



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 239 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Aasestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 400	260 450
Sum inntekter		272 400	260 450
Kostnader			
Annen driftskostnad		340 704	301 245
Sum kostnader		340 704	301 245
Driftsresultat		-68 304	-40 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 250 000	1 250 000
Annen finansinntekt		590	634
Sum finansinntekter		1 250 590	1 250 634
Annen finanskostnad		63 198	67 456
Sum finanskostnader		63 198	67 456
Netto finans		1 187 392	1 183 178
Ordinært resultat før skattekostnad		1 119 087	1 142 384
Skattekostnad på ordinært resultat		-56 274	141 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 361	1 000 906
Årsresultat	12	1 175 361	1 000 906
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	1 214 620	961 397
Sum overføringer og disponeringer		1 214 620	961 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	5 612 876	5 612 876
Maskiner og anlegg	5	61	17 971
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5		750
Sum varige driftsmidler		5 612 937	5 631 597
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 7, 7	2 681 609	1 525 505
Sum finansielle anleggsmidler		2 681 609	1 525 505
Sum anleggsmidler		8 294 546	7 157 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-15 196	-16 320
Andre fordringer	4	2 726 268	2 258 741
Sum fordringer		2 711 072	2 242 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	286 097	898 248
Sum omløpsmidler		2 997 168	3 140 669
SUM EIENDELER		11 291 715	10 297 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 724 927	8 241 138
Sum opptjent egenkapital		7 724 927	8 241 138
Sum egenkapital		7 824 927	8 341 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	141 478	141 478
Sum avsetninger for forpliktelser		141 478	141 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 672 000	1 768 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 000	1 768 000
Sum langsiktig gjeld		1 813 478	1 909 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 587
Annen kortsiktig gjeld	4	1 653 310	3 310
Sum kortsiktig gjeld		1 653 310	7 897
Sum gjeld		3 466 788	1 917 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 291 715	10 258 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488544

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 239 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Aasestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 993 239 194
VESTBØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		272 400	260 450
Sum inntekter		272 400	260 450
Kostnader			
Annen driftskostnad		340 704	301 245
Sum kostnader		340 704	301 245
Driftsresultat		-68 304	-40 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 250 000	1 250 000
Annen finansinntekt		590	634
Sum finansinntekter		1 250 590	1 250 634
Annen finanskostnad		63 198	67 456
Sum finanskostnader		63 198	67 456
Netto finans		1 187 392	1 183 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-56 274	141 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 361	1 000 906
Årsresultat	12	1 175 361	1 000 906
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	1 214 620	961 397
Sum overføringer og disponeringer		1 214 620	961 397



Organisasjonsnr: 993 239 194
VESTBØ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	5 612 876	5 612 876
Maskiner og anlegg	5	61	17 971
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5		750
Sum varige driftsmidler		5 612 937	5 631 597

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7, 7, 7	2 681 609	1 525 505
Sum finansielle anleggsmidler		2 681 609	1 525 505

Sum anleggsmidler		8 294 546	7 157 102
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-15 196	-16 320
Andre fordringer	4	2 726 268	2 258 741
Sum fordringer		2 711 072	2 242 421

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	286 097	898 248
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 997 168	3 140 669
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 291 715	10 297 771
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	7 724 927	8 241 138
Sum opptjent egenkapital		7 724 927	8 241 138



Sum egenkapital		7 824 927	8 341 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		141 478	141 478
Sum avsetninger for forpliktelser	9	141 478	141 478
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 672 000	1 768 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 672 000	1 768 000
Sum langsiktig gjeld		1 813 478	1 909 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 587
Annen kortsiktig gjeld	4	1 653 310	3 310
Sum kortsiktig gjeld		1 653 310	7 897
Sum gjeld		3 466 788	1 917 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 291 715	10 258 513



Organisasjonsnr: 993 239 194
VESTBØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestbø Hellesylt AS	100.00%	100.00%	935763.00	26238.00
Wind Communication AS	50.01%	50.00%	1410036.00	2260605.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vestbø Holding AS	Valkendorfs gate 2 A 5012 BERGEN 4601 Bergen



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har ikke bundne midler

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

0

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til Vestbø Hellesylt AS	1 470 427	1 005 311
Fordring Wind Communication AS	1 250 000	1 250 000
Fordring Konsernbidrag	-1 000 000	0
Sum	<u>1 720 427</u>	<u>2 255 311</u>

Gjelden skal være oppgjort innen utgangen av 2027

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
	<u>5 612 876</u>
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>5 612 876</u>
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>5 612 876</u>

Avskrivningsplan Saldo

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 672 000	1 768 000



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Sum	<u>1 672 000</u>	<u>1 768 000</u>
-----	------------------	------------------

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestbø Hellesylt AS			100 %	100 %	26 238	935 763	1 400 000
Wind Communication AS			50 %	50 %	2 260 605	1 410 036	1 125 505
Sum					<u>2 286 843</u>	<u>2 345 799</u>	<u>2 525 505</u>

Note 8 - Pant og garantier

	2022	2021
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Lån fra SR-Bank	-1 672 000	-1 768 000
Lån fra SR-Bank	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum pantsikret gjeld	<u>-1 672 000</u>	<u>-1 768 000</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Tomter bygninger og faste verdier	5 612 876	5 612 876

Lån i kredittinstitusjon er sikret med pant i selskapets eiendom.
Av gjelden pr 31.12.2021 har NOK 1 157 784 forfall senere enn 5 år.

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022
Endring utsatt skatt	-56 274
Årets totale skattekostnad	<u>-56 274</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 119 087
Permanente forskjeller	17 018
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	37 500
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 250 000
Endring i midlertidige forskjeller	-45 986
Årets skattegrunnlag	<u>-122 381</u>

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	8 280 396	8 380 396
Årsresultat	0	1 175 361	1 175 361
Avsatt utbytte	0	-650 000	-650 000



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Andre endringer	0	-80 831	-80 831
Egenkapital 31.12.2022	100 000	7 724 926	7 824 926

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Note 12 - Hendelse etter balansedagen

Covid 19

Covid 19 vil med utviklingen vi ser i dag ikke påvirke selskapets resultat. Datterselskapene er med unntak av Vestbø Hellesylt ikke påvirket. Utgiftene i Vestbø Hellesylt kan enkelt justeres utfra eventuelle tap av inntekter og skal dermed heller ikke være i en spesiell utsatt posisjon.