



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 300 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDANE AS  
Forretningsadresse: Strandgata 119B  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Skretting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			8 200
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
Annen driftskostnad		54 702	36 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 702</b>	<b>36 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 702</b>	<b>-28 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 669</b>	<b>-28 337</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-16 703	-6 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-37 966	-22 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	30 365	18 338
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 365</b>	<b>18 338</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 826 009	1 826 009
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 826 009</b>	<b>1 826 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 856 374</b>	<b>1 844 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 349	86 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 894 723</b>	<b>1 930 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100000 aksjer a kr.1,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	87 895	49 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 895</b>	<b>-49 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 10	<b>12 105</b>	<b>50 071</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 869 456	1 869 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 456</b>	<b>1 869 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 456</b>	<b>1 869 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 161	11 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 161</b>	<b>11 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 882 618</b>	<b>1 880 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 894 723</b>	<b>1 930 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 300 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDANE AS  
Forretningsadresse: Strandgata 119B  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Skretting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 988 300 411  
ODDANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			8 200
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
Annen driftskostnad		54 702	36 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 702</b>	<b>36 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 702</b>	<b>-28 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-16 703	-6 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-37 966	-22 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 966</b>	<b>-22 100</b>



Organisasjonsnr: 988 300 411  
ODDANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	30 365	18 338
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 365</b>	<b>18 338</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 826 009	1 826 009
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 826 009</b>	<b>1 826 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 856 374</b>	<b>1 844 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 349	86 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 894 723</b>	<b>1 930 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100000 aksjer a kr.1,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	87 895	49 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 895</b>	<b>-49 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 10	<b>12 105</b>	<b>50 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 869 456	1 869 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 456</b>	<b>1 869 456</b>



Sum langsiktig gjeld		1 869 456	1 869 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	13 161	11 227
Sum kortsiktig gjeld		13 161	11 227
Sum gjeld		1 882 618	1 880 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 894 723	1 930 755



Organisasjonsnr: 988 300 411  
ODDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsoppgjør for 2021**

**Oddane AS  
4301 SANDNES**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**Oddane AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	8 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8 200</b>
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		(54 702)	(36 602)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(54 702)</b>	<b>(36 602)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(54 702)</b>	<b>(28 402)</b>
Annen renteinntekt		32	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(54 669)</b>	<b>(28 337)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	16 703	6 237
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(37 966)</b>	<b>(22 100)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(37 966)</b>	<b>(22 100)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(37 966)	(22 100)
<b>Sum</b>		<b>(37 966)</b>	<b>(22 100)</b>



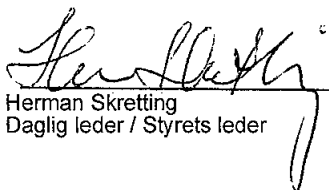
## Balanse pr. 31. desember 2021 Oddane AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	30 365	18 338
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 365</b>	<b>18 338</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 826 009	1 826 009
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 826 009</b>	<b>1 826 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 856 374</b>	<b>1 844 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 349	86 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 349</b>	<b>86 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 894 723</b>	<b>1 930 755</b>



Balanse pr. 31. desember 2021  
Oddane AS

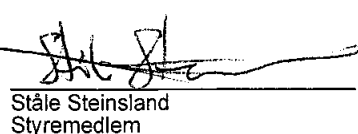
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100000 aksjer a kr.1,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(87 895)	(49 929)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(87 895)</b>	<b>(49 929)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 10	<b>12 105</b>	<b>50 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 869 456	1 869 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 456</b>	<b>1 869 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 456</b>	<b>1 869 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	13 161	11 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 161</b>	<b>11 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 882 618</b>	<b>1 880 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 894 723</b>	<b>1 930 755</b>



Herman Skretting  
Daglig leder / Styrets leder



Aslak S. Skretting  
Styremedlem



Ståle Steinsland  
Styremedlem



## Oddane AS – noter til regnskapet 2021.

### **Note 1 – Regnskapsprinsipper.**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter.**

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende ved månedlig fakturering.

#### **Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler / langsiktig gjeld.**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### **Fordringer.**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt.**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.



## Note 2 Egenkapital.

### Endring i egenkapital.

	Aksje- Kapital	Annen Innskutt EK	Udekket Tap	Sum
<b>Egenkapital per 01.01.21</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(49 929)</b>	<b>50 071</b>
Årets resultat			(37 966)	(37 966)
<b>Egenkapital pr. 31.12.21</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(87 895)</b>	<b>12 105</b>

## Note 3 – Anleggsmidler.

Spes. av varige driftsmidler

	Bolig inkl. tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 876 009
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Akk. avskrivn. pr. 31.12.21	<u>(50 000)</u>
Bokført verdi pr. 31.12.21	<u>1 826 009</u>
Årets ordinære avskrivninger	0

Prosentsetter for ord avskriv. (bolig er ferdig avskrevet med 20 %)

## Note 4 – Langsiktig gjeld.

	2021	2020
Andel av selskapets gjeld som antatt forfaller senere enn 5 år etter balansedagens utløp:	1 869 456	1 869 456

Avdragsplan:

Det er ikke laget noe avdragsplan for langsiktig gjeld. Morselskapet Herman Skretting AS er utlåner som eier Oddane AS 100%.

Lånet blir rentebelastet med gjennomsnittlig 0 % i 2021.



## Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<b>Aksjonærer pr. 31.12.21</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Herman Skretting AS	100 000	100 %

## Note 6 - Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.21. Administrasjon og andre tjenester kjøpes internt fra andre konsernselskaper.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

## Note 7 – Leverandørgjeld.

	2021	2020
Av samlet leverandørgjeld utgjør gjeld til konsernselskaper (inkl. mva):	0	0
Samlet kjøp tjenester fra konsernselskap (ekskl. mva):	10 000	10 000

## Note 8 – Midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.21.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.21	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Skattem. fremførbart underskudd	(33 354)	(88 024)	54 669
Netto forskjeller	(83 354)	(138 024)	54 669
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes (fritidseiendom)			
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>(83 354)</b>	<b>(138 024)</b>	<b>54 669</b>
Utsatt skattefordel 31.12.21 basert på 22 %	(18 338)	(30 365)	12 027

Utsatt skattefordel er aktivert i balansen da det er overveiende sannsynlig at den vil kunne nyttiggjøres enten via konsernbidrag eller fremtidige salgsgevinster.



## Note 9 – Skattekostnader.

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(54 669)	(28 337)
+/- Permanente forskjeller		(15)
<b>= Årets skattegrunnlag</b>	<b>(54 669)</b>	<b>(28 352)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	0	0
Sum	0	0
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(4 676)	
+/- Endring i utsatt skatt	(12 027)	(6 237)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(16 703)</b>	<b>(6 237)</b>
<b>Betalbar skatt i skattekostnaden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 – Fortsatt drift.

Resultatet for 2021 viser et negativt resultat på kr. (37 966) mot kr. (22 100) i 2020. Oddane AS har positiv egenkapital på kr. 12 105.

Fortsatt drift er sikret ved hjelp av lån / konsernbidrag, samt at styret jobber med tiltak for å styrke inntjening.

Oddane AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Sandnes 30.06.22