



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGJ PARTNERSHIP VIII AS
Forretningsadresse: c/o Jebsen Asset Management AS
Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Lundevall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		45 010 539	3 712 682
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		2 897 574	
Sum inntekter	2	47 908 113	3 712 682
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 893 048	4 901 654
Sum kostnader		4 893 048	4 901 654
Driftsresultat		43 015 065	-1 188 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 727 405	285 395
Valutagevinst (agio)		1 303 540	232 230
Sum finansinntekter		4 030 944	517 625
Valutatap (disagio)		205 605	399 400
Sum finanskostnader		205 605	399 400
Netto finans		3 825 339	118 225
Resultat før skattekostnad		46 840 405	-1 070 748
Skattekostnad på resultat	4	113 001	
Årsresultat		46 727 404	-1 070 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 727 404	-1 070 748
Totalresultat		46 727 404	-1 070 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		49 575 485	3 712 682
Udekket tap		-2 848 081	-4 783 429
Sum overføringer og disponeringer		46 727 404	-1 070 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	299 510 823	190 801 365
Sum finansielle anleggsmidler		299 510 823	190 801 365
Sum anleggsmidler		299 510 823	190 801 365
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	31 438 245	35 364 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 438 245	35 364 648
Sum omløpsmidler		31 438 245	35 364 648
SUM EIENDELER		330 949 068	226 166 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	27 840 000	22 080 000
Overkurs		222 720 000	198 720 000
Annen innskutt egenkapital		-131 320	-98 195
Sum innskutt egenkapital		250 428 680	220 701 805
Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster		62 580 171	13 004 686
Udekket tap		10 388 560	7 540 479
Sum opptjent egenkapital		52 191 611	5 464 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7	302 620 291	226 166 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		27 840 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	488 777	
Sum kortsiktig gjeld		28 328 777	
Sum gjeld		28 328 777	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 949 068	226 166 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365898

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 080 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGJ PARTNERSHIP VIII AS
Forretningsadresse: c/o Jebsen Asset Management AS
Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Lundevall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 080 889
KGJ PARTNERSHIP VIII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		45 010 539	3 712 682
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		2 897 574	
Sum inntekter	2	47 908 113	3 712 682
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 893 048	4 901 654
Sum kostnader		4 893 048	4 901 654
Driftsresultat		43 015 065	-1 188 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 727 405	285 395
Valutagevinst (agio)		1 303 540	232 230
Sum finansinntekter		4 030 944	517 625
Valutatap (disagio)		205 605	399 400
Sum finanskostnader		205 605	399 400
Netto finans		3 825 339	118 225
Resultat før skattekostnad		46 840 405	-1 070 748
Skattekostnad på resultat	4	113 001	
Årsresultat		46 727 404	-1 070 748
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 727 404	-1 070 748
Totalresultat		46 727 404	-1 070 748
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		49 575 485	3 712 682
Udekket tap		-2 848 081	-4 783 429
Sum overføringer og disponeringer		46 727 404	-1 070 748



Organisasjonsnr: 928 080 889
KGJ PARTNERSHIP VIII AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 2

299 510 823 190 801 365

Sum finansielle
anleggsmidler

299 510 823 190 801 365

Sum anleggsmidler

299 510 823 190 801 365

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

31 438 245 35 364 648

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

31 438 245 35 364 648

Sum omløpsmidler

31 438 245 35 364 648

SUM EIENDELER

330 949 068 226 166 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

27 840 000 22 080 000

Overkurs

222 720 000 198 720 000

Annen innskutt egenkapital

-131 320 -98 195

Sum innskutt egenkapital

250 428 680 220 701 805

Opptjent egenkapital

Fond for urealiserte
gevinster

62 580 171 13 004 686

Udekket tap

10 388 560 7 540 479

Sum opptjent egenkapital

52 191 611 5 464 208

Sum egenkapital 7

302 620 291 226 166 013

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Utbytte

27 840 000



Annen kortsiktig gjeld	2	488 777	
Sum kortsiktig gjeld		28 328 777	
Sum gjeld		28 328 777	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 949 068	226 166 013



Organisasjonsnr: 928 080 889
KGJ PARTNERSHIP VIII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KGJ Partnership VIII AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KGJ Partnership VIII AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Fredrik Gabrielsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5035 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

KGJP VIII - Revisjonsberetning 2024

Signers:

Name	Method	Date
Gabrielsen, Fredrik	BANKID	2025-03-07 14:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2024 KGJP VIII - Årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Torsnes, Gunnar	BANKID	2025-03-07 14:36 GMT+01
Rydning, Gunnar	BANKID	2025-03-07 13:57 GMT+01
Eilertsen, Tore Haakon	BANKID	2025-03-07 13:55 GMT+01
Jebsen, Alexandra N Ford	BANKID	2025-03-07 13:52 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Årsregnskap 2024

KGJ Partnership VIII AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 080 889



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Resultatregnskap

KGJ Partnership VIII AS

Beløp i NOK

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		45 010 539	3 712 682
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		2 897 574	0
Sum driftsinntekter	2	47 908 113	3 712 682
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	-4 893 048	-4 901 654
Sum driftskostnader		-4 893 048	-4 901 654
Driftsresultat		43 015 065	-1 188 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		2 727 405	285 395
Valutagevinst (agio)		1 303 540	232 230
Valutatap (disagio)		-205 605	-399 400
Resultat av finansposter		3 825 339	118 225
Resultat før skattekostnad		46 840 405	-1 070 748
Skattekostnad på resultat	4	113 001	0
Årsresultat		46 727 404	-1 070 748
Overføringer			
Avsatt til fond for urealiserte gevinster		49 575 485	3 712 682
Avsatt til utbytte		27 840 000	0
Overført fra overkurs		-27 840 000	0
Overført til/fra udekket tap		-2 848 081	-4 783 429
Sum overføringer		46 727 404	-1 070 748
Utvidet resultatregnskap			
Årets totalresultat		46 727 404	-1 070 748

KGJ Partnership VIII AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Balanse

KGJ Partnership VIII AS

Beløp i NOK

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Finansielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	299 510 823	190 801 365
Sum finansielle anleggsmidler		299 510 823	190 801 365
Sum anleggsmidler		299 510 823	190 801 365
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	31 438 245	35 364 648
Sum bankinnskudd		31 438 245	35 364 648
Sum omløpsmidler		31 438 245	35 364 648
Sum eiendeler		330 949 068	226 166 013

KGJ Partnership VIII AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Balanse

KGJ Partnership VIII AS

Beløp i NOK

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	27 840 000	22 080 000
Overkurs		222 720 000	198 720 000
Annen innskutt egenkapital		-131 320	-98 195
Sum innskutt egenkapital		250 428 680	220 701 805
Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster		62 580 171	13 004 686
Udekket tap		-10 388 560	-7 540 479
Sum opptjent egenkapital		52 191 611	5 464 208
Sum egenkapital	7	302 620 291	226 166 013
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		27 840 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	488 777	0
Sum kortsiktig gjeld		28 328 777	0
Sum gjeld		28 328 777	0
Sum egenkapital og gjeld		330 949 068	226 166 013

Oslo, 07.03.2025
Styret i KGJ Partnership VIII AS

Tore Haakon Eilertsen
styremedlem

Gunnar Torsnes
styremedlem

Gunnar Rydning
styremedlem

Alexandra Nini Ford Jebsen
styreleder

KGJ Partnership VIII AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Kontantstrømpstilling

KGJ Partnership VIII AS

Beløp i NOK

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	46 840 405	-1 070 748
+/- Periodens betalte skatt	-113 001	0
+/- Urealisert verdiendring av investeringer vurdert til virkelig verdi	-45 010 539	-3 712 682
+/- Realisert gevinst fra finansielle investeringer	-2 897 574	0
+/- Endring i leverandørgjeld	0	-41 250
+/- Endringer i andre kortsiktige fordringer	0	12 086 052
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-1 180 709	7 261 373
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Kapitalinnkallinger fra finansielle investeringer	-83 771 458	-100 044 545
+ Tilbakebetaling av kapital fra finansielle investeringer	-23 458 889	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-60 312 568	-100 044 545
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger av egenkapital	57 566 875	119 939 375
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	57 566 875	119 939 375
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-3 926 403	27 156 203
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	35 364 648	8 208 445
= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	31 438 245	35 364 648

KGJ Partnership VIII AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E

Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008, sist endret 7. februar 2022. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapskikk.

1.1 Forenklet IFRS

I de regnskapsperioder det er aktuelt anvender Selskapet følgende avvik fra presentasjons-, innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- IAS 10 nr. 12 og 13 fravikes slik at et eventuelt utbytte regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap, med unntak av følgende regnskapsposter:

- Investeringer i finansielle instrumenter, som i oppstilling over finansiell stilling føres til virkelig verdi. Regnskapsperiodens endring i urealiserte verdiendringer - d.v.s. forskjellen mellom kostverdi og virkelig verdi - føres i resultatet som driftsinntekter/-kostnader knyttet til finansielle eiendeler.
- Se også punkt 1.3 vedrørende valuta.

1.3 Valuta

Løpende transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. *Balanseposter ved regnskapsperiodens slutt:* (1) pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til presentasjonsvalutaen ved å benytte balansedagens kurs, (2) ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til presentasjonsvalutaen ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursjusteringer resultatføres løpende i regnskapsperioden og ved regnskapsperiodens slutt som finanspost.

1.4 Inntekter

Driftsinntekter er urealiserte verdiendringer, realiserte gevinster og utdelinger opptjent i eiertid fra finansielle eiendeler. Realiserte gevinster og tap resultatføres på realisasjonstidspunktet. Da virkelige verdi er lagt til grunn for verddivurderingen, blir urealiserte verdiendringer på balansedagen resultatført umiddelbart.

1.5 Bruk av estimat

Selskapets ledelse benytter i relevante tilfeller estimater og forutsetninger i fastsettelsen av eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Dette gjelder særlig vurderinger av poster som utsatt skattefordel - og fastsettelse av virkelig verdi på finansielle instrumenter hvor det ikke eksisterer observerbare markedspriser. Fremtidige hendelser kan medføre at grunnlaget for slike estimater endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

KGJ Partnership VIII AS

Side 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E

Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper - fortsetter

1.6 Investeringer i finansielle instrumenter

I Klassifisering

I overensstemmelse med IFRS 9, Finansielle instrumenter, klassifiseres investeringer i finansielle instrumenter innenfor virkeområdet til IFRS 9 i følgende kategori: *Virkelig verdi med verdiendringer over resultatet*. IFRS 9 omhandler innregning, klassifisering og måling, tapsavsetning, fraregning og sikringsbokføring.

Kategorien finansielle eiendeler og forpliktelser til Virkelig verdi med verdiendringer over totalresultatet er inndelt i følgende underkategorier:

Finansielle instrumenter som er utpekt til Virkelig verdi med verdiendringer over resultatet: Denne kategorien inkluderer egenkapitalinstrumenter og gjeldsinstrumenter som ikke er holdt for handelsformål. Dette er finansielle instrumenter som blir styrt og vurdert ut ifra en virkelig verdi betraktning. Denne kategorien inkluderer egenkapital instrumenter som er Private Equity fond.

II Innregning

Selskapet innregner finansielle eiendeler og forpliktelser når og bare når Selskapet blir kontraktmessig part til instrumentet.

1.7 Virkelig verdi

Virkelig verdi er den verdi en eiendel kan bli overdratt til eller solgt for mellom to uavhengige parter. For alle andre instrumenter som ikke er handlet i et aktivt marked, er virkelig verdi fastsatt ved bruk av IPEV* retningslinjer eller andre aksepterte verdsettelsesmetoder.

* *International Private Equity and Venture Capital Evaluation - Private Equity industriens europeiske bransjeorganisasjon.*

1.8 Inntektsskatt

Skattekostnad oppført i oppstilling over resultat består av betalbar skatt, endring i utsatt skatt og kildeskatt betalt til andre skattejurisdiksjoner. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel regnskapsføres når det er sannsynlig at Selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre seg skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at Selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil Selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad Selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

KGJ Partnership VIII AS

Side 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper (1.8 Inntektsskatt) - fortsetter

Utsatt skatt og utsatt skattefordel måles basert på skattesatser (og skatteregler) som er vedtatt - eller i hovedsak vedtatt innen slutten av rapporteringsperioden - knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og klassifiseres som immateriell eiendel (anleggsmiddel) eller langsiktig forpliktelse i oppstilling over finansiell stilling.

Betalbar skatt og utsatt skatt regnskapsføres direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

1.9 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inneholder Selskapets bankbeholdning. I kontantstrømoppstillingen vil en eventuell kassakreditt fratrekkes det totale bankinnskuddet.

1.10 Egenkapital

Transaksjonskostnader direkte knyttet til en egenkapitaltransaksjon vil bli regnskapsført direkte mot egenkapitalen etter fradrag for skatt.

1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når (1) Selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som følge av en tidligere hendelse - (2) det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og - (3) beløpets størrelse kan måles pålitelig.

Hvis effekten er betydelig beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og - hvis relevant - risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser regnskapsføres ikke i oppstillingen over totalresultatet. Det opplyses om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel regnskapsføres ikke i årsregnskapet, men opplyses om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte Selskapet.

1.13 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om Selskapets finansielle stilling på balansedagen tas hensyn til i det endelige årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker Selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke Selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.

KGJ Partnership VIII AS

Side 8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper - fortsetter

1.14 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen viser kontantstrømmene i regnskapsåret fordelt på drifts-, investerings -og finansieringsaktiviteter, netto endringer for året i kontanter samt kontantbeholdning ved begynnelsen og slutten av året.

Kontanteffekten ved kjøp og salg av investeringsobjekter vises separat under kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter. I kontantstrømoppstillingen er kontantstrømmer tilknyttet erverv av finansielle eiendeler ført fra dato for oppkjøp, mens kontantstrømmer vedrørende salg av finansielle eiendeler er ført frem til salgsdato.

(a) Kontantstrøm fra driftsaktiviteter: Kontantstrøm fra driftsaktiviteter er beregnet som netto driftsoverskudd/underskudd for året, justert for driftsposter uten kontanteffekt.

(b) Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter: Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter består av betalinger i forbindelse med kjøp og salg av finansielle eiendeler, mottatte distribusjoner fra finansielle eiendeler og mottatte renter.

(c) Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter: Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter består av innbetalinger mottatt fra partnere og distribusjoner utbetalt til partnere.

KGJ Partnership VIII AS

Side 9



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 2 - Finansielle investeringer

2.1 Kapitalforpliktelse

Investeringer	Bokført kostpris	Kommitert	Ikke innkalt	Markedsverdi
	31.12.2024	kapital	kapital	31.12.2024
	NOK	NOK	NOK	NOK
Horizon Capital II	47 428 574	65 602 458	18 173 884	69 744 398
Webster CVM Co-Investment	14 237 691	14 539 502	301 811	19 123 583
Webster Equity Partners V	84 950 514	105 862 037	18 920 654	112 008 877
CD&R XII	34 718 143	137 665 374	100 176 437	43 028 224
Francisco Partners Agility III	0	34 020 000	34 020 000	0*
Francisco Partners VII	18 293 200	112 471 900	94 178 700	18 043 856
DBAG Expansion Capital Fund IV	36 585 809	67 471 787	35 090 955	32 758 983
Unity AG (Alkuin SCSp)	4 792 891	11 741 600	6 999 698	4 802 902
Sum investeringer i NOK	241 006 822	549 374 658	307 862 139	299 510 823

Investeringer	Valuta	Innkalt kapital	Kommitert	Ikke innkalt	Markedsverdi
		31.12.2024	kapital	kapital	31.12.2024
		i valuta	i valuta	i valuta	i valuta
Horizon Capital II	GBP	3 724 040	5 000 000	1 275 960	4 896 646
Webster CVM Co-Investment	USD	1 393 803	1 420 418	26 615	1 686 383
Webster Equity Partners V	USD	8 515 000	10 000 000	1 668 488	9 877 326
CD&R XII	USD	3 452 563	12 000 000	8 833 901	3 794 376
Francisco Partners Agility III	USD	0	3 000 000	3 000 000	0
Francisco Partners VII	USD	1 695 000	10 000 000	8 305 000	1 591 169
DBAG Expansion Capital Fund IV	EUR	3 196 563	6 000 000	3 973 155	2 775 573
Unity AG (Alkuin SCSp)	EUR	406 936	1 000 000	593 064	406 936

* Francisco Partners Agility III har en negativ NAV-verdi pr 31.12.2024 og er vurdert som forpliktelse.

Virkelig verdi er basert på underliggende fondsrapportering pr Q3 2024 og er justert for kapitalinnkallinger, kapitalutbetalinger og eventuelt andre vesentlige forhold i perioden frem til balansedagen.

Ikke innkalt kapital i utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner ved å benytte valutakurs per balansedagen.

Bokført kostpris er innbetalt kapital/kjøpesum med fradrag for tilbakebetaling/distribusjon av innbetalt kapital.

2.2 Virkelig verdi

Selskapet klassifiserer virkelig verdi målinger ved å bruke et virkelig verdi hierarki med følgende nivåer:

Nivå 1: Input er noterte priser (ujusterte) i aktive markeder for identiske eiendeler eller forpliktelser.

Nivå 2: Input er annet enn noterte priser inkludert i Nivå 1 som er observerbare for eiendelen eller forpliktelsen, enten direkte (dvs. som priser) eller indirekte (dvs. utledet fra priser).

Nivå 3: Input for eiendelen eller forpliktelsen som ikke basert på observerbare markedsdata (ikke observerbar input).

KGJ Partnership VIII AS

Side 10



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 2 - Finansielle investeringer - Fortsetter

Når virkelig verdi av noterte egenkapital- og gjeldsinstrumenter er basert på observerbare kvoterte markedspriser, uten fradrag for transaksjonskostnader, er instrumentet klassifisert i nivå 1. For alle andre instrumenter er virkelig verdi fastsatt ved bruk av verdsettelsesteknikker. Selskapet har investeringer i Private Equity fond som ikke omsettes i et aktivt marked. Verdsettelsen av andelene er gjort etter gjeldende bransjestandard, og kan være gjort av fondene selv eller av tredje part. Avhengig av klassifisering av underliggende instrumenter og foretatte justeringer blir slike investeringer klassifisert som nivå 2 eller nivå 3. For Selskapet faller alle investeringer inn under Nivå 3.

2.3 Verdifastsettelse per 31. desember 2024

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Investeringer			299 510 823	299 510 823
Forpliktelser			-488 777	-488 777
Sum			299 022 046	299 022 046

I løpet av rapporteringsperioden var det ingen endring i måling av virkelig verdi som medførte overføringer mellom Nivå 1 og Nivå 2, og ingen overføringer inn og ut av Nivå 3.

Oversikt over endringer i virkelig verdi	2024	2023
Virkelig verdi pr. 31.12.	190 801 365	87 044 138
Kapitalinnbetalinger	83 771 458	100 044 545
Kapitalutbetalinger	-23 458 889	0
Årets urealiserte verdiendring	45 499 315	3 712 682
Årets realiserte gevinster	2 897 574	0
Avsetning for forpliktelser	-488 777	0
Virkelig verdi pr. 31.12.	299 022 046	190 801 364

Spesifikasjon av gevinst/tap på investeringer i finansielle instrumenter	2024	2023
Urealisert verdiendring	45 499 315	3 712 682
Resultatført andel av mottatte distribusjoner	2 897 574	0
Avsetning for forpliktelser	-488 777	0
Sum resultat	47 908 113	3 712 682

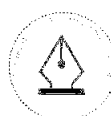
2.4 Risikoeksponering

Selskapet er et investeringsselskap for investeringer i Private Equity fond. Som fondsinvestor har Selskapet liten eller ingen påvirkning på forvaltningen av de underliggende porteføljeselskapene i de respektive Private Equity fondene som Selskapet har eierandeler i. Den viktigste risikostyringen ligger i seleksjonsprosessene som leder fram til investeringsbeslutninger. Porteføljen er diversifisert både geografisk, industrielt og i forhold til valuta. Dette vil redusere den overordnede risikoen i Selskapet.

Selskapet følger opp den kvartalsvise rapporteringen fra Private Equity fondene og andre forhold som gjelder fondene eller deres underliggende selskaper.

KGJ Partnership VIII AS

Side 11



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn og ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Ettersom Selskapet ikke har ansatte er det ikke pliktig til å ha pensjonsordninger.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styrets leder eller styremedlemmer.

Forpliktelser

Selskapet har ingen forpliktelser overfor styret ved opphør av verv.

Lån og garantistillelser

Selskapet har ikke ytt lån eller garantistillelser.

Revisor

Fordelt på tjenestetype (inkl merverdiavgift):	2024	2023
Lovpålagt revisjon	87 000	63 629
Andre konsulent- / attestasjonstjenester	33 125	60 625
Sum honorar til revisor	120 125	124 254

Honorar til revisor på NOK 33 125 i forbindelse med kapitalforhøyelse i Selskapet er ført direkte mot annen innskutt egenkapital.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 4 - Skatt

	2024	2023	
Grunnlag for betalbar skatt			
Totalresultat før skattekostnad	46 840 405	-1 070 748	
Permanente forskjeller:			
- Poster omfattet av fritaksmetoden	-47 908 113	-3 712 682	
- 3% tilbakeføring av inntekter innenfor fritaksmetoden	77 693	0	
- Skattepliktig inntekt fra selskap med deltakerfastsetting	0	0	
- Andre poster (emisjonskostnader)	-33 125	-60 625	
Grunnlag for årets skattekostnad	-1 023 140	-4 844 054	
Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring	1 023 140	4 844 054	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Fordeling av skattekostnaden	2024	2023	
Betalbar skatt (22%)	0	0	
Kildeskatt	113 001	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Skattekostnad	113 001	0	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Investeringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-8 421 814	-7 398 674	-1 023 140
Sum midlertidige forskjeller	-8 421 814	-7 398 674	-1 023 140
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-1 852 799	-1 627 708	-225 091
Nedvurdering av utsatt skattefordel	1 852 799	1 627 708	225 091
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel, da Selskapets inntekter antas å være skattefrie.

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

KGJ Partnership VIII AS

Side 13



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

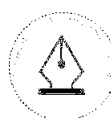
KGJ Partnership VIII AS

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i Selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 784 000	10,00	27 840 000

Oversikt over aksjonærene i Selskapet pr 31.12.2024	Antall	Eierandel
KGJ Capital AS	870 000	31,25 %
Trond Mohn Forskningsstiftelse	290 000	10,42 %
Garmar AS	203 000	7,29 %
Dnv Pensjonskasse	174 000	6,25 %
Lunar Invest AS	147 900	5,31 %
Ugland Kapital AS	145 000	5,21 %
Sparebankstiftelsen Sparebanken Vest	145 000	5,21 %
Redningsselskapet	92 800	3,33 %
CM Kapital AS	72 500	2,60 %
Acadia Holding AS	58 000	2,08 %
Skagenkaien Holding AS	58 000	2,08 %
LGJ Invest AS	58 000	2,08 %
THK Equity AS	58 000	2,08 %
Wieco AS	58 000	2,08 %
Thoca Invest AS	46 400	1,67 %
Evestor AS	46 400	1,67 %
Hodne Invest AS	40 600	1,46 %
Tidships Holding AS	14 500	0,52 %
Fraternitas Invest AS	14 500	0,52 %
EA Kapital AS	29 000	1,04 %
Meran AS	29 000	1,04 %
Nilman Holding AS	23 200	0,83 %
Mowitz Holding AS	23 200	0,83 %
Nettuno Capital AS	23 200	0,83 %
Niga AS	17 400	0,63 %
Golden West Shipping Co AS	11 600	0,42 %
Fermin AS	11 600	0,42 %
Paff Invest AS	11 600	0,42 %
Fairway Financial Services BV	11 600	0,42 %
Sum	2 784 000	100,00%

Selskapets styremedlemmer er direkte eller indirekte eiere, eller representerer en eller flere av aksjonærene nevnt over.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E



Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VIII AS

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealiserte gevinster	Udekket tap/ Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2024	22 080 000	198 720 000	13 004 686	-7 638 674	226 166 013
Gjeldskonvertering GF 04.09.2024	2 880 000	25 920 000	0	0	28 800 000
Emisjon GF 21.10.2024	2 880 000	25 920 000	0	0	28 800 000
Emisjonskostnader	0	0	0	-33 125	-33 125
Avsatt til utbytte	0	-27 840 000	0	0	-27 840 000
Årets resultat	0	0	49 575 485	-2 848 081	46 727 404
Egenkapital pr 31.12.2024	27 840 000	222 720 000	62 580 171	-10 519 880	302 620 291

Styret foreslår å dele ut et ordinært utbyttet på NOK 27 840 000 basert på årsregnskapet for 2024. Saken vil behandles på ordinær generalforsamling.

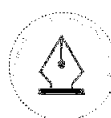
Note 8 - Tilknyttet selskap, m.v.

I henhold til aksjeloven inngår Selskapet i et konsernforhold med sitt morselskap KGJ Capital AS, da KGJ Capital AS eier 31,3 % av Selskapets aksjer samt har rett til å utpeke flertallet av styremedlemmene i Selskapet. KGJ Capital AS er et heleid datterselskap av KGJ Investment Holding Limited, som igjen er eid av Kristian Gerhard Jebsen Group Limited. Kristian Gerhard Jebsen Group Limited er kontrollert av Hans Peter Jebsen.

Note 9 - Bærekraftsrapportering

KGJ Partnership VIII AS er underlagt "Lov om offentliggjøring av bærekraftsinformasjon i finanssektoren og et rammeverk for bærekraftige investeringer", og gir følgende opplysning i samsvar med loven:

Fondet er et artikkel 6 fond. Investeringene som ligger til grunn for dette finansielle produktet tar ikke hensyn til EU-kriteriene for miljømessig bærekraftig økonomisk virksomhet.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
7FD5A93C1C934389B5908B41C766709E