



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 200 792
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLEIV KAPITAL AS
Forretningsadresse:	Kleivgrenda 45 7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		650 000	400 000
Annen driftsinntekt		328 440	275 940
Sum inntekter		978 440	675 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	357 504	357 504
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 987	131 623
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		70 189	63 264
Sum kostnader		647 680	552 391
Driftsresultat		330 760	123 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	0	0
Annen renteinntekt		43 227	12 045
Annen finansinntekt	4	2 628 633	99 620
Sum finansinntekter		2 671 860	111 665
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	0
Annen rentekostnad		119 865	111 772
Annen finanskostnad		0	3 002
Sum finanskostnader		519 865	114 774
Netto finans		2 151 995	-3 110
Ordinært resultat før skattekostnad		2 482 755	120 440
Skattekostnad		58 599	6 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 424 156	113 801
Årsresultat		2 424 156	113 801
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 424 156	113 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 424 156	113 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 915 658	6 062 360
Maskiner og anlegg	3	1 697 857	1 814 187
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		7 613 515	7 876 547
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		7 253 551	7 253 551
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		477 000	477 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		650 400	1 050 400
Andre langsiktige fordringer	5, 6	50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 951	8 780 951
Sum anleggsmidler		16 044 466	16 657 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		370 550	451 713
Andre kortsiktige fordringer	6	2 000 000	1 446 468
Konsernfordringer		210 000	210 000
Sum fordringer		2 580 550	2 108 181
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Markedsbaserte aksjer		77 399	68 197
Andre finansielle instrumenter		1 130 888	999 898
Sum investeringer		1 208 287	1 068 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum omløpsmidler		8 497 633	6 867 666
SUM EIENDELER		24 542 099	23 525 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	50 000	50 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	1 015	1 015
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	19 827 452	17 403 296
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		19 827 452	17 403 296

Sum egenkapital

19 878 467 **17 454 311**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt		128 795	80 827
Sum avsetninger for forpliktelser		128 795	80 827

Annen langsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 364 753	3 562 953
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	153 003
Sum annen langsiktig gjeld		3 364 753	3 715 956
Sum langsiktig gjeld		3 493 548	3 796 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 032 089	1 100 632
Betalbar skatt		10 631	0
Skyldige offentlige avgifter		78 679	6 912
Annen kortsiktig gjeld		48 685	1 166 526
Sum kortsiktig gjeld		1 170 084	2 274 070
Sum gjeld		4 663 632	6 070 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 542 099	23 525 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721212

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 200 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIV KAPITAL AS
Forretningsadresse: Kleivgrenda 45
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		650 000	400 000
Annen driftsinntekt		328 440	275 940
Sum inntekter		978 440	675 940
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	357 504	357 504
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	219 987	131 623
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		70 189	63 264
Sum kostnader		647 680	552 391
Driftsresultat		330 760	123 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	0	0
Annen renteinntekt		43 227	12 045
Annen finansinntekt	4	2 628 633	99 620
Sum finansinntekter		2 671 860	111 665
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	0
Annen rentekostnad		119 865	111 772
Annen finanskostnad		0	3 002
Sum finanskostnader		519 865	114 774
Netto finans		2 151 995	-3 110
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		2 482 755	120 440
Skattekostnad		58 599	6 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 424 156	113 801
Årsresultat		2 424 156	113 801
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 424 156	113 801
Sum overføringer og disponeringer		2 424 156	113 801





Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 915 658	6 062 360
Maskiner og anlegg	3	1 697 857	1 814 187
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		7 613 515	7 876 547

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		7 253 551	7 253 551
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		477 000	477 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		650 400	1 050 400
Andre langsiktige fordringer	5, 6	50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 951	8 780 951

Sum anleggsmidler

16 044 466 16 657 498

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		370 550	451 713
Andre kortsiktige fordringer	6	2 000 000	1 446 468
Konsernfordringer		210 000	210 000
Sum fordringer		2 580 550	2 108 181

Investeringer



Markedsbaserte aksjer		77 399	68 197
Andre finansielle instrumenter		1 130 888	999 898
Sum investeringer		1 208 287	1 068 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum omløpsmidler		8 497 633	6 867 666
SUM EIENDELER		24 542 099	23 525 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	50 000	50 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	1 015	1 015
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	19 827 452	17 403 296
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		19 827 452	17 403 296
Sum egenkapital		19 878 467	17 454 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt		128 795	80 827
Sum avsetninger for forpliktelser		128 795	80 827
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 364 753	3 562 953
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	153 003
Sum annen langsiktig gjeld		3 364 753	3 715 956
Sum langsiktig gjeld		3 493 548	3 796 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 032 089	1 100 632



Betalbar skatt	10 631	0
Skyldige offentlige avgifter	78 679	6 912
Annen kortsiktig gjeld	48 685	1 166 526
Sum kortsiktig gjeld	1 170 084	2 274 070
Sum gjeld	4 663 632	6 070 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 542 099	23 525 164



Organisasjonsnr: 998 200 792
KLEIV KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekt inntektsføres i takt med utleie. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsaksjer og anleggsaksjer vurderes til kostpris. Investeringer i aksjer og andeler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	336000.00	336000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21504.00	21504.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	357504.00	357504.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8125026.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103657.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8228683.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	615168.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7613515.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	219987.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KLEIV KAPITAL AS

998 200 792

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



KLEIV KAPITAL AS
998 200 792

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		650 000	400 000
Annen driftsinntekt		328 440	275 940
Sum driftsinntekter		978 440	675 940
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-357 504	-357 504
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-219 987	-131 623
Annen driftskostnad		-70 189	-63 264
Sum driftskostnader		-647 680	-552 390
Driftsresultat		330 760	123 550
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43 227	12 045
Annen finansinntekt	4	2 628 633	99 620
Sum finansinntekter		2 671 860	111 664
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-400 000	0
Annen rentekostnad		-119 865	-111 772
Annen finanskostnad		0	-3 002
Sum finanskostnader		-519 865	-114 774
Netto finans		2 151 995	-3 110
Resultat før skattekostnad		2 482 755	120 440
Skattekostnad		-58 599	-6 639
Årsresultat		2 424 156	113 801
Overføringer			
Annen egenkapital		2 424 156	113 801
Sum overføringer		2 424 156	113 801



KLEIV KAPITAL AS
998 200 792

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 915 658	6 062 360
Maskiner og anlegg	3	1 697 857	1 814 187
Sum varige driftsmidler		7 613 515	7 876 548
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		7 253 551	7 253 551
Investeringer i tilknyttet selskap		477 000	477 000
Investeringer i aksjer og andeler		650 400	1 050 400
Andre langsiktige fordringer	5, 6	50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 951	8 780 951
Sum anleggsmidler		16 044 466	16 657 499
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		370 550	451 713
Kortsiktige konsernfordringer		210 000	210 000
Andre kortsiktige fordringer	6	2 000 000	1 446 468
Sum fordringer		2 580 550	2 108 181
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		77 399	68 197
Andre finansielle instrumenter		1 130 888	999 898
Sum investeringer		1 208 287	1 068 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 708 796	3 691 390
Sum omløpsmidler		8 497 633	6 867 665
SUM EIENDELER		24 542 099	23 525 164



KLEIV KAPITAL AS
998 200 792

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	50 000	50 000
Overkurs	7	1 015	1 015
Sum innskutt egenkapital		51 015	51 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 827 452	17 403 296
Sum opptjent egenkapital		19 827 452	17 403 296
Sum egenkapital		19 878 467	17 454 311
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		128 795	80 827
Sum avsetning og forpliktelser		128 795	80 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 364 753	3 562 953
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	153 003
Sum annen langsiktig gjeld		3 364 753	3 715 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 032 089	1 100 632
Betalbar skatt		10 631	0
Skyldige offentlige avgifter		78 679	6 912
Annen kortsiktig gjeld		48 685	1 166 526
Sum kortsiktig gjeld		1 170 084	2 274 070
Sum gjeld		4 663 632	6 070 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 542 099	23 525 164

Snåsa, 30.06.2023

Ivar Strand
styrets leder

Rakel Arnfinnsdatter
Vesterhus
styremedlem



KLEIV KAPITAL AS
998 200 792

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt inntektsføres i takt med utleie. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsaksjer og anleggsaksjer vurderes til kostpris. Investeringer i aksjer og andeler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



KLEIV KAPITAL AS
998 200 792

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	336 000	336 000
Arbeidsgiveravgift	21 504	21 504
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	357 504	357 504

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 125 026
Tilgang i året	103 657
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 228 683
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-615 168
Balansført verdi per 31.12.	7 613 515
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	219 987

Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Snåsa Industritomtutvikling AS, Snåsa	100	100	93 043	2 926
Investiaq AS, Snåsa	70	70	59 318 261	42 862 564
Cobiaq AS, Snåsa	50	50	174 386	35 205
Snåsa Realinvest AS, Snåsa	50	50	193 074	-8 231
Bankbygget Snåsa AS, Snåsa	43	43	769 677	-24 278

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 50 000

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital



KLEIV KAPITAL AS 998 200 792

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	50 000	1 015	17 403 296	17 454 311
Årsresultat	0	0	2 424 156	2 424 156
Egenkapital 31.12.2022	50 000	1 015	19 827 452	19 878 467

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 364 753
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 364 753
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 062 360
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kleiv Kapital AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kleiv Kapital AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 29. august 2023
ERNST & YOUNG AS

Tore Eggen
statsautorisert revisor