



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DS FURENAK AS  
Forretningsadresse: Vartdal  
6170 VARTDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Aarseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                             |      | 1 231 603        | 597 591          |
| <b>Sum inntekter</b>                            |      | <b>1 231 603</b> | <b>597 591</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                    | 2    | 261 910          | 402 085          |
| Avskrivning av driftsmidler                     | 3    | 80 000           | 80 000           |
| Annen driftskostnad                             |      | 457 381          | 653 860          |
| <b>Sum kostnader</b>                            |      | <b>799 291</b>   | <b>1 135 945</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>432 312</b>   | <b>-538 354</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                             |      | 124 629          | 41 927           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler         | 4    | 930 440          | 1 288 918        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                      |      | <b>1 055 068</b> | <b>1 330 844</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler      | 4    |                  |                  |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4    |                  |                  |
| Annen rentekostnad                              |      | 168 655          | 252 042          |
| Annen finanskostnad                             |      | 1 210 403        | 1 073 965        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                      |      | <b>1 379 058</b> | <b>1 326 007</b> |
| <b>Netto finans</b>                             |      | <b>-323 990</b>  | <b>4 837</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>    |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                              |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>   |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                            |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>            |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>     |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 108 322        |                 |
| Overført fra annen egenkapital           |             |                | -533 517        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>108 322</b> | <b>-533 517</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 5 | 7 050 175        | 9 065 767         |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 1                | 1                 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 050 175</b> | <b>9 065 767</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 30 000           | 30 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 080 175</b> | <b>9 095 767</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                   |
| Kundefordringer                                |      | 41 376           | 58 433            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 56 178           | 50 786            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>97 554</b>    | <b>109 219</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 4    | 1 045 207        | 1 245 117         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>1 045 207</b> | <b>1 245 117</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 247 346          | 73 803            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>247 346</b>   | <b>73 803</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 390 107</b> | <b>1 428 139</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 470 282</b> | <b>10 523 907</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2022             | 2021              |
|---------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                   |
| Aksjekapital                          | 6, 7 | 160 000          | 160 000           |
| Beholdning av egne aksjer             | 6, 7 | -40 071          | -40 071           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>119 929</b>   | <b>119 929</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                     | 7    | 4 955 546        | 4 847 224         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>4 955 546</b> | <b>4 847 224</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>5 075 475</b> | <b>4 967 153</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5    | 817 374          | 2 252 418         |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 6    | 2 465 811        | 3 120 457         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>3 283 185</b> | <b>5 372 875</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>3 283 185</b> | <b>5 372 875</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 87 094           | 76 750            |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 2 319            | 20 134            |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 22 208           | 86 994            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>111 622</b>   | <b>183 878</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>3 394 807</b> | <b>5 556 754</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>8 470 282</b> | <b>10 523 907</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632451

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DS FURENAK AS  
Forretningsadresse: Vartdal  
6170 VARTDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Aarseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 878 992  
DS FURENAK AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                |      | 1 231 603        | 597 591          |
| <b>Sum inntekter</b>                               |      | <b>1 231 603</b> | <b>597 591</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                       | 2    | 261 910          | 402 085          |
| Avskrivning av driftsmidler                        | 3    | 80 000           | 80 000           |
| Annen driftskostnad                                |      | 457 381          | 653 860          |
| <b>Sum kostnader</b>                               |      | <b>799 291</b>   | <b>1 135 945</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                              |      | <b>432 312</b>   | <b>-538 354</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>          |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                                |      | 124 629          | 41 927           |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler         | 4    | 930 440          | 1 288 918        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                         |      | <b>1 055 068</b> | <b>1 330 844</b> |
| Verdireduksjon<br>markedsbaserte omløpsmidler      | 4    |                  |                  |
| Nedskrivning av andre<br>finansielle anleggsmidler | 4    |                  |                  |
| Annen rentekostnad                                 |      | 168 655          | 252 042          |
| Annen finanskostnad                                |      | 1 210 403        | 1 073 965        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                         |      | <b>1 379 058</b> | <b>1 326 007</b> |
| <b>Netto finans</b>                                |      | <b>-323 990</b>  | <b>4 837</b>     |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>     |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>   |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                 |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>  |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                               |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>               |      |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                    |      | 108 322          |                  |
| Overført fra annen<br>egenkapital                  |      |                  | -533 517         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>       |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |





Organisasjonsnr: 911 878 992  
DS FURENAK AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3, 5 | 7 050 175        | 9 065 767        |
| Maskiner og anlegg                     | 3    | 1                | 1                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>7 050 175</b> | <b>9 065 767</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og<br>andeler     | 4 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>7 080 175</b> | <b>9 095 767</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                                 |  |               |                |
|---------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kundefordringer                 |  | 41 376        | 58 433         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 56 178        | 50 786         |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>97 554</b> | <b>109 219</b> |

#### Investeringer

|                          |   |                  |                  |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer    | 4 | 1 045 207        | 1 245 117        |
| <b>Sum investeringer</b> |   | <b>1 045 207</b> | <b>1 245 117</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 247 346        | 73 803        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>247 346</b> | <b>73 803</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 390 107</b> | <b>1 428 139</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                   |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>8 470 282</b> | <b>10 523 907</b> |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



|                                   |      |                  |                   |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                   |
| Aksjekapital                      | 6, 7 | 160 000          | 160 000           |
| Beholdning av egne aksjer         | 6, 7 | -40 071          | -40 071           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>119 929</b>   | <b>119 929</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                 | 7    | 4 955 546        | 4 847 224         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>4 955 546</b> | <b>4 847 224</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>5 075 475</b> | <b>4 967 153</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                   |
| Gjeld til                         |      |                  |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5    | 817 374          | 2 252 418         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6    | 2 465 811        | 3 120 457         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 283 185</b> | <b>5 372 875</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 283 185</b> | <b>5 372 875</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 87 094           | 76 750            |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 2 319            | 20 134            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 22 208           | 86 994            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>111 622</b>   | <b>183 878</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 394 807</b> | <b>5 556 754</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>8 470 282</b> | <b>10 523 907</b> |



Organisasjonsnr: 911 878 992  
DS FURENAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2022**

## **DS Furenak AS**

**Org.nr.: 911 878 992**



## Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader      | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                     |      | <b>1 231 603</b> | <b>597 591</b>   |
| Sum driftsinntekter                     |      | <b>1 231 603</b> | <b>597 591</b>   |
| Lønnskostnad                            | 2    | 261 910          | 402 085          |
| Avskrivning av driftsmidler             | 3    | 80 000           | 80 000           |
| Annen driftskostnad                     |      | 457 381          | 653 860          |
| Sum driftskostnader                     |      | <b>799 291</b>   | <b>1 135 945</b> |
| Driftsresultat                          |      | <b>432 312</b>   | <b>-538 354</b>  |
| Finansinntekter og finanskostnader      |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                     |      | 124 629          | 41 927           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 4    | 930 440          | 1 288 918        |
| Annen rentekostnad                      |      | 168 655          | 252 042          |
| Annen finanskostnad                     |      | 1 210 403        | 1 073 965        |
| Resultat av finansposter                |      | <b>-323 990</b>  | <b>4 837</b>     |
| Resultat før skattekostnad              |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| Årsresultat                             |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |
| Overføringer                            |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital            |      | 108 322          | 0                |
| Overført fra annen egenkapital          |      | 0                | -533 517         |
| Sum overføringer                        |      | <b>108 322</b>   | <b>-533 517</b>  |



## Balanse

| Eiendeler                           | Note | 2022             | 2021              |
|-------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 7 050 175        | 9 065 767         |
| Maskiner og anlegg                  | 3    | 1                | 1                 |
| Sum varige driftsmidler             |      | <u>7 050 175</u> | <u>9 065 767</u>  |
| Finansielle anleggsmidler           |      |                  |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler   | 4    | 30 000           | 30 000            |
| Sum finansielle anleggsmidler       |      | <u>30 000</u>    | <u>30 000</u>     |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>7 080 175</u> | <u>9 095 767</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                   |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                   |
| Kundefordringer                     |      | 41 376           | 58 433            |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 56 178           | 50 786            |
| Sum fordringer                      |      | <u>97 554</u>    | <u>109 219</u>    |
| <b>Investeringer</b>                |      |                  |                   |
| Markedsbaserte aksjer               | 4    | 1 045 207        | 1 245 117         |
| Sum investeringer                   |      | <u>1 045 207</u> | <u>1 245 117</u>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>  |      |                  |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 247 346          | 73 803            |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l     |      | <u>247 346</u>   | <u>73 803</u>     |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>1 390 107</u> | <u>1 428 139</u>  |
| Sum eiendeler                       |      | <u>8 470 282</u> | <u>10 523 907</u> |



## Balanse

| Egenkapital og gjeld           | Note | 2022             | 2021              |
|--------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |      |                  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>    |      |                  |                   |
| Aksjekapital                   | 6, 7 | 160 000          | 160 000           |
| Egne aksjer                    | 6, 7 | -40 071          | -40 071           |
| Sum innskutt egenkapital       |      | <u>119 929</u>   | <u>119 929</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>    |      |                  |                   |
| Annen egenkapital              | 7    | <u>4 955 546</u> | <u>4 847 224</u>  |
| Sum opptjent egenkapital       |      | <u>4 955 546</u> | <u>4 847 224</u>  |
| Sum egenkapital                |      | <u>5 075 475</u> | <u>4 967 153</u>  |
| <b>Gjeld</b>                   |      |                  |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>  |      |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5    | 817 374          | 2 252 418         |
| Øvrig langsiktig gjeld         | 6    | 2 465 811        | 3 120 457         |
| Sum annen langsiktig gjeld     |      | <u>3 283 185</u> | <u>5 372 875</u>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>        |      |                  |                   |
| Leverandørgjeld                |      | 87 094           | 76 750            |
| Skyldig offentlige avgifter    |      | 2 319            | 20 134            |
| Annen kortsiktig gjeld         |      | 22 208           | 86 994            |
| Sum kortsiktig gjeld           |      | <u>111 622</u>   | <u>183 878</u>    |
| Sum gjeld                      |      | <u>3 394 807</u> | <u>5 556 754</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld       |      | <u>8 470 282</u> | <u>10 523 907</u> |

Vartdal, 30.06.2023  
Styret i DS Furenak AS

Aage Aarseth  
styreleder/daglig leder

Hilde Aarseth Krøgenes  
styremedlem

Anne Pilar Aarseth  
styremedlem

Vibeke Aanning Aarseth  
styremedlem

Margrethe P. Aanning Aarseth  
styremedlem



**DS Furenak AS**  
**Noter til årsregnskapet 2022**

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrifter og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år etter regnskapsårets utløp.

Vurderingen av omløpsmidler skjer til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende vurdering er gjort ved klassifisering av gjeld som langsiktig.

Selskapets inntekter er leieinntekter. Disse blir bokført etter hvert som de blir opptjent.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet

## Note 2 Lønnskostnader

|                         | 2022           | 2021           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Lønnskostnader          |                |                |
| Lønninger               | 229 544        | 352 397        |
| Arbeidsgiveravgift      | 32 366         | 49 688         |
| Andre personalkostnader | 0              | 0              |
| Sum                     | <u>261 910</u> | <u>402 085</u> |

Gjennomsnittlig antall årsverk : 1 1

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets antatte økonomiske levetid.

|                                   | Driftsløse<br>inventar | Bygninger/<br>Boliger | Tomter         | Sum              |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022       | 209 101                | 9 308 174             | 425 000        | 9 942 275        |
| Tilgang i året                    |                        | 0                     |                | 0                |
| Avgang i året (anskaffelseskost)  |                        | -1 935 592            |                | -1 935 592       |
| Anskaffelseskost 31.12. 2022      | 209 101                | 7 372 582             | 425 000        | 8 006 683        |
| Samlede avskrivninger             | -209 101               | -747 407              | 0              | -956 508         |
| Bokført verdi 31.12.2022          | <u>0</u>               | <u>6 625 175</u>      | <u>425 000</u> | <u>7 050 175</u> |
| Årets ordinære avskrivninger 2022 | <u>0</u>               | <u>80 000</u>         |                | <u>80 000</u>    |
| Forventet økonomisk levetid       |                        | <u>30 år</u>          |                |                  |



**DS Furenak AS**  
**Noter til årsregnskapet 2022**

#### Note 4 Aksjer

##### Omløpsmidler

Aksjer klassifisert som omløpsmidler vurderes etter porteføljeprinsippet. Porteføljen styres som enhetlig gruppe og verdikorrigeres dersom den samlede aksjeholdningen har en lavere verdi enn anskaffelseskost.

Aksjer innen porteføljen er vurdert til markedsverdi.

|                       | Anskaffelses<br>kost | Markeds-<br>verdi |
|-----------------------|----------------------|-------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 9 070 769            | 1 045 207         |

##### Anleggsmidler, tilknyttede selskap

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert til kostpris i regnskapet. I de tilfeller der den virkelige verdi er lavere enn kostpris og dette ikke antas å være forbigående, er det foretatt en nedskrivning.

| Selskapets navn          | Antall<br>aksjer | Pålydende<br>verdi | Kostpris | Balanse-<br>verdi |
|--------------------------|------------------|--------------------|----------|-------------------|
| Standaleidet Vassverk AS | 300              | 100                | 30 000   | 30 000            |
| Sum                      |                  |                    | 30 000   | 30 000            |

#### Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner 817 374

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler  
Faste eiendommer 1 596 690

Av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner så forfaller kr 363 330 fem år etter balansedagen.

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet består av 160 000 aksjer a kr. 1.-. Det er en aksjeklasse.

| Selskapets aksjonærer er:     | Antall  | Eierandel |
|-------------------------------|---------|-----------|
| Aage Aarseth Holding AS       | 101 429 | 84,6 %    |
| Edvin Aarseth                 | 13 960  | 11,6 %    |
| Hilde Aarseth Krøgenes        | 3 921   | 3,3 %     |
| Brit Ingeborg Aanning Aarseth | 119     | 0,1 %     |
| Janne Britt Brandal           | 200     | 0,2 %     |
| Ole Kristian Brandal          | 200     | 0,2 %     |
| Odis Hilde Brandal            | 100     | 0,1 %     |
| Egne aksjer                   | 40 071  | 0,0 %     |
| Sum                           | 160 000 | 100,0 %   |

Styreleder Aage Aarseth eier samtlige aksjer i Aage Aarseth Holding AS.

Langsiktig gjeld til aksjonærer utgjør 31.12.2022 kr 2 465 811.



**DS Furenak AS**  
**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 7 Endring av egenkapitalen**

|                            | Aksjekapital | Egne aksjer | Annen egenkapital | Sum       |
|----------------------------|--------------|-------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital pr. 01.01.22   | 160 000      | -40 071     | 4 847 224         | 4 967 153 |
| Endring med årets resultat |              |             | 108 322           | 108 322   |
| Egenkapital pr.31.12.22    | 160 000      | -40 071     | 4 955 546         | 5 075 475 |

**Note 8 Skatter**

| Skattemessig resultat fremkommer slik:   | 2022     | 2021       |
|--|----------|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad      | 108 322  | -533 517   |
| Permanente forskjeller                   |          | 12 674     |
| Verdiendring finansielle omløpsmidler    | -930 440 | -1 288 918 |
| Verdireduksjon finansielle anleggsmidler |          |            |
| Salg aksjer og utbytte                   | -114 135 | 861 944    |
| Skattemessige mindreauskrijvinger        | 34 193   | 31 538     |
| Skattemessig resultat                    | -902 060 | -916 279   |

| Grunnlag utsatt skatt   | 31.12.2022  | 01.01.2022  | Endring  |
|-------------------------|-------------|-------------|----------|
| Netto grunnlag          | -57 326 886 | -56 390 633 | -902 060 |
| Utsatt skattefordel 22% | -12 611 915 | -12 440 085 | -171 830 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i DS Furenak AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til DS Furenak AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EHTSW-GFU30-456ES-GTDA6-6B7MD-KC5G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Audun Halsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-17 22:34:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHTSW-GFU3O-45GES-GTDA6-6B7MD-KCISG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>