



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 538 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gydas gate 11  
3732 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Skui  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		1 134 600	950 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 600</b>	<b>1 050 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 957 978	1 957 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 957 978</b>	<b>-1 957 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-723 378</b>	<b>-907 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 625	204 625
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	518 754	703 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 379</b>	<b>907 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>723 379</b>	<b>907 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486190

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 538 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gydas gate 11  
3732 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Skui  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 983 538 401  
ALI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	3		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1</b>	



Organisasjonsnr: 983 538 401  
ALI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		1	
<b>Sum omløpsmidler</b>		1	0
<b>SUM EIENDELER</b>		1	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		1 134 600	950 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 234 600</b>	<b>1 050 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 957 978	1 957 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 957 978</b>	<b>-1 957 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-723 378</b>	<b>-907 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 625	204 625
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	518 754	703 054



Sum kortsiktig gjeld	723 379	907 679
Sum gjeld	723 379	907 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	0



Organisasjonsnr: 983 538 401  
ALI EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Takstingeniør Børre Skui AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

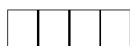
**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



⊕ρσρεγνσκαπ



Αλι Ειενδομ ΑΣ

Οργ.νρ.:983 538 401



<b>Resultatregnskap</b>			
Ali Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>1</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat		<u>1</u>	<u>0</u>
Årsresultat	2	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>-1</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>1</u>	<u>0</u>



<b>Balanse</b>			
Ali Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	0
Sum omløpsmidler		<u>1</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>1</u>	<u>0</u>
Ali Eiendom AS			Side 3

**Balanse**

## Ali Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 134 600	950 300
Sum innskutt egenkapital		<u>1 234 600</u>	<u>1 050 300</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 957 978	-1 957 979
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 957 978</u>	<u>-1 957 979</u>
Sum egenkapital	2	<u>-723 378</u>	<u>-907 679</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 625	204 625
Annen kortsiktig gjeld	5	518 754	703 054
Sum kortsiktig gjeld		<u>723 379</u>	<u>907 679</u>
Sum gjeld		<u>723 379</u>	<u>907 679</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1</u>	<u>0</u>

Skien, 31.05.2021  
Styret i Ali Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Børre Skui  
styreleder/daglig leder



Ali Eiendom AS

983 538 401

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ali Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Takstingenør Børre Skui AS	1 000	100,0	100,0

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap I	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	950 300	-1 957 979	-907 679
Årets resultat				1	1
Konsernbidrag mottatt			184 300		184 300
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 134 600</b>	<b>-1 957 978</b>	<b>-723 378</b>

Fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet

Noter

Side 5



Ali Eiendom AS

983 538 401

## Note 3 Lønnskostnader

Ali Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	184 300	462 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-184 301	-462 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-40 546	-101 706
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	40 546	101 706
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-388 554	-572 856	-184 301
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	388 554	572 856	184 301
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-85 482</b>	<b>-126 028</b>	<b>-40 546</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	265 454	232 054
<b>Sum</b>	<b>265 454</b>	<b>232 054</b>

Noter

Side 6

