



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 567 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AL HABIB AS
Forretningsadresse: Oppgang 2
Mandalls gate 1
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gulzar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		921 000	
Sum inntekter		921 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 300	
Annen driftskostnad		330 384	
Sum kostnader		351 684	
Driftsresultat		569 317	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 055	
Sum finansinntekter		37 055	
Annen rentekostnad		145 883	
Annen finanskostnad		-1 583	
Sum finanskostnader		144 299	
Netto finans		-107 244	
Resultat før skattekostnad		462 072	0
Skattekostnad på resultat	3	101 656	
Årsresultat	4	360 416	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 416	
Totalresultat		360 416	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		360 416	
Sum overføringer og disponeringer		360 416	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 796 873	5 818 173
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 796 873	5 818 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 122	
Sum finansielle anleggsmidler		1 122	
Sum anleggsmidler		5 797 995	5 818 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			33 000
Andre kortsiktige fordringer		1 100	1 632
Sum fordringer		1 100	34 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 809	1 230 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 275 809	1 230 577
Sum omløpsmidler		1 276 909	1 265 209
SUM EIENDELER		7 074 905	7 083 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 014 684	4 654 268
Sum opptjent egenkapital	4	5 014 684	4 654 268
Sum egenkapital	4	5 114 684	4 754 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 844	54 441
Sum avsetninger for forpliktelser		54 844	54 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 703 619	1 863 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 619	1 863 333
Sum langsiktig gjeld		1 758 463	1 917 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 504	12 193
Betalbar skatt	3	101 253	96 304
Skyldig offentlige avgifter			7 198
Annen kortsiktig gjeld		84 000	295 644
Sum kortsiktig gjeld		201 757	411 339
Sum gjeld		1 960 220	2 329 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 074 905	7 083 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696944

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 567 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AL HABIB AS
Forretningsadresse: Oppgang 2
Mandalls gate 1
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gulzar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 567 599
AL HABIB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		921 000	
Sum inntekter		921 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 300	
Annen driftskostnad		330 384	
Sum kostnader		351 684	
Driftsresultat		569 317	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 055	
Sum finansinntekter		37 055	
Annen rentekostnad		145 883	
Annen finanskostnad		-1 583	
Sum finanskostnader		144 299	
Netto finans		-107 244	
Resultat før skattekostnad		462 072	0
Skattekostnad på resultat	3	101 656	
Årsresultat	4	360 416	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 416	
Totalresultat		360 416	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		360 416	
Sum overføringer og disponeringer		360 416	



Organisasjonsnr: 977 567 599
AL HABIB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

5 796 873

5 818 173

Sum varige driftsmidler

2, 5

5 796 873

5 818 173

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 122

Sum finansielle

anleggsmidler

1 122

Sum anleggsmidler

5 797 995

5 818 173

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

33 000

Andre kortsiktige

fordringer

1 100

1 632

Sum fordringer

1 100

34 632

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 275 809

1 230 577

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 275 809

1 230 577

Sum omløpsmidler

1 276 909

1 265 209

SUM EIENDELER

7 074 905

7 083 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

4

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 014 684

4 654 268

Sum opptjent egenkapital

4

5 014 684

4 654 268



Sum egenkapital	4	5 114 684	4 754 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 844	54 441
Sum avsetninger for forpliktelser		54 844	54 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 703 619	1 863 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 619	1 863 333
Sum langsiktig gjeld		1 758 463	1 917 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 504	12 193
Betalbar skatt	3	101 253	96 304
Skyldig offentlige avgifter		84 000	7 198
Annen kortsiktig gjeld			295 644
Sum kortsiktig gjeld		201 757	411 339
Sum gjeld		1 960 220	2 329 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 074 905	7 083 382



Organisasjonsnr: 977 567 599
AL HABIB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

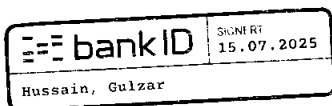
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Safe Accounting Khuram Shazad**

GF og styreprotokoll

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



AL HABIB AS

Generalforsamlingsprotokoll

Generalforsamling ble avholdt den 27 juni i Nittedal.

Tilstede var GULZAR HUSSAIN, IFTIKHAR AHMED, KASHAF HUSSAIN og ZULFIQAR AHMAD som aksjonærer i selskapet.

Til behandling foreslå:

Valg av møteleder

GULZAR HUSSAIN ble valgt til å lede møtet.

Godkjenning av innkalling

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

Godkjenning av styres forslag til årsregnskap

Styres forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Disponering av årets resultat ble vedtatt i overensstemmelse med styrets forslag.

Nittedal. 27.06.2025

GULZAR HUSSAIN

IFTIKHAR AHMED

KASHAF HUSSAIN

ZULFIQAR AHMAD

Møteleder



Styreprotokoll - AL HABIB AS

Sted: I selskapets lokaler I Nittedal

Dato: 27.06.2025

KL: KL 1000

Tilstede var:

Gulzar Hussain (Styreleder)
Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat, herunder utbytte. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Nittedal, 27/06-2025

Gulzar Hussain
Styreleder



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av **Safe Accounting Khuram Shazad**

Al Habib AS 27 06 25 årsrapport

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



RESULTATREGNSKAP

AL HABIB AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		921 000	0
Sum driftsinntekter		921 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 300	0
Annen driftskostnad		330 384	0
Sum driftskostnader		351 684	0
Driftsresultat		569 317	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37 055	0
Annen rentekostnad		145 883	0
Annen finanskostnad		-1 583	0
Resultat av finansposter		-107 244	0
Resultat før skattekostnad		462 072	0
Skattekostnad på resultat	3	101 656	0
Årsresultat	4	360 416	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-360 416	0
Sum overføringer		360 416	0



BALANSE

AL HABIB AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 796 873	5 818 173
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 796 873	5 818 173
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 122	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 122	0
Sum anleggsmidler		5 797 995	5 818 173
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	33 000
Andre kortsiktige fordringer		1 100	1 632
Sum fordringer		1 100	34 632
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 809	1 230 577
Sum omløpsmidler		1 276 909	1 265 209
Sum eiendeler		7 074 905	7 083 382



BALANSE

AL HABIB AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 014 684	4 654 268
Sum opptjent egenkapital	4	5 014 684	4 654 268
Sum egenkapital	4	5 114 684	4 754 268
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	54 844	54 441
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 703 619	1 863 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 619	1 863 333
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 504	12 193
Betalbar skatt	3	101 253	96 304
Skyldig offentlige avgifter		0	7 198
Annen kortsiktig gjeld		84 000	295 644
Sum kortsiktig gjeld		201 757	411 339
Sum gjeld		1 960 220	2 329 114
Sum egenkapital og gjeld		7 074 905	7 083 382

Nittedal, 27.06.2025
Styret i Al Habib AS

Gulzar Hussain
styreleder

ZULFIQAR AHMAD
styremedlem

IFTIKHAR AHMED
styremedlem

KASHAF HUSSAIN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Al Habib AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 960 755	5 960 755
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 960 755	5 960 755
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	163 882	163 882
= Bokført verdi 31.12.24	5 796 873	5 796 873
Årets ordinære avskrivninger	21 300	21 300



Økonomisk levetid

50 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 253	0
Endring i utsatt skatt	403	0
Skattekostnad ordinært resultat	101 656	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	462 072	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 833	0
Skattepliktig inntekt	460 239	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 253	96 304
Sum betalbar skatt i balansen	101 253	96 304

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	249 292	247 460	-1 833
Sum	249 292	247 460	-1 833
Grunnlag for utsatt skatt	249 292	247 460	-1 833
Utsatt skatt (22 %)	54 844	54 441	-403

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 654 268	4 754 268
Årets resultat				360 416	360 416
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	5 014 684	5 114 684

Styre mener forutsetning for fortsatt drift er tilstedet.



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 703 619	1 863 333
Sum	1 703 619	1 863 333
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 796 873	5 818 173
Sum	5 796 873	5 818 173

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AL HABIB AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GULZAR HUSSAIN	25	25,0	25,0
IFTIKHAR AHMED	25	25,0	25,0
KASHAF HUSSAIN	25	25,0	25,0
ZULFIQAR AHMAD	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
IFTIKHAR AHMED	styremedlem	25
KASHAF HUSSAIN	styremedlem	25
ZULFIQAR AHMAD	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		75