



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 453 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG KAI 24 AS  
Forretningsadresse: Kai 24  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			600
Annen driftsinntekt		3 966 904	3 704 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 966 904</b>	<b>3 704 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		722 953	660 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 145</b>	<b>1 254 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 649 759</b>	<b>2 450 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 284	20 382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 284</b>	<b>20 382</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 803	225 226
Annen rentekostnad		991	368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 794</b>	<b>225 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 510</b>	<b>-205 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 452 249</b>	<b>2 244 856</b>
Skattekostnad på resultat	3	542 594	493 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag		2 150 274	1 973 420
Avsatt til annen egenkapital		-240 619	-222 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 695 426	11 289 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 695 426</b>	<b>11 289 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 695 426</b>	<b>11 289 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		80 560	73 700
Konsernfordringer	4	2 800 000	2 800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 880 560</b>	<b>2 873 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 961 134	1 051 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 961 134</b>	<b>1 051 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 841 694</b>	<b>3 925 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 537 120</b>	<b>15 215 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		149 500	149 500
Beholdning av egne aksjer		-13 600	-13 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 900</b>	<b>135 900</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 560 591	3 801 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 560 591</b>	<b>3 801 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 696 491</b>	<b>3 937 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 133 090	1 196 984
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 133 090</b>	<b>1 196 984</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 133 090</b>	<b>1 196 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 617	117 660
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		113 645	118 718
Kortsiktig konserngjeld	4	11 461 277	9 844 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 707 539</b>	<b>10 081 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 840 629</b>	<b>11 278 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 537 120</b>	<b>15 215 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 453 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG KAI 24 AS  
Forretningsadresse: Kai 24  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			600
Annen driftsinntekt		3 966 904	3 704 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 966 904</b>	<b>3 704 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		722 953	660 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 145</b>	<b>1 254 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 649 759</b>	<b>2 450 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 284	20 382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 284</b>	<b>20 382</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 803	225 226
Annen rentekostnad		991	368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 794</b>	<b>225 594</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-197 510</b>	<b>-205 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 452 249</b>	<b>2 244 856</b>
Skattekostnad på resultat	3	542 594	493 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 150 274	1 973 420
Avsatt til annen egenkapital		-240 619	-222 433



Sum overføringer og  
disponeringer

1 909 655

1 750 987



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

10 695 426

11 289 618

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

Sum varige driftsmidler

2

10 695 426

11 289 618

Sum anleggsmidler

10 695 426

11 289 618

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

80 560

73 700

Konsernfordringer

4

2 800 000

2 800 000

Sum fordringer

2 880 560

2 873 700

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 961 134

1 051 866

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 961 134

1 051 866

Sum omløpsmidler

5 841 694

3 925 566

SUM EIENDELER

16 537 120

15 215 184

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

149 500

149 500

Beholdning av egne aksjer

-13 600

-13 600

Sum innskutt egenkapital

135 900

135 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

3 560 591

3 801 210

Sum opptjent egenkapital

3 560 591

3 801 210

Sum egenkapital

3 696 491

3 937 110



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 133 090	1 196 984
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 133 090	1 196 984
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 133 090</b>	<b>1 196 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 617	117 660
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		113 645	118 718
Kortsiktig konserngjeld	4	11 461 277	9 844 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 707 539</b>	<b>10 081 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 840 629</b>	<b>11 278 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 537 120</b>	<b>15 215 184</b>



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### HAUG KAI 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	600
Annen driftsinntekt		3 966 904	3 704 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 966 904</b>	<b>3 704 750</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Annen driftskostnad		722 953	660 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 317 145</b>	<b>1 254 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 649 759</b>	<b>2 450 067</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	20 382
Annen renteinntekt		63 284	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		259 803	225 226
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	368
Annen rentekostnad		991	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-197 510</b>	<b>-205 211</b>
Resultat før skattekostnad		2 452 249	2 244 856
Skattekostnad på resultat	3	542 594	493 869
<b>Årsresultat</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 987</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-2 150 274	-1 973 420
Avsatt til annen egenkapital		-240 619	-222 433
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 909 655</b>	<b>1 750 987</b>



### BALANSE

HAUG KAI 24 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 695 426	11 289 618
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 695 426</b>	<b>11 289 618</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 695 426</b>	<b>11 289 618</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	4	2 800 000	2 800 000
Andre kortsiktige fordringer		80 560	73 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 880 560</b>	<b>2 873 700</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 961 134	1 051 866
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 841 694</b>	<b>3 925 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 537 120</b>	<b>15 215 184</b>

HAUG KAI 24 AS

SIDE 2




**BALANSE**


HAUG KAI 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		149 500	149 500
Egne aksjer		-13 600	-13 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 900</b>	<b>135 900</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	3 560 591	3 801 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 560 591</b>	<b>3 801 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 696 491</b>	<b>3 937 110</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	1 133 090	1 196 984
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 133 090</b>	<b>1 196 984</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		132 617	117 660
Skyldig offentlige avgifter		113 645	118 718
Konserngjeld	4	11 461 277	9 844 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 707 539</b>	<b>10 081 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 840 629</b>	<b>11 278 074</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 537 120</b>	<b>15 215 184</b>

Trendheim 26.06.24

  
Tor Albert Thommesen  
styreleder

26.06.24

Styret i Haug Kai 24 AS  
  
Oddvar Sæther  
styremedlem

26.06.24

  
Mørten Gøran Holck  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	21 478 403
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>21 478 403</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	10 188 785
Årets ordinære avskrivninger	594 192
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>10 782 977</b>
Bokført verdi 01.01.2023	11 289 618
Årets avskrivning og nedskrivning	594 192
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>10 695 426</b>
Økonomisk levetid	0-5 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	606 488	556 606
Endring i utsatt skatt	-63 894	-62 737
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>542 594</b>	<b>493 869</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 452 249	2 244 854
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	304 513	285 169
Avgitt konsernbidrag	-2 756 762	-2 530 024
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	606 488	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-606 488	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 128 850	5 427 974	299 124
Gevinst – og tapskonto	21 558	26 948	5 390
<b>Sum</b>	<b>5 150 409</b>	<b>5 454 922</b>	<b>304 513</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 150 409</b>	<b>5 454 922</b>	<b>304 513</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 133 090</b>	<b>1 200 083</b>	<b>66 993</b>

## Note 4 Konsern

Haug Kai 24 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 909 655 etter skatt, mot kr. 1 750 985 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

