



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTHINSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Halstoppen 11
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.08.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hellstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 710	
Sum kostnader		7 710	0
Driftsresultat		-7 710	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		1 076 742	
Sum finansinntekter		1 076 743	
Netto finans		1 076 743	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 069 033	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 065 536	0
Årsresultat		1 065 536	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 065 536	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 065 536	
Sum overføringer og disponeringer		1 065 536	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	38 500	
Sum finansielle anleggsmidler		38 500	
Sum anleggsmidler		38 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	909 882	
Sum fordringer		909 882	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	143 268	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 268	
Sum omløpsmidler		1 053 150	0
SUM EIENDELER		1 091 651	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 056 841	
Sum opptjent egenkapital		1 056 841	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 086 841	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	3 497	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 497	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 497	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 313	
Sum kortsiktig gjeld		1 313	
Sum gjeld		4 810	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 651	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302906

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 240 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTHINSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Halstoppen 11
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.08.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hellstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 240 195
MARTHINSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 710	
Sum kostnader		7 710	0
Driftsresultat		-7 710	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		1 076 742	
Sum finansinntekter		1 076 743	
Netto finans		1 076 743	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 069 033	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 065 536	0
Årsresultat		1 065 536	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 065 536	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 065 536	
Sum overføringer og disponeringer		1 065 536	



Organisasjonsnr: 923 240 195
MARTHINSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	38 500	
Sum finansielle anleggsmidler		38 500	

Sum anleggsmidler		38 500	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	909 882	
Sum fordringer		909 882	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	143 268	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 268	

Sum omløpsmidler		1 053 150	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		1 091 651	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 056 841	
Sum opptjent egenkapital		1 056 841	

Sum egenkapital		1 086 841	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1	3 497	
--------------	---	-------	--



Sum avsetninger for forpliktelser	3 497	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	3 497	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 313	
Sum kortsiktig gjeld	1 313	
Sum gjeld	4 810	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 091 651	0



Organisasjonsnr: 923 240 195
MARTHINSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Marthinsen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Puls Eiendomsmegling AS	35.00%	35.00%	552213.00	2349273.00



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Marthinsen Invest AS 923240195

Generalforsamling i Marthinsen Invest AS ble avholdt 18. mai 2021, i Asker.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Morten Marthinsen	300	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Morten Marthinsen åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Valg av møteleder og protokollunderskrivere ble Morten Marthinsen.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2020.

6. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Asker, 18.5.2021

Signatur av møteleder

Signatur av protokollunderskriver



Marthinsen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskasstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Selskapet ble stiftet 02.08.2019 og årsregnskapet er avlagt for perioden 02.08.2019 - 31.12.2020.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste regnskapsår (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Marthinsen Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	899 493
+ Permanente og andre forskjeller	-905 882
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 390

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	3 497
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	1 075
= Ordinær skattekostnad	4 572
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte	27 176	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	11 279	4 889
= Grunnlag utsatt skatt	15 897	-4 889
Utsatt skatt	3 497	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	4 889
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	4 889
Utsatt skattefordel	0	1 076
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	1 075

Det er ikke avlagt årsregnskap for 2019 og årsregnskapet for 2020 er utvidet regnskapsår. Skattemelding for regnskapsåret 2019 er avlagt. Ordinært resultat før skatt og årets resultat i denne noe avviker av denne grunn med årsregnskapet 2020.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Eier- Stemme- Årsresultat Balanseført

Noter for Marthinsen Invest AS

Organisasjonsnr. 923240195



Marthinsen Invest AS

Noter 2020

Tilknyttet selskap	andel %	rett %	siste år	EK siste år
Puls Eiendomsmegling AS	35,00 %	35,00 %	2 349 273	552 213

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Spesifikasjon av andre kortsiktige fordringer

	2020
Regnskapsført utbytte	905 882
Andre kortsiktige fordringer	4000
	909 882

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.20

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Morten Marthinsen	300	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Stiftelse 03.07.2019	30 000	-8 695	21 305
Fra årets resultat		1 065 536	1 065 536
Pr 31.12	30 000	1 056 841	1 086 841



Marthinsen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	aug 19-des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		7 711
Sum driftskostnader		7 711
DRIFTSRESULTAT		(7 711)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		1
Annen finansinntekt		1 076 742
Sum finansinntekter		1 076 743
NETTO FINANSPOSTER		1 076 743
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 069 033
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 497
ORDINÆRT RESULTAT		1 065 536
ÅRSRESULTAT		1 065 536
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	6	1 056 841
Fremføring av udekket tap		8 695
SUM OVERF. OG DISP.		1 065 536

Årsregnskap for Marthinsen Invest AS

Organisasjonsnr. 923240195



Marthinsen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		0
Sum immaterielle eiendeler		0
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	38 500
Investeringer i aksjer og andeler		0
Sum finansielle anleggsmidler		38 500
SUM ANLEGGSMIDLER		38 500
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	3	909 882
Sum fordringer		909 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	143 268
SUM OMLØPSMIDLER		1 053 150
SUM EIENDELER		1 091 651
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	1 056 841
Sum opptjent egenkapital		1 056 841
SUM EGENKAPITAL		1 086 841
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	1	3 497
Sum avsetning for forpliktelser		3 497
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 497
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 313
Annen kortsiktig gjeld		0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 313
SUM GJELD		4 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 651

Oslo den

Morten Marthinsen
Daglig leder / Styrets leder



Marthinsen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note

31.12.2020



**Årsregnskap 2020
for
Marthinsen Invest AS**

Organisasjonsnr. 923240195

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sjølyst Plass 2
0278 OSLO
Organisasjonsnr. 923714170