



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 161 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CACE INVEST AS
Forretningsadresse: Graahbakken 5B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Horn Gilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 585	2 537
Sum kostnader		2 585	2 537
Driftsresultat		-2 585	-2 537
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 585	-2 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 585	-2 537
Årsresultat		-2 585	-2 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 585	-2 537
Sum overføringer og disponeringer		-2 585	-2 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 518 349	1 518 349
Andre fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 718 349	1 718 349
Sum anleggsmidler		1 718 349	1 718 349
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 263	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 263	1 598
Sum omløpsmidler		5 263	1 598
SUM EIENDELER		1 723 612	1 719 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 987	28 402
Sum opptjent egenkapital		-30 987	-28 402
Sum egenkapital	4	-987	1 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum annen langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum gjeld		1 724 599	1 718 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 723 612	1 719 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312169

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 161 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CACE INVEST AS
Forretningsadresse: Graahbakken 5B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Horn Gilen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 931 161 822
CACE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 585	2 537
Sum kostnader		2 585	2 537
Driftsresultat		-2 585	-2 537
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 585	-2 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 585	-2 537
Årsresultat		-2 585	-2 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 585	-2 537
Sum overføringer og disponeringer		-2 585	-2 537



Organisasjonsnr: 931 161 822
CACE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 518 349	1 518 349
Andre fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 718 349	1 718 349
Sum anleggsmidler		1 718 349	1 718 349

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 263	1 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 263	1 598
Sum omløpsmidler		5 263	1 598
SUM EIENDELER		1 723 612	1 719 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 987	28 402



Sum opptjent egenkapital		-30 987	-28 402
Sum egenkapital	4	-987	1 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum annen langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum langsiktig gjeld		1 724 599	1 718 349
Sum gjeld		1 724 599	1 718 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 723 612	1 719 947



Organisasjonsnr: 931 161 822
CACE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. === Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. === Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. === Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. === Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. === Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. === Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret legger forutsetning om fortsatt drift til grunn selv om selskapets egenkapital er tapt. Det er betydelige merverdier i selskapet aksjeportefølje og all gjeld er til selskapets aksjonær.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for 2025

Cace Invest AS

Orgnr: 931161822

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 4: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 537	2 585
Driftskostnader		2 537	2 585
Driftsresultat		-2 537	-2 585

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		-2 537	-2 585
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		-2 537	-2 585
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-2 537	-2 585

Overføringer

	2024	2025
Overført til udekket tap	-2 537	-2 585
Sum overføringer	-2 537	-2 585



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 518 349	1 518 349
Andre fordringer		200 000	200 000
Finansielle anleggsmidler	3	1 718 349	1 718 349
Anleggsmidler		1 718 349	1 718 349

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 598	5 263
Omløpsmidler		1 598	5 263

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		1 718 349	1 718 349
Omløpsmidler		1 598	5 263
Eiendeler		1 719 947	1 723 612

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-28 402	-30 987
Opptjent egenkapital		-28 402	-30 987
Egenkapital	4	1 598	-987



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 718 349	1 724 599
Annen langsiktig gjeld		1 718 349	1 724 599
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		1 718 349	1 724 599

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		1 598	-987
Gjeld		1 718 349	1 724 599
Egenkapital og gjeld		1 719 947	1 723 612

Oslo, 15.02.2026
Styret i Cace Invest AS

Hilde Horn Gilen
styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
FIRE HOLDCO AS	1 518 349	1 518 349	0

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Styret legger forutsetning om fortsatt drift til grunn selv om selskapets egenkapital er tapt. Det er betydelige merverdier i selskapet aksjeportefølje og all gjeld er til selskapets aksjonær.