



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Organisasjonsnummer: | 952 071 416           |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap          |
| Foretaksnavn:        | SK BYGG AS            |
| Forretningsadresse:  | Tomteg<br>2500 TYNSET |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Morten Kolstad |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 28.03.2023     |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 61 455 537        | 72 319 595        |
| Annen driftsinntekt  |      | 169 140           | 408 370           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>61 624 677</b> | <b>72 727 965</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 34 300            | 77 100            |
| Varekostnad  |      | 34 239 021        | 46 062 521        |
| Lønnskostnad   | 1    | 17 153 092        | 17 537 090        |
| Avskrivning på varige driftsmidler   | 2    | 683 697           | 568 184           |
| Annen driftskostnad  |      | 6 186 114         | 5 607 386         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>58 296 224</b> | <b>69 852 281</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>3 328 453</b>  | <b>2 875 684</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 861               | 272               |
| Annen finansinntekt  |      | 16 716            | 4 318             |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>17 577</b>     | <b>4 590</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 380 853           | 376 884           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>380 853</b>    | <b>376 884</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-363 276</b>   | <b>-372 294</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>2 965 177</b>  | <b>2 503 390</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 3    | 653 797           | 550 744           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Ordinært utbytte                         |             |                  | 226 000          |
| Konsernbidrag                            |             | -301 860         | -491 400         |
| Overføringer annen egenkapital           |             | 2 613 240        | 2 218 046        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>2 311 380</b> | <b>1 952 646</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 789 600</b>  | <b>3 419 600</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 1 849 254         | 1 849 254         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4    | 6 693 741         | 553 491           |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 332 143           | 332 143           |
| Obligasjoner og andre fordringer               |      | 60 000            | 60 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>8 935 138</b>  | <b>2 794 888</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>12 724 739</b> | <b>6 214 489</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varer  |      | 2 266 400         | 2 255 500         |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>2 266 400</b>  | <b>2 255 500</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 18 416 245        | 15 075 539        |
| Andre fordringer                               |      | 4 359 769         | 112 000           |
| Konsernfordringer                              | 4    | 387 000           | 950 192           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>23 163 014</b> | <b>16 137 731</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 5    | 10 303 543        | 2 537 041         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>10 303 543</b> | <b>2 537 041</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>35 732 957</b> | <b>20 930 272</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 6,7  | 1 130 000         | 1 130 000         |
| Egne aksjer                              |      | -24 900           | -24 900           |
| Overkurs                                 | 7    | 1 872 000         | 1 872 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>2 977 100</b>  | <b>2 977 100</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    | 8 021 066         | 5 407 825         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>8 021 066</b>  | <b>5 407 825</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>10 998 166</b> | <b>8 384 925</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 1 084 318         | 345 381           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 084 318</b>  | <b>345 381</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8    | 8 740 251         | 9 281 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>9 824 569</b>  | <b>9 626 572</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 10 616 579        | 4 435 125         |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 931 793           | 1 448 550         |
| Utbytte                                  |      |                   | 226 000           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4    | 350 000           | 350 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 8    | 15 736 589        | 2 673 589         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>27 634 961</b> | <b>9 133 264</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>37 459 530</b> | <b>18 759 836</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564571

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 952 071 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SK BYGG AS  
Forretningsadresse: Tomteg  
2500 TYNSET

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 952 071 416  
SK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 61 455 537        | 72 319 595        |
| Annen driftsinntekt  |      | 169 140           | 408 370           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>61 624 677</b> | <b>72 727 965</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 34 300            | 77 100            |
| Varekostnad  |      | 34 239 021        | 46 062 521        |
| Lønnskostnad   | 1    | 17 153 092        | 17 537 090        |
| Avskrivning på varige driftsmidler   | 2    | 683 697           | 568 184           |
| Annen driftskostnad  |      | 6 186 114         | 5 607 386         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>58 296 224</b> | <b>69 852 281</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>3 328 453</b>  | <b>2 875 684</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 861               | 272               |
| Annen finansinntekt  |      | 16 716            | 4 318             |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>17 577</b>     | <b>4 590</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 380 853           | 376 884           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>380 853</b>    | <b>376 884</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-363 276</b>   | <b>-372 294</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>2 965 177</b>  | <b>2 503 390</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 3    | 653 797           | 550 744           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte   |      |                   | 226 000           |
| Konsernbidrag  |      | -301 860          | -491 400          |
| Overføringer annen egenkapital   |      | 2 613 240         | 2 218 046         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |





Organisasjonsnr: 952 071 416  
SK BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      |                   |                   |
|  | 2    | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      |      |                   |                   |
|  | 2    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
|  |      | <b>3 789 600</b>  | <b>3 419 600</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    |      |                   |                   |
|  | 4    | 1 849 254         | 1 849 254         |
| Lån til foretak i samme konsern                |      |                   |                   |
|  | 4    | 6 693 741         | 553 491           |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      |                   |                   |
|  | 4    | 332 143           | 332 143           |
| Obligasjoner og andre fordringer               |      |                   |                   |
|  |      | 60 000            | 60 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
|  |      | <b>8 935 138</b>  | <b>2 794 888</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
|  |      | <b>12 724 739</b> | <b>6 214 489</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varer  |      |                   |                   |
|  |      | 2 266 400         | 2 255 500         |
| <b>Sum varer</b>                               |      |                   |                   |
|  |      | <b>2 266 400</b>  | <b>2 255 500</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      |                   |                   |
|  |      | 18 416 245        | 15 075 539        |
| Andre fordringer                               |      |                   |                   |
|  |      | 4 359 769         | 112 000           |
| Konsernfordringer                              |      |                   |                   |
|  | 4    | 387 000           | 950 192           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                   |                   |
|  |      | <b>23 163 014</b> | <b>16 137 731</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      |                   |                   |
|  | 5    | 10 303 543        | 2 537 041         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
|  |      | <b>10 303 543</b> | <b>2 537 041</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
|  |      | <b>35 732 957</b> | <b>20 930 272</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
|  |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |



|  |     |                   |                   |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |     |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |     |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 6,7 | 1 130 000         | 1 130 000         |
| Egne aksjer                              |     | -24 900           | -24 900           |
| Overkurs                                 | 7   | 1 872 000         | 1 872 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |     | <b>2 977 100</b>  | <b>2 977 100</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |     |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7   | 8 021 066         | 5 407 825         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |     | <b>8 021 066</b>  | <b>5 407 825</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |     | <b>10 998 166</b> | <b>8 384 925</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |     |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |     |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3   | 1 084 318         | 345 381           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |     | <b>1 084 318</b>  | <b>345 381</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |     |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8   | 8 740 251         | 9 281 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |     | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |     | <b>9 824 569</b>  | <b>9 626 572</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |     |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |     | 10 616 579        | 4 435 125         |
| Skyldig offentlige avgifter              |     | 931 793           | 1 448 550         |
| Utbytte                                  |     |                   | 226 000           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4   | 350 000           | 350 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 8   | 15 736 589        | 2 673 589         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |     | <b>27 634 961</b> | <b>9 133 264</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |     | <b>37 459 530</b> | <b>18 759 836</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |     | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |



Organisasjonsnr: 952 071 416  
SK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
SK-BYGG AS**

**Foretaksnr. 952071416**



## SK-BYGG AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                              |      | 61 455 537        | 72 319 595        |
| Annen driftsinntekt                       |      | 169 140           | 408 370           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>61 624 677</b> | <b>72 727 965</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Endring i beh. av varer under tilvirkning |      | 34 300            | 77 100            |
| Varekostnad                               |      | 34 239 021        | 46 062 521        |
| Lønnskostnad                              | 1    | 17 153 092        | 17 537 090        |
| Avskrivning på varige driftsmidler        | 2    | 683 697           | 568 184           |
| Annen driftskostnad                       |      | 6 186 114         | 5 607 386         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>58 296 224</b> | <b>69 852 281</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>3 328 453</b>  | <b>2 875 684</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                        |      | 861               | 272               |
| Annen finansinntekt                       |      | 16 716            | 4 318             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>17 577</b>     | <b>4 590</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad                        |      | 380 853           | 376 884           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>380 853</b>    | <b>376 884</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>-363 276</b>   | <b>-372 294</b>   |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>2 965 177</b>  | <b>2 503 390</b>  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b> |      |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3    | 653 797           | 550 744           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>ARSRESULTAT</b>                        |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                   |                   |
| Avsatt til ordinært utbytte               |      | 0                 | 226 000           |
| Mottatt konsernbidrag                     |      | -301 860          | -491 400          |
| Overføringer annen egenkapital            |      | 2 613 240         | 2 218 046         |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                   |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |



## SK-BYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|  | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immatrielle eiendeler</b>               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 2    | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Driftsøstøtte, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap              | 4    | 1 849 254         | 1 849 254         |
| Lån til foretak i samme konsern            | 4    | 6 693 741         | 553 491           |
| Investeringer i tilknyttet selskap         | 4    | 332 143           | 332 143           |
| Obligasjoner og andre fordringer           |      | 60 000            | 60 000            |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                   |      | <b>12 724 739</b> | <b>6 214 489</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| Varer                                      |      | 2 266 400         | 2 255 500         |
| Kundefordringer                            |      | 18 416 245        | 15 075 539        |
| Fordringer på konsernselskap               | 4    | 387 000           | 950 192           |
| Andre fordringer                           |      | 4 359 769         | 112 000           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               | 5    | 10 303 543        | 2 537 041         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                    |      | <b>35 732 957</b> | <b>20 930 272</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Selskapskapital                            | 6,7  | 1 130 000         | 1 130 000         |
| Egne aksjer                                |      | -24 900           | -24 900           |
| Overkursfond                               | 7    | 1 872 000         | 1 872 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |      | <b>2 977 100</b>  | <b>2 977 100</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 7    | 8 021 066         | 5 407 825         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>8 021 066</b>  | <b>5 407 825</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>10 998 166</b> | <b>8 384 925</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>         |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 3    | 1 084 318         | 345 381           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>     |      | <b>1 084 318</b>  | <b>345 381</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 8    | 8 740 251         | 9 281 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |      | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |      | 10 616 579        | 4 435 125         |
| Skyldig offentlige avgifter                |      | 931 793           | 1 448 550         |
| Utbytte                                    |      | 0                 | 226 000           |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap        | 4    | 350 000           | 350 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 8    | 15 736 589        | 2 673 589         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |      | <b>27 634 961</b> | <b>9 133 264</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |



SK-BYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note      31.12.2022      31.12.2021

Tynset den    /    - 2023

Egil Magnar Stubsjøen  
Styrets leder

Stig Tronsvang  
Styremedlem

Steffen Røsten Dalslåen  
Styremedlem

Per M. Sønør  
Styremedlem

Roar M. Kolstad  
Styremedlem

Morten Kolstad  
Daglig leder



SK-BYGG AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper i datterselskapers regnskaper

Datterselskapene Tynset Eiendom AS, Kubi AS og Tynset Park og Anlegg AS anvender de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

#### Langsiktige tilvirkingskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte konstanter dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SK-BYGG AS

## Noter 2022

### Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 30 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022              | 2021              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn                            | 15 207 286        | 15 628 900        |
| Arbeidsgiveravgift              | 1 018 290         | 1 054 696         |
| Pensjonskostnader               | 499 013           | 627 828           |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 428 503           | 225 667           |
| <b>Totalt</b>                   | <b>17 153 092</b> | <b>17 537 090</b> |

### Ytelser til ledende personer og revisor

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Daglig leder                     | 857 157 |
| Styremedlemmer                   | 120 000 |
| Revisjonshonorar, som består av: |         |
| Revisjon                         | 78 800  |
| Andre tjenester                  | 9 078   |
| Samlet honorar til revisor       | 87 878  |

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premiinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                            | Goodwill | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum        |
|----------------------------|----------|---|--------------------|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 302 900  | 4 149 188                               | 425 857            | 6 460 782                                 | 11 338 727 |
| + Tilgang                  | 0        | 0                                       | 0                  | 1 053 697                                 | 1 053 697  |
| - Avgang                   | 0        | 0                                       | 0                  | 0   | 0          |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 302 900  | 4 149 188                               | 425 857            | 7 514 479                                 | 12 392 423 |
| Oppskrivning pr. 1/1       | 0        | 1 600 000                               | 0                  | 0   | 1 600 000  |
| - Avgang                   | 0        | 0                                       | 0                  | 0   | 0          |
| Oppskrivning pr. 31/12     | 0        | 1 600 000                               | 0                  | 0   | 1 600 000  |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 302 900  | 4 382 388                               | 425 857            | 4 407 982                                 | 9 519 126  |
| + Ordinære avskrivninger   | 0        | 88 500                                  | 0                  | 545 197                                   | 633 697    |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0        | 50 000                                  | 0                  | 0   | 50 000     |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0        | 0                                       | 0                  | 0   | 0          |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0        | 0                                       | 0                  | 0   | 0          |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 302 900  | 4 520 888                               | 425 857            | 4 953 179                                 | 10 202 823 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 0        | 1 228 300                               | 0                  | 2 561 300                                 | 3 789 600  |
| Procentsats for ord.avskr  | 20       | 1-6                                     | 10-33              | 7-33                                      |            |



SK-BYGG AS

## Noter 2022

Posten tomter, bygninger og annen fast eiendom omfatter bl.a. oppføring av stolpehus. SK Bygg AS har bekostet oppføringen av stolpehuset og aktivert dette i sitt regnskap, mens hjemmelen til tomt og eiendom innehas av datterselskapet Tynset Eiendom AS.

### Note 3 - Skattekostnader, betalbar skatt og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|  |              |
|--|--------------|
| Resultat før skattekostnader                           | 2 965 177    |
| + Permanente og andre forskjeller                      | 6 625        |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | -3 355 848   |
| + Mottatt konsernbidrag                                | 387 000      |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>2 955</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 2 955        |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>0</b>     |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | -85 140        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>-85 140</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 738 937        |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>653 797</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                   | -85 140  |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | 85 140   |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>   | <b>0</b> |

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 237 740          | 335 009          |
| + Tilvirkningskontrakter                  | 5 290 756        | 1 335 747        |
| + Varebeholdning                          | -49 627          | -47 683          |
| + Utestående fordringer                   | -49 949          | -50 000          |
| - Andre avsetninger for forpliktelser     | 500 000          | 0                |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 201              | 3 156            |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>4 928 719</b> | <b>1 569 917</b> |
| Utsatt skatt                              | 1 084 318        | 345 381          |

### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap og konsernmellomværende

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



## SK-BYGG AS

### Noter 2022

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

| Datterselskap:           | Aksjepost        | Eierandel % | Årsresultat      | Balanseført       |       |
|--------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------------|-------|
|                          |                  |             |                  | EK 31.12.         | EK%   |
| Tynset Eiendom AS        | 636 000          | 100,00      | 1 239 409        | 11 953 725        | 40,4% |
| Tynset Park og Anlegg AS | 981 250          | 100,00      | 27 890           | 1 212 969         | 91,4% |
| Kubi AS                  | 232 004          | 89,00       | -23 882          | 492 379           | 72,7% |
| <b>Totalt</b>            | <b>1 849 254</b> |             | <b>1 243 417</b> | <b>13 659 073</b> |       |

#### Tilknyttede selskaper:

|                      |                |      |                |                  |       |
|----------------------|----------------|------|----------------|------------------|-------|
| Trekonstruksjoner AS | 282 143        | 35,7 | 277 008        | 2 227 148        | 78,1% |
| Knask AS             | 50 000         | 50,0 | -2 298         | -275 463         | 0%    |
| <b>Total</b>         | <b>332 143</b> |      | <b>274 710</b> | <b>1 704 677</b> |       |

#### Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen:           | Konsernselskaper     | Pr 01.01. | Pr 31.12. |
|------------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Langsiktige fordringer       | Tynset Eiendom       | 0         | 6 693 741 |
| Kundefordringer konsern      | Tynset Eiendom       | 320 192   | 23 794    |
|                              | Kubi                 |           | 13 375    |
| Mottatt konsernbidag         |                      | 630 000   | 387 000   |
| Leverandørgjeld konsern      | Tynset Eiendom       | 164 917   | 9 835     |
|                              | Tynset Park & anlegg |           | 488 073   |
|                              | Kubi                 |           | 3 360     |
| Andre langsiktige fordringer |                      | 553 491   | 0         |
| Annen kortsiktig gjeld       | Kubi                 | 350 000   | 350 000   |

#### Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Renteinntekter fra konsernselskaper | 0 |
| Rentekostnader til konsernselskaper | 0 |

#### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 597 549 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 871 213.

#### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 113000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 1 130 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



## SK-BYGG AS

### Noter 2022

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

| Aksjonærens navn    | Antall aksjer |
|---------------------|---------------|
| Kolstad Investor AS | 47 970        |
| Per M Sønør         | 45 132        |
| Stig Tronsvang      | 17 615        |

Selskapet eier 332 egne aksjer pr 31.12.2022, pålydende verdi på aksjene er kr 10,-. Beholdningen av egne aksjer utgjør 0,3% av total aksjekapital.

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

|  | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Daglig leder - indirekte gjennom Kolstad Investor AS | 47 970        |
| Medlemmer av styret                                  | 62 747        |

#### Note 7 - Annen egenkapital

|                     | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|---------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 1.1.             | 1 105 100                      | 1 872 000        | 5 407 825         | 8 384 925         |
| +Fra årets resultat |                                |                  | 2 613 240         | 2 613 240         |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>1 105 100</b>               | <b>1 872 000</b> | <b>8 021 066</b>  | <b>10 998 166</b> |

#### Note 8 - Gjeld, pantsettelse og garantiansvar

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr 0 og pr 31.12.21 kr 3 661 091.

| Pantsettelse                                 | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant                        | 8 740 251         | 9 281 191         |
| Kassekreditt sikret med pant                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum gjeld</b>                             | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>                  |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom      | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Maskiner og anlegg                           | 0                 | 0                 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| Varelager                                    | 2 266 400         | 2 255 500         |
| Kundefordringer inkl. utestående på prosjekt | 18 416 245        | 15 075 539        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b>               | <b>24 472 245</b> | <b>20 750 639</b> |



SK-BYGG AS

## Noter 2022

Krysspant mellom alle selskapene i konsernet.

### Garantiansvar

|                 |            |           |
|-----------------|------------|-----------|
| sikret ved pant | 11 087 607 | 2 868 551 |
|-----------------|------------|-----------|

### Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom      | 1 228 300  | 1 366 800  |
| Maskiner og anlegg                           | 0          | 0          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.    | 2 561 300  | 2 052 800  |
| Varelager                                    | 2 266 400  | 2 255 500  |
| Kundefordringer inkl. utestående på prosjekt | 18 416 245 | 15 075 539 |

|                                |                   |                   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>24 472 245</b> | <b>20 750 639</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|



# Årsregnskap 2022

**SKJ//BYGG**

**MESTERHUS**  
*- det blir som avtalt*

**Org. nr 952 071 416**



## SK-BYGG AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                   |                   |
| Salgssinntekt                             |      | 61 455 537        | 72 319 595        |
| Annen driftsinntekt                       |      | 169 140           | 408 370           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>61 624 677</b> | <b>72 727 965</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Endring i beh. av varer under tilvirkning |      | 34 300            | 77 100            |
| Varekostnad                               |      | 34 239 021        | 46 062 521        |
| Lønnskostnad                              | 1    | 17 153 092        | 17 537 090        |
| Avskrivning på varige driftsmidler        | 2    | 683 697           | 568 184           |
| Annen driftskostnad                       |      | 6 186 114         | 5 607 386         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>58 296 224</b> | <b>69 852 281</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>3 328 453</b>  | <b>2 875 684</b>  |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                   |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                        |      | 861               | 272               |
| Annen finansinntekt                       |      | 16 716            | 4 318             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>17 577</b>     | <b>4 590</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad                        |      | 380 853           | 376 884           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>380 853</b>    | <b>376 884</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>-363 276</b>   | <b>-372 294</b>   |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>2 965 177</b>  | <b>2 503 390</b>  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b> |      |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3    | 653 797           | 550 744           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                        |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                   |                   |
| Avsatt til ordinært utbytte               |      | 0                 | 226 000           |
| Mottatt konsernbidrag                     |      | -301 860          | -491 400          |
| Overføringer annen egenkapital            |      | 2 613 240         | 2 218 046         |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                   |      | <b>2 311 380</b>  | <b>1 952 646</b>  |



## SK-BYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Immatrielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2    | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap             | 4    | 1 849 254         | 1 849 254         |
| Lån til foretak i samme konsern           | 4    | 6 693 741         | 553 491           |
| Investeringer i tilknyttet selskap        | 4    | 332 143           | 332 143           |
| Obligasjoner og andre fordringer          |      | 60 000            | 60 000            |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |      | <b>12 724 739</b> | <b>6 214 489</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| Varer                                     |      | 2 266 400         | 2 255 500         |
| Kundefordringer                           |      | 18 416 245        | 15 075 539        |
| Fordringer på konsernselskap              | 4    | 387 000           | 950 192           |
| Andre fordringer                          |      | 4 359 769         | 112 000           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 5    | 10 303 543        | 2 537 041         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |      | <b>35 732 957</b> | <b>20 930 272</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Selskapskapital                           | 6,7  | 1 130 000         | 1 130 000         |
| Egne aksjer                               |      | -24 900           | -24 900           |
| Overkursfond                              | 7    | 1 872 000         | 1 872 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>2 977 100</b>  | <b>2 977 100</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                         | 7    | 8 021 066         | 5 407 825         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |      | <b>8 021 066</b>  | <b>5 407 825</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                    |      | <b>10 998 166</b> | <b>8 384 925</b>  |
| <b>Gjeld</b>                              |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                              | 3    | 1 084 318         | 345 381           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>    |      | <b>1 084 318</b>  | <b>345 381</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            | 8    | 8 740 251         | 9 281 191         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |      | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                           |      | 10 616 579        | 4 435 125         |
| Skyldig offentlige avgifter               |      | 931 793           | 1 448 550         |
| Utbytte                                   |      | 0                 | 226 000           |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap       | 4    | 350 000           | 350 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                    | 8    | 15 736 589        | 2 673 589         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |      | <b>27 634 961</b> | <b>9 133 264</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      | <b>48 457 695</b> | <b>27 144 761</b> |



SK-BYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Tynset den 15/6 - 2023

  
Egil Magnar Stubsjøn  
Styrets leder

  
Stig Tronsvang  
Styremedlem

  
Steffen Røsten Dalslåen  
Styremedlem

  
Per M. Sønner  
Styremedlem

  
Roar M. Kolstad  
Styremedlem

  
Morten Kolstad  
Daglig leder



SK-BYGG AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper i datterselskapers regnskaper

Datterselskapene Tynset Eiendom AS, Kubi AS og Tynset Park og Anlegg AS anvender de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte konstanter dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for SK-BYGG AS

Organisasjonsnr. 952071416



## SK-BYGG AS

## Noter 2022

## Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 30 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022              | 2021              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn                            | 15 207 286        | 15 628 900        |
| Arbeidsgiveravgift              | 1 018 290         | 1 054 696         |
| Pensjonskostnader               | 499 013           | 627 828           |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 428 503           | 225 667           |
| <b>Totalt</b>                   | <b>17 153 092</b> | <b>17 537 090</b> |

## Ytelser til ledende personer og revisor

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Daglig leder                     | 857 157 |
| Styremedlemmer                   | 120 000 |
| Revisjonshonorar, som består av: |         |
| Revisjon                         | 78 800  |
| Andre tjenester                  | 9 078   |
| Samlet honorar til revisor       | 87 878  |

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                | Goodwill | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm. | Sum        |
|--------------------------------|----------|---|--------------------|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1       | 302 900  | 4 149 188                               | 425 857            | 6 460 782                               | 11 338 727 |
| + Tilgang                      | 0        | 0                                       | 0                  | 1 053 697                               | 1 053 697  |
| - Avgang                       | 0        | 0                                       | 0                  | 0                                       | 0          |
| Anskaffelseskost pr. 31/12     | 302 900  | 4 149 188                               | 425 857            | 7 514 479                               | 12 392 423 |
| Oppskrivning pr. 1/1           | 0        | 1 600 000                               | 0                  | 0                                       | 1 600 000  |
| - Avgang                       | 0        | 0                                       | 0                  | 0                                       | 0          |
| Oppskrivning pr. 31/12         | 0        | 1 600 000                               | 0                  | 0                                       | 1 600 000  |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1         | 302 900  | 4 382 388                               | 425 857            | 4 407 982                               | 9 519 126  |
| + Ordinære avskrivninger       | 0        | 88 500                                  | 0                  | 545 197                                 | 633 697    |
| + Avskr. på oppskrivning       | 0        | 50 000                                  | 0                  | 0                                       | 50 000     |
| - Tilbakeført avskrivning      | 0        | 0                                       | 0                  | 0                                       | 0          |
| + Ekstraord nedskrivninger     | 0        | 0                                       | 0                  | 0                                       | 0          |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12      | 302 900  | 4 520 888                               | 425 857            | 4 953 179                               | 10 202 823 |
| Balansført verdi pr 31/12      | 0        | 1 228 300                               | 0                  | 2 561 300                               | 3 789 600  |
| Prosentstørrelse for ord.avskr | 20       | 1-6                                     | 10-33              | 7-33                                    |            |

Posten tomter, bygninger og annen fast eiendom omfatter bl.a. oppføring av stolpehus. SK Bygg AS har bekostet oppføringen av stolpehuset og aktivert dette i sitt regnskap, mens hjemmelen til tomt og eiendom innehas av datterselskapet Tynset Eiendom AS.

Noter for SK-BYGG AS

Organisasjonsnr. 952071416



## SK-BYGG AS

## Noter 2022

## Note 3 - Skattekostnader, betalbar skatt og utsatt skatt

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

|  |              |
|--|--------------|
| Resultat før skattekostnader                           | 2 965 177    |
| + Permanente og andre forskjeller                      | 6 625        |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | -3 355 848   |
| + Mottatt konsernbidrag                                | 387 000      |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>2 955</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 2 955        |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>0</b>     |

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | -85 140        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>-85 140</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 738 937        |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>653 797</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

**Betalbar skatt i balansen består av**

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                   | -85 140  |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | 85 140   |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>   | <b>0</b> |

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 237 740          | 335 009          |
| + Tilvirkningskontrakter                  | 5 290 756        | 1 335 747        |
| + Varebeholdning                          | -49 627          | -47 683          |
| + Utestående fordringer                   | -49 949          | -50 000          |
| - Andre avsetninger for forpliktelser     | 500 000          | 0                |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 201              | 3 156            |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>4 928 719</b> | <b>1 569 917</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>1 084 318</b> | <b>345 381</b>   |



## SK-BYGG AS

## Noter 2022

**Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap og konsernmellomværende**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

| Datterselskap:           | Aksjepost        | Eierandel % | Årsresultat      | Balanseført       |       |
|--------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------------|-------|
|                          |                  |             |                  | EK 31.12.         | EK%   |
| Tynset Eiendom AS        | 636 000          | 100,00      | 1 239 409        | 11 953 725        | 40,4% |
| Tynset Park og Anlegg AS | 981 250          | 100,00      | 27 890           | 1 212 969         | 91,4% |
| Kubi AS                  | 232 004          | 89,00       | -23 882          | 492 379           | 72,7% |
| <b>Totalt</b>            | <b>1 849 254</b> |             | <b>1 243 417</b> | <b>13 659 073</b> |       |

**Tilknyttede selskaper:**

|                      |                |      |                |                  |       |
|----------------------|----------------|------|----------------|------------------|-------|
| Trekonstruksjoner AS | 282 143        | 35,7 | 277 008        | 2 227 148        | 78,1% |
| Knask AS             | 50 000         | 50,0 | -2 298         | -275 463         | 0%    |
| <b>Total</b>         | <b>332 143</b> |      | <b>274 710</b> | <b>1 704 677</b> |       |

**Konsernfordringer og -gjeld:**

| Gruppe i balansen:           | Konsernselskaper     | Pr 01.01. | Pr 31.12. |
|------------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Langsiktige fordringer       | Tynset Eiendom       | 0         | 6 693 741 |
| Kundefordringer konsern      | Tynset Eiendom       | 320 192   | 23 794    |
|                              | Kubi                 |           | 13 375    |
| Mottatt konsernbidag         |                      | 630 000   | 387 000   |
| Leverandørgjeld konsern      | Tynset Eiendom       | 164 917   | 9 835     |
|                              | Tynset Park & anlegg |           | 488 073   |
|                              | Kubi                 |           | 3 360     |
| Andre langsiktige fordringer |                      | 553 491   | 0         |
| Annen kortsiktig gjeld       | Kubi                 | 350 000   | 350 000   |

**Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Renteinntekter fra konsernselskaper | 0 |
| Rentekostnader til konsernselskaper | 0 |

**Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 597 549 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 871 213.



## SK-BYGG AS

## Noter 2022

**Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere mv**

Selskapet har 113000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 1 130 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

| Aksjonærens navn    | Antall aksjer |
|---------------------|---------------|
| Kolstad Investor AS | 47 970        |
| Per M Sønør         | 45 132        |
| Stig Tronsvang      | 17 615        |

Selskapet eier 332 egne aksjer pr 31.12.2022, pålydende verdi på aksjene er kr 10,-. Beholdningen av egne aksjer utgjør 0,3% av total aksjekapital.

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

|  | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Daglig leder - indirekte gjennom Kolstad Investor AS | 47 970        |
| Medlemmer av styret                                  | 62 747        |

**Note 7 - Annen egenkapital**

|                     | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|---------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 1.1.             | 1 105 100                      | 1 872 000        | 5 407 825         | 8 384 925         |
| +Fra årets resultat |                                |                  | 2 613 240         | 2 613 240         |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>1 105 100</b>               | <b>1 872 000</b> | <b>8 021 066</b>  | <b>10 998 166</b> |

**Note 8 - Gjeld, pantsettelse og garantiansvar**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr 0 og pr 31.12.21 kr 3 661 091.

| Pantsettelse                                 | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant                        | 8 740 251         | 9 281 191         |
| Kassekreditt sikret med pant                 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum gjeld</b>                             | <b>8 740 251</b>  | <b>9 281 191</b>  |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>                  |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom      | 1 228 300         | 1 366 800         |
| Maskiner og anlegg                           | 0                 | 0                 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.    | 2 561 300         | 2 052 800         |
| Varelager                                    | 2 266 400         | 2 255 500         |
| Kundefordringer inkl. utestående på prosjekt | 18 416 245        | 15 075 539        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b>               | <b>24 472 245</b> | <b>20 750 639</b> |



SK-BYGG AS

## Noter 2022

Krysspant mellom alle selskapene i konsernet.

### Garantiansvar

|                 |            |           |
|-----------------|------------|-----------|
| sikret ved pant | 11 087 607 | 2 868 551 |
|-----------------|------------|-----------|

### Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom      | 1 228 300  | 1 366 800  |
| Maskiner og anlegg                           | 0          | 0          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.    | 2 561 300  | 2 052 800  |
| Varelager                                    | 2 266 400  | 2 255 500  |
| Kundefordringer inkl. utestående på prosjekt | 18 416 245 | 15 075 539 |

|                                |                   |                   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>24 472 245</b> | <b>20 750 639</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|



**REVISORKONSULT**

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening



NO 928 942 767 MVA

[www.revisorkonsult.no](http://www.revisorkonsult.no)

Til generalforsamlingen i SK Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert SK Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 311 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset

- 📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
- ☎ +47 62 20 21 80
- ✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- 📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- ☎ +47 911 80 082
- ✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- 📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- ☎ +47 928 85 246
- ✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Penneo Dokumentnøkkel: 0KXN1-QLXII-4ILJI-7NFN4-XIMMPH-FOFTV



**SK Bygg AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 15. juni 2023  
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0KXN1-QLXII-4ILJI-7NFN4-XMMPH-FQFTV

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ola Arne Røsteggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2787058

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-15 17:42:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0KXNT-QLXII-4ILJ-7NFN4-XMMPH-FQFTY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>