveien 40 AS	Kristiansund	100,00	100,00	6 714 055	-114 714	6 366 495
Strandgata 18 AS	Kristiansund	100,00	100,00	211 848	-57 516	-1 243 979
<b>Sum</b>				<b>9 910 525</b>		

## Note 8 - Mellomværende med konsernselskaper

	2025	17.11.2023 - 31.12.2024
Pilotveien 40 AS	201 819	50 000
Strandgata 18 AS	1 493 750	1 413 750
Strandgata 20 AS	457 158	75 000
Hopen Møbler AS / Bohus Løding AS	0	7 137 914

Det er i løpet av 2025 kjøpt tjenester fra selskap eid av aksjonær med kr 242.289.

## Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
Bohus Holding AS	Oslo	918 157	3,78	3,78	25 374 272	
Vikan Handelpark AS	Kristiansund	3 000	15,00	15,00	300 000	
Kvernberget Vekst AS	Kristiansund	2	0,45	0,45	10 000	
<b>Sum</b>					<b>25 684 272</b>	

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	300	3 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Naustkroken Holding AS	4 500	45,00	Ordinære
Ingrid Holding AS	2 750	27,50	Ordinære
Vestcorp AS	2 750	27,50	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	



JOHS HOPEN AS  
932 686 023

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-10 000	41 664 330	10 000	41 764 330
Arsresultat	0	0	0	18 440 756	18 440 756
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	0	-23 000 000	-23 000 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	2 900 000	34 215 086	0	0	37 115 086
Andre endringer	0	0	-41 664 330	4 549 244	-37 115 086
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>3 000 000</b>	<b>34 205 086</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 205 086</b>

## Note 12 - Pensjonsforpliktelser

	2025	17.11.2023 - 31.12.2024
Totalt påløpt pensjonsforpliktelse pr utgangen av 2025	1 807 795	1 402 764