



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TGH INVEST AS  
Forretningsadresse: Soffibakken 6  
6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hareide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 750 448          | 539 519          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>750 448</b>   | <b>539 519</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-750 448</b>  | <b>-539 519</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3    |                  |                  |
| Annen finansinntekt                           | 3    | 3 234 216        | 5 185 919        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 5    |                  |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 234 216</b> | <b>5 185 919</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 5    |                  |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3    |                  |                  |
| Annen finanskostnad                           | 3, 5 | 1 493 939        | 918              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 493 939</b> | <b>918</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 740 277</b> | <b>5 185 001</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>989 829</b>   | <b>4 645 482</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 6    | 198 335          | 453 226          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 4 500 000        | 4 000 000        |
| Tilleggsutbytte                               |      | 4 500 000        | 3 000 000        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -8 208 506       | -2 807 744       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 7    | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    | 4    |                    |                    |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                    |                    |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 1                  | 1                  |
| Obligasjoner                                   | 4    |                    |                    |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    |                    |                    |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1</b>           | <b>1</b>           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1</b>           | <b>1</b>           |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 121 213            | 188 896            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>121 213</b>     | <b>188 896</b>     |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                          | 5    | 72 263 056         | 58 564 231         |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 5    |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 5    |                    |                    |
| Andre finansielle instrumenter                 | 5    |                    |                    |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>72 263 056</b>  | <b>58 564 231</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 30 089 960         | 50 684 499         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>30 089 960</b>  | <b>50 684 499</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>102 474 228</b> | <b>109 437 626</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020               | 2019               |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>102 474 229</b> | <b>109 437 627</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                    |                    |
| Aksjekapital                          | 7, 8 | 100 000            | 100 000            |
| Beholdning av egne aksjer             | 7, 8 |                    |                    |
| Overkurs                              | 7    | 850 971            | 850 971            |
| Annen innskutt egenkapital            | 7    |                    |                    |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>950 971</b>     | <b>950 971</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                    |                    |
| Annen egenkapital                     | 7    | 92 823 234         | 101 031 740        |
| Udekket tap                           | 7    |                    |                    |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>92 823 234</b>  | <b>101 031 740</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>93 774 205</b>  | <b>101 982 711</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                    |                    |
| Utsatt skatt                          | 6    |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                    |                    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                    |                    |
| Betalbar skatt                        | 6    | 198 334            | 453 226            |
| Utbytte                               | 7    | 4 500 000          | 7 000 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 4 001 690          | 1 690              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>8 700 024</b>   | <b>7 454 916</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>8 700 024</b>   | <b>7 454 916</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>102 474 229</b> | <b>109 437 627</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TGH INVEST AS  
Forretningsadresse: Soffibakken  
6060 HAREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hareide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 750 448          | 539 519          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>750 448</b>   | <b>539 519</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-750 448</b>  | <b>-539 519</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Renteinntekt fra foretak<br>i samme konsern       | 3           |                  |                  |
| Annen finansinntekt                               | 3           | 3 234 216        | 5 185 919        |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler        | 5           |                  |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 234 216</b> | <b>5 185 919</b> |
| Verdireduksjon<br>markedsbaserte omløpsmidler     | 5           |                  |                  |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       | 3           |                  |                  |
| Annen finanskostnad                               | 3, 5        | 1 493 939        | 918              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>1 493 939</b> | <b>918</b>       |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>1 740 277</b> | <b>5 185 001</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>989 829</b>   | <b>4 645 482</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 6           | 198 335          | 453 226          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |             | 4 500 000        | 4 000 000        |
| Tilleggsutbytte                                   |             | 4 500 000        | 3 000 000        |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |             | -8 208 506       | -2 807 744       |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | 7           | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    | 4    |                    |                    |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                    |                    |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 1                  | 1                  |
| Obligasjoner                                   | 4    |                    |                    |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    |                    |                    |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1</b>           | <b>1</b>           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1</b>           | <b>1</b>           |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 121 213            | 188 896            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>121 213</b>     | <b>188 896</b>     |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                          | 5    | 72 263 056         | 58 564 231         |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 5    |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 5    |                    |                    |
| Andre finansielle instrumenter                 | 5    |                    |                    |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>72 263 056</b>  | <b>58 564 231</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 30 089 960         | 50 684 499         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>30 089 960</b>  | <b>50 684 499</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>102 474 228</b> | <b>109 437 626</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>102 474 229</b> | <b>109 437 627</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 7, 8 |                |                |
| Overkurs                        | 7    | 850 971        | 850 971        |
| Annen innskutt egenkapital      | 7    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>950 971</b> | <b>950 971</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                   |                    |
|---------------------------------|---|-------------------|--------------------|
| Annen egenkapital               | 7 | 92 823 234        | 101 031 740        |
| Udekket tap                     | 7 |                   |                    |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>92 823 234</b> | <b>101 031 740</b> |

**Sum egenkapital** 93 774 205 101 982 711

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|                               |   |          |          |
|-------------------------------|---|----------|----------|
| Utsatt skatt                  | 6 |          |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |   |          |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>   |   | <b>0</b> | <b>0</b> |

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |                  |                  |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt              | 6 | 198 334          | 453 226          |
| Utbytte                     | 7 | 4 500 000        | 7 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld      |   | 4 001 690        | 1 690            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>8 700 024</b> | <b>7 454 916</b> |

**Sum gjeld** 8 700 024 7 454 916

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 102 474 229 109 437 627



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## TGH Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 004 557



## Resultatregnskap

### TGH Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                        | 2    | 750 448          | 539 519          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>750 448</b>   | <b>539 519</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-750 448</b>  | <b>-539 519</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                        | 3    | 3 234 216        | 5 185 919        |
| Annen finanskostnad                        | 3, 5 | 1 493 939        | 918              |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>1 740 277</b> | <b>5 185 001</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>989 829</b>   | <b>4 645 482</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6    | 198 335          | 453 226          |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                         |      | 4 500 000        | 4 000 000        |
| Tilleggsutbytte                            |      | 4 500 000        | 3 000 000        |
| Overført fra annen egenkapital             |      | 8 208 506        | 2 807 744        |
| <b>Sum overføringer</b>                    | 7    | <b>791 494</b>   | <b>4 192 256</b> |



**Balanse**  
TGH Invest AS

| Eiendeler                          | Note | 2020               | 2019               |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>   |      |                    |                    |
| Investeringer i aksjer og andeler  | 4    | <u>1</u>           | <u>1</u>           |
| Sum finansielle anleggsmidler      |      | <u>1</u>           | <u>1</u>           |
| Sum anleggsmidler                  |      | <u>1</u>           | <u>1</u>           |
| <b>Omløpsmidler</b>                |      |                    |                    |
| <i>Fordringer</i>                  |      |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer       |      | 121 213            | 188 896            |
| Sum fordringer                     |      | <u>121 213</u>     | <u>188 896</u>     |
| <i>Investeringer</i>               |      |                    |                    |
| Markedsbaserte verdipapirer        | 5    | 72 263 056         | 58 564 231         |
| Sum investeringer                  |      | <u>72 263 056</u>  | <u>58 564 231</u>  |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       |      | 30 089 960         | 50 684 499         |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l    |      | <u>30 089 960</u>  | <u>50 684 499</u>  |
| Sum omløpsmidler                   |      | <u>102 474 228</u> | <u>109 437 626</u> |
| Sum eiendeler                      |      | <u>102 474 229</u> | <u>109 437 627</u> |



**Balanse**  
TGH Invest AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2020               | 2019               |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                    |                    |
| <i>Innskutt egenkapital</i>     |      |                    |                    |
| Aksjekapital                    | 7, 8 | 100 000            | 100 000            |
| Overkurs                        | 7    | 850 971            | 850 971            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>950 971</b>     | <b>950 971</b>     |
| <i>Opptjent egenkapital</i>     |      |                    |                    |
| Annen egenkapital               | 7    | 92 823 234         | 101 031 740        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>92 823 234</b>  | <b>101 031 740</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>93 774 205</b>  | <b>101 982 711</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                    |                    |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>         |      |                    |                    |
| Betalbar skatt                  | 6    | 198 334            | 453 226            |
| Utbytte                         | 7    | 4 500 000          | 7 000 000          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 4 001 690          | 1 690              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>8 700 024</b>   | <b>7 454 916</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>8 700 024</b>   | <b>7 454 916</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>102 474 229</b> | <b>109 437 627</b> |

Hareid, den  
Styret i TGH Invest AS

\_\_\_\_\_  
Terje Hareide  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Elise Hareide  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ida Hareide  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 82 500,- inkl. mva.

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon             | 37 500        |
| Andre tjenester                | 45 000        |
| <b>Sum honorar til revisor</b> | <b>82 500</b> |

### Note 3 Spesifikasjon av finansinntekter

| <b>Finansinntekter</b>                                       | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Renteinntekt   | 447 812          | 865 561          |
| Aksjeutbytte   | 2 786 404        | 3 073 754        |
| Nettogeivinst ved realisasjon av markedsbaserte omløpsmidler | 0                | 1 146 758        |
| Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler                   | 0                | 99 846           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   | <b>3 234 216</b> | <b>5 185 919</b> |

| <b>Finanskostnader</b>                                  | <b>2020</b>      | <b>2019</b> |
|---|------------------|-------------|
| Rentekostnad  | 1 652            | 918         |
| Nettotap ved realisasjon av markedsbaserte omløpsmidler | 915 253          | 0           |
| Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler              | 577 034          | 0           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                              | <b>1 493 939</b> | <b>918</b>  |

### Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

| <b>Selskap</b>                 | <b>Eierandel</b> | <b>Balanseført verdi</b> |
|--------------------------------|------------------|--------------------------|
| Optimar Eiendom AS             | 16,38 %          | 1                        |
| <b>Balanseført verdi 31.12</b> |                  | <b>1</b>                 |

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

| Selskap                            | Anskaffelseskost  | Verdiendring    | Markedsverdi      |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Aksjer og fond i handelsportefølje | 39 489 163        | 134 451         | 39 623 614        |
| Obligasjoner i handelsportefølje   | 33 011 375        | -371 933        | 32 639 442        |
| <b>Sum</b>                         | <b>72 500 538</b> | <b>-237 482</b> | <b>72 263 056</b> |

### Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020           | 2019             |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 198 335        | 453 226          |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>198 335</b> | <b>453 226</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 989 829        | 4 645 482        |
| Permanente forskjeller                   | -88 306        | -2 593 803       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>901 523</b> | <b>2 051 679</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 198 334        | 453 226          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>198 334</b> | <b>453 226</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2020           | 2019            | Endring         |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer              | -88 930        | -1 261 342      | -1 172 412      |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 88 930         | 1 261 342       | 1 172 412       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-19 565</b> | <b>-277 495</b> | <b>-257 931</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs       | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01            | 100 000        | 850 971        | 101 031 740       | 101 982 711       |
| Tilleggsutbytte 2020 |                |                | -4 500 000        | -4 500 000        |
| Foreslått utbytte    |                |                | -4 500 000        | -4 500 000        |
| Årets resultat       |                |                | 791 494           | 791 494           |
| <b>Pr 31.12</b>      | <b>100 000</b> | <b>850 971</b> | <b>92 823 234</b> | <b>93 774 205</b> |

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TGH Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|          | Antall | Pålydende | Bokført |
|----------|--------|-----------|---------|
| A-aksjer | 70     | 1 000,0   | 70 000  |
| B-aksjer | 30     | 1 000,0   | 30 000  |
| Sum      | 100    |           | 100 000 |

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                             | A-aksjer  | B-aksjer  | Sum        | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|--------------|
| Terje Hareide               | 70        |           | 70         | 70,0         | 70,0         |
| Elise Hareide               |           | 15        | 15         | 15,0         | 15,0         |
| Ida Hareide                 |           | 15        | 15         | 15,0         | 15,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>70</b> | <b>30</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                    | A-aksjer  | B-aksjer  | Sum        |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|-----------|------------|
| Terje Hareide               | Styreleder/daglig leder | 70        | 0         | 70         |
| Elise Hareide               | Styremedlem             | 0         | 15        | 15         |
| Ida Hareide                 | Styremedlem             | 0         | 15        | 15         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>70</b> | <b>30</b> | <b>100</b> |



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TGH Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til TGH Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 25T1J-604HC-7518J-8UG2H-ZIK05-JHGAD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Einar Giljarhus Løkken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1754739

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-21 13:46:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: 25T1J-604HC-7518J-8UG2H-ZIK05-JHGAD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>