



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOF FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Nordre Skansemyren 22
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12	
Sum kostnader		12	
Driftsresultat		-12	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		225 000	800 000
Annen renteinntekt		52	3 427
Sum finansinntekter		225 052	803 427
Annen finanskostnad			104
Sum finanskostnader			104
Netto finans		225 052	803 323
Ordinært resultat før skattekostnad		225 040	803 323
Skattekostnad på resultat		2 634	3 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 406	799 952
Årsresultat		222 406	799 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 406	799 952
Totalresultat		222 406	799 952
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		222 000	490 000
Avsatt til annen egenkapital		406	309 952
Sum overføringer og disponeringer		222 406	799 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		438 871	438 871
Sum finansielle anleggsmidler		438 871	438 871
Sum anleggsmidler		438 871	438 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 000	400 000
Sum fordringer		225 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 983	397 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 983	397 299
Sum omløpsmidler		238 983	797 299
SUM EIENDELER		677 854	1 236 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		95 603	95 603
Sum innskutt egenkapital		95 603	95 603
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		347 402	346 996
Sum opptjent egenkapital		347 402	346 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		443 005	442 599
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 649	3 371
Utbytte		222 000	490 000
Annen kortsiktig gjeld		10 200	300 200
Sum kortsiktig gjeld		234 849	793 571
Sum gjeld		234 849	793 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 854	1 236 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334692

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOF FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Nordre Skansemyren 22
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023



Organisasjonsnr: 919 868 643
JOF FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12	
Sum kostnader		12	
Driftsresultat		-12	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		225 000	800 000
Annen renteinntekt		52	3 427
Sum finansinntekter		225 052	803 427
Annen finanskostnad			104
Sum finanskostnader			104
Netto finans		225 052	803 323
Ordinært resultat før skattekostnad		225 040	803 323
Skattekostnad på resultat		2 634	3 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		222 406	799 952
Årsresultat		222 406	799 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		222 406	799 952
Totalresultat		222 406	799 952
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		222 000	490 000
Avsatt til annen egenkapital		406	309 952
Sum overføringer og disponeringer		222 406	799 952



Organisasjonsnr: 919 868 643
JOF FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		438 871	438 871
Sum finansielle anleggsmidler		438 871	438 871
Sum anleggsmidler		438 871	438 871

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		225 000	400 000
Sum fordringer		225 000	400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 983	397 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 983	397 299

Sum omløpsmidler		238 983	797 299
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		677 854	1 236 170
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		95 603	95 603
Sum innskutt egenkapital		95 603	95 603

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		347 402	346 996
Sum opptjent egenkapital		347 402	346 996

Sum egenkapital		443 005	442 599
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2 649	3 371
Utbytte	222 000	490 000
Annen kortsiktig gjeld	10 200	300 200
Sum kortsiktig gjeld	234 849	793 571
Sum gjeld	234 849	793 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	677 854	1 236 170



Organisasjonsnr: 919 868 643
JOF FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Jof Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	0	0
Sum driftskostnad		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnad			
Annen renteinntekt		52	3 427
Aksjeutbytte	3	225 000	800 000
Rentekostnader, gebyrer		-12	-104
Ordinært resultat før skattekostnad		225 040	803 323
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 634	3 371
Ordinært resultat		222 406	799 952
Årsresultat		222 406	799 952
Overføringer			
Avsatt til utbytte		222 000	490 000
Overført til/fra annen egenkapital	5	406	309 952
Sum overført		222 406	799 952



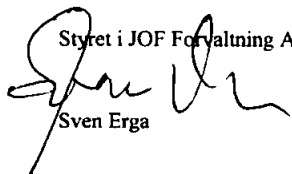
Jof Forvaltning AS

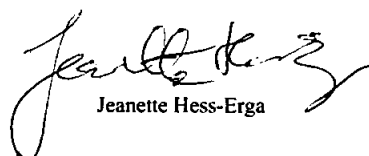
Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Aksjer i Erga Invest AS	1,3	438 871	438 871
Sum anleggsmidler		438 871	438 871
Sum anleggsmidler		438 871	438 871
Omløpsmidler			
Fordring til gode aksjeutbytte, avsatt		225 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l		13 983	397 299
Sum omløpsmidler		238 983	797 299
SUM EIENDELER		677 854	1 236 170
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	95 603	95 603
Sum innskutt egenkapital		95 603	95 603
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 402	346 996
Sum opptjent egenkapital		347 402	346 996
Sum egenkapital		443 005	442 599
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 649	3 371
Skyldig aksjonær		10 200	300 200
Avsatt utbytte		222 000	490 000
Sum kortsiktig gjeld		234 849	793 571
Sum gjeld		234 849	793 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 854	1 236 170

Bergen, 31.12.22/26.01.23

Styret i JOF Forvaltning AS


Sven Erga


Jeanette Hess-Erga



Jof Forvaltning AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Aksjer

Børsnoterte aksjer vurderes som en markedsportefølje.



Jof Forvaltning AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å opprette tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Erga Invest AS	Stavanger	15 %	2 539 389	854 805
Inntektsført utbytte fra Erga Invest AS				800 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	2 649	3 371
For mye avsatt fjoråret	-15	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	2 634	3 371

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	225 040	803 323
Aksjeutbytte	-225 000	-800 000
Inntektsført 3 % av mottatt utbytte	12 000	12 000
Grunnlag betalbar skatt	12 040	15 323
Betalbar skatt på årets resultat	2 649	3 371

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01	95 603	346 996	442 599
Årets resultat		222 406	222 406
Avsatt til utbytte		-222 000	-222 000
Pr. 31.12	95 603	347 402	443 005

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 95 603 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 er:

	Antall	Eier-
Jeanette Hess-Erga	95 603	100,0 %
Sum alle aksjonærer	95 603	100,0 %

Aksjer eiet/kontrollert av medlemmer av styret:



Jof Forvaltning AS

Noter til regnskapet for 2022

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
Jeanette Hess-Erga	95 603 Styremedlem
	<u>95 603</u>