



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER GORDON JENSEN AS
Forretningsadresse: Ålefjærveien 126
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gordon Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 874 350	2 800 530
Leieinntekter		281 750	270 500
Sum inntekter		2 156 100	3 071 030
Kostnader			
Varekostnad		1 122 859	1 620 400
Lønnskostnad	2	485 152	571 173
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 200	
Annen driftskostnad		222 244	256 671
Sum kostnader		1 837 455	2 448 244
Driftsresultat		318 645	622 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	203
Sum finansinntekter		90	203
Annen rentekostnad		192 805	133 348
Sum finanskostnader		192 805	133 348
Netto finans		-192 715	-133 145
Ordinært resultat før skattekostnad		125 930	489 641
Skattekostnad på resultat	4	31 249	107 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 681	381 912
Årsresultat		94 681	381 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 681	381 912
Totalresultat		94 681	381 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		94 681	381 912
Sum overføringer og disponeringer	5	94 681	381 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 849 367	3 793 429
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 800	
Sum varige driftsmidler	3, 6	3 872 167	3 793 429
Sum anleggsmidler		3 872 167	3 793 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	58 219	309 875
Andre kortsiktige fordringer			3 400
Sum fordringer		58 219	313 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 341	106 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 341	106 058
Sum omløpsmidler		137 559	419 333
SUM EIENDELER		4 009 726	4 212 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	499 898	405 216
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		499 898	405 216
Sum egenkapital	5	529 898	435 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 135 194	3 291 741
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 135 194	3 591 741
Sum langsiktig gjeld		3 135 194	3 591 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 660	
Betalbar skatt	4	31 249	107 729
Skyldig offentlige avgifter		48 581	22 789
Annen kortsiktig gjeld		89 144	55 287
Sum kortsiktig gjeld		344 635	185 805
Sum gjeld		3 479 829	3 777 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 009 726	4 212 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302730

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER GORDON JENSEN AS
Forretningsadresse: Ålefjærveien 126
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gordon Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2024



Organisasjonsnr: 998 426 995
BYGGMESTER GORDON JENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 874 350	2 800 530
Leieinntekter		281 750	270 500
Sum inntekter		2 156 100	3 071 030
Kostnader			
Varekostnad		1 122 859	1 620 400
Lønnskostnad	2	485 152	571 173
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 200	
Annen driftskostnad		222 244	256 671
Sum kostnader		1 837 455	2 448 244
Driftsresultat		318 645	622 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	203
Sum finansinntekter		90	203
Annen rentekostnad		192 805	133 348
Sum finanskostnader		192 805	133 348
Netto finans		-192 715	-133 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	31 249	107 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 681	381 912
Årsresultat		94 681	381 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 681	381 912
Totalresultat		94 681	381 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital		94 681	381 912
Sum overføringer og disponeringer	5	94 681	381 912



Organisasjonsnr: 998 426 995
BYGGMESTER GORDON JENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 849 367	3 793 429
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	22 800	
Sum varige driftsmidler	3, 6	3 872 167	3 793 429
Sum anleggsmidler		3 872 167	3 793 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	58 219	309 875
Andre kortsiktige fordringer			3 400
Sum fordringer		58 219	313 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 341	106 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 341	106 058
Sum omløpsmidler		137 559	419 333
SUM EIENDELER		4 009 726	4 212 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	499 898	405 216
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		499 898	405 216
Sum egenkapital	5	529 898	435 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 135 194	3 291 741
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 135 194	3 591 741
Sum langsiktig gjeld		3 135 194	3 591 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 660	
Betalbar skatt	4	31 249	107 729
Skyldig offentlige avgifter		48 581	22 789
Annen kortsiktig gjeld		89 144	55 287
Sum kortsiktig gjeld		344 635	185 805
Sum gjeld		3 479 829	3 777 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 009 726	4 212 762



Organisasjonsnr: 998 426 995
BYGGMESTER GORDON JENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Byggmester Gordon Jensen AS

Årsregnskap 2023



Byggmester Gordon Jensen AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 874 350	2 800 530
Leieinntekter		281 750	270 500
Sum driftsinntekter		2 156 100	3 071 030
Varekostnad		1 122 859	1 620 400
Lønnskostnad	2	485 152	571 173
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 200	0
Annen driftskostnad		222 244	256 671
Sum driftskostnader		1 837 455	2 448 244
Driftsresultat		318 645	622 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90	203
Annen rentekostnad		192 805	133 348
Resultat av finansposter		-192 715	-133 145
Resultat før skattekostnad		125 930	489 641
Skattekostnad på resultat	4	31 249	107 729
Årsresultat		94 681	381 912
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 681	381 912
Sum overføringer	5	94 681	381 912



Byggmester Gordon Jensen AS Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 849 367	3 793 429
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 800	0
Sum varige driftsmidler	3, 6	3 872 167	3 793 429
Sum anleggsmidler		3 872 167	3 793 429
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	58 219	309 875
Andre kortsiktige fordringer		0	3 400
Sum fordringer		58 219	313 275
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 341	106 058
Sum omløpsmidler		137 559	419 333
Sum eiendeler		4 009 726	4 212 762



Byggmester Gordon Jensen AS Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	499 898	405 216
Sum opptjent egenkapital		499 898	405 216
Sum egenkapital	5	529 898	435 216
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 135 194	3 291 741
Øvrig langsiktig gjeld		0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 135 194	3 591 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 660	0
Betalbar skatt	4	31 249	107 729
Skyldig offentlige avgifter		48 581	22 789
Annen kortsiktig gjeld		89 144	55 287
Sum kortsiktig gjeld		344 635	185 805
Sum gjeld		3 479 829	3 777 546
Sum egenkapital og gjeld		4 009 726	4 212 762

Kristiansand, 11.01.2024
Styret i Byggmester Gordon Jensen AS

Petter Gordon Jensen
styreleder / daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningstidspunktet. Ved årsskiftet foretas en tidsavgrensning for ikke opptjente/leverte inntekter.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har en ansatt som også er styrets leder.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	405 482	468 066
Arbeidsgiveravgift	56 200	81 967
Pensjonskostnader	14 369	25 770
Andre ytelser	9 101	-4 630
Sum	485 152	571 173

Årsverk 1

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Utleiebolig	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 793 430		3 793 430
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	55 937	30 000	85 937
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 849 367	30 000	3 879 367
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		7 200	7 200
= Bokført verdi 31.12.23	3 849 367	22 800	3 872 167
Årets ordinære avskrivninger		7 200	7 200



Byggmester Gordon Jensen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 249	107 729
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 249	107 729
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	125 930	489 641
Permanente forskjeller	16 108	36
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Skattepliktig inntekt	142 039	489 677
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 249	107 729
Sum betalbar skatt i balansen	31 249	107 729

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	0	1
Sum	0	0	1
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	0	1
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	0	405 216	435 216
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	94 681	94 681
Egenkapital pr 31.12	30 000	0	499 898	529 898



Byggmester Gordon Jensen AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser, garantier

Utleieboligen er stillet som sikkerhet for gjeldsbrev kr 3 135 194. I tillegg har banken factoringpant på kr 2 000 000 + pant i driftstilbehør kr 500 000 + pant i maskiner og utstyr kr 500 000.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Gordon Jensen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Gordon Jensen	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Gordon Jensen	Daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Byggmester Gordon Jensen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Gordon Jensen AS som viser et overskudd på kr 94 681. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023
Byggmester Gordon Jensen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 11. januar 2024
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor