



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 906 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO ANLEGGSBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 200  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	-445 729	1 879 668
Annen driftsinntekt			324 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>-445 729</b>	<b>2 204 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	458 000	2 846 749
Lønnskostnad	2	-424	-68
Avskrivning	3	17 857	115 554
Annen driftskostnad	2	201 560	1 148 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>676 993</b>	<b>4 110 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 122 722</b>	<b>-1 905 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen finanskostnad		403 683	476 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 683</b>	<b>476 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 683</b>	<b>-476 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 526 405</b>	<b>-2 382 634</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-335 809	-524 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 190 596</b>	<b>-1 858 455</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 190 596</b>	<b>-1 858 455</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 190 596	1 858 455
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 190 596</b>	<b>1 858 455</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 572 355	1 875 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 572 355</b>	<b>1 875 492</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	19 205	37 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 205</b>	<b>37 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 591 560</b>	<b>1 912 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		955 592
Andre fordringer		47 035	28 457
Konsernfordringer		2 904 302	4 426 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 951 337</b>	<b>5 410 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 951 342</b>	<b>5 410 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 542 902</b>	<b>7 323 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	4 530 000	4 530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 530 000</b>	<b>4 530 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	5 572 538	6 647 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 572 538</b>	<b>-6 647 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 042 538</b>	<b>-2 117 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 416 782	9 169 598
Leverandørgjeld		168 659	258 677
Annen kortsiktig gjeld		-1	12 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 585 440</b>	<b>9 440 368</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 585 440</b>	<b>9 440 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 542 902</b>	<b>7 323 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 906 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO ANLEGGSBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 200  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 906 810  
OSLO ANLEGGSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	-445 729	1 879 668
Annen driftsinntekt			324 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>-445 729</b>	<b>2 204 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	458 000	2 846 749
Lønnskostnad	2	-424	-68
Avskrivning	3	17 857	115 554
Annen driftskostnad	2	201 560	1 148 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>676 993</b>	<b>4 110 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 122 722</b>	<b>-1 905 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen finanskostnad		403 683	476 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 683</b>	<b>476 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 683</b>	<b>-476 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-335 809	-524 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 190 596</b>	<b>-1 858 455</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 190 596</b>	<b>-1 858 455</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 190 596	1 858 455
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 190 596</b>	<b>1 858 455</b>



Organisasjonsnr: 997 906 810  
OSLO ANLEGGSBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 572 355 1 875 492  
Sum immaterielle eiendeler 1 572 355 1 875 492

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner 3 19 205 37 062  
Sum varige driftsmidler 19 205 37 062

Sum anleggsmidler 1 591 560 1 912 554

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 8 955 592  
Andre fordringer 47 035 28 457  
Konsernfordringer 2 904 302 4 426 114  
Sum fordringer 2 951 337 5 410 163

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 5 355  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 355

Sum omløpsmidler 2 951 342 5 410 518

SUM EIENDELER 4 542 902 7 323 072

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,6 4 530 000 4 530 000  
Sum innskutt egenkapital 4 530 000 4 530 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 5 572 538 6 647 296  
Sum opptjent egenkapital -5 572 538 -6 647 296

Sum egenkapital -1 042 538 -2 117 296

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 416 782	9 169 598
Leverandørgjeld	168 659	258 677
Annen kortsiktig gjeld	-1	12 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 585 440</b>	<b>9 440 368</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 585 440</b>	<b>9 440 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 542 902</b>	<b>7 323 072</b>



Organisasjonsnr: 997 906 810  
OSLO ANLEGGSBEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Note  
5,6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4530.00	1000.00	4530000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fiber Capital AS	4530.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4530.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-424.00	238.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1687.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-1993.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-424.00	-68.00

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

2

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28850.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17300.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46150.00	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Oslo Anleggsbedrift AS

---

## Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



## Oslo Anleggsbedrift AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	9	-445 729	1 879 668
Annen driftsinntekt		0	324 916
Sum driftsinntekter		<u>-445 729</u>	<u>2 204 584</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	9	458 000	2 846 749
Lønnskostnad	2	-424	-68
Avskrivning	3	17 857	115 554
Annen driftskostnad	2	201 560	1 148 061
Sum driftskostnader		<u>676 993</u>	<u>4 110 296</u>
Driftsresultat		<u>-1 122 722</u>	<u>-1 905 712</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finanskostnad		403 683	476 927
Netto finansposter		<u>-403 683</u>	<u>-476 922</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 526 405</u>	<u>-2 382 634</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-335 809</u>	<u>-524 179</u>
Årsresultat		<u>-1 190 596</u>	<u>-1 858 455</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til Udekket tap	6	<u>-1 190 596</u>	<u>-1 858 455</u>



## Oslo Anleggsbedrift AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>1 572 355</u>	<u>1 875 492</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 572 355</u>	<u>1 875 492</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>19 205</u>	<u>37 062</u>
Sum varige driftsmidler		<u>19 205</u>	<u>37 062</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 591 560</u>	<u>1 912 554</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	0	955 592
Andre fordringer		47 035	28 457
Andre fordringer på selskap i samme konsern		<u>2 904 302</u>	<u>4 426 114</u>
Sum fordringer		<u>2 951 337</u>	<u>5 410 163</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5</u>	<u>355</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 951 342</u>	<u>5 410 518</u>
Sum eiendeler		<u>4 542 902</u>	<u>7 323 072</u>




## Oslo Anleggsbedrift AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	4 530 000	4 530 000
Sum innskutt egenkapital		4 530 000	4 530 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-5 572 538	-6 647 296
Sum opptjent egenkapital		-5 572 538	-6 647 296
Sum egenkapital		-1 042 538	-2 117 296
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 416 782	9 169 598
Leverandørgjeld		168 659	258 677
Annen kortsiktig gjeld		-1	12 093
Sum kortsiktig gjeld		5 585 440	9 440 368
Sum gjeld		5 585 440	9 440 368
Sum egenkapital og gjeld		4 542 902	7 323 072

31. desember 2020  
Oslo, 06. april 2021

  
Fredrik Sværtsen  
Styrets leder

  
Erling Strøm  
Styremedlem



## Oslo Anleggsbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Selskapet er i en pågående planlagt avvikling av driften pr 31.12.2020.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceyter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Anleggskontrakter regnskapsføres etter løpende avregnings metode. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i takt med fremdriften av prosjektene. Inntektsføringen tilsvarer fullføringsgraden av prosjektene. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av utført produksjon. Utført produksjon måles ved de påløpte prosjektkostnadene, og fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimert total kostnader på prosjektene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



## Oslo Anleggsbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	-424	238
Pensjonskostnader	0	1 687
Andre ytelser	0	-1 993
Sum	<u>-424</u>	<u>-68</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	28 850
Andre tjenester	17 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.20	549 447
Anskaffelseskost 31.12.20	<u>549 447</u>
Akk.avskrivning 31.12.20	<u>-530 242</u>
Balanseført pr. 31.12.20	<u>19 205</u>
Årets avskrivninger	17 857
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Oslo Anleggsbedrift AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-335 805	-524 179
Årets totale skattekostnad	-335 805	-524 179
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 526 405	-2 382 634
Endring i midlertidige forskjeller	510 525	-732 027
Alminnelig inntekt	-1 015 880	-3 114 661
Anvendt fremførbart underskudd	-1 888 422	-1 311 453
Mottatt konsernbidrag	2 904 302	4 426 114
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	-67 594	-82 987
Utestående fordringer	0	525 918
Sum	-67 594	442 931
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 079 473	-8 967 895
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.20	-7 147 067	-8 524 964
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 572 355	-1 875 492

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 4 530 aksjer a 1 000,-, til sammen kr 4 530 000,-.

Selskap	Eierandel
Fiber Capital AS	100%

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.20	4 530 000	-6 647 296	-2 117 296
Årsresultat	0	-1 190 596	-1 190 596
Mottatt konsernbidrag	0	2 265 354	2 265 354
Egenkapital 31.12.20	4 530 000	-5 572 538	-1 042 538



## Oslo Anleggsbedrift AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12.2020. Selskapet er i prosess med å avvikle driften i 2020. Styret har en plan for selskapet, det er iverksatt tiltak og selskapet er i dialog med den største kreditoren. Selskapets aksjonærer har garantert for gjelden. Det er på bakgrunn av disse planene for selskapets videre eksistens i skattekonsernforhold at utsatt skattefordel er balanseført.

#### Note 8 - Pant og garantier

Selskapet har via morselskap mulighet for å stille garantiramme for inntil kr 30 000 000. Det er stilt garanti pr 31.12.20 for kr 0.

Det er også stillet pant på kr. 3.000.000,- i selskapets lager, kundefordringer og anleggsmidler. Denne pantstiftelsen, gjelder gruppens totale finansiering.

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	5 416 782	9 169 598

Selskapets aksjonærer har garantert for gjelden.

#### Note 9 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Forskuddsfakturert produksjon	0	250 000

#### Note 10 - Spesielle hendelser

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som har hatt en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2020 var påvirket i form av smittevern tiltak, utover dette så har driften vært stabil. Selskapets drift i 2021 vil påvirkes i form av smittevern tiltak, men driften forventes imidlertid ikke i vesentlig grad å bli påvirket av Covid-19 viruset.



## OSLO ANLEGGSDRIFT AS

### ÅRSBERETNING FOR 2020

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er anleggsarbeid med hovedvekt på tomteutgraving og bearbeidelse. Oslo Anleggsdrift AS er registrert i Oslo, som er utgangspunktet for selskapets virksomhet.

#### Rettvisende oversikt

Selskapets resultat har hatt en negativ utvikling i 2020. Resultatet er negativt. Driften er besluttet avvirket og gjenstående prosjekter fullføres. Eierne sørger for avvirkning

#### Forskning- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingskostnader.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er ikke tilstede, og selskapet er i prosess med å avvirket driften. Styret har en plan for selskapet, det er iverksatt tiltak og selskapet er i dialog med den største kreditoren. Selskapets aksjonærer har garantert for gjelden.

#### Arbeidsmiljø

Ledelsen anser arbeidsmiljøet er godt. Det har vært minimalt med sykefravær, og det har ikke vært rapportert noen uhell eller skader.

#### Likestilling

Likestillingsarbeidet anses tilfredsstillende, og det er derfor ikke iverksatt tiltak. Det er heller ikke planlagt ytterligere tiltak.

#### Ytre miljø

Selskapet anvender kun innsatsfaktorer i sin virksomhet som har ubetydelig virkning på det ytre miljø.

Oslo, den 06. april 2021

Fredrik Syvertsen  
styrets leder

Erling Strøm  
styremedlem



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Oslo Anleggsbedrift AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Anleggsbedrift AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 14. april 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Oslo Anleggsbedrift AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneco Dokumentnr: YMFED-6FA7B-MJHHB-YOSZI-E4100-75LHS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen\Thomas Anfinrud

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-04-14 19:45:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: YMFED-6FA7B-MJHHB-YOSZI-E4I00-75LHS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>