



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 877 247  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMECO AS  
Forretningsadresse: Solheimveien 40  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten N. Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	3	1 250 000	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	318 000	318 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	113 373	162 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>431 373</b>	<b>480 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>818 627</b>	<b>719 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		517 817	1 074 379
Annen renteinntekt			92
Annen finansinntekt		132 773	6 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>650 590</b>	<b>1 080 633</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	11	1 421 335	
Annen rentekostnad		362 102	414 471
Annen finanskostnad		3 245	758 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 786 682</b>	<b>1 173 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 136 092</b>	<b>-92 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-317 465</b>	<b>627 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	21 973	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-339 438</b>	<b>627 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-339 438</b>	<b>627 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	-339 438	627 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-339 438</b>	<b>627 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,10	1 412 000	1 730 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,10	170 466	170 466
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 582 466</b>	<b>1 900 466</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	12 048 159	12 048 159
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		959 546	599 077
Investeringer i aksjer og andeler	11	1 774 794	1 052 401
Andre fordringer	10	152 053	1 602 551
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 934 552</b>	<b>15 302 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 517 018</b>	<b>17 202 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 592 196	1 402 401
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 592 196</b>	<b>1 402 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	128 601	87 446
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 601</b>	<b>87 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 720 797</b>	<b>1 489 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 237 815</b>	<b>18 692 501</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,14	3 000 000	3 000 000
Overkurs	14	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 240 000</b>	<b>3 240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	2 489 962	2 829 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 489 962</b>	<b>2 829 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 729 962</b>	<b>6 069 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	5 250 000	5 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 949 771	6 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 199 771</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 199 771</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 702	45 783
Betalbar skatt	6	21 973	0
Skyldige offentlige avgifter		0	22 371
Kortsiktig konserngjeld		1 251 548	485 533
Annen kortsiktig gjeld		26 860	69 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 308 083</b>	<b>623 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 507 854</b>	<b>12 623 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 237 816</b>	<b>18 692 502</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	94 263 930	103 288 365
Annen driftsinntekt	3		30 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>94 263 930</b>	<b>103 318 502</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 959 912	86 021 822
Lønnskostnad	4,5	5 879 470	5 546 594
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 226 406	1 183 015
Annen driftskostnad	4	4 830 589	4 663 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 896 377</b>	<b>97 414 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 367 553</b>	<b>5 903 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221	3 301
Annen finansinntekt		1 957 459	3 460 633
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 957 680</b>	<b>3 463 934</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	11	1 421 335	
Annen rentekostnad		1 162 148	1 135 537
Annen finanskostnad		1 510 138	5 339 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 093 621</b>	<b>6 474 640</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 135 941</b>	<b>-3 010 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 612</b>	<b>2 892 938</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	718 711	709 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>512 901</b>	<b>2 183 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>512 901</b>	<b>2 183 070</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	39 361	46 535
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 361</b>	<b>46 535</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,10	10 528 700	11 536 705
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,10	3 046 261	2 659 078
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 574 961</b>	<b>14 195 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	11	1 774 794	1 052 401
Andre fordringer	10	580 053	2 312 904
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 354 847</b>	<b>3 365 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 969 169</b>	<b>17 607 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,10	25 218 129	27 151 995
<b>Sum varer</b>		<b>25 218 129</b>	<b>27 151 995</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	7 228 367	5 816 030
Andre fordringer		175 250	189 955
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 403 617</b>	<b>6 005 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 258 192	2 316 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 258 192</b>	<b>2 316 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 879 938</b>	<b>35 474 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 849 107</b>	<b>53 082 091</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13,14	3 000 000	3 000 000
Overkurs	14	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 240 000</b>	<b>3 240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	13 025 488	12 747 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 025 488</b>	<b>12 747 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 265 488</b>	<b>15 987 343</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 023 105	6 862 072
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 949 771	6 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 972 876</b>	<b>13 112 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 972 876</b>	<b>13 112 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,12	16 437 322	13 307 948
Leverandørgjeld		1 060 196	5 851 568
Betalbar skatt	6	711 537	633 738
Skyldige offentlige avgifter		1 621 489	1 307 068
Annen kortsiktig gjeld		2 780 200	2 882 354
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 610 744</b>	<b>23 982 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 583 620</b>	<b>37 094 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 849 108</b>	<b>53 082 091</b>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Semeco AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Semeco AS' årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 339 438 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 512 901. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Semeco AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022  
RSM Norge AS

  
Ketil Bystrom  
Statsautorisert revisor



## Semeco AS

<b>Morselskapet</b>			<b>Konsernet</b>		
2020	2021	<b>RESULTATREGNSKAP</b>	Noter	2021	2020
		<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
-	-	Salgsinntekter	2	94 263 930	103 288 365
1 200 000	1 250 000	Leieinntekter	3	-	30 137
1 200 000	1 250 000	Sum driftsinntekter		94 263 930	103 318 502
		<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
-	-	Varekostnad		78 959 912	86 021 822
-	-	Lønnskostnad	4, 5	5 879 470	5 546 594
318 000	319 000	Avskrivning på driftsmidler	7	1 226 406	1 183 015
162 163	113 373	Annene driftskostnader	4	4 830 589	4 663 427
480 163	431 373	Sum driftskostnader		90 896 377	97 414 858
719 837	818 627	Driftsoverskudd(+)/underskudd(-)		3 367 554	5 903 644
		<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>			
92	0	Renteinntekter		221	3 301
1 074 379	517 817	Inntekt på investering i datterselskap		-	-
6 162	132 773	Andre finansinntekter		1 957 459	3 460 633
1 080 633	650 590	Sum finansinntekter		1 957 680	3 463 934
414 471	382 102	Rentekostnader		1 162 148	1 135 537
-	1 421 335	Verdired, markedsbaserte omløpsmidler	11	1 421 335	-
758 776	3 245	Andre finanskostnader		1 510 138	5 339 103
1 173 247	1 786 682	Sum finanskostnader		4 093 621	6 474 640
-92 614	-1 136 092	Netto finansposter		2 135 041	3 010 706
627 223	-317 465	Resultat før skattekostnad		1 231 612	2 892 939
0	21 973	Skattekostnad	6	718 711	709 868
627 223	-339 438	Resultat etter skatt		512 901	2 183 071
627 223	-339 438	Årsoverskudd (+) / Årsunderskudd (-)		512 901	2 183 071
		<b>OVERFØRINGER</b>			
0	-339 438	Overført fra annen egenkapital	14		
627 223	-	Avsatt til annen egenkapital	14		
627 223	339 438	Sum overføringer	14		



<b>BALANSE</b>			
31.12.2020	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2020
		<b>EIENDELER</b>	
		<b>ANLEGGSMIDLER</b>	
		Immaterielle eiendeler	
		Utsatt skattefordel	6
			39 361
			46 535
		Sum Immaterielle eiendeler	39 361
			46 535
		<b>Varige driftsmidler</b>	
		Tomter og bygninger	7, 10
			10 528 700
		Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 10
			3 046 281
			2 659 078
		Sum varige driftsmidler	13 574 961
			14 195 783
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>	
		Investering i datterselskap	8
			-
		Investering i andre selskaper	11
			1 774 794
		Andre fordringer	10
			580 053
		Lån til selskap i samme konsern	
			-
		Sum finansielle anleggsmidler	2 354 847
			3 385 305
		Sum anleggsmidler	15 969 169
			17 607 623
		<b>OMLØPSMIDLER</b>	
		Varer	
		Varebeholdning	9, 10
			25 218 129
			27 151 995
		Sum varer	25 218 129
			27 151 995
		<b>Fordringer</b>	
		Kundefordringer	10
			7 226 367
		Konsernfordringer	
			-
		Andre fordringer	
			175 250
			189 955
		Sum fordringer	7 403 617
			6 005 985
		<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	
		Kontanter, bank	12
			3 258 192
			2 316 488
		Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 258 192
			2 316 488
		Sum omløpsmidler	35 879 939
			35 474 468
		Sum eiendeler	51 849 108
			53 082 091



31.12.2020	31.12.2021	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2021	31.12.2020
		<b>EGENKAPITAL</b>		
		<b>Innskutt egenkapital</b>		
3 000 000	3 000 000	Aksjekapital	13, 14	3 000 000
240 000	240 000	Overkurs	14	240 000
<u>3 240 000</u>	<u>3 240 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>3 240 000</u>
		<b>Opptjent egenkapital</b>		
2 829 400	2 489 962	Annen egenkapital	14	13 025 488
<u>2 829 400</u>	<u>2 489 962</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>12 747 343</u>
<u>6 069 400</u>	<u>5 729 962</u>	Sum egenkapital		<u>15 987 343</u>
		<b>GJELD</b>		
		<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5 750 000	5 250 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 023 105
<u>6 250 000</u>	<u>5 949 771</u>	Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>6 250 000</u>
<u>12 000 000</u>	<u>11 199 771</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 112 072</u>
		<b>Kortsiktig gjeld</b>		
45 783	7 702	Leverandørgjeld		1 060 196
-	21 973	Betalbar skatt	6	711 537
-	-	Kassekreditt	10, 12	16 437 322
22 371	-	Skyldige offentlige avgifter		1 621 489
485 533	1 251 548	Gjeld til selskap i samme konsern		-
<u>69 415</u>	<u>26 860</u>	Annen kortsiktig gjeld		<u>2 780 200</u>
<u>623 102</u>	<u>1 308 083</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>22 610 744</u>
<u>12 623 102</u>	<u>12 507 854</u>	Sum korts. og langs. gjeld		<u>35 583 620</u>
<u>18 692 502</u>	<u>18 237 816</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>51 849 108</u>
				<u>53 082 091</u>

Oslo, den 30.6.2022

  
Ståle Morten Eriksen  
Styrets leder

  
Morten Nysæter Eriksen  
Styremedlem / Daglig leder



## Semeco AS

Morselskap			Konsern	
2020	2021	Kontantstrømoppstilling	2021	2020
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
627 223	(317 465)	Resultat før skattekostnad	1 231 612	2 892 939
0	0	Periodens betalte skatt	(633 738)	0
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-30 137
318 000	318 000	Ordinære avskrivninger	1 226 406	1 183 015
0	0	Nedskrivning av anleggsmidler	0	0
0	0	Endring i varelager	1 933 866	147 922
0	0	Endring i kundefordringer	(1 412 337)	6 273 773
38 281	(38 081)	Endring i leverandørgjeld	(4 791 372)	-7 911 440
-806 810	215 751	Endring i konsernmellomværende	0	0
0	0	Effekt av valutakursendringer	234 762	600 605
783 479	663 179	Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 032 142	(110 841)
<b>960 173</b>	<b>841 384</b>	<b>Netto kontantstrøm operasjonelle aktivitet</b>	<b>(1 178 659)</b>	<b>3 045 836</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av driftsmidler	0	45 000
0	0	Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	(869 815)	(1 522 075)
0	0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
-200 000	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	(200 000)
0	0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
<b>(200 000)</b>	<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm investeringsaktivitet</b>	<b>(869 815)</b>	<b>(1 677 075)</b>
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	161 033	1 212 917
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
-766 106	-800 229	Utbetalinger ved nedbet. av langsiktig gjeld	(300 229)	(866 951)
0	0	Utbetalinger ved nedbet. av kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Netto endring i kassekreditt	3 129 374	(813 751)
0	0	Endring i innbetalt egenkapital	0	0
0	0	Utbetaling av utbytte	0	0
<b>(766 106)</b>	<b>(800 229)</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>2 990 178</b>	<b>(467 785)</b>
(5 933)	41 155	Netto end. i kontanter og kontantekvivalenter	941 704	900 976
93 379	87 446	Behold. av kontanter og kontantekvival. 01.01	2 316 488	1 415 512
<b>87 446</b>	<b>128 601</b>	<b>Behold. av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>3 258 192</b>	<b>2 316 488</b>



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Inntekter*

##### Salg av varer:

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

##### Utleie av eiendom:

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Valuta*

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

##### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet basert på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varebeholdninger*

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost eller netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. For tilvirkede varer består anskaffelseskost av direkte og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader.

##### *Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap*

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50% eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres som utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

##### *Konsolideringsprinsipper*

Datterselskapet blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

##### *Andre langsiktige aksjeinvesteringer*

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Semeco AS

### Noter 2021

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper forts.**

##### *Leieavtaler*

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives over antatt økonomisk levetid, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Operasjonelle leieavtaler utgiftsføres løpende.

##### *Immaterielle eiendeler*

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

##### *Pensjoner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene klassifiseres som lønns- og personalkostnader. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

##### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 2 Salgsinntekter

Tabellen nedenfor viser ulike inntektstyper fordelt på geografisk marked.

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Norge	1 250 000	1 200 000	60 740 324	55 662 295
Øvrige Europa	0	0	33 523 606	47 656 207
<b>Sum</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>94 263 930</b>	<b>103 318 502</b>

#### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Ståle Eriksen er kontrollerende eier i Semeco AS.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper fremgår av balanseoppstillingen. Utover transaksjoner i tabellen nedenfor har konsernet ikke transaksjoner med nærstående parter.

Transaksjoner med nærstående parter:	Morselskap	
	2021	2020
<b>Salg av varer og tjenester</b>		
Salgsinntekter (leieinntekter datterselskap)	1 250 000	1 200 000
<b>Kjøp av varer og tjenester</b>		
Kjøp av varer:	0	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Rentekostnad til aksjonær	213 756	224 378
<b>Fordringer og gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til aksjonær	5 949 771	6 250 000



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret og har ikke hatt lønnskostnader. Morselskapet har ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Lønnskostnader	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	0	0	4 519 944	4 275 166
Arbeidsgiveravgift	0	0	740 999	663 105
Pensjonskostnader	0	0	321 435	306 614
Andre ytelser	0	0	297 092	301 708
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 879 470</b>	<b>5 546 594</b>

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Konsern	
	Daglig leder	Styret
Lønn	1 123 200	1 136 980
Pensjonsutgifter	22 464	22 740
Annen godtgjørelse	131 999	151 281

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert/aksjeverdibasert godtgjørelse.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lovpålagt revisjon	34 850	34 200	164 350	164 850
Andre tjenester	59 012	46 062	59 012	63 475
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>93 862</b>	<b>80 262</b>	<b>223 362</b>	<b>228 325</b>

#### Note 5 Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskapet har ingen ansatte og har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Datterselskap er pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernets ordning oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt	21 973	0	711 537	633 738
Endring utsatt skatt	0	0	7 174	76 131
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>21 973</b>	<b>0</b>	<b>718 711</b>	<b>709 868</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>				
Resultat før skattekostnad	-317 465	627 223	1 231 612	2 892 939
herav resultat før skattekostnad Bulgaria	0	0	-691 206	-842 712
Resultat før skattekostnad Norge	-317 465	627 223	1 922 818	3 735 651
Permanente forskjeller *)	903 518	-316 046	1 507 879	-180 349
Mottatt konsernbidrag	0	1 074 379	0	1 074 379
Benyttet fremførbart underskudd	0	-705 715	0	-1 041 340
Endring i midlertidige forskjeller	-486 179	-679 841	-196 438	-707 715
<b>Årets skattegrunnlag Norge</b>	<b>99 874</b>	<b>0</b>	<b>3 234 259</b>	<b>2 880 626</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>				
Fordringer	0	0	-362 353	-39 786
Varer	0	0	0	0
Anleggsmidler	-1 919 812	-1 709 397	-2 080 669	-1 908 562
Pensjoner	0	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	-2 786 377	-3 482 971	-2 764 433	-3 455 541
Underskudd til fremføring	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>-4 706 189</b>	<b>-5 192 368</b>	<b>-5 207 455</b>	<b>-5 403 889</b>
Inngår ikke i beregn. av utsatt skattefordel			<b>322 353</b>	
<b>Gr.lag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-4 706 189</b>	<b>-5 192 368</b>	<b>-4 885 102</b>	<b>-5 403 889</b>
22% utsatt skatt ( -skattefordel)	-1 035 362	-1 142 321	-1 074 722	-1 188 856
Bokført utsatt skattefordel	0	0	-39 361	-46 535
Ikke bokført utsatt skattefordel	-1 035 362	-1 142 321	-1 035 361	-1 142 321

Morselskapet har unnlatt å bokføre utsatt skattefordel på kr 1 142 321 pr 31.12.20 og på kr 1 035 362 pr 31.12.21.

Av vesentlighetshensyn er datterselskap i Bulgaria ikke inkludert i beregning av årets skattegrunnlag. Selskapet i Bulgaria og har underskudd til fremføring estimert til

	2021	2020
Akkumulert underskudd i Bulgaria på kr	1 818 177	1 126 971



## Semeco AS

## Noter 2021

## Note 7 Varige driftsmidler

Morselskap	Lager og kontor	Tomter	Kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 300 000	1 200 000	170 466	6 670 466
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>5 300 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>170 466</b>	<b>6 670 466</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	5 088 000	0	0	5 088 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12		0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12		0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>212 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>170 466</b>	<b>1 582 466</b>
Årets avskrivninger	318 000	0	0	318 000
Årets nedskrivninger	0	0	0	0

Tomter og kunst avskrives ikke. Lager og kontor vil regnskapsmessig være avskrevet i 2022.

Konsern	Leiligheter	Tomter, lager og kontor	Maskiner, inventar og kunst	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	15 642 913	6 500 000	5 371 845	27 514 758
Tilgang kjøpte driftsmidler		0	869 815	869 815
Avgang solgte driftsmidler		0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>15 642 913</b>	<b>6 500 000</b>	<b>6 241 660</b>	<b>28 384 573</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	6 526 213	5 088 000	3 195 399	14 809 612
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12		0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12		0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>9 116 700</b>	<b>1 412 000</b>	<b>3 046 261</b>	<b>13 574 961</b>
Årets avskrivninger	425 775	318 000	482 631	1 226 406
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningsplan		17 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Av konsernets tomter, lager og kontor utgjør tomter kr 1 200 000 (avskrives ikke).

Av konsernets maskiner, inventar og kunst utgjør kunst kr 170 466 (avskrives ikke).

Det er i løpet av året ikke foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger.

## Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler:

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Årlig kostnadsførte leasingavtaler				
Maskiner, inventar, data mv	0	0	550 400	564 138



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 8 Datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmandel	Antall aksjer	Kostpris
Notim AS	Oslo	100 %	20 000	2 240 000
Semece Properties	Sofia, Bulgaria	100 %	1 941 870	9 708 159
BTL Netthandel AS	Oslo	100 %	1 000	100 000

Investeringene vurderes etter kostmetoden.

#### Investeringer etter kostmetoden:

Selskap	Kostpris	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat 2021
Notim AS	2 240 000	2 240 000	14 163 604	2 071 267
BTL Netthandel AS	100 000	100 000	77 214	-9 906
Semeco Properties AS	9 708 159	9 708 159	8 342 867	-691 206
<b>Sum</b>	<b>12 048 159</b>	<b>12 048 159</b>		

Semeco AS eier 100% av aksjene i de tre datterselskapene. Selskapene inngår i konsernregnskapet.

#### Note 9 Varer

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lager ferdigvarer	0	0	25 218 129	27 151 995
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 218 129</b>	<b>27 151 995</b>

Samlet varelagerverdi for konsernet pr 31.12 er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke avsatt for ukurans.

Varelageret stilt som sikkerhet for lån.

#### Note 10 Fordringer, gjeld og pantstillelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	185 851	357 664
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>185 851</b>	<b>357 664</b>

Morselskap



## Semeco AS

### Noter 2021

<b>Pantstillelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret ved pant (kredittinstitusjoner)	5 250 000	5 750 000

<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom (kontor, lager, tomt)	1 412 000	1 730 000

#### Lånebetingelser (morselskap)

Lån til eier skal ikke tilbakebetales uten lånegivers samtykke  
Egenkapitalandelen på konsernnivå skal hvert år minimum være 25% pr. 31.12.  
Selskapet er ikke i brudd med lånebetingelsene.

<b>Pantstillelser</b>	<b>Konsern</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld sikret ved pant (kredittinstitusjoner)	7 023 105	6 862 072
Kortsiktig gjeld sikret ved pant (kredittinstitusjoner)	16 437 322	13 307 948
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>Pantebeløp</b>	<b>Bokført verdi</b>
Eiendom (kontor, lager, tomt)	15 000 000	1 412 000
Kundefordringer	15 000 000	7 228 367
Varelager	15 000 000	25 218 129
Driftstilbehør og motorvoagner	2 522 341	3 046 261

#### Note 11 Investering aksjer (anleggsmidler)

	<b>Anskaffelses-</b>	<b>Balanseført</b>		<b>Årets</b>
<b>Morselskap / Konsern</b>	<b>kost</b>	<b>verdi</b>	<b>Virkelig verdi</b>	<b>resultatførte</b>
Aksjer	2 623 616	1 774 794	1 774 794	verdiendring -1 421 335

#### Note 12 Bankinnskudd, trekkrettigheter

	<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>	
<b>Bundne bankinnskudd</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattetrekksmidler	0	0	218 098	201 492
<b>Trekkrettigheter</b>				
Ubenyttet kassekreditt	0	0	2 522 475	5 692 052



## Semeco AS

### Noter 2021

#### Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	100	3 000 000

##### Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12:

	Verv	Antall	Eierandel
Ståle Eriksen	Styrets leder	30 000	100 %

#### Note 14 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	3 000 000	240 000	2 829 400	6 069 400
Årets resultat	0	0	-339 438	-339 438
Avsatt utbytte	0	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>3 000 000</b>	<b>240 000</b>	<b>2 489 962</b>	<b>5 729 962</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	3 000 000	240 000	12 747 343	15 987 343
Årets resultat	0	0	512 904	512 904
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Valutaendringer	0	0	-234 759	-234 759
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>3 000 000</b>	<b>240 000</b>	<b>13 025 488</b>	<b>16 265 488</b>



## ÅRSBERETNING FOR SEMECO 2021

### Virksomhetens art og hvor den drives

Semeco driver investeringsvirksomhet av ethvert slag, herunder deltakelse i andre selskap. Forretningskontor er i Lørenskog kommune. Konsernet består av morselskapet Semeco AS og datterselskapene Notim AS, BTL Netthandel AS samt Semeco Properties EOOD i Bulgaria. Notim AS driver med kjøp og salg av varer til næringsmiddelindustrien mens BTL Netthandel AS er etablert for å overta den delen av driften til Notim AS som er rettet mot det private markedet. Semeco Properties EOOD har overtatt eierskap og drift av selskapets eiendommer i Bulgaria.

Pr i dag er det ingen drift i BTL Netthandel AS og selskapet skal avvikles.

### Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

I 2021 ble salgsinntekter i Semeco AS marginalt høyere enn i 2020 som følge av en liten justering av husleien i Solheimveien 40.

Konsernet har samlet sett en reduksjon i omsetning på kr. 9.024.435, som i hovedsak tilskrives redusert eksportaktivitet i Notim AS.

Konsernets overskudd ble kr. 512.901,-. Semeco AS hadde et resultat etter skatt på kr. -339.438,-.

Egenkapitalandelen i Semeco AS pr 31.12.21 var 31,4%, ned fra 32,5% året før. I konsernet var egenkapitalandelen pr 31.12.21 31,4%, opp fra 30,1% året før. Denne styrkingen av EK kommer som følge av reduksjon i kortsiktig gjeld (i hovedsak leverandørgjeld), samt at Notim AS hadde et overskudd som gikk til styrking av annen EK i Notim AS.

Notim AS opererer i hovedsak i et råvaremarked som kan svinge i volum og pris noe som kan føre til variasjon i årsresultat. Bransjen har også vært preget av fusjoner av store aktører de siste årene noe som har medført en aggressiv prispolitikk i enkelte markeder.

Både Notim AS og morselskapet er eksponert mot Euro. Notim AS har 50-60% av omsetningen i Euro og har sånn sett redusert risiko for denne eksponeringen betydelig. Man står også fritt til å endre øvrige priser som følge av endringer av valutajusteringer.

Morselskapet har gjennom sitt datterselskap Semeco Properties mye av eiendelene plassert i Bulgaria der verdisetting av eiendommene blir gjort i Euro.

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling annet enn det som er begrenset til videreutvikling av selskapets produkter.

Disponering av årets resultat er vist i note 14 i årsregnskapet.



## Redegjørelse for foretakets utsikter

For Semeco AS og eiendomsmarkedet forventes det en utfordrende periode på grunn av situasjonen rundt Covid-19. Selskapet har investert betydelige beløp i området Aheloy i Bulgaria, og har gjennom sin deltakelse i BSP (Black Sea Property) og Semeco Properties LTD vært med på å utvikle et av de største prosjektene ved svartehavskysten de siste årene. Det har vært en lang prosess som gradvis har fått økte underliggende verdier og redusert risiko. Investeringen i BSP har betydelige underliggende verdier i form av 600 leiligheter som skulle være i gang i 2020. Da Covid-19 pandemien ble et vedvarende problem ble ferdigstillelse satt på vent. Man har på den måten unngått å pådra seg unødige kostnader på drift i et særdeles krevende markedet.

I 2021 ble det gjort en del tiltak i BSP for å posisjonere seg for 2022. Semeco AS konverterte gjeld til aksjer og vært med på en emisjon. På grunn av den pågående krigen i Ukraina har prosjektet på nytt møtt på uventede problemer som igjen forsinker prosessen og skaper usikkerhet rundt investeringen da en del av markedet var rettet mot Russland som nå ikke lenger er aktuelt. Nærheten til Ukraina er også en bekymring for en del av turismen. Siste børsmelding fra BSP tilsier at det vil være en begrenset åpning av anlegget i begynnelsen av Juli 2022.

For øvrig vil morselskapet kun ha leieinntekter fra Solheimveien 40 og Notim AS i 2021. Eventuelle leieinntekter i Bulgaria tilfaller det heleide datterselskapet Semeco Properties LTD. Man har begrenset med forventninger for 2022, men indikasjonene så langt er at det blir bedre enn 2021.

## Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til investeringen i BSP samt endringer i valuta. En styrket NOK vil gi en reduksjon av verdien i selskapets eiendommer i Bulgaria. Totalt sett er ikke konsernet veldig eksponert da de fleste endringer i EUR blir balansert, størst eksponering har man i forbindelse med selskapets utenlandsinvesteringer.

Konsernets lån er pr i dag i lokal valuta, og det er ingen bindinger på renten. Notim AS har kommet igjennom en utfordrende periode der kredittider til kunder har blitt forlenget samtidig som de i sum har blitt kortet ned på leverandørsiden. Utviklingen på likviditeten har gått i riktig retning og man er markant bedre rustet til å håndtere dette i dag.

Kredittrisiko i datterselskapets faste kunder anses å være begrenset da selskapet i stor grad handler med solide selskap med god likviditet. Selskapet overvåker ukentlig innbetalinger og fører dialog og iverksetter tiltak ved behov. Bransjen Notim AS bærer preg av lange kredittider i enden av vareforløpet og kapitalkrevende råvarer, så likviditetsmessig er det en utfordrende bransje å operere i.

## Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Semeco AS er positiv til at selskapets investeringer i Bulgaria kan la seg realisere på gunstigere betingelser enn tidligere i løpet av de neste 1-3 årene, det er fortsatt noe usikkerhet knyttet til Covid-19 pandemien og mulige nye tiltak fremover så tidshorizonten for dette kan måtte skyves fremover. For Notim forventes det en mer stabil drift fremover da en del av omsetningen er flyttet over på mer stabil omsetning.



### Covid 19 og krig i Ukraina

I tråd med reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Semeco AS og dets datterselskap i Bulgaria vil etter styrets vurdering bli påvirket ved langvarig reiserestriksjoner til og fra Bulgaria. Selskapet i Bulgaria er avhengig av reisende og pr i dag er alle restriksjoner i Bulgaria fjernet. Samtidig blir det rapportert om tiltakende smitte i Europa, og man kan ikke utelukke at nye restriksjoner vil komme på plass.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet kan man med noe sikkerhet anta at 2022 blir bedre enn 2021 da det pr i dag ikke er noen restriksjoner for innreise og opphold i Bulgaria. Samtidig må man ta høyde for at bortfall av en del av kundemassen fra Russland og Ukraina på grunn av den pågående krigen kan skape nye utfordringer.

Det er derfor vanskelig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser pandemien og krigen i Ukraina vil ha for inntektene og verdiene i Bulgaria. Det indikeres fra ansvarlig utleier at 2022 forventes å bli noe bedre enn 2021.

Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke nye tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Selskapet er ikke avhengig av inntektene i Bulgaria slik at bortfall av disse ikke medfører noen umiddelbar krise i konsernet, men et langvarig opphold vil medføre et inntektstap som vil bremse utviklingen av selskapet.

For Notim AS så ga Covid 19 først en økning i eksporten, dette var en effekt som avtok etter hvert. Totalt sett for salget antar man at det har vært ganske nøytralt da den største kunden i Norge er sterkt avhengig av bensinstasjonsmarkedet, et marked som tapte mye omsetning på redusert mobilitet under pandemien. Utover i 2022 ser vi at lemping av restriksjoner har gitt en betydelig effekt hos denne kunden, samtidig som andre kunder har vært mer stabilt.

I Notim er det knyttet størst usikkerhet til fremtidige restriksjoner rundt vareflyt og import av varer. Heller ikke her er det mulig å si noe sikkert om hvilke konsekvenser som kan oppstå som følge av tiltak fra myndigheten i de ulike landene. Notim AS er en liten aktør i et stort internasjonalt marked og det drives konstant arbeid med å opprettholde vareflyten for bransjen. Så langt i pandemien har man ikke hatt leveringsproblemer som følge av stans i logistikk, det har oppstått noen forsinkelser, men ingenting utover hva man har tatt høyde for i planleggingen.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

### Arbeidsmiljø

Sykefravær i konsernet var i 2021 ca. 1% og må sies å være tilfredsstillende. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, verken i morselskapet eller datterselskapene.

Styret og daglig leder mener arbeidsmiljøet i konsernets virksomheter er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for å iverksette tiltak for forbedringer. Konsernet har en stabil og kompetent bemanning.



#### Likestilling

Av totalt antall ansatte i Notim AS, som er det eneste selskapet med ansatte, er det 1 (16,7%) kvinne ansatt av totalt 6 personer.

Notim AS er et selskap med få ansatte og det er ikke uten videre enkelt å sammenlikne lønn på tvers av de ulike arbeidsoppgavene og ansvarsområdene man har. Hvis man ser på alle ansatte sett bort fra toppledelsen, Daglig leder og direktør (eier), ligger mennenes lønning i gjennomsnitt 10,3 % lavere.

Årsaken til dette går på arbeidets art, ansvar tilknyttet stillingen og ansenitet i selskapet.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter vår oppfatning er likestillingspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.

#### Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

#### Ytre miljø

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensar det ytre miljø i vesentlig grad.

Lørenskog 30.06.22

I styret for  
Semeco AS

Ståle Eriksen

Styrets formann

Morten N. Eriksen

Styremedlem